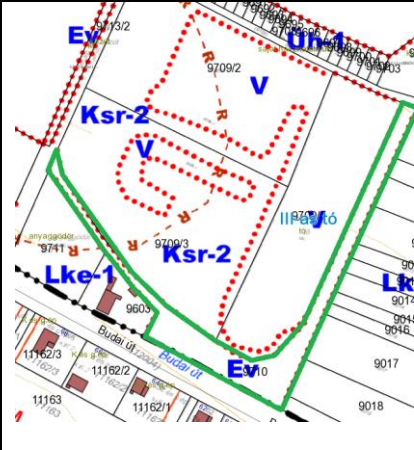
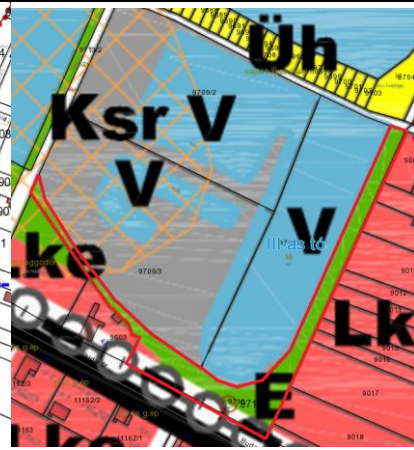
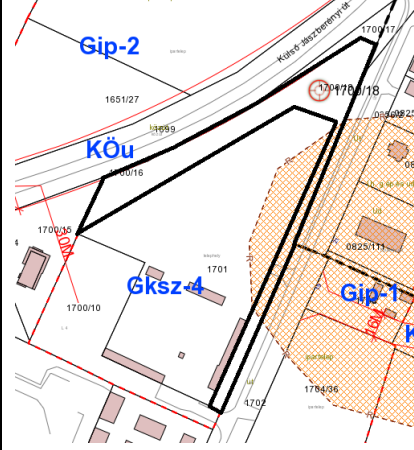

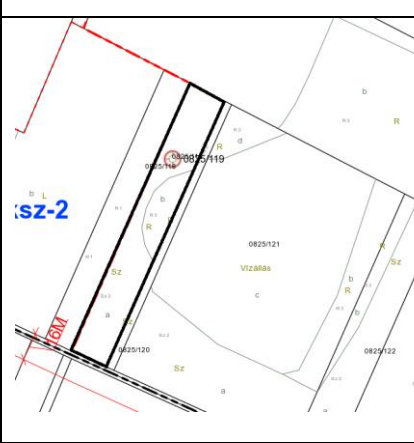
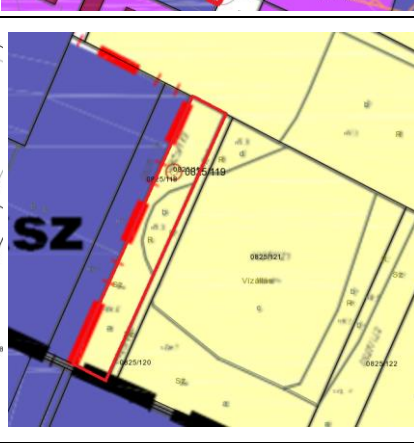




