



**Ügyszám: 14013/N/431/2023/12.**

A közjegyző a Cegléden, 1982. június hónap 10. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül, házas családi állapotúként meghalt

MÁNYOKI SÁNDOR, születési neve: Mányoki Sándor,

aki Cegléden, 1898. október hónap 13. napján született, anyja neve: Varga Mária, volt 2700 Cegléd, Thököly utca 35. szám alatti lakos I. rendű örökhagyó póthagyatéki,

a Cegléden, 2001. december hónap 07. napján végintézkedés hátrahagyása mellett, nőtlen családi állapotúként meghalt

MÁNYOKI SÁNDOR, születési neve: Mányoki Sándor,

aki Cegléden, 1923. január hónap 07. napján született, anyja neve: Varga Lidia, volt 2700 Cegléd, Petőfi utca 5. szám alatti lakos II. rendű örökhagyó póthagyatéki egyesített ügyében kibocsátja az alábbi

**H I R D E T M É N Y T :**

**Mányoki Sándor I. rendű örökhagyó** póthagyatékában az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a póthagyatéki eljárásnak a póthagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt.

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
<b>Albertirsa</b>	<b>zártkert</b>	<b>5357</b>	<b>szántó</b>	<b>1518 m<sup>2</sup></b>	<b>18/72</b>	<b>227.700,- Ft</b>

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a póthagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a póthagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a póthagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a póthagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a póthagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

**A hirdetmény közzétételének napja: 2024. november 12. napja.**

A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő Agrárminisztériumon keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal részére, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Cegléden, 2024. november 12. napján.

Dr. Lévai Judit  
közjegyző