

**Cegléd Város Önkormányzata  
Polgármesteri Hivatal**

**Tervezői ajánlat  
Cegléd város közlekedésfejlesztési koncepciójának felülvizsgálatára,  
valamint parkolási koncepciójának létrehozására**

**Budapest, 2025. március 10.**



## Előzmények

2025. február 27-én Cegléd Város Önkormányzata ajánlatkéréssel fordult a Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft.-hez, Cegléd Város új közlekedési koncepciójának és ezzel egyidejűleg egy parkolási koncepciójának elkészítése tárgyában.

## I. Ajánlat „A” feladat elvégzésére, a tervezési feladat tartalma

A jelenlegi közlekedési hálózat felülvizsgálata:

- Közúti, közösségi, kerékpáros és gyalogos közlekedés vizsgálata, parkolás
- Baleseti adatok felülvizsgálata
- Meglévő forgalmi adatok (koncepció) felülvizsgálata a korábbi koncepció szerinti csomópontokban, amennyiben rendelkezésre áll Megrendelői adatszolgáltatásként kapott adatok, vagy a tervezői ajánlat „B” feladataként megjelölt munkarész elvégzése után megkapott adatok alapján.
- Az országos fő és mellékutak forgalomnagyságainak vizsgálata a Magyar Közút forgalomszámlálási adatai szerint
- Meglévő hálózat forgalmi rendjének bemutatása
- A korábbi közlekedési tervek, koncepciók értékelése

**Helyzetértékelés:** minden közlekedési ág vonatkozásában (kiemelt figyelemmel a fenntartható közlekedésre

**Célkitűzések:** A fejlesztési célok meghatározása, például a közlekedési torlódások csökkentése, a közösségi közlekedés fejlesztése, a kerékpáros és gyalogos közlekedés ösztönzése, vagy a közlekedésbiztonság javítása.

**Fejlesztési irányok:** A célkitűzések eléréséhez szükséges intézkedések meghatározása, például új utak építése, a közösségi közlekedés hálózatának bővítése, kerékpárutak és gyalogos övezetek kialakítása, vagy a forgalomszabályozás korszerűsítése. Javasolt hálózat forgalmi rendjének bemutatása.

**Megvalósítási terv:** A fejlesztési intézkedések ütemezése és a szükséges források meghatározása.

## II. „A” feladat KÖZLEKEDÉS ÉS PARKOLÁSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ TERVEZŐI ELKÉSZÍTÉSÉNEK DÍJA, HATÁRIDŐ

Közlekedés és parkolásfejlesztési koncepció  
elkészítésének díja

4.500.000 Ft + Áfa

Határidő

szerződés aláírását, hiánytalan adatszolgáltatást követő 120. nap



I. Ajánlat a „B” feladat elvégzésére, Cegléd város úthálózatainak forgalomszámolására, forgalmi modelljének elkészítésére, illetve annak használatára

Úthálózati modell készítése és használata

Ütem	Feladat	Adatigény	Leírás
0/1	Közúthálózat	OSM, EFM	A modell tartalmazni fogja a város és közvetlen környezetének teljes közúthálózatát részletesen, útkategóriákra bontva (főutak, gyűjtőutak, lakóutcák), beleértve az egyirányú utakat, a csomópontok típusait (körforgalom, jelzőlámpás vezérlésű, stb.), az engedélyezett és tiltott kanyarodó mozgásokat. A település vonzaskörzetének úthálózata egyszerűsítve, gyűjtőutak szintjéig kidolgozva jelenik meg. Az úthálózat paraméterezése reflektál a kapacitásra, sávszámsra, alá-fölé rendeltségi viszonyokra, megengedett sebességre, stb.
	Területi modell	EFM, helyi, részletesebb körzetbeosztás, adatbázis (lakosszám, munkahelyszám, vásárlási lehetőségek, iskolák, egyetemek férőhelyei, kollégiumok, stb.)	A város területét több, területfhasználati szempontúbból reprezentatív egységre bontjuk, melyek között az utazási szokásjellemzőkkel leírt utazási igények jelennek meg. A fontosabb területi leíró adatok a területi egységek (forgalmi körzetek) forgalomkeltő és vonzó tulajdonságait reprezentálják (lakosság, munkahelyszám, iskolák, vásárlási lehetőségek, stb.)
	Adminisztráció		A munkarészhez kapcsolódó megbeszélések, egyeztetések, stb.
	Forgalomfelmérések	Forgalomszámolási megfigyelése, és adatok feldolgozása, stb.	Közüti forgalomszámolások szervezése, megfigyelése, ellenőrzése, és az adatok feldolgozása
2	Forgalomszámolás	15 emberrel 2*3 órás mérés	Közüti forgalomszámolások végzése elvégzése, kézi számlálással, 15 emberrel, mely csomóponti számlálások esetén alkalmas 35-45 keresztsímszámra releváns forgalmi adatot szolgáltatni, amivel a megadott (Országos közúti adatbankban elérhető) gépi mérések kiegészítésével lehetővé teszi a város forgalmi áramlásainak megismerését
	Ígénymodell	Általános igénymodell kidolgozása (nem hely specifikusan)	Az igénymodell az EFM-ben lévő utazási szokásjellemzők alapján (tehát nem jelen munka keretében felmért, hanem az agglomerációban rögzített) a területi leíró adatok, valamint a közlekedési hálózat hűvnyében létrehozza a városrészek, és a környező települések között létrejövő utazásokat
	Forgalmi igények/Kalibrálás	Modell kalibrálás,	A modell működésének, paraméterezésének pontosítása, annak érdekében, hogy a jelenlegi helyzetet a mértető jellemzők segítségével a lehető legpontosabban jelenítse meg
	Adminisztráció		A munkarészhez kapcsolódó megbeszélések, egyeztetések, stb.
3	Előrebecslés	Jövőbeli időtávok, projektben kívüli fejlesztések, lakosszám változás, stb.	Az ismert forgalmi igények és hálózati fejlesztések (vázlaton kívüli) segítségével a modell jövőbeli állapotainak létrehozása.
	Változtatási elemzés (3 változat, 2 időtáv)	Vízsgálandó fejlesztések, kimeneti adatok	A projekt keretében vizsgált fejlesztések hatásának modellezése, a forgalmi áramlatokra gyakorolt hatások, időmegtakarítások, vagy akár a az úthálózat terheltségének előrebecslése által. Ezek bemeneti adatait szolgáltatnak közgazdasági elemzésekhez, segíthetik a tervezők és döntéshozók munkáját az egyes tervezett fejlesztések rangsorolásában, kiválasztásában.
	Dokumentáció		A forgalmi vizsgálat dokumentációjának létrehozása. (Jellemzően 50-70 oldal terjedelmű, a modell építési folyamatot, az alkalmazott összefüggéseket, valamint az eredményeket bemutató tanulmány)
	Adminisztráció		A munkarészhez kapcsolódó megbeszélések, egyeztetések, stb.

