



Magyar Kereskedelmi és Iparkamara
Teljesítésigazolási Szakértői Szerv

Cegléd Város Önkormányzata kérelmezett
részére

Cegléd
Kossuth tér 1. szám
2700

tárgy: szakvélemény megküldése

Ügyszám: 4326.

CEGLÉDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett: 2024. AUG. 03	Sorszám: 24505
C/9011-20/2024	
Íktatás napja: 2024. AUG. 03	Előadó: Dr. Gyula
EK-szám:	Melléklet:

Tisztelt Cegléd Város Önkormányzata kérelmezett!

Tájékoztatom, hogy a **Közmű-Alagút Zrt.** (címe: 1042 Budapest, Árpád út 57-59. 3/8. szám) **kérelmező által a Cegléd Város Önkormányzata** (címe: 2700 Cegléd, Kossuth tér 1. szám) **kérelmezettel szemben a 4326. ügyszámon** a szakértői vélemény elkészítésére irányuló megbízás elfogadása iránti kérelem alapján indított eljárást a Teljesítésigazolási Szakértői Szerv lefolytatta.

A lefolytatott eljárás eredményeként az építmények tervezésével és kivitelezésével kapcsolatos egyes viták rendezésében közreműködő szervezetről, és egyes törvényeknek az építésügyi láncartozások megakadályozásával, valamint a késedelmes fizetésekkel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi XXXIV. törvény 8. § (2) bekezdésében foglaltak alapján **mellékelten megküldöm Önöknek az ügyben eljáró szakértői tanács által készített szakértői véleményt.**

Budapest, 2024. augusztus 01.

Tisztelettel:

Schváb Zoltán sk.
az MKIK TSZSZ vezető helyettese



Teljesítésigazolási Szakértői Szerv véleménye

a

4326. számú ügyben

A szakértői vélemény 9 számozott oldalt tartalmaz!

Kelt: Törökszentmiklós, 2024. év július hó 24. nap

Tartalomjegyzék

1 Megbízás	3
2 Szakértői Tanács adatai	3
3 Előzmények, helyzetismertetés	3
4 Helyszíni szemle és vizsgálatok	6
5 Elemzés, értékelés	7
6 Vélemény	7
7 Mellékletek	9

1. Megbízás

1. Megbízó: Magyar Kereskedelmi és Iparkamara
2. Megbízás kelte: 2024. 05. 30.
3. Szakértői vélemény tárgya: teljesítés igazolás
4. Szakértői vélemény célja:
 - ☐ teljesítésigazolás kiadása
 - ☐ szerződést biztosító mellékkötelezettség érvényesíthetősége.

2. Szakértői Tanács adatai

1. Szakértői Tanács elnökének

- a) neve: Karancsi Szilárd
- b) szakértői jogosultságot igazoló okirat száma: 83/EF/2013
- c) szakértői szakterületek megnevezése: lakásügy, építésügy, vízügy

2. Szakértői Tanács tagjának

- a) neve: Vágó Csaba
- b) szakértői jogosultságot igazoló okirat száma: 23/CDEF/2013
- c) szakértői szakterületek megnevezése: építésügy

3. Szakértői Tanács tagjának

- a) neve: Zombori Ferenc
- b) szakértői jogosultságot igazoló okirat száma: 24/D/2013
- c) szakértői szakterületek megnevezése: környezetvédelem, vízügy

3. Előzmények, helyzetismertetés

1. Kérelmező adatai

- a) Kérelmező neve (cégneve): Közmű-Alagút Zrt.
- b) Kérelmező címe (lakóhelye, székhelye): 1042 Budapest, Árpád út 57-59 3/8
- c) Kérelmező elérhetősége (FAX/Tel. szám, e-mail cím): +36-30/646-8762, iroda@kozmupep.com

Teljesítésigazolási Szakértői Szerv véleménye
4326 sz. ügyben

2. Kérelmezővel szerződő fél adatai:

- a) Kérelmezővel szerződő fél neve (cégneve): Cegléd Város Önkormányzata
- b) Kérelmezővel szerződő fél címe (lakóhelye, székhelye): 2700 Cegléd, Kossuth tér 1
- c) Kérelmezővel szerződő fél elérhetősége (FAX/Tel. szám, e-mail cím): +36-53/511-400,
polgarmester@ceglédph.hu

3. Vitatott szerződés adatai:

- a) Szerződés tárgya: az Északi Ipari – Kereskedelmi Övezetben az ivóvíz ellátás kiépítése az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és jelen szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelően. A beruházás engedélyköteles.

Vállalkozó feladata 712,49 fm D225 KPE vezeték kiépítése.

A kiépülő ivóvíz gerincvezeték által ellátandó ingatlanok száma: 8 db.

- b) Szerződés száma: -
- c) Szerződés kelte: 2023. 12. 11.

4. Vitatott teljesítéssel érintett helyszín adata (amennyiben releváns):

- a) Teljesítés helyszíne: 2700 Cegléd, 1651/59, 1650/8, 1651/60, és 1650/9 hrsz.
- b) Helyszín birtokosának neve: Cegléd Város Önkormányzata
- c) Helyszín birtokosának elérhetősége: polgarmester@ceglédph.hu

5. Mellékkötelezettséget nyújtó adatai:

- a) Neve: -
- b) Székhelye: -
- c) Referencia száma: -
- d) Mellékkötelezettség biztosításának érvényességi ideje: -tól -ig -
- e) Mellékkötelezettséget biztosító szerződés száma: -

6. Vitatott teljesítés részletes leírása:

A kérelemből szöveghűen:

„Közbeszerzési eljárás során elnyert kivitelezési munka részteljesítése - ivóvízvezeték építése az ipari park területén.

Az önkormányzat meg akarja szüntetni a szerződésünket. Benyújtottuk részükre az elvégzett munkák ellenértékének és számlákkal igazolt költségeink kimutatását 2024.04.23-án, de választ azóta sem kaptunk.

Vitatott összeg nettó értéke: 15115126

Teljesítésigazolási Szakértői Szerv véleménye
4326 sz. ügyben

Vitatott összeg bruttó értéke: 15115126
Kért dokumentum: szakértői vélemény kivonata
Kapcsolattartás módja: elektronikus úton"

7. Vizsgált dokumentumok megnevezése:

ivoviz_-_felmeres_-_eredeti_koltsegvetesben_xls_4326_35.xls
ivoviz_szakagi_megvalosulasi_helyszinrajz_pdf_4326_3757485.pdf
ivoviz_-_felmeres_megvalosulas_-_eredeti_koltsegvetesben_xls_4326_3657484.xls
teljesitmeny-nyilatkozat-gf-pe100-sdr17_elektrofitting_pdf_4326_3857486.pdf
teljesitmeny-nyilatkozat-gf-pe100-sdr17-pn10-0003_pdf_4326_33.pdf
tgelj_nyilatkozat_wavin_pe_cso_pdf_4326_34.pdf
~\$26-kerelem-055882.docx
nyilatkozat_vitatott_osszegrol_-_4326_-_ivoviz_pdf_4326_3256406.pdf
ivoviz_-_felmeres_-_eredeti_koltsegvetesben_xls_4326_3156399.xls
nyilatkozat_-_benyujtott_iratokrol_-_4326_pdf_4326_3056168.pdf
nyilatozat_-_tszsz_-_4326_pdf_4326_2956167.pdf
jkv_20240415j_pdf_4326_2856166.pdf
jegyzokonyv_-_2024_03_06__pdf_4326_2756165.pdf
valasz_ugyvedi_levelre_-_2024_04_04__pdf_4326_2656164.pdf
ugyvedi_level_-_2024_03_25__pdf_4326_2556163.pdf
e-mail_levelezes_-_2024_04_23-2024_05_07__pdf_4326_2456162.pdf
naplo_2023_1134_6-2_2__resz_ivoviz_pdf_4326_2356161.pdf
nyilatkozat_-_hianypotlasi_felhivas_2_3_5_pont_-_4326_pdf_4326_2256160.pdf
koltsegvetes_-_ivoviz_pdf_4326_2156159.pdf
cegled_ipari_park_2__rajzok_mod_pdf_4326_2056158.pdf
cegled_ipari_park_2__projekthez_tartozo_kozmukiepités-vizi_kozmuvek_pdf_4326_1956157.pdf
13__hsz-04_pdf_4326_1856156.pdf
12__hsz-03_pdf_4326_1756155.pdf
11__hsz-02_pdf_4326_1656154.pdf
10__hsz-01_pdf_4326_1556153.pdf
9__hr-02_pdf_4326_1456152.pdf
8__hr-01_pdf_4326_1356151.pdf
7__atnezetes_helyszinrajz_ah-01__pdf_4326_1256150.pdf
6__2__muszaki_leiras_pdf_4326_1156149.pdf

5__1_3__egyeb_dokumentumok_pdf_4326_1056148.pdf
4__1_2__tervezoi_nyilatkozat_pdf_4326_956147.pdf
3__1_1__alairolap_pdf_4326_856146.pdf
2__tartalomjegyzek_pdf_4326_756145.pdf
1__dosszie_fedlap_pdf_4326_656144.pdf
4326-hianypotlasi-felhivas55960.pdf
4326-kerelem-055882.docx
felmerult_koltsegek_kimutatasa_4326_255884.pdf
szakertoj_dij_utalasanak_banki_visszaigazolasa_4326_355885.pdf
vallalkozasi_szerzodes_4326_155883.pdf

4. Helyszíni szemle és vizsgálatok

1. Helyszíni szemle megtartására sor került-e

☐ igen

☐ nem

2. Amennyiben helyszíni szemle megtartására sor került:

a) Helyszíni szemle időpontja: 2024. 06. 19. 9⁰⁰

b) Helyszíni szemle helye: Cegléd, 1651/59, 1650/8, 1651/60, 1650/8 hrsz-ú

c) Helyszíni szemlén jelenlévők: jelenléti ív szerint

d) Helyszíni szemle célja: a kérelmező által benyújtott kérelem, ill. az azzal kapcsolatos szerződés szerinti műszaki teljesítés helyszíni beazonosítása, vizsgálata

e) Esetleges műszeres vizsgálat leírása, módszere, eredménye: szemrevételezés

f) Esetleges eltakart munkarész kibontásának leírása, költsége: -

g) Esetleges rendőri intézkedés szükségességének leírása: -

h) Megállapítások: A Szakértői Tanács a helyszíni szemlét sikeresen megtartotta, az ügy lezárásához a szakértői tanács a felmérési napló, tömörségvizsgálat, nyomáspróba, bemérési jegyzőkönyv becsatolását kéri.

3. Laboratóriumi vizsgálatra sor került-e

☐ igen

☐ nem.

4. Amennyiben laboratóriumi vizsgálatra sor került: nem releváns

- a) Laboratóriumi vizsgálat időpontja: nem releváns
- b) Laboratóriumi vizsgálat helye: nem releváns
- c) Laboratóriumi vizsgálat célja: nem releváns
- d) Eredmények, megállapítások: nem releváns

5. Eljárás során felmerült költségek

- a) Szakértői díj mértéke: Szakértői megbízási szerződés szerint
- b) Szakértői tevékenység során felmerült költségek (utazási költség, iratmásolás stb.): Szakértői megbízási szerződés szerint
- c) Vizsgálat során felmerült költségek (laboratóriumi, helyszíni szemle esetén bontási költség): -

6. Egyéb (ha releváns): -

5. Elemzés, értékelés

5/A

- a) Szerződésből megállapítható, kivitelezőt, vagy alvállalkozót terhelő munkák: költségvetés szerint
- b) Teljes bizonyossággal megállapíthatóan teljesített tervezési és kivitelezési munkák: becsatolt elvégzett felmérési dokumentáció alapján
- c) Kivitelezési munkák elvégzéséhez felhasznált anyagok: mellékelt termékjegyzékben, teljesítmény nyilatkozatban és felmérési jegyzőkönyvben rögzítettek szerint
- d) Szerződésben rögzített állapothoz mért teljes bizonyossággal megállapíthatóan teljesített tervezési és kivitelezési munkák minőségi, mennyiségi mutatói: mellékelt dokumentumok szerint
- e) Elvégzett tervezési és kivitelezési munkák értéke: 5'495'680 Ft
- f) El nem végzett tervezési és kivitelezési munkák és azok értéke: -

5/B Szakmai ténymegállapítás:

A vállalkozó a Közmű-Alagút Zrt –mint kivitelező- és Cegléd Város Önkormányzata –mint beruházó- között versenytárgyalást követően az ipari park ivóvíz ellátására vállalkozói szerződés jött létre. A munkák részben elvégzésre kerültek, de a beruházó a vállalkozói szerződést meg kívánja szüntetni.