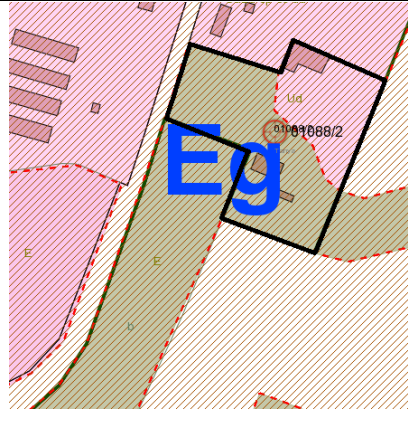


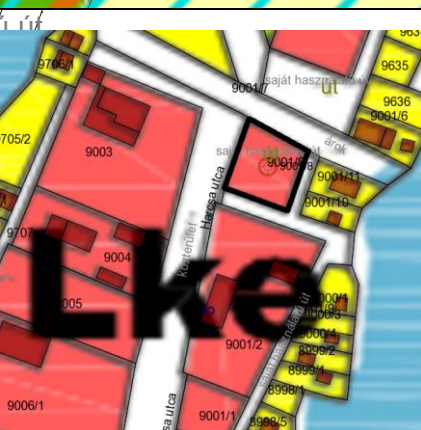
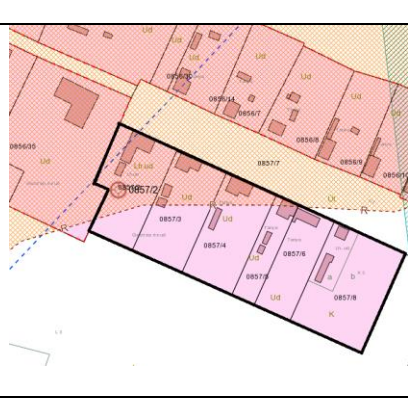
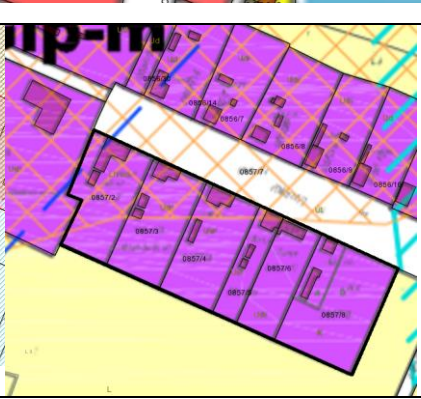
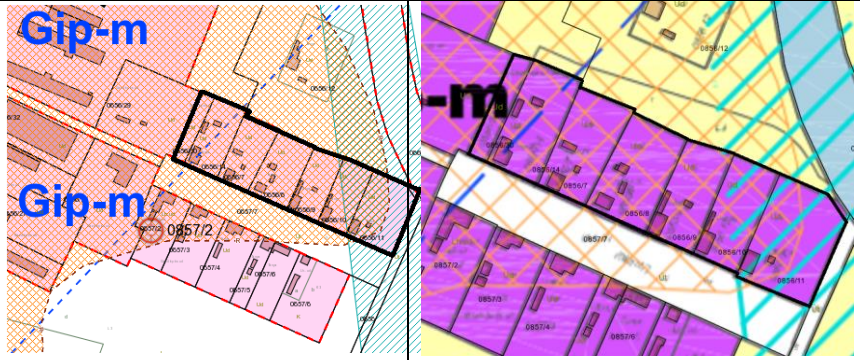
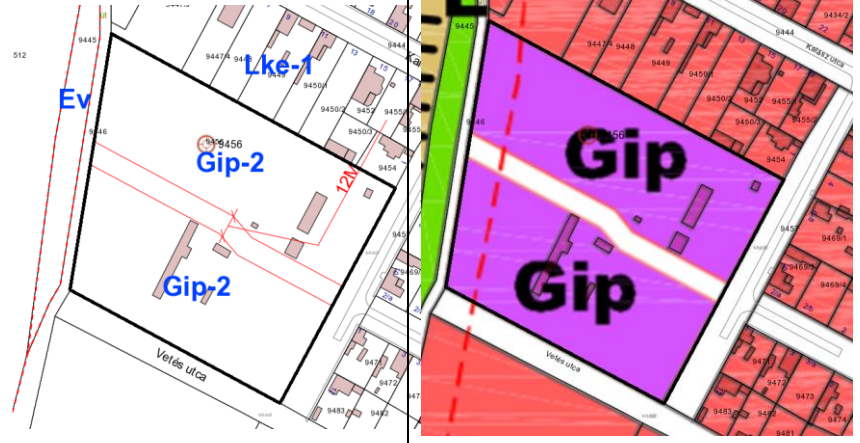




