



Handwritten signature

Handwritten: A/1470-3/2019  
Handwritten: akács A.H. la

3619

## NAGYKÖRÖS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

2750 Nagykőrös, Szabadságtér 5 • telefon +3653550300 • fax: +3653351058

Ügyiratszám (ÉTDR azonosító): 201900079185  
Iratazonosító: IR-000508775/2019  
Iktatószám: NK/22138-4/2019.  
Ügyintéző: Hofferné Czecei Éva  
Elérhetősége: +3653550327, epites@nagykoros.eu

Tárgy: Hatósági bizonyítvány (általános) - Cegléd  
2700 Cegléd, Akácok utca 1 hrsz.: 4546  
Épületek bontásának igazolása

### HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY

**VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. 2700 Cegléd, Gubody utca 28. (Cg.: 13-09-128232, képviseli: Mótyán Krisztián) szám alatti kérelmező kérelmére a Nagykőrösi Polgármesteri Hivatal Építéshatósága igazolja, hogy a Cegléd, Akácok utca 1. szám, 4546 hrsz.-ú ingatlanon az Országos Építésügyi Nyilvántartásban (továbbiakban: OÉNY) feltüntetett épületek az ingatlanon nem állnak.**

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 95. § (1) bekezdése szerint: „A hatóság a jogszabályban meghatározott esetekben az ügyfél kérelmére - a felhasználás céljának feltüntetésével - adat igazolására hatósági bizonyítványt ad ki.”

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 56. § (1) bekezdése szerint: „Az építésügyi hatóság az Étv. 34. § (5) bekezdés b) pontja szerinti célból - a lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI. 13.) Korm. rendeletben meghatározott kivétellel - kérelemre, vagy az ingatlan-nyilvántartást vezető első fokú ingatlanügyi hatóság hivatalból folytatott eljárása esetén az OÉNY-ből megismerhető adat, tény, állapot, vagy szükség esetén helyszíni szemle alapján, a (2)-(4) bekezdés figyelembevételével, a telken építmény meglétének vagy elbontásának igazolására hatósági bizonyítványt állít ki. Az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisban történő átvezetés céljából benyújtott hatósági bizonyítvány iránti kérelemhez - kivéve, ha a földrészleten valamennyi épületet elbontottak - mellékelni kell a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez jogszabályban előírt változási vázrajzot. A bontási engedélyhez nem kötött lakóépület bontása esetén a kérelemhez mellékelni kell a 9. melléklet szerinti kitöltött adatlapot.”

A hatósági bizonyítványt az építéshatóság a fentiek alapján, ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetés céljából adta ki.

2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Telefon: 06-53/550-301 Fax: 06-53/351-058

E-mail: jegyzo@nagykoros.hu Web: [www.nagykoros.hu](http://www.nagykoros.hu)

ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE  
ZÁRADÉKOLVA – ÉTDR

Az Ákr. 81. § (2) bekezdés a) pontja alapján a jogorvoslatról való tájékoztatás mellőzhető, minthogy az ügyfél kérelmének teljes egészében helyt adtam, és a hatósági bizonyítványban kimondott döntés tekintetében nincs ellenérdekű ügyfél, vagy a döntés az ellenérdekű ügyfél jogát vagy jogos érdekét nem érinti.

Az illetékekről szóló 1990. évi CXIII. törvény (Itv.) Melléklete XV. Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárás illetéke 13. pontja alapján: az 1-12. pont alá nem eső első fokú építésügyi hatósági eljárásért 10 000 forint illetéket kell fizetni. Kérelmező ezen illetéket leróta.

Az építés hatóság hatáskörét és illetékességét az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés állapította meg.

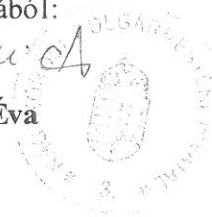
Nagykőrös, 2019. december 04.

**Kiss Péter**

Pénzügyi irodavezető  
nevében és megbízásából:

*Hofferné Czeczei Éva*

**Hofferné Czeczei Éva**  
főtanácsos



**Erről értesül:**

1. VÁRVAG Kft., Cegléd, Gubody u. 28., 2700
2. Nyilvántartás
3. Irattár

2750 Nagykovács, Szabadság tér 5.

Telefon: 06-53/550-301 Fax: 06-53/351-058

E-mail: [jegyzo@nagykoros.hu](mailto:jegyzo@nagykoros.hu) Web: [www.nagykoros.hu](http://www.nagykoros.hu)