



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: **PE/FM/03058-4/2025.**

Ügyintéző: Lestyán Andrea

Telefon: 06-28/532-360

Tárgy: kijavító határozat

Hiv. szám: PE/FM/03058-2/2025.

INyer/2025/236613 - 2025.09.25

FM/204/2025, adós: Mózes László Sándor

Melléklet: -

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Hivatala Agrárügyi Főosztályánál **Dr. Kovács Miklós Végrehajtói Iroda (2700 Cegléd, Ady Endre utca 7., VH ügyszám: 089.V.3016/2023/168., adós: Mózes László Sándor)** ügyszámú megkeresése alapján indult, a **Cegléd külterület 10336** helyrajzi számú földrészlet hatósági árverés útján történő értékesítési eljárása során, meghoztam az alábbi

HATÁROZATOT.

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Hivatala Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztály PE/FM/03058-2/2025.. ügyiratszámom iktatott árverési hirdetmény 2. oldalán található szövegrészt

Tulajdonosok neve:

Mózes László Sándor

Mózesné Kovács Ilona

Tulajdoni hányad:

1/2

1/2

saját hatáskörben eljárva, az alábbira

Tulajdonosok neve:

Mózes László Sándor

Mózesné Kovács Ilona

Tulajdoni hányad:

2/8

6/8

kijavítom, valamint az árverési hirdetmény 2. oldalán található szövegrészt

<i>Tulajdonos neve/a földön fennálló tulajdonjognak, árverés útján értékesítésre kerülő tulajdoni hányada:</i>	<i>Mózes László Sándor 1/2</i>
<i>Becsérték:</i>	<i>14 000 000 Ft</i>
<i>Árverési előleg:</i>	<i>1 400 000 Ft</i>
<i>Licitdíj összege:</i>	<i>100 000 Ft</i>
<i>Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:</i>	<i>14 000 000 Ft</i>
<i>Licitkülöb összege:</i>	<i>140 000 Ft</i>

saját hatáskörben eljárva, az alábbira

<i>Tulajdonos neve/a földön fennálló tulajdonjognak, árverés útján értékesítésre kerülő tulajdoni hányada:</i>	<i>Mózes László Sándor 2/8</i>
<i>Becsérték:</i>	<i>2 450 000 Ft</i>
<i>Árverési előleg:</i>	<i>245 000 Ft</i>
<i>Licitdíj összege:</i>	<i>24 500 Ft</i>
<i>Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:</i>	<i>2 450 000 Ft</i>
<i>Licitkülöb összege:</i>	<i>49 000 Ft</i>

kijavítom,

valamint az árverési hirdetmény 3. oldalán található szövegrészt

*„előlegként a 1 400 000 Ft-ot legkésőbb az árverés megkezdése előtt
a licitdíjat, 100 000 Ft-ot banki átutalással megfizette az árverés megkezdése előtt”*

saját hatáskörben eljárva, az alábbira

***„előlegként a 245 000 Ft-ot legkésőbb az árverés megkezdése előtt
a licitdíjat, 24 500 Ft-ot banki átutalással megfizette az árverés megkezdése előtt”***

kijavítom.

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Hivatala Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztály PE/FM/03058-3/2025. ügyiratszámom iktatott hatósági felhívásának (Széljegy: INYER/2025/236613 - 2025.09.25) 1. oldalán található szövegrészt

„tulajdonos, 1/2 tulajdoni hányadára vonatkozólag - jegyezze be”

saját hatáskörben eljárva, az alábbira

„tulajdonos, 2/8 tulajdoni hányadára vonatkozólag - jegyezze be”

kijavítom.

Az eredeti árverési hirdetmény és hatósági felhívás többi része, egyéb rendelkezései változatlanul maradnak. A határozatom ellen közigazgatási úton fellebbezésnek helye nincs.

INDOKOLÁS

A PVKH FM Osztály 2025. szeptember 24. napján kelt, a PE/FM/03058-2/2025. és PE/FM/03058-3/2025 ügyiratszámú árverési hirdetménye és hatósági felhívása elírást tartalmaz – az adós és tulajdonostárs tulajdoni hányada, az becsérték, az előleg, a legalacsonyabb vételi ajánlat, a licitkűszöb és licitdíj összegének tekintetében – több szövegrészben.

A fentiekben előadottak értelmében, hivatalból induló eljárás keretében, elírás okán, a PVKH FM Osztály PE/FM/03058-2/2025. és PE/FM/03058-3/2025 ügyiratszámú árverési hirdetmény és hatósági felhívás kijavítása felől kellett intézkedni, mely döntés jelen határozattal került meghozatalra.

Az iratok irodai vizsgálata alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Határozatomat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) bekezdése, valamint a 90. §-a (1) bekezdése alapján hoztam meg.

A jogorvoslati lehetőség az Ákr. 116. § (1) bekezdése alapján zártam ki.

Hatáskörömet és illetékességemet a jelen ügyben a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. Korm. rendelet 42. § (4) bekezdés f) pontja alapján állapítottam meg.

Gödöllő, *digitális aláírás szerinti dátummal*

Dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:

Czeglédi Attila
osztályvezető

A határozatot kapja:

1. Iratjegyzék szerint