6. Vélemény

Teljesítésigazolási Szakértői Szerv véleménye
4326 sz. ügyben

A helyszíni szemle során a részteljesítésként elvégzett ivóvíz vezetéket eltakart állapotban tekinthettük meg.

A vállalkozó a helyszíni jegyzőkönyvben rögzített kéréseknek eleget tett, becsatolta a teljesítménynyilatkozatokat, az elvégzett munkákra vonatkozó felmérést a költségvetési árakkal költséggel, valamint a geodéziai felmérési vázlatot.

A helyszíni szemlén tapasztaltak, a benyújtott dokumentumok alapján a szakértői tanács tagjai egyetértésben nyilatkozzák, hogy a Közmű-Alagút Zrt. (1042 Budapest, Árpád út 57-59.) – mint vállalkozó- részteljesítési munkát elvégezte és 5'495'680 Ft összegű részszámla benyújtására jogosult.

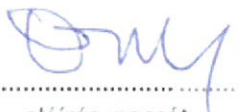
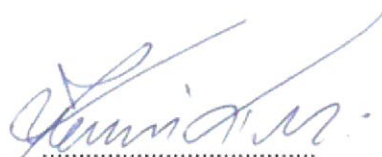
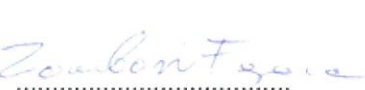
		Nettó összeg	Megjegyzés
A	A szerződésben meghatározott vállalkozási díj:	29'986'243 Ft	
B	A kérelemben megjelölt vitatott összeg:	5'495'680 Ft	
	a vállalkozási szerződésből fakadó:	5'495'680 Ft	
	pótmunkából fakadó:	-	
<i>A szakértői tanács által jóváhagyott teljesítés ellenértéke:</i>			
C	A vállalkozási szerződés szerinti teljesítés értéke:	5'495'680 Ft	
D	Elfogadott pótmunka értéke:	-	
E	Esetlegesen felmerülő levonások (értékcsökkenés, javítási költség):		
F	A szakértői tanács által jóváhagyott teljesítés összege (C+D-E):	5'495'680 Ft	

7. Mellékletek

- a) Szerződés másolata
- b) Helyszíni szemle jegyzőkönyve, jelenlégi ív
- c) Teljesítménynyilatkozatok
- d) Felmérési anyag- és díjkimutatás
- e) Megvalósulási vázlat

Jelen szakértői vélemény 3 példányban készült.

Kelt: Törökszentmiklós, 2024. év július hó 24. nap

		
aláírás, pecsét	aláírás, pecsét	aláírás, pecsét
Vágó Csaba	Karancsi Szilárd	Zombori Ferenc
Szakértői tanács tag	Szakértői tanács elnöke	Szakértői tanács tag
Nyilvántartásba vételi szám:	Nyilvántartásba vételi szám:	Nyilvántartásba vételi szám:
23/CDEF/2013	83/EF/2013	24/D/2013

Ellenjegyzí:

Kelt: Budapest, 2024. év augusztus hó 01. nap


Teljesítésigazolási Szakértői Szerv vezető



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Ipari területek közműveinek kiépítése”

2. rész - Ivóvízvezeték építése

Cegléd Város Önkormányzata

Székhelye: 2700 Cegléd, Kossuth tér 1.
Törzskönyvi szám: 731234,
Adószáma: 15731230-2-13,
Számlavezető bank neve: OTP Bank Nyrt.
Bankszámlaszám: 11742025-15394772-00000000
Képviseli: Dr. Csáky András polgármester,
Ellenjegyző: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző,
Pénzügyi ellenjegyző: Sipos Nikolett pénzügyi irodavezető
mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),
(a továbbiakban, mint **Megrendelő**)

másrészről a

KÖZMŰ-ALAGÚT Magas- és Mélyépítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 1042 Budapest, Árpád út 57-59. 3. em. 8. ajtó
Cégjegyzékszám: 01-10-046319
Adószám: 14683213-2-41
Bankszámlaszám: 10300002-10711915-49020015
Számlavezető pénzintézet: Takarékbank Zrt.
Tel: +36 306468762
Email: iroda@kozmuep.com,
Képviseli: Fülöp Edina vezérigazgató
(a továbbiakban, mint **Vállalkozó**)

A továbbiakban együttesen, mint **Felek** között az alábbi feltételekkel az alulírott helyen és időben.

1 Előzmények

- 1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő 2023. október 16. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. Harmadik része szerinti hirdetménnyel induló, nyílt közbeszerzési eljárást indított, „Ipari területek közműveinek kiépítése” tárgyában. Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be a 2. rész vonatkozásában.
- 1.2. Az 1.1. pontban meghatározott közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2023. november 23. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegezés tanúsága szerint.
- 1.3. Jelen szerződés 1. sz. mellékletét az 1.1 pontban meghatározott közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívása, 2. sz. mellékletét a közbeszerzési dokumentumok és mellékletei, 3. sz. mellékletét a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata, 4. sz. mellékletét a Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvénye képezik.

2 A szerződés tárgya, tartalma, teljesítés helye

- 2.1. Jelen szerződés tárgya az Északi Ipari - Kereskedelmi Övezetben az ivóvíz ellátás kiépítése az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és jelen szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelően. A beruházás engedélyköteles.

Vállalkozó feladata 712.49 m D225 KPE vezeték kiépítése.

A kiépülő ivóvíz gerincvezeték által ellátandó ingatlanok száma: 8db.

- 2.2. Felek rögzítik, hogy az építési beruházás megvalósításának műszaki paramétereit, valamint a kivitelezés műszaki dokumentumait a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező eljárást megindító felhívás és 2. számú mellékletét képező közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

- 2.3. A szerződés keretében elvégzendő feladatok teljesítésének helye:
Cegléd, 1651/59, 1650/8, 1651/60 és 1650/9 hrsz. alatti ingatlanok
(NUTS: HU102)

3 A teljesítés határideje

- 3.1. A szerződés teljesítésének határideje a szerződés hatályba lépését követő 30 nap.
- 3.2. Megrendelő a munkaterületet – munkavégzésre alkalmas állapotban – a szerződés hatályba lépését követő 3 napon belül adja át a Vállalkozó részére.
- 3.3. Vállalkozó előteljesítésre, előzetes átadásra jogosult. Vis-maior (előre nem látható és elháríthatatlan természeti katasztrófa, illetve társadalmi esemény) esetén a teljesítési határidőt a Felek méltányosan meghosszabbíthatják.
- 3.4. A szerződés módosítására (így a teljesítési határidő módosítására) kizárólag a Kbt. 141. §-ával összhangban kerülhet sor.

4 Vállalkozói díj

- 4.1. A Vállalkozót a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítéséért nettó 29.986.243,- Ft azaz Huszonkilencmillió-kilencszázhatszáznyolcvanhatezer-kettőszáznegyvenhárom forint átalánydíj illeti meg. A szerződő felek a teljesítés során kötelesek lesznek figyelembe venni az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § rendelkezéseit, ugyanis az építési tevékenység engedélyköteles, ezért az általános forgalmi adót az ajánlatkérő fizeti (fordított ÁFA).
- 4.2. A Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott átalányárért teljes körűen vállalkozik a szerződés tárgyának megvalósítására. A szerződésben nevesített jogcímenek felül Vállalkozó egyéb címen díjazásra nem tarthat igényt.
- 4.3. Jelen átalánydíjas megállapodás alapján Vállalkozó kötelezettséget vállal a teljes mennyiségért és hiánytalanságért, főleg azon tételek esetében, amelyek nincsenek előírva a közbeszerzési dokumentumokban, viszont a szakmai szokások és előírások szerint hozzátartoznak a szerződés tárgyának kifogástalan, teljes körű kivitelezéséhez. Vállalkozó kijelenti, hogy az átalányárat a feladat és a helyszín ismeretében adta meg, az árat az esetleg előre nem látható munkákra, ráfordításokra és körülményekre, illetve az esetleges műszaki és igényszintbeli bizonytalanságokra tekintettel határozta meg.

5 Fizetési feltételek

- 5.1. Vállalkozó a szerződésben rögzített feladatok teljesítését követően jogosult számlát kiállítani. Az igazolt teljesítést követően a benyújtott számla 30 napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre, figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130 § (1)-(2) bekezdés rendelkezéseire.
- 5.2. A kifizetés során a Kbt. 135. § (1) és (6) bekezdései, valamint az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet) 31. §-a irányadóak. Vállalkozó a számláit az előzőek mellett a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben foglaltakra figyelemmel köteles kiállítani.
- 5.3. Vállalkozó egy előlegszámla, négy részszámla és a végszámla benyújtására jogosult az alábbiakban meghatározottak szerint:
1. részszámla: a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés 15%-os mértékénél a nettó vállalkozói díj 15%-a,
 2. részszámla: a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés 40%-os mértékénél a nettó vállalkozói díj 25%-a,
 3. részszámla: a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés 60%-os mértékénél a nettó vállalkozói díj 20%-a,
 4. részszámla: a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés 80%-os mértékénél a nettó vállalkozói díj 20%-a,
- Végszámla: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-a összegről 100 %-ot elérő műszaki teljesítés esetén.
- 5.4. Amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítése során alvállalkozót vesz igénybe, akkor a Megrendelő a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A. §-ban foglaltak szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni.
- 5.5. Megrendelő a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján biztosítja a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő mértékű előleg igénybevételét. Az előleg kifizetésére előlegbekérő dokumentum alapján a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (2) bekezdése szerint legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül sor. Az ilyen formában nyújtott előleg elszámolása a végszámlából történik.
- 5.6. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.
- 5.7. Megrendelő a hibás, nem szabályosan összeállított számla ellenértékének késedelmes átutalása miatti károkért nem felel. A számlán fel kell tüntetni a szerződés elnevezését.
- Késedelmes fizetés esetén Megrendelő a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek késedelmes teljesítése esetén – a Ptk. 6:155. § szakaszának rendelkezéseire figyelemmel – a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat 8 százalékponttal növelt értéke szerinti mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni Vállalkozó részére.
- 5.8. Szerződő Felek megállapodnak abban – tekintettel a Kbt. 136. § (1) bekezdésére –, hogy a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 5.9. Szerződő felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

5.10. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles – a Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján – a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

5.12. Az ellenszolgáltatás összegének megfizetése a VEKOP-1.2.2-15-2016-00005 azonosító számú projektből kerül finanszírozásra.

Finanszírozás formája: utófinanszírozás. Támogatás intenzitása: 100 %

A számlán fel kell tüntetni a projekt azonosító számát is (VEKOP-1.2.2-15-2016-00005).

6 Szerződészegés és jogkövetkezményei

6.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó - olyan okból, amelyért felelős - késedelmesen teljesít, a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, melynek mértéke a szerződéses nettó ellenszolgáltatás 1%-a/naptári nap. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól a Ptk. 6:187. § (1) bek. alapján.

Amennyiben a késedelmi kötbér összege eléri vagy meghaladja a szerződéses nettó ellenszolgáltatás 10%-át, azaz a késedelemmel érintett napok száma a 10 napot eléri, vagy meghaladja, a Megrendelő jogosult a szerződést felmondani és a meghiúsulási kötbért követelni.

6.2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó - olyan okból, amelyért felelős - hibásan teljesít, a teljes szerződéses összeg 3%-a/alkalom összegű hibás teljesítési kötbér követelésére jogosult a Megrendelő. Hibás teljesítés alkalom alatt Megrendelő azon egy időben felmerülő első hibás teljesítés követelésére vonatkozó igényét érti, amely esetében a teljesítés az adott alkalommal nem felel meg a szerződésben vagy a jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek. A hibás teljesítésre vonatkozó kötbér nem alkalmazandó a szerződés 5.3. pontja szerinti számlakiállítási mérőföldkövekre.