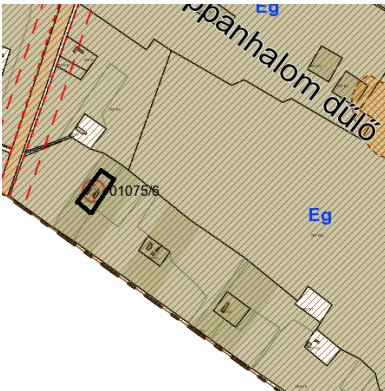

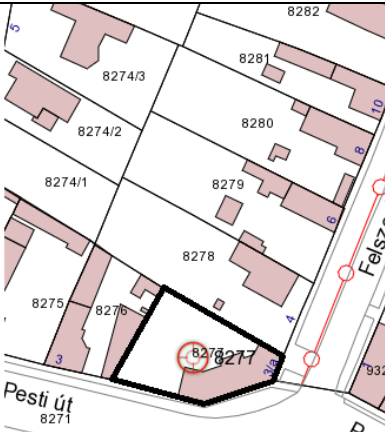
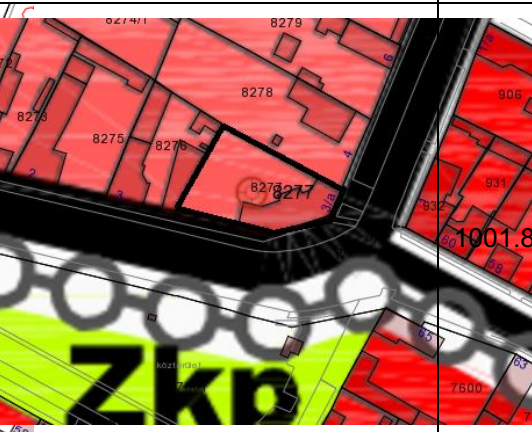
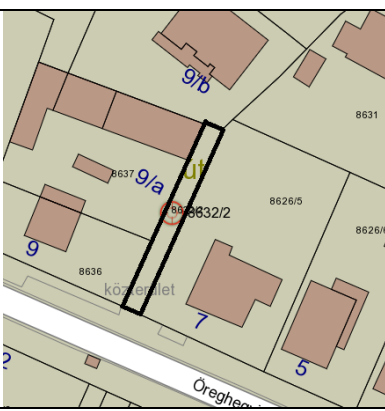


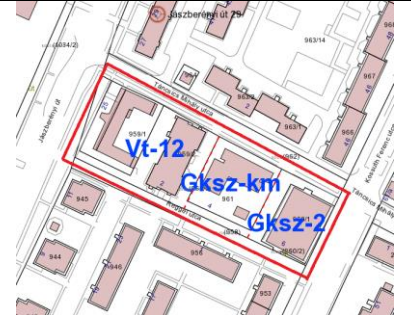
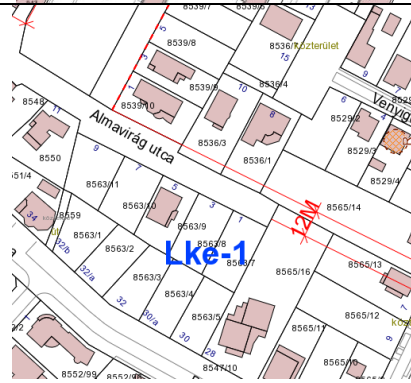
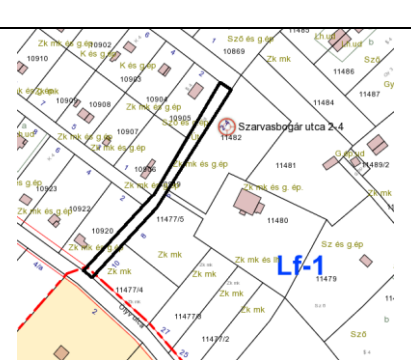
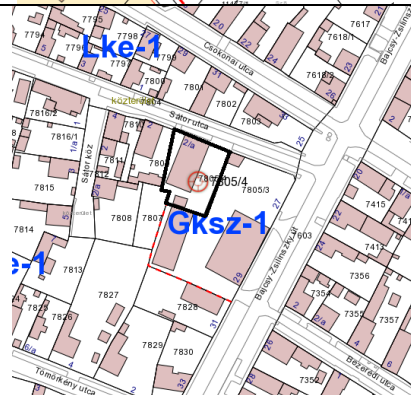
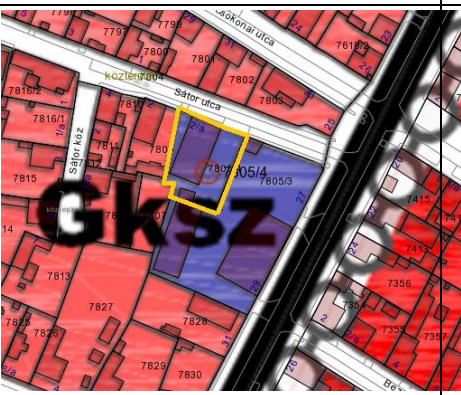
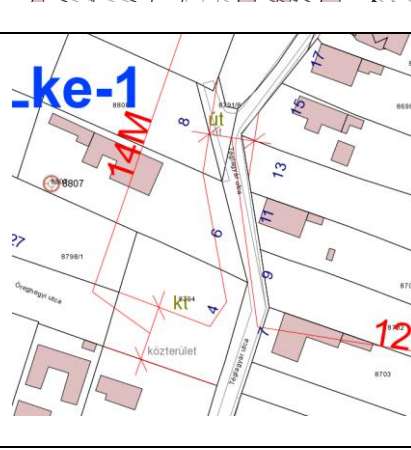
Településrendezési kérelmek 2016-2018

