

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Cegléd Város Polgármestere
részére
2700 Cegléd, Kossuth tér 1.

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Filipowicz Beáta, a Gerje Sport Kft (2700 Cegléd, Madár u. 11.) ügyvezetője, mint a Cegléd 2008/2/A helyrajzi számon nyilvántartott, a valóságban Cegléd Rákóczi u. 50-52. szám alatti kosárlabdacsarnok ingatlan tulajdonosának képviselője,

kérelmet

terjesztek elő szolgalmi jog bejegyeztetéséhez való hozzájárulás iránt.

Előadom, hogy a Ceglédi Tankerületi Központtal, mint az önkormányzat tulajdonában álló 2008/2 hrsz-ú ingatlan használójával és vagyonkezelőjével lefolytattuk a szükséges egyeztetéseket annak érdekében, hogy a most kezdődött nevelési évben az iskolai testnevelési kötelezettség teljesíthető legyen.

Ezúton tájékoztatom Polgármester urat és a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az érintett iskola diákjai megkezdték a használatot.

A felek közötti együttműködésről mindkét fél által elfogadott megállapodás született, melynek aláírása a Gerje Sport Kft a 2008/2/A hrsz-ú tulajdonjogából fakadó, de a ceglédi tankerületi vagyonkezelést a 2008/2 hrsz- vonatkozásában is érintő, a szükségeszerű használati jog rendezéséről szóló, jelen előterjesztés tárgyát képező megállapodással egyidejűleg fog megtörténni.

Figyelemmel arra a tényre, hogy a csarnok kerítésvonala nem a határmezsgyén áll, így a látogatóknak a csarnokba való bejutása csak úgy lehetséges, ha szolgalommal rendezzük a használatot, továbbá tekintettel a speciális tulajdonviszonyra és a közös udvarhasználatra, elsődleges a felek között letárgyalásra került együttműködési megállapodás mellett egy szolgalmi jogról szóló megállapodás is, melyben megállapodást kötő fél a tulajdonos önkormányzat is.

A fentiek alapján, bírva a Ceglédi Tankerület Központ támogatását és felhatalmazását – kérjük tisztelettel a tulajdonos önkormányzat hozzájárulását a szolgalmi jogról szóló megállapodáshoz. A hivatkozott megállapodásokat mellékletben csatoljuk.

Öszintén bízom kérelmünk pozitív elbírálásában.

Cegléd, 2025.09.08.

GERJE SPORT Kft.
2700 Cegléd, Madár utca 11.
Adószám: 22772514-2-13
Telefon/Fax: 53/314-153


Filipowicz Beáta
GERJE SPORT KFT
ügyvezető