Amennyiben a hibás teljesítési kötbér alkalmazásának száma eléri vagy meghaladja a teljes nettó szerződéses összeg 15 %-át, azaz a hibás teljesítéssel érintett alkalmak száma eléri vagy meghaladja a 5 alkalmat, a Megrendelő jogosult a szerződést felmondani, és meghiúsulási kötbért követelni. Megrendelő a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesítheti szavatossági igényét a Ptk. 6:187. § (2) bekezdése alapján.

6.3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy amennyiben a teljesítés – olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős – meghiúsul, Megrendelő – a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésének megfelelően – meghiúsulási kötbérre jogosult, melynek mértéke a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 20%-a. A teljesítés meghiúsulásának esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja a Ptk. 6:187. § (1) bek. alapján. A késedelmi kötbér és a meghiúsulási kötbér egyidejűleg nem érvényesíthető.

6.4. Megrendelő a kötbéren felüli kárát is jogosult érvényesíteni.

6.5. Megrendelő a kötbért, illetve a kötbér mértékét meghaladó értékű kárigényét – amennyiben azt Vállalkozó nem vitatja – jogosult beszámítással érvényesíteni Vállalkozó még ki nem fizetett számlájával szemben.

6.6. Amennyiben a szerződés olyan okból szűnik meg, amelyért Megrendelő felelős, Vállalkozó jogosult a szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett munkák felmerült költségeinek ellenértékére.

6.7. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárt.

- 6.8. Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.

7 Szavatosság, jótállás

- 7.1. Vállalkozónak – a kivitelezés műszaki ellenőrzése során – a Megrendelő által megjelölt hibákat, illetve hiányokat a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn, de legfeljebb az erre irányuló írásbeli felszólításban rögzített határidőn belül ki kell javítania, illetve pótolnia szükséges.
- 7.2. Vita esetén a Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt feltárni. A feltárás és helyreállítás költségét az a Fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt.
- 7.3. Vállalkozónak a kivitelezési munkák befejezésekor nyilatkoznia kell, hogy a beruházást a Megrendelő adatszolgáltatása, valamint az eljárást megindító felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és műszaki leírás alapján, a hatályos jogszabályokban meghatározott előírások és szabványok, illetve a szakma általánosan elfogadott szabályai és szokásai betartásával, a Ptk. 6:123 § rendelkezéseire figyelemmel készítette el.
- 7.4. **Vállalkozó köteles az építési beruházásra beruházásra 36 + (az ajánlatában vállalt) 24 hónap, összesen: 60 hónap időtartamú jótállást vállalni.** A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek kijavítását 5 naptári napon belül köteles megkezdeni és műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. A jótállási igény a jótállási határidőben érvényesíthető, melynek kezdete a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontja. Ha a jótállásra kötelezett kötelezettségének a jogosult felhívására – megfelelő határidőben – nem tesz eleget, a jótállási igény a felhívásban tűzött határidő elteltétől számított három hónapon belül akkor is érvényesíthető bíróság előtt, ha a jótállási idő már eltelt.
- 7.5. Vállalkozó köteles a Megrendelő kifogásait azonnal kivizsgálni, álláspontja közlése és intézkedése mellett a hiba kiküszöbölését azonnal megkezdeni, a munkát folyamatosan elvégezni.
- 7.6. Kifogás felmerülése esetén a Vállalkozó köteles a szerződés szerű teljesítésre megfelelő póthatáridőt vállalni. Vita esetén a Megrendelő által felkérendő szakértő jelöli meg a javítandó munkákat és a póthatáridőt. A Megrendelő fizetési kötelezettsége teljesítésével ezen időtartam alatt nem esik késedelembe.
- 7.7. Felek a jótállási időszak alatt az átadás-átvételt követően szükség szerint, Megrendelő igénye alapján utó-felülvizsgálati eljárást tartanak. Az utó-felülvizsgálati eljárást a jótállási időtartam alatt a Megrendelő készíti elő és hívja meg arra Vállalkozót. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 8 nappal kell megküldeni. A Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel, melyben feltünteti a hibajegyzéket és a résztvevőknek a hibákkal (hiányokkal) kapcsolatos nyilatkozatát. A jegyzőkönyv rögzíti a Vállalkozó által elismert hibák kijavítására és a hiányok pótlására vállalt határidőt.
- 7.8. Üzemeltetést gátló hiba felmerülésének esetén, Megrendelő jogosult soron kívüli intézkedést kérni Vállalkozótól. Amennyiben a jelzett hiba kijavítására Vállalkozó a felhívásban rögzített időben nem intézkedik, úgy Megrendelő jogosult a javítási munkát más vállalkozóval elvégeztetni. Ha az utó-felülvizsgálati eljárás során észlelt hibák kijavítását a Vállalkozó a meghatározott határidőn belül nem teljesíti, akkor is jogosult a Megrendelő a javítási munkát más vállalkozóval elvégeztetni.

8 Teljesítés igazolás, átadás-átvételi eljárás

- 8.1. A Felek a teljesítés tényének írásbeli elismerése, valamint a teljesítésigazolás kiállítása esetén – az ellenérték kifizetések az irányadó jogszabályoknak megfelelően járnak el.

- 8.2. A munkát Vállalkozó annak elkészültét követően készre jelenti Megrendelőnek. Ennek során Vállalkozó igazolja, hogy a munka a szerződésben meghatározott követelményeknek megfelelően, hiány- és hibamentesen elkészült. Az átadás-átvétel célja annak megállapítása, hogy a Vállalkozó által elvégzett kiviteli munka teljesíti-e az előzetesen megfogalmazott és rögzített műszaki követelményeket, az érvényben lévő szakhatósági előírásokat, megfelel-e a jelen szerződésben írt egyéb követelményeknek, valamint alkalmas-e rendeltetésszerű használatra.
- 8.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a munka műszaki átadás-átvétele a teljesítési helyen, a Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr részvételével és jóváhagyásával történik.
- 8.4. Amikor a Vállalkozó szerződés szerint a munkákat teljes egészében elkészítette és átadott minden szerződés szerinti dokumentumot (minősítési dokumentumok, alkalmazott anyagok, szerkezetek bizonylatai, kezelési és karbantartási utasítás, üzemeltetési utasítások, és/vagy amit a vonatkozó jogszabályok előírnak), a Vállalkozó értesíti a Megrendelőt a munkák végleges befejezéséről (készre jelentés).
- 8.5. A műszaki átadásátvételi eljárásról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben a Megrendelő kifogásait rögzítheti és a hibák, hiányok kijavítására póthatáridőt adhat, illetve a Vállalkozó köteles póthatáridőt vállalni. A kijavítás után a Felek ismételtlen lefolytatják az átadás-átvételi eljárást, melyre ugyanezen szabályok irányadóak. Amennyiben a póthatáridő letelte után a Megrendelő a hibajegyzék vállalkozónak való megküldésével továbbra is hibás teljesítést állapít meg, úgy késedelmi kötbér fizetésére a hiba kijavításáig, vagy hibás teljesítési hibákért a Megrendelővel szemben akkor is felelős, ha a Megrendelő a teljesítést elfogadta. A Vállalkozó jóállását, szavatosságát és kártérítési felelősségét nem korlátozza és nem zárja ki az, hogy a teljesítés igazolása során Megrendelő nem tesz kifogást a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítésével kapcsolatban. Megrendelő a Ptk. 6:187. §-a alapján a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesítheti szavatossági igényét.
- 8.6. Az építési munkák átvételének feltétele a sikeres és kikötésmentes műszaki átadás-átvételtől szóló jegyzőkönyv és a kivitelezői nyilatkozat. A Megrendelő a szerződésszerű (hiba- és hiánymentes) teljesítésről az átadás-átvételi eljárást követő 8 napon belül teljesítési igazolást állít ki.
- 8.7. A szerződés tárgyának kárveszélye a Vállalkozóról a Megrendelőre a hiány- és hibamentes átadás-átvételre vonatkozó jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg száll át.
- 8.8. Vállalkozó a helyszínről a hulladékot és feleslegessé vált anyagait rendszeresen elszállítja, az építés környékét rendezett állapotban adja át.
- 8.9. Vállalkozó köteles a beruházás átadásáról a Megrendelőt írásban értesíteni a műszaki átadás-átvétel tervezett időpontja előtt 8 munkanappal. Ennek elmulasztásából eredő, Megrendelőt érintő károkért Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik.
- 8.10. Megrendelő az építési munka ellenőrzését és az építmény műszaki átadás-átvételi eljárását műszaki ellenőr, illetve beruházás-lebonyolító megbízásával végzi, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet”) 16. §-ban meghatározottak szerint. Vállalkozó az építési kivitelezési munkát átadás-átvételi eljárás keretében adja át Megrendelőnek a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32. §-ban foglaltaknak megfelelően.
- 8.11. Vállalkozó köteles a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § (1) és (3) bekezdésében foglalt dokumentumokat – a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § (3a) bekezdésben foglaltakon felül – 2 darab papír alapú példányban, valamint .pdf formátumban is Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

9 Vállalkozó jogai és kötelezettségei

9.1. Általános kötelezettségek

- 9.1.1. A Vállalkozó kötelessége gondoskodni azokról az anyagokról és felszerelésekről, amelyek a szakszerű és minőségi munkavégzéshez szükségesek.

- 9.1.2. Vállalkozó saját költségén köteles a munkavégzés során, valamint a hibák kijavítása folyamán biztosítani a munkaterület őrzését és az ott tartózkodó személyek biztonságát. Saját költségén köteles kihelyezni és megfelelő állapotban tartani minden figyelmeztető jelzést, ami mások biztonsága és védelme érdekében szükséges.
- 9.1.3. A Vállalkozó köteles a Megrendelő számára a munkák műszaki ellenőrzését folyamatosan lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosítást megadni.
- 9.1.4. Vállalkozót terheli minden olyan kártérítési felelősség, amely a szerződésben vállalt kötelezettségek megvalósításából a Vállalkozó, alvállalkozója, ügynöke vagy szállítója tevékenységéből fakadóan keletkezik, illetve harmadik személy jogának megsértéséből, - bármiféle szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb jog megsértése miatt – felmerül.
- 9.1.5. Vállalkozó köteles a munkák kivitelezése és megvalósítása, valamint a hibák kijavítása folyamán megtenni a szükséges lépéseket a környezet védelme érdekében. A Vállalkozó teljes mértékben felelős a munkahelyi műveletekért és az általa alkalmazott módszerekért, amelyeket úgy kell megválasztania, hogy azok ne veszélyeztessék más építmények, és a közlekedők biztonságát, ne okozzanak kárt a környezetben.
- 9.1.6. A Megrendelő az észlelt hiányosságokat a Vállalkozó felé írásban jelzi. A Vállalkozó köteles saját költségén mindazokat a hibákat kijavítani, melyek a szerződés hibás teljesítéséből adódnak és a Vállalkozó által biztosított anyag, berendezés vagy a kivitelezési munkája hiányosságára vezethetők vissza. A Vállalkozó késlekedése ezeknek a hibáknak a kijavítására feljogosítja a Megrendelőt az összes szükséges munka más vállalkozóval történő elvégzeztetésére a Vállalkozó költségére.
- 9.1.7. A Vállalkozónak teljesítenie kell a Megrendelő összes, a munkákra vonatkozó utasítását, beleértve a munkák teljes vagy részleges felfüggesztését.
- 9.1.8. A Megrendelői jóváhagyás a Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti, és nem mentesíti a Vállalkozót az egyébként szükséges engedélyek és jóváhagyások beszerzése alól.
- 9.1.9. A Vállalkozónak haladéktalanul tájékoztatnia kell a Megrendelőt, ha bármilyen hibát, hiányosságot, tévedést fedez fel, akár a Szerződés dokumentumainak felülvizsgálata, akár a munkák megvalósításának előrehaladásakor.
- 9.1.10. A Vállalkozónak a 9.6.6. pontban meghatározott felelősségbiztosítással kell rendelkeznie.
- 9.1.11. A Szerződés keretében megvalósuló munkáknak meg kell felelnie a kötelező nemzeti szabványokban foglaltaknak.
- 9.1.12. A Vállalkozó a szerződéses munkafeladatok megvalósításához szükséges érvényes szabványokat, műszaki irányelveket, előírásokat, továbbá a jóváhagyott technológiai utasításokat köteles a munkahelyen tartani és azokat maradéktalanul betartani.
- 9.1.13. Minden anyagnak, és elvégzett munkának, melyet a Vállalkozónak kell beszereznie vagy elkészítenie a szerződésben és a vonatkozó szabványban előírt minőségűnek kell lennie. A minősítéshez szükséges tanúsítványokat be kell szerezni, illetve annak hiányában olyan vizsgálatokat kell végezni, amelyeket a Megrendelő előír a készítés helyén, vagy a beépítési helyszínen.