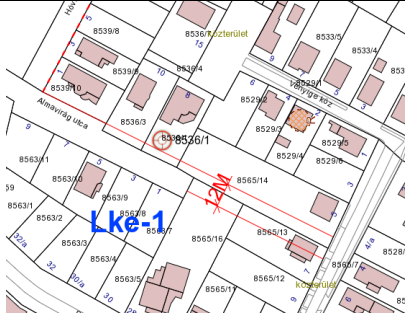
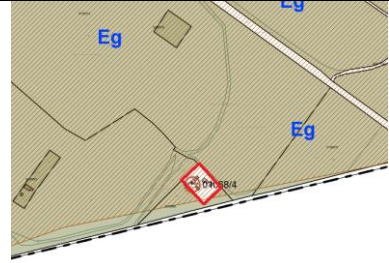
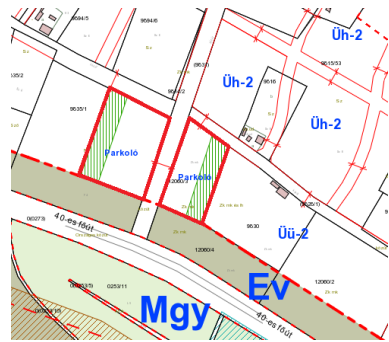
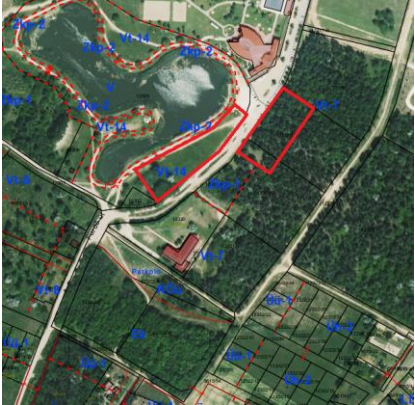

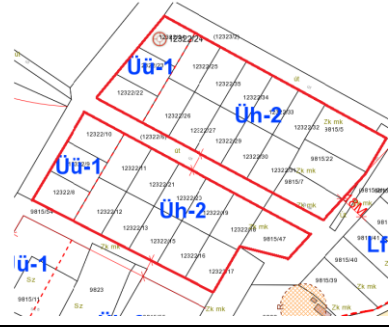
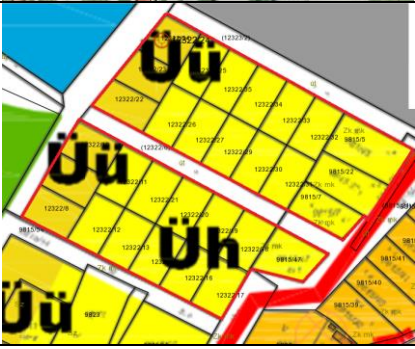
	HRSZ	Jelenlegi Övezeti besorolás	Kérelmezett módosítás, indoklás	Területek lehatárolása hatályos szabályozási terven	Terület lehatárolása hatályos településszerkezeti terven	Terület nagyság	Megj egy.	HÉSZ módosi tás	SZT módosítás	TSZT módosítás
1.	9710	E	<u>ÜÜ-1</u> Apartmanok építése			3672.3 m ²		Nem érinti	✓	✓
2.	1700/18	Gip-1	<u>Gksz-4</u> Telekalakítás			5484.3 m ²		Nem érinti	✓	✓
3.	0825/119	Má- f1	<u>Gksz-2</u> Teherfuvarozó telephely létesítése			3671.1 m ²		Nem érinti	✓	✓
4.	0825/120	Má- f1	<u>Gksz-2</u> Teherfuvarozó telephely létesítése			796.3 m ²		Nem érinti	✓	✓

