



Dr. Lévai Judit Közjegyzői Irodája

DR. LÉVAI JUDIT

ceglédi 1. számú székhelyre kirendelt tartós helyettes közjegyző

Cím: 2700 Cegléd, Pesti út 5. / 3. ajtó • Telefon: (06-53) 316-051, (06-53) 314-597
Székhelykód: K14013 • Hivatalos elérhetőség rövid név: MOKKIT • KRID: 342479118

Ügyszám: 14012/N/262/2024/9.

A közjegyző a Cegléden, 1998. május hónap 27. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül, özvegy családi állapotúként meghalt

DUDÁS JÁNOSNÉ, születési neve: Miloszrdni Anna,

aki Irsán, 1914. október hónap 21. napján született, anyja neve: Szabó Borbála, volt 2737 Ceglédbercel, Béke utca 34. szám alatti lakos I. rendű örökhagyó póthagyatéki,

a Cegléden, 2015. január hónap 30. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül, elvált családi állapotúként meghalt

DUDÁS FERENC, születési neve: Dudás Ferenc,

aki Ceglédbercelen, 1946. január hónap 26. napján született, anyja neve: Miloszrdni Anna, volt 2737 Ceglédbercel, Béke utca 34. szám alatti lakos II. rendű örökhagyó póthagyatéki egyesített ügyében kibocsátja az alábbi

H I R D E T M É N Y T :

Dudás Jánosné I. rendű örökhagyó póthagyatékában az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbecslési törvény (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a póthagyatéki eljárásnak a póthagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt.

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Tápiószentmárton	külterület	0109/4	szántó	2.0044 m ²	6/36	503.946,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a póthagyatékre öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a póthagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a póthagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a póthagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a póthagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. november 22. napja.

A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a póthagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő Agrárminisztériumon keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a póthagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal részére, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Cegléden, 2024. november 22. napján.

Dr. Lévai Judit
a ceglédi 1. számú közjegyzői székhelyre
kirendelt tartós helyettes közjegyző