- 9.1.14. Bármely vizsgálat költségét a Vállalkozó viseli, ha az ilyen vizsgálatot a szerződés vagy a szabvány előírja vagy a szerződés megfelelő teljesítéséhez nyilvánvalóan szükséges.
- 9.1.15. Bármely – a Megrendelő által megkívtat – olyan vizsgálat, amely nincs előírva a szerződésben vagy szabványban, de a Megrendelő elrendeli, és azt mutatja, hogy az anyagok, termékek vagy az elvégzett munka nem felel meg az ilyen előírásoknak, akkor az ilyen vizsgálatok költségét a Vállalkozó viseli, ellenkező esetben a Megrendelő igazolás alapján az ilyen költségeket a Vállalkozónak megtéríti.

9.2. Ellenőrzés

- 9.2.1. A Vállalkozónak korlátlan lehetőséget kell biztosítania arra, hogy az illetékes hatóságok ellenőrzéseket és vizsgálatokat végezzenek. Ezen felül intézkedéseket kell tennie arra, hogy lehetővé tegye a hatóságoknak a részvételt azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó feladatkörébe tartoznak.
- 9.2.2. A Vállalkozó köteles egyeztetni a Megrendelővel minden ellenőrzés és vizsgálat időpontját és helyét a Szerződés előírásai alapján. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek továbbítani a vizsgálat eredményeit hivatalosan igazolt példányokban. Ha az előzetesen egyeztetett helyen és időben a feltételek nincsenek meg az ellenőrzésre vagy vizsgálatra, illetve azok eredménye alapján nem felel meg a szerződésnek, a Megrendelőnek jogában áll azokat elutasítani. Az ilyen elutasításról az okok megjelölésével a Vállalkozót azonnal értesíteni kell. A Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a munkákat szűrőpróbaszerűen a Megrendelő minőségvizsgálati osztályaival ellenőriztesse.

9.3. Kártérítési felelősség

- 9.3.1. A Vállalkozót terheli minden olyan kártérítési felelősség, amely a munkák megvalósításából a Vállalkozó, alvállalkozója, ügynöke vagy szállítója tevékenységéből fakadóan keletkezik, illetve harmadik személy jogának megsértéséből, - bármiféle szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt - felmerül.
- 9.3.2. A Vállalkozó köteles a munkák kivitelezése és megvalósítása, valamint a hibák kijavítása folyamán megtenni az összes tőle elvárható lépést a környezet védelmére.
- 9.3.3. A Vállalkozó teljes mértékben felelős a munkahelyi műveletekért és az általa alkalmazott építési módszerekért, amelyeket úgy kell megválasztania, hogy azok ne veszélyeztessék más építmények biztonságát, ne okozzanak kárt a környezetben.
- 9.3.4. A Vállalkozónak minden tőle telhetőt meg kell tennie a személyi sérülések és vagyoni károk bekövetkezésének megelőzésére.
- 9.3.5. A Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal értesíteni.

9.4. Építési napló

- 9.4.1. Megrendelő a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti e-építési naplót az építkezés adatainak megadásával és a rendszerhasználati díj befizetésével készenlétbe helyezi. Vállalkozó kivitelező, a vele szerződésben álló alvállalkozó kivitelező e-alnaplóját az alvállalkozói szerződés adatainak

rögzítésével párhuzamosan állítja készenlétbe.

- 9.4.2. Vállalkozó felelős műszaki vezetője az e-építési naplót a munkaterület átadás-átvételének időpontjától kezdve az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ideje alatt köteles vezetni. Az e-építési naplóban kell a munkák megvalósításával, a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével és vizsgálatával kapcsolatos bejegyzéseket megtenni.
- 9.4.3. A munka teljesítése során a kapcsolattartás az e-építési naplóban történik. Az e-építési naplót az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint kell vezetni. Az e-építési naplóba bejegyzéseket a rendeletben meghatározott személyek tehetnek.
- 9.4.4. Megrendelő és Vállalkozó az e-építési naplóba történő bejegyzéssel kötelesek értesíteni egymást azokról a tudomásukra jutott, a kivitelezést érintő veszélyhelyzetekről, tényekről és körülményekről, amelyek jelen szerződésen alapuló kötelezettségeik szerződésszerű teljesítését veszélyeztetik. Vállalkozó köteles a javítási tevékenységgel kapcsolatos esetleges akadályoztatást a Megrendelővel az e-építési naplóba történő bejegyzés és telefax útján haladéktalanul közölni. Megrendelő a munkák műszaki ellenőrzését folyamatosan végzi, ennek tényét észrevételeit az Naplóba bejegyzi. A munka teljesítése során az e-építési naplóban kell a Feleknek minden a munkák megvalósításával, a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével és vizsgálatával kapcsolatos észrevételét rögzíteni.

9.5. Alvállalkozó igénybevétele

- 9.5.1. A szerződés teljesítése során Vállalkozó alvállalkozó bevonására jogosult a Kbt. 138. §-ban foglaltakra figyelemmel.
- 9.5.2. Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A Vállalkozó a bejelentéssel együtt köteles a Megrendelőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. A Megrendelő a szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. A Megrendelő részére e kötelezettség végrehajtásáról külön nyilatkozatot vagy más igazolást nem kell benyújtani. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően a vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.
- 9.5.4. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el, míg alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 9.5.5. Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítése során az e-építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (2)-(4) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

9.6. Vegyes rendelkezések

- 9.6.1. Vállalkozó a munka végzése során olyan képzett és tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segédmunkaerőt köteles biztosítani, amely jelen szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő elvégzéséhez szükséges. A kivitelezés ideje alatt a munka irányításával megbízott műszaki vezetőnek folyamatosan a munkavégzés helyszínén kell tartózkodnia a munkálatok biztonságos végrehajtása érdekében. Vállalkozó köteles az elvégzendő munkákkal összefüggésben olyan gépeket, berendezéseket üzemeltetni, illetve üzem-

és segédanyagokat használni, amelyek megfelelnek az érvényben lévő környezetvédelmi előírásoknak.

- 9.6.2. Vállalkozó kijelenti, hogy az építésügyi szakmai előírásokat, valamint az alkalmazott anyagokra, szerkezetekre vonatkozó technológiai előírásokat ismeri, és azokat kötelező érvényűen betartja. Azokat a szállítóitól, alvállalkozóitól megköveteli és közreműködése – az alvállalkozóra is kiterjedően – megfelel a kivitelezési jogosultságra vonatkozó szabályoknak.
- 9.6.3. Vállalkozó felelős a munkavégzés során a munkavédelmi (a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó) szabályok teljes körű betartásáért, különös tekintettel az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II.20.) SZCSM-EÜM együttes rendeletben rögzített munkavédelmi követelményekre. Vállalkozó köteles biztosítani a balesetmentes és biztonságos munkavégzés feltételeit.
- 9.6.4. Vállalkozó kötelessége a szükséges munka- és tűzvédelmi oktatásról történő gondoskodás, illetve megfelelő védőeszközök biztosítása a munkaterület átadástól a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig.
- 9.6.5. Vállalkozó köteles valamennyi vonatkozó munka-, tűz-, vagyonvédelmi-, egészségügyi szabályt, valamint minden hatályos hatósági-, szakmai-, szabvány előírást, szakhatósági előírásokat, illetve az elvégzendő munkára vonatkozó technológiai-, műszaki-, balesetelhárítási- minőség- és környezetvédelmi előírást alkalmazottaival, illetve az általa igénybe vett alvállalkozóival és azok alkalmazottaival is betartatni (e kötelezettségek elmulasztásával okozati összefüggésben bekövetkezett valamennyi kárért teljes körűen felel Vállalkozó). Vállalkozó a munkavégzés során kizárólag érvényes munkaszerződéssel, munkavállalói engedéllyel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat. Vállalkozó kijelenti, hogy dolgozói rendelkeznek megfelelő balesetbiztosítással (különös tekintettel a munkahelyi balesetekre).
Vállalkozó köteles a Megrendelő számára a munka munkavédelmi ellenőrzését folyamatosan lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosítást megadni.
- 9.6.6. **Vállalkozó köteles – a nyertes ajánlatában foglalt, a 4. számú részszerződésre vonatkozó vállalkozás szerint – 4 fő hátrányos helyzetű munkavállalót alkalmazni a vállalkozási szerződés teljesítésének időtartamának 100 %-a során.**
Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a 4. számú értékelési részszerződés vonatkozásában tett megajánlás be nem tartása szerződésszegés, és a jogkövetkezményekre irányadó a szerződés 6.1. pontjában előírt késedelmi kötbér, valamint a szerződés 6.3. pontjában előírt meghiúsulási kötbér.
Megrendelő műszaki ellenőre ellenőrzi a vállalkozás teljesítését, amelyet az egyes részszerződésekhez kapcsolódó teljesítési igazolásokban rögzít. Megrendelő az ellenőrzés minden egyes intézkedését dokumentálja.
A műszaki ellenőr a heti bejárások alkalmával ellenőrzi a vállalkozások teljesítését, a kivitelező által vezetett és a munkavállalók által aláírt jelenléti ívek ellenőrzésével.
- 9.6.7. Vállalkozó köteles – legkésőbb a szerződés hatálybalépésének időpontjára a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet alapján – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjesztetni 20.000.000,- Ft/év és legalább 10.000.000,- Ft/káresemény mértékű építési tevékenységet magában foglaló felelősségbiztosításra, tudomásul veszi és elfogadja, hogy megfelelő biztosítás hiányában a munkálatokat nem kezdeni meg, és az ebből eredő esetleges késedelemért felelősséggel tartozik.

Vállalkozónak a munkák teljes körére kiterjedő, a megvalósítási időszakra szóló teljes körű felelősségbiztosítással kell rendelkeznie, vagy ilyen biztosítást kell kötnie legkésőbb a jelen vállalkozási szerződés aláírásáig.

A Vállalkozónak a Megrendelő felhívására a kivitelezés időtartama alatt bármikor igazolnia kell, hogy az összes szükséges biztosítási kötvény érvényben van és az esedékes részleteket befizették. Ha a Vállalkozó elmulasztja a biztosítási szerződést érvényben tartani, vagy késlekedik a biztosítási kötvény, vagy elismervény bemutatásával, a Megrendelő - jogfenntartással minden egyéb jogához vagy jogorvoslathoz - a Vállalkozó költségére jogosult megkötni a biztosítást, fizetni az esedékes biztosítási részleteket. Az ezzel felmerülő költségeit jogosult beszámítással érvényesíteni a Vállalkozó bármely számlájával szemben.

9.6.8. Vita esetén a Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt feltárni. A feltárás és helyreállítás költségét az a Fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt.

9.6.9. Megrendelő köteles – a Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján – a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

9.6.10. Megrendelő – a Kbt. 143.§ (1) bekezdése alapján – a szerződést felmondhatja, vagy – Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az Európai Unió Működéséről szóló Szerződés (a továbbiakban: EUMSZ) 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

10 Együttműködési kötelezettségek

10.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés megfelelő teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek, a jelen szerződésből származó esetleges vitákat jó szándékkal, az együttműködés és kölcsönös egyetértés szellemében, közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni.

10.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződéshez kapcsolódó műszaki-kivitelezési kérdésekben, a munkák átadás-átvételénél felmerülő szakmai kérdésekben a Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr jogosult eljárni. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a megbízott műszaki ellenőr műszaki kivitelezési szakkérdésekben, ideértve az ezzel összefüggő lebonyolítási feladatokat is, a Megrendelő helyett és képviselőként jogosult nyilatkozatot tenni, a Vállalkozót nyilatkozattételre felhívni, bármikor a kivitelezés zavarása nélkül helyszíni ellenőrzést végezni, az átadás-átvételnél közreműködni.