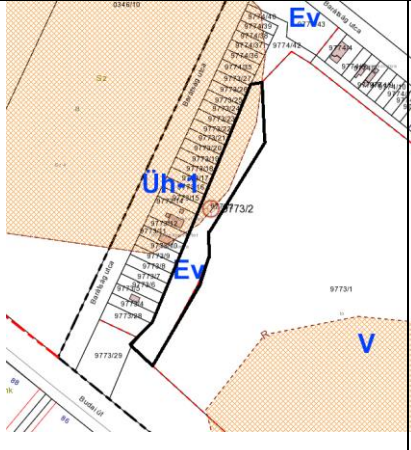
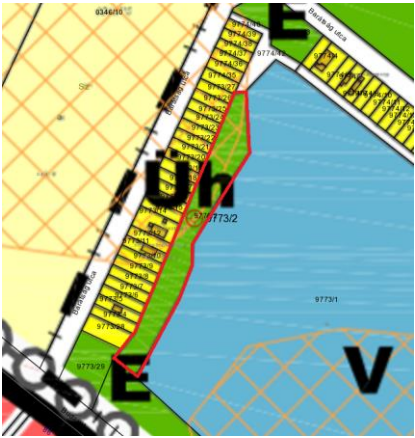
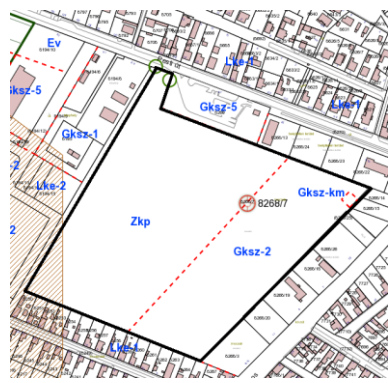



5.	0825/121	Má-f1	<u>Gksz-2</u> Teherfuvarozó telephely létesítése			18337.4 m ²		Nem érinti	✓	✓
6.	01088/2	E	<u>Gip-m</u> Gazdasági tevékenység végzése céljából			4061.7 m ²		Nem érinti	✓	✓
7.	9001/8	Lke-1	<u>Üh-1</u> Telekhatár megváltoztatása			251.1 m ²		Nem érinti	✓	✓
8.	0857/2,3,4,5,6,8	Gip-m	„Lakóövezet” Tanyák, lakóépületek vannak ott			2162.5 m ² 2083.8 m ² 2093.6 m ² 940.1 m ² 1499.6 m ² 2998.4 m ²		Nem érinti	✓	✓


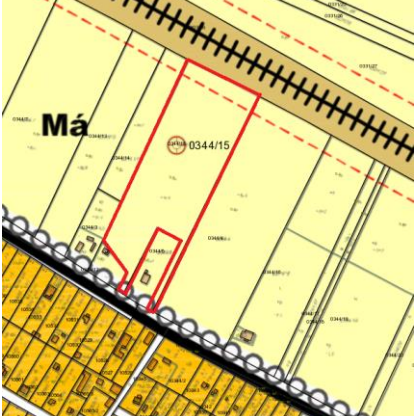


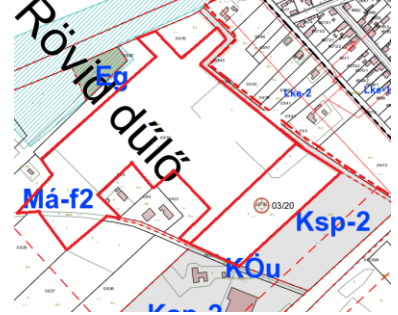

9.	0856/30,14,7,8,9, 10,11	Gip-m	„Lakóövezet” Tanyák, lakóépületek vannak ott		693.7 m ² 1893 m ² 1860.8 m ² 2056.5 m ² 1647.3 m ² 1629 m ² 2655.4 m ²		Nem érinti	✓	✓
10.	9456	Gip-2	Lakóövezet kialakítása a cél , minden épület elbontásra került a területen , az út nyomvonala is szabályosan vihető		20226.7 m ²		Nem érinti	✓	✓
11.	Szolnoki- Törteli út		Közterületek kialakítása lakótelepen, utak parkolók kijelölése		-		Nem érinti	✓	✓
12.	Akácos utca 4546 és 4547	Lke-1	Lk-(kisvárosi) átsorolás , egy intenzívebb Fsz+1. emelet+TT beépítés lehetősége		12711,2+ 3580,9 m ²		Nem érinti	✓	✓

