

Cegléd Város Önkormányzata
Takáts László
polgármester

2700 Cegléd
Kossuth tér 1.

Iktatószám: PES-4337/2/2019
Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás
Cegléd 1335 hrsz-ú ingatlanok
telekalakítása
Ügyintéző: Hajdu Balázs
Hivatkozási szám: C/25229-13/2019
TÉRTIVEVÉNNYEL

Tisztelt Címzett!

Tárgyi ügyben Igazgatóságunkhoz érkezett kérelemre, **Cegléd** belterületén, a 3116 j. *Tápiószentmárton - Cegléd összekötő* út 19+244 - 20+271 km szelvénye közötti szakaszán, az országos közút alatt fekvő **1335 hrsz-ú földrészlet megosztásához és a kialakuló 1335/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonba kerüléséhez, Cegléd Város Önkormányzata** - továbbiakban, mint Jogosult - részére

közútkezelői hozzájárulást adunk,

az alábbi feltételek előírásával, azok betartása mellett:

1. A telekalakítás a Kishold Földmérő Bt. (2700 Cegléd, Kinizsi u. 3.), Madar Lajos (f. ig. sz.: 7822/2018) által, 221/2019 munkaszámon készített, Igazgatóságunk által az alábbi tartalommal jóváhagyott Változási Vázrajz szerint történhet meg.

2. A telekalakítás során az alábbiak szerinti földrészletek alakulnak ki.

Változás előtti állapot			Változás utáni állapot		
Hrsz	Művelési ág	Terület (ha.m²)	Hrsz	Művelési ág	Terület (ha.m²)
1335	kivett közterület	2.1180	1335/1	kivett közterület (kerékpárút)	0.2371
			1335/2	kivett közterület	1.8809
összesen:		2.1180	összesen:		2.1180

3. A változások célja az országos közúttal párhuzamosan kialakított kerékpárút ingatlan-nyilvántartási rendezése.

4. Igazgatóságunkat a változások ingatlan nyilvántartási bejegyzéséről, az arról készült jogerős határozat és végzés másolatának megküldésével – annak kézhezvételétől számított 30 napon belül - tájékoztatni kell, jelen közútkezelői hozzájárulás iktató számára hivatkozással.

5. Tekintettel arra, hogy az érintett ingatlanok országos közút környezetében helyezkednek el, tájékoztatjuk Jogosultat, hogy *útépítés, közműépítés, magas építmény, egyéb intézmények, telephelyek, építése, bővítése, átalakítása, kerítések létesítése, telekalakítási eljárás, rendezvények, sportesemények lebonyolítása, tábla kihelyezése, stb.* csak Társaságunk

közútkezelői hozzájárulásának birtokában történhet (nek) meg. Az erre irányuló kérelm(ek)et - az azokhoz mellékelte 3 példát tervdokumentációval - Pest Megyei Igazgatóságunk Forgalomtechnikai és Kezelői Osztályára kell benyújtani.

6. A változásokból adódó mindennemű felelősség, pénzügyi vagy más követelés Társaságunkra nem hárítható át. A felsorolt feltételeket az eljáró közútkezelő a közútkezelői érdekek vagy a megváltozott jogszabályi környezet érvényre juttatásának érdekében módosíthatja és kiegészítheti.

7. Jelen PES-4337/2/2019 sz. közútkezelői hozzájárulás csak tárgyban megjelölt ingatlanokra és tevékenységre vonatkozik, ill. kiadástól számított két évig érvényes.

Jelen közlekedésbiztonsági szakkérdés kialakításához kiadott hozzájárulásunkat a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. (figyelembe véve az annak végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV.21.) MT rendeletben előírtakat), a 2011. évi CXCVI. Nemzeti vagyonról szóló törvények, valamint a 384/2016. (XII. 2.) - az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól - Korm. rendelet alapján adtuk ki. Az ügyi érdekek érvényre juttatása céljából meghatározott feltételek vitatása esetén, felülvizsgálati kérelmet a PMKH Érdi Járási Hivatal Közlekedési és F. Főosztály Ügyi osztályához (1141 Budapest, Komócsy u. 17-19.) lehet benyújtani.

Budapest, 2019. augusztus 26.

Üdvözlettel

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Pest Megyei Igazgatóság
1183 Budapest, Gyömrői út 93-95.
3005.



Magyari László Endre
megyei igazgató



Millián Anna
megyei osztályvezető

Kapják:

1. Címzett
2. Kishold Földmérő Bt. (2700 Cegléd, Kinizsi u. 3.
3. PMKH Ceglédi JH Földhivatali Osztály, @: foldhivatal.cegled@pest.gov.hu, tájékoztatásul
4. PMKH Érdi JH Közl. Főosztály Ügyi osztály, utugy@pest.gov.hu
5. UFO
6. FFO
7. O3. Cegléd + mellékletek: 1-1 példát Változási Vázrajz és Telekalakítási Helyszínrajz
8. Irrattár + mellékletek: 1-1 példát Változási Vázrajz és Telekalakítási Helyszínrajz