10.3. Jelen szerződés teljesítése vonatkozásában kapcsolattartásra az alábbi személyek jogosultak:

Neve: Vasvári Csaba

Telefon száma: +36-70/649-5344

E-mail címe: vasvari.csaba@cvf.hu

Vállalkozó részéről:

Neve: Fülöp Edina
Címe: 1042 Budapest, Árpád út 57-59. 3. em. 8. ajtó
Telefon száma: +36-30/646-8762
E-mail címe: iroda@kozmupep.com

- 10.4. A Kbt. 131. § (2) bekezdésre tekintettel Vállalkozó az ajánlata alapján az alábbi szakembert vonja be a teljesítésbe:
(név, jogosultság, alkalmassági követelményen felüli tapasztalati idő)
- 10.5. A Megrendelő a munkák megkezdését megelőzően köteles a kivitelezés megkezdését az illetékes építésfelügyeleti hatóságnak bejelenteni, amennyiben az szükséges.
- 10.6. A jelen szerződés körébe tartozó munkáknál a Vállalkozó feladata a munkarend kialakítása, a felelős műszaki vezetés, a hatályos jogszabályok szerinti biztonságos munkavégzés, a vagyonvédelem, illetve a tűzvédelem feltételeinek biztosítása.
- 10.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a kivitelezés teljes időtartama alatt jogosult az építés folyamatos figyelemmel kísérésére, az építési területre képviselői vagy szakértői útján bemenni, az építési munkálatokat ellenőrizni.
- 10.8. Megrendelőnek és a műszaki ellenőrnek jogában áll a munka véghatáridejének tartása, a műszaki feltételek betartása érdekében a munkákat bármikor ellenőrizni, észrevételt tenni, az eltakarásra kerülő munkákat az eltakarás előtt ellenőrizni.
- 10.9. Vállalkozó az építési munkaterületet köteles előírászerűen körülhatárolni, figyelmeztető táblákkal ellátni.
- 10.10. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a megrendelő utasításai szerint, a megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
- 10.11. A munkavégzés során Vállalkozónak a helyszínt szabadon kell tartania minden szükségtelen akadálytól és minden fölösleges anyagot a környezetvédelmi előírásoknak megfelelő gondossággal és a magyar szabvánnyal összhangban kell tárolni.
- 10.12. A szerződéstől eltérő munkavégzés, baleseti, vagy anyagi kár esetén Vállalkozó köteles alvállalkozóját figyelmeztetni, illetve utasítani, vagy a munkát felfüggeszteni. A Vállalkozó az általa igénybevett alvállalkozókért teljes körű és korlátlan (objektív) felelősséggel tartozik, tevékenységükért, mint sajátjáért felel.
- 10.13. A Vállalkozó köteles a vonatkozó jogszabályi és szakmai előírásoknak mindenben megfelelő, hiba- és hiánymentes teljesítésre, valamint a teljesítési határidők szigorú betartására.
- 10.14. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt írásban haladéktalanul értesíteni, s egyben lehetősége szerint azokat haladéktalanul megszüntetni, elhárítani.

- 10.15. Vállalkozó köteles a vállalt munkát a vonatkozó szabályok, hatósági előírások és egyéb engedélyek, valamint egyéb szakmai követelmények szerinti tartalomban és minőségben szolgáltatni, a megállapodott határidőig elkészíteni.

11 Titoktartás

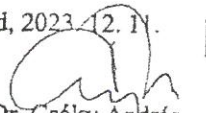
- 11.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés megkötése és a szolgáltatás teljesítése során a Vállalkozó tudomására jutott valamennyi információ és adat üzleti titkot képez, kivéve melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja.
- 11.2. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat és információkat jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékét meghaladóan nem használhatja fel, azokat a Megrendelő érdekeit sértő vagy veszélyeztető módon nem kezelheti, harmadik fél számára semmilyen formában nem szolgáltathatja ki, azok kizárólag a Megrendelő tulajdonát képezik, valamint azokról kizárólag a Megrendelő rendelkezhet. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az üzleti titoknak minősülő adatok és információk illetéktelen harmadik személlyel történő szóbeli közlése is nyilvánosságra hozatalnak minősül.
- 11.3. Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy titoktartási kötelezettsége jelen szerződés megszűnését követően is fennáll.


12 Egyéb rendelkezések

- 1.1. Megrendelő a szerződést a Kbt. 143. § (3) bekezdés rendelkezéseire tekintettel felmondja - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 1.2. Ellenőrzések és vizsgálatok
- Megrendelőnek vagy megbízottjának jogában áll megvizsgálni a beépített anyagokat és berendezési tárgyakat, hogy azok megfelelnek-e a szerződésben foglalt feltételeknek.
 - Amennyiben a megvizsgált termékek nem felelnek meg a műszaki feltételeknek, úgy a Megrendelő azokat visszautasíthatja, és a Vállalkozó köteles térítésmentesen vagy kicserélni a visszautasított termékeket, vagy megtenni a szükséges módosításokat, hogy a termékek / kivitelezés megfeleljenek a műszaki feltételeknek.
- A Megrendelőnek és Műszaki ellenőrnak joga, hogy folyamatosan figyelje és ellenőrizze a jelen megállapodás szerint folyó összes munkát, és észrevételeit az építési naplóban írásban jelezze a Vállalkozó felé. Technológiai és munkavédelmi előírások súlyos megsértése esetén a Műszaki ellenőr leállíthatja a munkavégzést.
- 1.3. Pótmunka: A Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terheesebbé. Pótmunka megrendelésére, elvégzésére - a műszaki ellenőr írásos javaslatát megelőzően - kizárólag a közbeszerzési jogszabályokkal összhangban, a Megrendelő előzetesen írásbeli megrendelése alapján kerülhet sor. Az építési naplóba történő pótmunka bejegyzés nem minősül Megrendelő általi megrendelésnek. A Megrendelő az előzetes írásos megrendelése nélkül elvégzett pótmunkáért nem fizet.


- 1.4. Többletmunka: A Vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg. Vállalkozó kijelenti, hogy a többletmunka kockázatát magára vállalja, azt köteles külön térítés nélkül elvégezni. A Megrendelő többletmunka elvégzéséért NEM fizet!
- 1.5. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai, a szerződés tárgyára vonatkozó hatályos magyar jogszabályok, valamint Feleknek a szerződés megkötése előtti írásbeli nyilatkozatai – különösen a közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatok – az irányadóak.
- 1.6. Jelen szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá azzal, hogy a szerződés a Kbt. 141. § rendelkezéseinek figyelembevételével írásban módosítható.
- 1.7. Felek esetleges jogvitáikat peren kívül próbálják meg rendezni. Ennek eredménytelensége esetére – értékhatártól függően – kikötik a Ceglédi Járásbíróság vagy a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 1.8. Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből Felek aláírása után 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illet. A felek a jelen szerződést többszöri átolvasás után, és közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt az alulírott helyen és időben aláírják.

Kelt: Cegléd, 2023. 12. 11.


Dr. Csáky András
polgármester
Cegléd Város Önkormányzata
Megrendelő

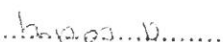

Fülöp Edina
vezérigazgató
KÖZMŰ-ALAGÚT Zrt.
Vállalkozó

Ellenjegyzem:


Dr. Diósgyőri Gitta
címzetes főjegyző

KÖZMŰ-ALAGÚT
Magas- és Mélyépítő Zrt.
1042 Budapest, Árpád út 57-59. 3/8.
Adószám: 14683213-2-41
Kamarai azonosító: 11A24931

Pénzügyi ellenjegyzés:
Cegléd, 2023. 12. 11.


Sipos Nikoletta
pénzügyi irodavezető

Hatályba lépés dátuma:

Jelen szerződés az alábbi mellékletekkel együtt érvényes:

Mellékletek:

1. számú melléklet: Eljárást megindító felhívás
2. számú melléklet: Közbeszerzési dokumentumok és mellékletei
3. számú melléklet: Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata
4. számú melléklet: Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvénye

Jegyzőkönyv helyszíni szemléről

Ügyiratszám: 4326

J E G Y Z Ő K Ö N Y V helyszíni szemléről

Készült Cegléd (helység) 2024. (év) június (hónap) 19. (nap)-án/én 9⁰⁰ órakor a(z) Közmű-Alagút Zrt. (név/cégnév) [1042 Budapest, Árpád út 57-59. 3/8 (székhely)] által a(z) Cegléd Város Önkormányzata (név/cégnév) [2700 Cegléd, Kossuth tér 1. (székhely)]-val/vel szemben a Teljesítésigazolási Szakértői Szervhez (a továbbiakban: TSZSZ) benyújtott, szakértői vélemény elkészítésére vonatkozó megbízás elfogadása iránti kérelem alapján indult eljárásban.

Jelen vannak:

Karancsi Szilárd (a szakértői tanács tagja, egyben a szakértői tanács elnöke),

Vágó Csaba (a szakértői tanács tagja),

Zombori Ferenc (a szakértői tanácsa tagja);

Közmű-Alagút Zrt. (eljárást kezdeményező fél neve)

– képviseletében Fülöp Edina (törvényes képviselő neve, titulusa),

Cegléd Város Önkormányzata (a kérelemmel érintett másik szerződő fél neve)

– képviseletében Szűcs Ádám (törvényes képviselő neve, titulusa),

Cegléd Város Önkormányzata (a kivitelezés helyszínéül szolgáló ingatlan birtokosa)

Helyszín:

Cegléd, 1651/59, 1650/8, 1651/60, 1650/9 hrsz-ú, természetben Cegléd (helység) Ipartelep (közterület neve) (közterület jellege) ... (számozás) szám alatti ingatlan, melyet mint a(z) Közmű-Alagút Zrt. (név/cégnév) [1042 Budapest, Árpád út 57-59. 3/8 (székhely)] és a(z) Cegléd Város Önkormányzata (név/cégnév) [2700 Cegléd, Kossuth tér 1. (székhely)] között 2023. (év) december (hónap) 11. (nap)-án/én kelt építési, kivitelezési szerződésben foglaltak szerint a kivitelezés helyszínéül szolgáló ingatlant (a továbbiakban: ingatlan) a(z) Cegléd Város Önkormányzata (név/cégnév) [2700 Cegléd, Kossuth tér 1. (székhely)] birtokol (a továbbiakban: ingatlan birtokosa).

¹ Ha a helyszíni szemle megtartásához a rendőrség közreműködése szükséges, az illetékes rendőrkapitányság és az eljáró rendőrök nevét ennél a pontnál kell feltüntetni. A jegyzőkönyvben a megfelelő helyen ugyancsak fel kell tüntetni ebben az esetben a rendőri közreműködés szükségessége tényét, valamint azt, hogy az eljáró rendőrök megtették a helyszíni vizsgálat biztonságos és eredményes végrehajtásának biztosítása érdekében szükséges intézkedéseket.

A szakértői tanács tagjaként Karancsi Szilárd (név) a megjelentek számbavételét és azonosítását követően az ingatlan birtokosát az építmények tervezésével és kivitelezésével kapcsolatos egyes viták rendezésében közreműködő szervezetről, és egyes törvényeknek az építésügyi láncartozások megakadályozásával, valamint a késedelmes fizetésekkel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi XXXIV. törvény (a továbbiakban: Tszsz.) 7. § (4) bekezdése alapján tájékoztatja a következőkről:

- A(z) Közmű-Alagút Zrt. (név/cégnév) [1042 Budapest, Árpád út 57-59. 3/8 (székhely)] által a(z) Cegléd Város Önkormányzata (név/cégnév) [2700 Cegléd, Kossuth tér 1. (székhely)]-val/vel szemben benyújtott kérelem alapján a TSZSZ-nek a Tszsz. 6. § (4) bekezdése értelmében 2024. (év) május (hónap) 30 (nap)-án/én megindult eljárásában a szakértői vélemény (szakértői vélemény kivonata) elkészítéséhez a birtokában lévő ingatlanon, a részére 2024. (év) május (hónap) 31 (nap)-án/én megküldött értesítésben foglaltak szerint helyszíni szemle megtartása vált szükségessé.

