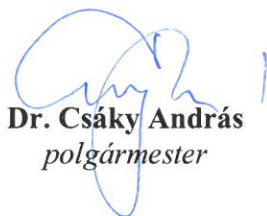





A partnerségi egyeztetés során egy lakossági módosítási igény érkezett a tervdokumentációban lévő tervezett módosításra vonatkozóan. A beérkezett észrevétel összefoglalója jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Csáky András, mint Cegléd Város polgármestere a mai napon tartott egyeztetésen megállapítom, hogy a **Cegléd város településrendezési eszközeinek „441 sz. főút Cegléd -Nagykőrös (4 sz. főút csp. – Nagykőrös Téglagyári utca csp. között) szakasz 11,5 tonnás burkolatmegerősítése”** nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás megvalósulására irányuló **részleges módosításának egyeztetése lezárható**. A véleményezési dokumentációban szereplő tervezett módosítással kapcsolatban benyújtott 1 db észrevételt a Tervező felé továbbítottuk, aki a tervdokumentációt az észrevételt figyelembe véve átdolgozta.

Kelt: Cegléd, 2025. január 7.  
készült 1 példányban



**Dr. Csáky András**  
polgármester



**Dr. Diósgyőri Gitta**  
címetes főjegyző



**Ilyés Marianna**  
városi főépítész

TERVEZŐI VÁLASZOK		
441 sz. főút Cegléd keleti elkerülő szakasz nyomvonalának tervezéséhez kapcsolódóan		
	LAKOSSÁGI ÉSZREVÉTEL:	TERVEZŐ:
1./	(Azonosító: EPAPIR-20241220-11039.; Dátum: 2024. december 20.)	
1.1.	Dokumentációra vonatkozó észrevételek:	
1.1.1.	<p>A tulajdonában álló Cegléd, Seres dűlő 01096/33 hrsz. alatti ingatlanát szeretné beépíteni. A véleményezési dokumentáció alátámasztó munkarészeiben szereplő előzetes tervek szerint a 01097/3 hrsz.-ú ingatlanra tervezett bevezető út a 01096/33 hrsz. (a telek déli részén) jelenlegi telekszélességét - ami körülbelül 80 méter - kettéosztaná, ezáltal a telek beépíthetlenné válna, mivel a telek átlagos szélessége nem érné el az 50 métert. Erre az útra nincs szükségük, érdekük nem fűződik hozzá, hogy az az út a rendezési terven szerepeljen (mivel eddig se volt ott), illetve a jelenlegi - az elkerülő úttal összefüggő módosításokhoz sincs szükség rá. Egyeztetve a Pannonway Építő Kft.-vel a korábbi terveken szereplő bevezető út a tervezetről lekerül, mivel sem nekik, sem a tulajdonosnak nem fűződik érdekük az út létesítéséhez.</p>	<p>A Pannonway Építő Kft-vel egyeztetve a tulajdonosi kérésnek megfelelően a 01097/3 hrsz.-ú ingatlanra tervezett bevezető út törlésre került. Az időközben már megtörtént ingatlan összevonásokat tervezett megszüntető jelekkel ábrázoltuk a terven.</p>

Készült: Budapest, 2024. január 7.

Összeállította:

Mohácsi Katalin  
Mohácsi Katalin  
településtervező  
TT 01-6108