

SZT-1/D/M1

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2022. (IX. 29.) önkormányzati rendelete
Cegléd Város Helyi Építési Szabályzatáról

A TERV HITELESSÉGÉRT ALÁÍRÁSUKKAL FELELNEK

Tervező: Megbízó:
Projektvezető: Mátys-Varga Eszter
PESTTERV KFT.
Címzetes felelős: Dr. Csáky András
Dr. Diósgyőri Gitta

SZT-1/A

SZT-1/B

SZT-1/D

SZT-1/C

2. melléklet a 13/2025. (V. 16.) önkormányzati rendelethez
„4. melléklet a 22/2022. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez

MEGBÍZÓ	HITELESSÉGÉRT ALÁÍRÁSUKKAL FELELNEK	TERVEZŐ
POLGÁRMESTER: Dr. Csáky András	PROJEKTVEZETŐ: Mátys-Varga Eszter	PESTTERV KFT. E-mail: pestterv@pestterv.hu Honlap: www.pestterv.hu
JEGYZŐ: Dr. Diósgyőri Gitta		Datum: Budapest, 2022. szeptember 16.
CEGLÉDVÁROS ÖNKORMÁNYZAT		
POLGÁRMESTER HIVATALA		
CEGLÉDVÁROS TELEPÜLÉSENRENDEZÉSI ESZKÖZÖK FELÜLVIZSGÁLATA ÉS MODOSÍTÁSA		
SZABÁLYOZÁSI TERV (belleület)		
M = 1 : 4 000		
2022. SZEPTEMBER HÓ		
SZT-1 / D		



	Tervezett	Tervezési terület határa
		Belterületi határ
		Települési I. rendű főút
		Vasút
		Nagysebességű vasútvonal (védőtávolsága 250m - 250m)
		Kerékpárút
		Építési övezet, övezet jele
		Övezethatár
		Szabályozási szélesség
		Szabályozási vonal
		Megszüntetőjel
		Tervezett telekhatár
		Védőtávolság, védőszáv határa
		Kisvárosias lakóterület
		Kertvárosias lakóterület övezete
		Falusias lakóterület övezete
		Településközpont vegyes terület övezete
		Kereskedelmi- szolgáltató gazdasági terület övezete
		Ipari- gazdasági terület
		Ipari- gazdasági terület- major
		Különleges területek övezete- Temetői terület
		Különleges területek övezete- Egészségügy
		Különleges területek övezete- Honvédelmi
		Különleges beépítésre nem szánt terület napellenpark
		Vízgazdálkodási terület övezete
		Közkert
		Erdőterület övezete (védelmi, gazdasági)
		Mezőgazdasági terület- Általános övezete
		Közelkedési terület
		Vasúti terület
		Régészeti lelőhely területe
		NATURA 2000 terület határa
		Országos ökológiai hálózat- magterület
		Országos ökológiai hálózat- ökológiai folyosó
		Kunhalom
		Tájképvédelmi terület
		Egyedi tájérték
		Helyi védelemre javasolt épület, építmény
		Beültetési kötelezettségű terület