A szakértői tanács által készítendő szakértői véleményben megválaszolandó kérdések közül a helyszíni szemle lefolytatását a következő kérdések indokolják:

Közbeszerzési eljárás során elnyert kivitelezési munka részteljesítése - ivóvízvezeték építése az ipari park területén.

Az önkormányzat meg akarja szüntetni a szerződésünket. Benyújtottuk részükre az elvégzett munkák ellenértékének és számlákkal igazolt költségeink kimutatását 2024.04.23-án, de választ azóta sem kaptunk.

- A helyszíni szemle várható időtartama: 30 perc
- A helyszíni szemle menete a következő:
- A szakértői tanács elnöke ismerteti a TSZSZ feladatát a tárgykörben és a helyszíni szemle menetét.
- Jelenlévők a kivitelezés helyszínén szemrevételezik a vitatott munkát, melyről fényképfelvételeket készítenek.
- A szakértői tanács tagjai ezt követően fogják összeállítani szakvéleményüket.

A szakértői tanács tagja ezt követően felhívja az ingatlan birtokosát arra, hogy a Tszsz. 7. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a szakértői vizsgálat elvégzése érdekében köteles biztosítani

- a) a szakértői tanácsnak és a félnek a kivitelezés helyszínéül szolgáló ingatlanba történő belépést,
- b) a szakértői tanácsnak a szakértői vizsgálat elvégzését.

A szakértői tanács tagja tájékoztatja egyúttal az ingatlan birtokosát arról, hogy ha nem tesz eleget a Tszsz. 7. § (3) bekezdése szerinti kötelezettségeinek, a Tszsz. 7. § (5) bekezdése alapján ennek tényét a szakértői tanács a jegyzőkönyvben rögzíti, és a fél kérelmére kezdeményezi a helyszíni vizsgálatnak a rendőrség közreműködése mellett történő megtartását.

A rendőrség ilyen esetben - a rá irányadó jogszabályi előírások szerint - megteszi a helyszíni vizsgálat biztonságos és eredményes végrehajtásának biztosítása érdekében szükséges intézkedéseket. A rendőrségnek a helyszíni vizsgálat során történő közreműködés nyomán felmerülő költségeiről - a jegyzőkönyv alapján - a közreműködő rendőri szerv igazolást állít ki, amelyet a TSZSZ-nek küld meg.

Az ingatlan birtokosának a törvényi tájékoztatásra vonatkozó tudomásul vételét követően a szakértői tanács a helyszíni szemlét megkezdi és a rögzített menet szerint lefolytatja.

A szakértői tanács helyszíni szemlén tett megállapításai:

A szakértői tanács tagjai az előzőekben részvevőkkel bejárták az ivóvízhálózat nyomvonalát, mely elszakított munkaterület volt. Így szemrevételezésből az elvégzett munka nem igazolható.

A szakértők egyöntetűen kérik a vállalkozót, mivel műszaki ellenőrzés nem áll rendelkezésre, az elvégzett munkáról készült felmérési rajzok beavatkozását, melyet a felelős műszaki vezető hiteltelít.

A vízhiányt csökkentése során keltetett víznyomlási jegyzőkönyvek (törőnyomlási, nyomónyomlási) gazdasági eltakarítás elbír beavatkozás jegyzőkönyv beavatkozását kérik. Ezen hiteles okmányok hiányában tudjuk a szakértői véleményünket megfogalmazni.

[Handwritten signature]

A helyszíni szemle résztvevőinek a helyszíni szemlén és/vagy a szakértői tanács megállapításaira tett észrevételei:

A MAI NAPON EGYETÉRTESEN SZERINT
AZ ELŐZŐKOR, A MŰSZIKAI MEGTAKARÍTÁS
MUNKÁKRA „MEGVALÓSZULÁS” SZERINT
ABRAHÁMVA AZ ÉZSI MUNKÁKRA SZERINT BE.

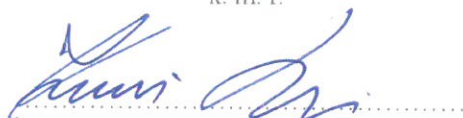
A VALLALKOZÓ A TISZSÉ FELELŐSÉGEK
RÉSZEKÉNT KÖLTSÉGEK MUTATÁST A SZAKTAN-
TÁSKÖZELBEN EGYÉB, JÁRULÉKOS KÖLTSÉGEK
KÖLTSÉGEK, VALAMINT A BE KÖLTSÉGEK
A KÖLTSÉGEK KÖLTSÉGEK ELŐKÖLTSÉGEK.

A BEKÖLTSÉGEK A KÖLTSÉGEK KÖLTSÉGEK
SZAKTAN KÖLTSÉGEK. A KÖLTSÉGEK
VÍZVÉDELMI SZAKTAN KÖLTSÉGEK
KÖLTSÉGEK KÖLTSÉGEK, KÖLTSÉGEK
KÖLTSÉGEK A KÖLTSÉGEK KÖLTSÉGEK
KÖLTSÉGEK KÖLTSÉGEK KÖLTSÉGEK
KÖLTSÉGEK KÖLTSÉGEK KÖLTSÉGEK

A HELYSZÍNI BEJÁRÁSON ELHANGZOTT TÉNYEK-
KEL EGYETÉRTESEN, MINT A MEGRENDELŐ KÉPVISE-
LŐJE. *[Handwritten signature]*

A szakértői tanács a helyszíni szemlét befejezettnek nyilvánítja, és annak egy-egy aláírt jegyzőkönyvi példányát valamennyi megjelent részére átadja, vagy ... napon belül postai úton megküldi.

k. m. f.



Karancsi Szilárd

szakértői tanács elnöke



Vágó Csaba

szakértői tanács tagja



Zombori Ferenc

szakértői tanács tagja



Fülöp Edina (név)

Közmű-Alagút Zrt.

eljárást kezdeményező fél



Szűcs Adám (név)

Cegléd Város Önkormányzata

másik szerződő fél

Az ingatlan birtokosának kötelezettségeire és elmulasztásának következményeire vonatkozó - az előbbiekből szerinti - tájékoztatást tudomásul vettem.

.....(név)

Cegléd Város Önkormányzata

ingatlan birtokosa

Jelenléti ív

Készült: 2024. június 19-én 2700 Cegléd, 4324; 4326 ügyszámú, Cegléd Ipari Park 2. projekthez tartozó Közműkiépítés és TSZSZ helyszíni szemlélén

Jelen vannak:

Név	Képviselő	Elérhetőség	Aláírás
1. BECSKEVEKI ZSÓFI	KÖZMŰ - ALAGÚT ZRT	30/646-3197 BECSKEVEKI@KOMMUNA.COM	
2. RITA ANDRÁS	BELO LOKET	10/3134062 belo2501.vrt@bml.com	
3. Karancsi Szilárd	TSZSZ	30/6387130 info@tszszs@t-online.hu	
4. Zombori Fegenc	TSZSZ	12ombori@gmail.com	
5. Szűcs Ádám	Cegléd, Városfejlesztési Hírt	30/823-5256 szucs.adam@cvf.hu	
6. VÁSÓ CSABA	TSZSZ	30/6-257-221	
7. DOVICSIN OTTÓ	Közmű Alagút ZRT	30/6485059	
8.			
9.			

TELJESÍTMÉNYNYILATKOZAT

DECLARATION OF PERFORMANCE

Kiadva a 275/2013. (VII.16.) Korm. rendelet alapján
according to 275/2013. (VII.16.) Hungarian Government regulation

Száma (No): GF-PE100-SDR17-PN10-0003**1. A terméktípus egyedi azonosító kódja** (Unique identification code of the product-type)

PE100 alapanyagú, SDR 17, PN10 bar-os névleges nyomású, elektrofúziós-, tompa- és tokos hegesztésű csőidomok, csövek és szerelvények a vízellátás területén MSZ EN 12201 szerinti kivitelben.

Electrofusion, butt-fusion, and socket-fusion pipes, fittings and armatures for water distribution in PE100 material, SDR 17, PN10 pressure rating, in accordance with MSZ EN 12201.

2. Felhasználás célja(i) (Intended use/es)

PE nyomócsövek, idomok és szerelvények általános célú és emberi fogyasztásra szánt víz (ivóvíz) szállítására.

Conveyance of water in pressured PE pipes, fittings and armatures for general purposes and for human consumption.

A termékek rendeltetési célja a föld alatti, vagy föld feletti, túlnyomásos vízvezeték rendszerek építése a DN/OD 16-1200 mm-es mérettartományban, PN10 bar névleges üzemi nyomással.

Intended use is construction of pressure pipelines, buried or above ground, for water, in the DN/OD 16-1200 mm dimension range, PN10 bar operating pressure.

3. Gyártó (Manufacturer):

Georg Fischer Piping Systems Ltd.
Distributionszentrum Ebnat Strasse 103
CH-8201 Schaffhausen
Svájc

4. A meghatalmazott képviselő:

(Authorised representative)

FGF Kereskedelmi és Képviseleti Bt.
1145 Budapest Korong u. 32.

5. A teljesítmény állandóságának értékelési rendszere (System/s of AVCP)

Az Európai Bizottság (1999/472/EK) határozata, illetve a 305/2011/EU rendelet alapján:

4-es rendszer

According to the Commission Decision 472/1999 EC and the Regulation No. 305/2011 of the EU:

System 4**6. Nemzeti szabvány** (National standard):**MSZE 9981**

Bejelentett szervek (Notified body/ies):

-

7. A nyilatkozatban szereplő teljesítmény(ek) (Declared performance/s):

Lényeges terméktulajdonság Relevant product characteristics	Teljesítmény Performance	Vizsgálati előírás Test specifications	Műszaki előírás Technical specification
Tűzben való viselkedés (csak föld feletti felhasználáskor, és ha jogszabály előírja) Fire resistance	NPD		
Belső nyomásállóság Internal pressure tightness	PN 10 bar	MSZ EN ISO 1167-1 MSZ EN ISO 1167-2	MSZE 9981
Méreték és mérettűrések Dimensions and tolerances	Megfelel az MSZ EN 12201-2+A1-nek Complies with MSZ EN 12201-2+A1	MSZ EN ISO 3126	
Víztömörség Watertightness	PN 10 bar üzemi nyomáson: Víztömör Operating pressure PN10: Watertight	MSZ EN ISO 1167-1 MSZ EN ISO 1167-2	
A belső nyomásállóság tartóssága (OIT) Determination of oxidation induction time	≥ 20 perc ≥ 20 min	MSZ EN ISO 11357-6	
A csatlakozások tartóssága tompahegesztés esetén Durability of joints	PN 10 bar üzemi nyomáson: Tartós Operating pressure PN10: Durable	MSZ EN ISO 1167-1 MSZ EN ISO 1167-2	
A csatlakozások tartóssága elektrofúziós hegesztés esetén	PN 10 bar üzemi nyomáson: Tartós Operating pressure PN10: Durable	ISO 13954 vagy ISO 13955, vagy ISO 21751	
A csatlakozások tartóssága tokos hegesztés esetén	PN 10 bar üzemi nyomáson: Tartós Operating pressure PN10: Durable	ISO 13956 vagy ISO 21751	
Veszélyes anyagok kibocsátása Emission of hazardous substances	NPD		
Higiéniai tulajdonságok Hygienic properties	Megfelel a 201/2001. (X. 25.) Kormányrendelet előírásainak Complies with 201/2001 (X.25) Government Regulation		ÁNTSZ OTH engedély száma: KEF-14949-2/2016 ÁNTSZ OTH permission No.: KEF-14949-2/2016

MEGJEGYZÉS: A teljesítménynyilatkozatnak tartalmaznia kell a lényeges terméktulajdonságok teljes felsorolását. Valamennyi jogszabályban előírt jellemző értékének megadása, ilyenek hiányában legalább egy jellemző megadása kötelező, de a gyártó jogosult annyi jellemzőt megadni amennyit kíván. A nem nyilatkozott jellemzőkre az érték helyett az NPD betűket kell beírni.

8. Megfelelő műszaki dokumentáció és/vagy egyedi műszaki dokumentáció

(Appropriate Technical Documentation and/or Specific Technical Documentation):

KEF-14949-2/2016 jelzetű ÁNTSZ OTH engedély az emberi fogyasztásra szánt vízzel érintkező alkalmazás esetére.