Úthálózati modell díja összesen:

9.900 000 + ÁFA

W

Opcionális tétel

Közösségi közlekedési modellel történő kiegészítés

Közösségi közlekedési számlálás		mérőhelyenként 2*3 óra utasszámlálás (8 helyen)	
+	Közösségi közlekedési hálózati kiépítése	Busz és vasút GTFIS alapján	
	Közösségi közlekedés igényei és kalibrálása		
	Extra dokumentáció, vizsgálatok, stb.		

A modell kiegészítése közösségi közlekedési rendszerrel, mely lehetővé teszi a közösségi közlekedési rendszer nagyleptékű átszervezésének vizsgálatát is. Igény esetén részletesebb felmérések, pontosabb adatok (megállók helyi fel-leszálló forgalom, stb.) részletesebb, pontosabb vizsgálatokat is lehetővé tesznek.

\* a ZÖLDDEL kiemelt adatokat össze tudjuk gyűjteni

Közösségi közlekedési modellel történő kiegészítés díja összesen:

1.900.000 + ÁFA

<b>Megjegyzések</b>
Napi modell, tartalmazza a város(15-20), és környék (20), az azon kívüli területet kordonpontok reprezentálják. (összesen 50-70 körzet). A modell alapját a legfrissebb EFM modell szolgáltatja.
Közúti modell, 3 járműkategória részletességgel, (szgk, tkg, ntkg)
Az utálózat teljes körű, forgalom csak a körzetek között jelenik meg, vagyis nem minden lakóutcának lesz önálló forgalma, de a fontosabb utaknak igen)
A közúti forgalomfevételek csomóponti kanyarodó mozgások számolását jelentik, 2*3 óra terjedelemben mérőhelyenként.
tervezett modell ebben a kialakításban az utazási igények tekintetében az EFM modell jellemzőit használja.
A közösségi közlekedés külön, szűrővel szerepel

Wt

### III. SZÁLLÍTANDÓ PÉLDÁNYSZÁM, KÉRT ADATSZOLGÁLTATÁS

#### Szállítandó példányszám:

- 1 pld digitális tervdokumentáció
- 3. pld nyomtatott tervdokumentáció

#### Kért adatszolgáltatás

- digitális alaptérkép, meglévő közlekedésfejlesztési vizsgálatok, tervek, koncepciók;
- TSZT, HÉSZ, SZT szerkeszthető formátumban;
- forgalmi adatok (amennyiben rendelkezésre állnak, vagy az önkormányzat készíti el).

#### Az ajánlat nem tartalmazza:

- Az ajánlat nem tartalmazza az eljárási, adatszolgáltatási díjakat, tulajdoni lapok, hivatalos földhivatali térkép beszerzésének díját, egyéb terv vagy munkarész készítését.

Az ajánlat érvényessége 45 nap, ezt követően a Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft. fenntartja a jogát, a tervezett költségek felülvizsgálatára.

Kelt: Budapest, 2025. március 10.



Varga Tamás  
ügyvezető igazgató  
Pro Regio Nonprofit Közhasznú Kft.