13.	0334/9	Km	Telekosztás szükséges Rekultivált szeméttelp, gyepmesteri telep és Gip- be sorolva egy brikettáló telep létrehozása (az energianád telep hasznosítására)			20977,7 m ²		Nem érinti	✓	✓
14.	01075/6	E	Mezőgazdasági			2884.9 m ²		Nem érinti	✓	✓
15.	8277	Lke-1	Vt			1901.8 m ²		Nem érinti	✓	✓
16.	8632/2	Közter- ület	Úttá való minősítés		-	124.2 m ²		Nem érinti	✓	✓

17.	HÉSZ módosítási kérelem		Jászberényi- Reggel-Táncsics M. utca által határolt területen Épületmagasság módosítása „Kialakult”-ra Módosítási Javaslat: építési övezetben elhelyezhető épület „lakórendeltetésen kívül”		-			✓	Nem érinti	Nem érinti
18.	(8565/15) ALMAVIRÁG utca	Szabályozási vonal törlése			-			Nem érinti	✓	Nem érinti
19.	Szarvasbogár utca	Útszélesítés Földgáz hálózatra történő csatlakozás miatt, a jelenlegi telekhatáron elhelyezett mérőberendezés áthelyezése később költséges lenne			-			Nem érinti	✓	Nem érinti
20.	7805/4	Gksz-1	Lke-1	 	800,2 m ²			Nem érinti	✓	✓
21.	8807	Szabályozási vonal megváltoztatása			-			Nem érinti	✓	Nem érinti

22.	8536/1	Szabályozási vonal megváltoztatása			-			Nem érinti	✓	Nem érinti
23.	(01068/4) Má-f2	Legkisebb teleknagyság csökkentése 2500 m ² - re			-			✓	Nem érinti	Nem érinti
24.	9835/1 és 12060/3	Parkolók áthelyezése	Fürdő üdülő övezet parkoló kialakítások jelölése a fejlesztési konceptióhoz jelölt területekhez- Vt-be		Módosított: 9931/4 és 12318/1  			Nem érinti	✓	✓
25	12322/24;25;35;3 4;33;32;22;26;27; 29;30;31;10;11;21 ;20;19;18;8;12;13; 15;16;17. 9815/5;22;7;47;	Üh	Lf Lf-es telek eladás támogathatóbb , egy újabb teleksor kijelölése 12323/1- ben			10500+ 12600 m ²		Nem érinti	✓	✓

26.	9773/2	Ev	Üh-1 a horgásztó melletti vízparti terület , értékesíthető mint horgásztanya terület			2378,1 m ²		Nem érinti	✓	✓
27.	8268/7	Zkp, Gksz-2	a még osztatlan Gksz-2 övezeti határ módosítása Pesti úttal párhuzamosra a Zkp, és Gksz arányok megtartásával			84574 m ²		Nem érinti	✓	✓
28.	8371/23	Lke-1	Gksz-1 telephely bővítés			984,2 m ²		Nem érinti	✓	✓
29.	HÉSZ módosítás		101. § (13) bekezdés, 102. § (5) bekezdés és 103. § (8) bekezdés- „ökológiai hálózat” terület helyett „ökológiai folyosó” 3.§ (1) bekezdés f) pont- tájvédelmi körzet, ex lege védtett szikes tó, ex lege védtett láp 12. § (1) tájvédelmi körzet, valamint országos jelentőségű védtett term. területnek minősülő természetvéd. terület, ex lege védtett szikes tavak és ex lege védtett lápok területei 105. § „természeti terület” fogalom nem összeegyeztethető a szabályozási terlappal		-			✓	Nem érinti	Nem érinti

30.	0344/15 (telekosztás után 0344/24-25)	Gazdasági erdő, általános mezőgazd. övezet	Különleges beépítésre szánt övezetbe			21427,4 m ²		Nem érinti	✓	✓
31.	01149/32; 01149/33	Gazdasági erdő, általános mezőgazd. övezet	Különleges beépítésre szánt övezetbe			11710 m ² 13190,1 m ²		Nem érinti	✓	✓
32.	03/19, 03/20	Gazdasági erdő, általános mezőgazd. övezet	Különleges beépítésre szánt övezetbe			5424,8 m ² 14566,6 m ²		Nem érinti	✓	✓