ÁNTSZ permission: **KEF-14949-2/2016** for applications in contact with drinking water in accordance to the 201/2001 (X. 25.) Government Regulation.

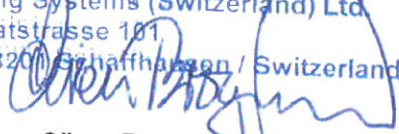
Az 1. pontban meghatározott termék teljesítménye megfelel a 7. pontban feltüntetett teljesítménynek.

A 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletnek megfelelően a teljesítménynyilatkozat kiadásáért kizárólag a 3. pontban meghatározott gyártó a felelős.

The performance of the product identified in clause 1 is in conformity with the set of performances declared in clause 7. This declaration of performance is issued, in accordance with Government Regulation No 275/2013, (VII. 16.) under the sole responsibility of the manufacturer identified above.

A gyártó nevében és részéről aláíró személy:
(Signed for and on behalf of the manufacturer by:)

Schaffhausen, 2016. szeptember 27.

Geörg Fischer
Piping Systems (Switzerland) Ltd.
Ebnatstrasse 101
CH-8200 Schaffhausen / Switzerland

Sören Brogens
Sales and Project Director

TELJESÍTMÉNYNYILATKOZAT

DECLARATION OF PERFORMANCE

Kiadva a 275/2013. (VII.16.) Korm. rendelet alapján
according to 275/2013. (VII.16.) Hungarian Government regulation

Száma (No): GF-PE100-SDR17-PN10-0003**1. A terméktípus egyedi azonosító kódja** (Unique identification code of the product-type)

PE100 alapanyagú, SDR 17, PN10 bar-os névleges nyomású, elektrofúziós-, tompa- és tokos hegesztésű csőidomok, csövek és szerelvények a vízellátás területén MSZ EN 12201 szerinti kivitelben.

Electrofusion, butt-fusion, and socket-fusion pipes, fittings and armatures for water distribution in PE100 material, SDR 17, PN10 pressure rating, in accordance with MSZ EN 12201.

2. Felhasználás célja(i) (Intended use/es)

PE nyomócsövek, idomok és szerelvények általános célú és emberi fogyasztásra szánt víz (ivóvíz) szállítására.

Conveyance of water in pressured PE pipes, fittings and armatures for general purposes and for human consumption.

A termékek rendeltetési célja a föld alatti, vagy föld feletti, túlnyomásos vízvezeték rendszerek építése a DN/OD 16-1200 mm-es mérettartományban, PN10 bar névleges üzemi nyomással.

Intended use is construction of pressure pipelines, buried or above ground, for water, in the DN/OD 16-1200 mm dimension range, PN10 bar operating pressure.

3. Gyártó (Manufacturer):

Georg Fischer Piping Systems Ltd.
Distributionszentrum Ebnat Strasse 103
CH-8201 Schaffhausen
Svájc

4. A meghatalmazott képviselő:

(Authorised representative)

FGF Kereskedelmi és Képviseleti Bt.
1145 Budapest Korong u. 32.

5. A teljesítmény állandóságának értékelési rendszere (System/s of AVCP)

Az Európai Bizottság (1999/472/EK) határozata, illetve a 305/2011/EU rendelet alapján:

4-es rendszer

According to the Commission Decision 472/1999 EC and the Regulation No. 305/2011 of the EU:

System 4**6. Nemzeti szabvány** (National standard):**MSZE 9981**

Bejelentett szervek (Notified body/ies):

-

7. A nyilatkozatban szereplő teljesítmény(ek) (Declared performance/s):

Lényeges terméktulajdonság Relevant product characteristics	Teljesítmény Performance	Vizsgálati előírás Test specifications	Műszaki előírás Technical specification
Tűzben való viselkedés (csak föld feletti felhasználáskor, és ha jogszabály előírja) Fire resistance	NPD		
Belső nyomásállóság Internal pressure tightness	PN 10 bar	MSZ EN ISO 1167-1 MSZ EN ISO 1167-2	MSZE 9981
Méreték és mérettűrések Dimensions and tolerances	Megfelel az MSZ EN 12201-2+A1-nek Complies with MSZ EN 12201-2+A1	MSZ EN ISO 3126	
Víztömörség Watertightness	PN 10 bar üzemi nyomáson: Víztömör Operating pressure PN10: Watertight	MSZ EN ISO 1167-1 MSZ EN ISO 1167-2	
A belső nyomásállóság tartóssága (OIT) Determination of oxidation induction time	≥ 20 perc ≥ 20 min	MSZ EN ISO 11357-6	
A csatlakozások tartóssága tompahegesztés esetén Durability of joints	PN 10 bar üzemi nyomáson: Tartós Operating pressure PN10: Durable	MSZ EN ISO 1167-1 MSZ EN ISO 1167-2	
A csatlakozások tartóssága elektrofúziós hegesztés esetén	PN 10 bar üzemi nyomáson: Tartós Operating pressure PN10: Durable	ISO 13954 vagy ISO 13955, vagy ISO 21751	
A csatlakozások tartóssága tokos hegesztés esetén	PN 10 bar üzemi nyomáson: Tartós Operating pressure PN10: Durable	ISO 13956 vagy ISO 21751	
Veszélyes anyagok kibocsátása Emission of hazardous substances	NPD		
Higiéniai tulajdonságok Hygienic properties	Megfelel a 201/2001. (X. 25.) Kormányrendelet előírásainak Complies with 201/2001 (X.25) Government Regulation		ÁNTSZ OTH engedély száma: KEF-14949-2/2016 ÁNTSZ OTH permission No.: KEF-14949-2/2016

MEGJEGYZÉS: A teljesítménynyilatkozatnak tartalmaznia kell a lényeges terméktulajdonságok teljes felsorolását. Valamennyi jogszabályban előírt jellemző értékének megadása, ilyenek hiányában legalább egy jellemző megadása kötelező, de a gyártó jogosult annyi jellemzőt megadni amennyit kíván. A nem nyilatkozott jellemzőkre az érték helyett az NPD betűket kell beírni.

8. Megfelelő műszaki dokumentáció és/vagy egyedi műszaki dokumentáció

(Appropriate Technical Documentation and/or Specific Technical Documentation):

KEF-14949-2/2016 jelzetű ÁNTSZ OTH engedély az emberi fogyasztásra szánt vízzel érintkező alkalmazás esetére.

ÁNTSZ permission: **KEF-14949-2/2016** for applications in contact with drinking water in accordance to the 201/2001 (X. 25.) Government Regulation.

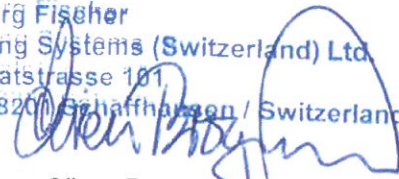
Az 1. pontban meghatározott termék teljesítménye megfelel a 7. pontban feltüntetett teljesítménynek.

A 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletnek megfelelően a teljesítménynyilatkozat kiadásáért kizárólag a 3. pontban meghatározott gyártó a felelős.

The performance of the product identified in clause 1 is in conformity with the set of performances declared in clause 7. This declaration of performance is issued, in accordance with Government Regulation No 275/2013, (VII. 16.) under the sole responsibility of the manufacturer identified above.

A gyártó nevében és részéről aláíró személy:
(Signed for and on behalf of the manufacturer by:)

Schaffhausen, 2016. szeptember 27.

Georg Fischer
Piping Systems (Switzerland) Ltd.
Ebnatstrasse 161
CH-8200 Schaffhausen / Switzerland

Sören Brogens
Sales and Project Director

AQUAREA Kft.
Budapest
Rokolya utca 6-8./A. fszt. 7.
1131

Név : Cegléd Városfejlesztési Kft.

Cím : 2700 Cegléd, Szabadság tér 2. I/2

Kelt: 2023. augusztus

Munkaszám: 20/2023.

A munka leírása:

Cegléd Ipari Park 2. projekt kiviteli tervdokumentáció felülvizsgálata,
csapadékvíz áttervezése

- Vízvezeték: V-1-0

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	13 473 921	16 512 322
1.1 Közvetlen önköltség összesen	13 473 921	16 512 322
2.1 ÁFA vetítési alap	29 986 243	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	29 986 243	

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege	Felmért Anyag összesen	Felmért Díj összesen
Dúcolás, földpartmegtámasztás	342 000	2 154 600	91 200	665 760
Költségtérítések	0	525 000	0	0
Irtás, föld- és sziklamunka	2 608 500	3 100 470	75 200	724 640
Közműcsatorna-építés	318 365	170 205	0	0
Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése	9 089 056	8 987 047	1 761 600	2 177 280
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1 116 000	1 575 000	0	0
Összesen:	13 473 921	16 512 322	1 928 000	3 567 680
			5 495 680	

Dúcolás, földpartmegtámasztás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag Dij összesen
1	13-001- 1.2.1.2	Munkaárok dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással, függőleges pallózással, 0,80-2,00 m árokszélesség között, zárt sorú	1710 m ²	200	1260	342000
Munkanem összesen:						2154600

Elvégzett, felmért mennyiség	Anyag összesen	Dij Összesen
456	91200	665 760
91200		665 760

Költségtérítések

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	19-010- 1.21.2	Általános teendők, befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	1	kg	0	525000	0 525000
Munkanem összesen:							0 525000

Elvégzett, felmért mennyiség	Anyag összesen	Díj összesen
0	0	0
0	0	0

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag Dij összesen	Elvégzett, felmért mennyiség	Anyag összesen	Dij összesen
1	21-003- 6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konszisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m ² szelvényig	854 m ³	0	1945	0	228	0	443 460
2	21-003- 11.1.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárókba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig - vezeték fölé zöld területen (tömörítés Trp 85% külön tételben)	165 m ³	0	1000	0	44	0	44 000
3	21-003- 11.1.1- 0000001	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárókba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig - vezeték fölé burkolt területen (tömörítés Trp 90% külön tételben)	40 m ³	0	1000	0	11	0	11 000
4	21-003- 11.1.1- 0000002	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárókba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig - vezeték fölé burkolt területen (tömörítés Trp 95% külön tételben)	64 m ³	0	1000	0	17	0	17 000
5	21-004- 4.1.2- 0120015	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, osztályozatlan kavicsból Nyers homokos kavics - vízvezeték alá 20 cm vastagságban	142 m ³	4700	1000	667400	16	75200	91 200
6	21-004- 4.1.2- 0120016	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, osztályozatlan kavicsból Nyers homokos kavics - esőzónába való töltés	413 m ³	4700	1000	1941100	0	0	0

Irtás, föld- és sziklamunka

7	21-004-5.1.1.1	Tükkörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	728 m ²	0	370	0	269360	194	0	71 780
8	21-008-2.1.1	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 85% - csőzónába való homokos kavics töltés	413 m ³	0	420	0	173460	110	0	46 200
9	21-008-2.1.2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 90% - homokos kavics ágyazat vízvezeték alatt	142 m ³	0	420	0	59640	0	0	0
10	21-008-2.3.1	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezetékek felett és mellett, tömörségi fok: 85% - földvisszatöltés vezetékek fölé zöld területen	165 m ³	0	420	0	69300	0	0	0
11	21-008-2.3.1-0000001	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezetékek felett és mellett, tömörségi fok: 90% - földvisszatöltés vezetékek fölé burkolt területen	40 m ³	0	420	0	16800	0	0	0
12	21-008-2.3.1-0000002	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezetékek felett és mellett, tömörségi fok: 95% - földvisszatöltés vezetékek fölé burkolt területen	64 m ³	0	420	0	26880	0	0	0
Munkanem összesen:								75200	0	724 640

Közműcsatorna-építés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Elvégzett, felmért mennyiség	Anyag összesen	Díj összesen
1	53-001- 32.1.4- 0234585	Karimás ürtető csanak - gyorscsatlakozó idom DN100	1	db	16500	5250	16500	5250	0	0	0
2	53-005- 1.2.2.3- 0645109	Beton akna-fenék elem elhelyezése, gumigyűrűs illesztéssel, beépített csatlakozó elemek nélkül, belső csőátmérő: 100 cm, 100-130 cm magasság között LEIER AFE 100/100 L/G KN beton akna-fenék elem, gumigyűrűs illesztésű, künet nélkül, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS1709	1	db	115000	47250	115000	47250	0	0	0
3	53-005-4- 0645121	LEIER CSE 100 KG beépített PVC csatlakozó elem	1	db	2600	5250	2600	5250	0	0	0
4	53-005- 6.1.1- 0645206	Vasbeton aknamagasztó elem elhelyezése, gumigyűrűs illesztéssel, 80-100 cm belső átmérővel, elemek magassága: 25-75 cm között LEIER AGY 100/50/12 L/G aknagűrű gumigyűrűs tömítéssel, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S. Cikkszám: HUTJS1148	1	db	25000	23100	25000	23100	0	0	0
5	53-005- 9.1.2.2- 0644080	Beton aknaszűkítő elhelyezése, egyesített szűkítő elem, gumigyűrűs illesztéssel, belső átmérő alul 100 cm, felül 62,5 cm LEIER ASZ EU 100/62,5/60 L/G akna- szűkítőelem, gumigyűrűs illesztéssel, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S. Cikkszám: HUTJS1885	1	db	31000	26250	31000	26250	0	0	0
6	53-005- 10.1- 0645260	Beton szintemelő gyűrűk elhelyezése, cementhabarcsos illesztéssel, belső csőátmérő: 50-62,5 cm között LEIER SZGY 62,5/5 L szintbeállító gyűrű, Cikkszám: HUTPS1816	1	db	6000	7350	6000	7350	0	0	0
7	53-006-1.1- 0222740	Felbetonozás aknába zsupp kialakítással C30/37 - XA2 - XC4 - F2 - Dmax 32-S3 minőségű betonból	0,12	m³	54500	31500	6540	3780	0	0	0
8	53-006-1.1- 0231140	Betonkialakítás szerelvényekhez, idomokhoz	0,9	m³	54500	31500	49050	28350	0	0	0

Közműsatorna-építés

9	53-006-1.1- Beton gallér építése aknák köré C40/50 - XA3 - Dmax 32-0231441 S3 minőségű betonból	0,15 m³	56500	31500	8475	4725	0	0	0
10	53-007-5.2- Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, 0645255 cementhabarcs rögzítéssel, félnehéz (C 250 terhelési osztály) kivitel LEIER AF ÖV 600 250 KN, öntöttvas félnehéz aknafedlap . Cikkszám: HUTX1193	1 db	58200	18900	58200	18900	0	0	0
Munkanem összesen:							0	0	0
							318365	170205	0

Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Elvégzett, felmért mennyiség	Anyag összesen	Díj összesen
1	54-001- 6.2.4- 0120760	Elágazó idom szerelése, hegesztett kötéssel, DN 225/110 EF elágazó idom	1 db		23 200	5 250	23 200	0	0	0
2	54-002-3.6- 0013533	Öntöttvas karimás nyomócső idomok szerelése, kötés nélkül, DN 200 Öntöttvas karimás idom FF DN 200 L=1000 mm PN 16	6 db		130 000	15 750	780 000	0	0	0
3	54-002- 5.2.1.2- 0147292	Gömbgrafitos idom elhelyezése földárókban, karimás csatlakozással, PN 10-40 DN 125 méretig, DN 100 göv. QN idom, karimás talpas könyvek	1 db		30 000	15 750	30 000	0	0	0
4	54-002- 5.2.2.2- 0147362	Gömbgrafitos idom elhelyezése földárókban, karimás csatlakozással, PN 10-40 DN 150- 300 méret között, DN 200 göv. T-idom, PN10, DN200/100	6 db		82 000	15 750	492 000	0	0	0
5	54-002- 5.2.2.2- 0147485	Gömbgrafitos idom elhelyezése földárókban, karimás csatlakozással, PN 10-40 DN 150- 300 méret között, DN 200 göv. X vakkarima, PN10, DN200	1 db		21 000	15 750	21 000	0	0	0
6	54-002- 5.2.2.4- 0147373	Gömbgrafitos idom elhelyezése földárókban, karimás csatlakozással, PN 10-40 DN 150- 300 méret között, DN 300 göv. T-idom, PN10, DN300/200	1 db		220 000	15 750	220 000	0	0	0
7	54-005-5.3- 0133589	PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 110 mm, nyomáspróbával KPE ivóvíz nyomócső PE 80 SDR 11 PN 10 DN110 (8 db házi bekötés)	24 m		2 940	6 615	70 560	0	0	0

Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése

8	54-005-5.6- 0133596	PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárkokban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 180-250 mm között KPE, ivóvíz nyomócső PE 80 SDR 17,6 PN 6,3 225 mm x 12,8 mm 12 m/szál	712,49 m	9 175	11 340	6 537 096	8 079 637	192	1 761 600	2 177 280
9	54-005-6.3- 0210009	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárkokban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 110 mm PE csatlakozó idom 110mm KPE tokos 45° könyvek	1 db	9 030	5 250	9 030	5 250	0	0	0
10	54-005-6.3- 0210519	Csatlakozó idom tompa hegesztéshez DN 100	2 db	2 800	5 250	5 600	10 500	0	0	0
11	54-005-6.6- 0133960	Elektrofúziós nyomás alatti megfűróidom D225/110	2 db	23 200	15 750	46 400	31 500	0	0	0
12	54-005-6.6- 0210524	Csatlakozó idom tompa hegesztéshez DN 200	14 db	13 440	15 750	188 160	220 500	0	0	0
13	54-006- 1.2.2- 0120394	Karimás, tokos vagy hegeszthető elzáró és szabályozó szerelvények elhelyezése, ellenkarimák és kötések nélkül, gumiékszárú tolózár DN 100 Interex-Waga VAG EKO PLUS típusú öntöttvas tolózár	1 db	55 000	5 250	55 000	5 250	0	0	0
14	54-006- 1.2.4- 0120377	Karimás, tokos vagy hegeszthető elzáró és szabályozó szerelvények elhelyezése, ellenkarimák és kötések nélkül, gumiékszárú tolózár DN200 Interex-Waga VAG EKO PLUS típusú öntöttvas tolózár	2 db	130 000	26 250	260 000	52 500	0	0	0
15	54-009- 2.3.1.6- 0170730	Laza karima felszerelése DN100	2 db	7 175	5 250	14 350	10 500	0	0	0

Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése

16	54-009- 2.3.2.3- 0170733	Laza karima felszerelése DN200	14 db	18 690	7 350	261 660	102 900	0	0	0
17	54-010-4.3	Meglévő azbesztecement eső kivágása DN 300/200	2 db	5 000	26 250	10 000	52 500	0	0	0
18	54-021- 1.1.7.2- 0222778	Aszfaltbevonatú gömbgraftos, karimás idomok szerelése tetszőleges esőrendszerekhez (azbeszt, öntöttvas, acél, PE, PVC), földárókban, PN 10-16, DN 200, X, Q, FFK, FF idom Interex-Waga gömbgraftos öntvény kétkarimás könyök, 200 mm	1 db	65 000	15 750	65 000	15 750	0	0	0
								1 761 600	2 177 280	
Munkanem összesen:				9 089 056			8 987 047			

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	82-021- 11.2- 0220311	Föld feletti tűzcsap elhelyezése és szerelése DN 100 Földfeletti tűzcsap, PN 16, DN 100/1000 mm csőtakarással	6	db	186 000	262 500	1 116 000 1 575 000
Munkanem összesen:							1 116 000 1 575 000

Elvégzett, felmért mennyiség	Anyag összesen	Díj összesen
0	0	0
0	0	0

Geo-koord kft.		MÉRÉSTARÁNY:
2660. Balassagyarmat		1:500
Mérnök útja 72/C.		MUNKASZÁM:
		25/2024
TÁRGY:	Cegléd Ipari park II. ivóvíz vezetékek építése	FELMÉRTE:
		Péter Gábor
MEGNEVEZÉS:	Szakági helyszínrajz	SZERKESZTETTE:
		Tóth Tamás
		Mintaféltet tényleg:
		Dombai Gábor
		DATUM:
		2024.07.02.

Magasság: balti

Pontszám	y	x
1	707272.500	205788.282
2	707296.581	205840.544
3	707306.799	205862.480
4	707321.743	205895.429
5	707351.890	205960.935

KÖZMŰ-ALAGÚT
Művelési és Végrehajtó Zrt.
1042 Budapest, Árpád út 57-59. 3em. 2a
Adószám: 1532019241
Képviselet: 742-5331

GEO-KOORD Kft.
2660 Balassagyarmat
Mérnök út 72/C.
Adószám: 22959634-2-12



1652

1651/67

ipartelep

1651/60

KPE
DN225

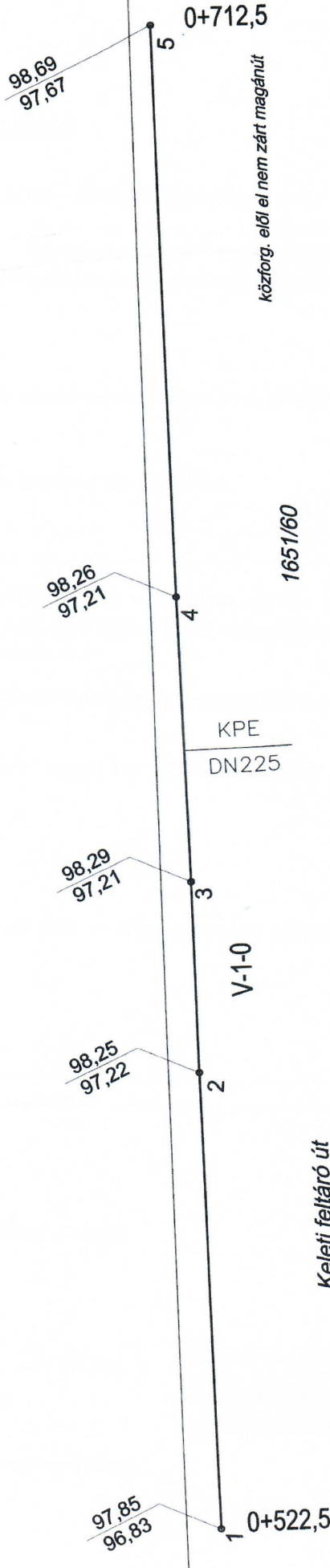
V-1-0

Keleti feltárási út

1651/63

1651/9
vízmű

1659/3



NYILATKOZAT

Közmű-Alagút Zrt. - 1042 Budapest, Árpád út 57-59. 3.em. 8.a
Alulírott Fülöp Edina (név), a (cégnév) [székhely]
képviselésében nyilatkozom, hogy a 4326 ügyszámú ügyel kapcsolatban minden
rendelkezésemre álló, az ügy eldöntése szempontjából releváns dokumentumot a Teljesítésigazolási
Szakértői Szerv részére átadtam.

Tudomásom szerint az ügyben az általam beadott iratokon túl egyéb releváns dokumentum:

☒ nincs

☐ van – ezek megnevezése, az alábbi okok miatt nem állnak rendelkezésemre:

.....
.....
Tudomásul veszem, hogy a Teljesítésigazolási Szakértői Szerv a szakértői eljárást a beadott
dokumentumok alapján folytatja le, dokumentumot csak a szerződő felektől kérhet, harmadik felet
vagy hatóságot irat/információ szolgáltatásra nem kötelezhet.

Tudomásul veszem, hogy a hibás vagy hiányos adat- és információszolgáltatásért a felelősség engem
terhel.

Nyilatkozom, hogy tudomásom szerint a kérelmezett ügyel kapcsolatosan hatósági (bírószági,
ügyészségi, rendőrségi) eljárás folyamatban

☒ nincs

☐ van

Amennyiben a kérelmezett iratbetekintés iránti igényét jelzi, az általam beadott dokumentumok
elektronikus úton történő hozzáférhetővé tételéhez

☒ hozzájárulok

☐ nem járulok hozzá, ennek indoka:

Budapest 2024 május 15
..... (hely), (év) (hónap) (nap)

.....
.....

kérelmező

KÖZMŰ-ALAGÚT
Magas- és Mélyépítő Zrt.
1042 Budapest, Árpád út 57-59. 3/8.
Adószám: 14683213-2-41
Kamarai azonosító: 11A24931

A nyilatkozat a szakértői vélemény része.