

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága 2023. április 19-én, a **Városháza** (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.) **I. emeleti Kis Tanácskozó termében 9.00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről.

**Jelen vannak:** A Bizottság 9 tagjából: **6 fő**

Képviselők:

Kónya Ágnes elnök

László Ágnes

Magyar Károly

Rimóczi Gábor

Tarr Felicián

Külső bizottsági tagok:

Sipos Mihály

Jegyzőkönyvvezető: Horváthné Gál Tünde

Hivatalból tanácskozási joggal jelen van: Hegedűs Ágota alpolgármester, Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző, Jáger Mária irodavezető, Dr. Gujka Attila irodavezető, Sipos Nikoletta irodavezető, Mádi Csaba irodavezető, valamint a jelenléti ív szerinti meghívottak.

Kónya Ágnes elnök köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes. Andó Gábor, Kocsó Tamás és Szováti Árpád jelezték távolmaradásukat. Javaslatot tesz László Ágnes személyére jegyzőkönyv hitelesítőnek. A 9 tagú Humán Bizottság jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal László Ágnes bizottsági tagot jelölte ki a 2023. április 19-i bizottsági ülés jegyzőkönyve hitelesítőjének.

Javaslatot tesz az ülés kiküldött meghívó szerinti napirendjére, azzal a módosítással, hogy a 6. napirendet a *Pályázati kiírás a 2023. évi Sportcélú támogatásokra* tárgyú előterjesztést és a 10. napirendet *Önálló képviselői indítvány – Sportkeret előirányzat megnövelése* tárgyú előterjesztést megcseréli, a Bizottság jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a módosított napirendeket.

### NYILVÁNOS ÜLÉS:

- 1.) IRMÁK Közhasznú Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolója  
Szakmai előterjesztő: Szebenszki Bence cégvezető  
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
- 2.) Magyar Máltai Szeretetszolgálat beszámolója a tanyagondnoki szolgálat 2022. évi feladatellátásáról  
Szakmai előterjesztő: Molnár Tamás regionális ügyvezető  
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
- 3.) Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezetének beszámolója a  
- „Gondoskodás” Hajléktalanokat Ellátó Intézmény  
- Családok Átmeneti Otthona I-II. Intézmény  
2022. évi feladatellátásáról  
Szakmai előterjesztő: Szlankó Andrea intézményvezető, Kósa Melinda intézményvezető  
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

- 4.) SOS Gyermekfalu Magyarországi Alapítvány szakmai beszámolója a 2022. évi feladatellátásról  
Szakmai előterjesztő: Kiss Gergely ügyvezető igazgató  
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
- 5.) Baptista Tevékeny Szeretet Misszió szakmai beszámolója a 2022. évi feladatellátásról  
Szakmai előterjesztő: Kimpián Ildikó intézményvezető  
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
- 6.) Pályázati kiírás a 2023. évi Sportcélú támogatásokra  
Szakmai előterjesztő: Dr. Gujka Attila irodavezető  
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
- 7.) Cegléd belterület 338/A/1 hrsz-ú ingatlan ingyenes tulajdonba vétele  
Szakmai előterjesztő: Dr. Gujka Attila irodavezető, Mótyán Krisztián ügyvezető  
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
- 8.) A lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet átfogó felülvizsgálata -  
**Rendelet**  
Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető  
Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 9.) Önálló képviselői indítvány - Óbudai Egyetemmel kötendő együttműködési megállapodás elvi támogatása  
Előterjesztő: Dr. Ferenczi Norbert önkormányzati képviselő
- 10.) Önálló képviselői indítvány – Sportkeret előirányzat megnövelése  
Előterjesztő: Kónya Ágnes önkormányzati képviselő
- 11.) Önálló képviselői indítvány - Kutya-futtató kialakítása a Malomtó szélén  
Előterjesztő: Hegedűs Ágota önkormányzati képviselő
- 12.) Az óvodai alkalmazottak 2023/2024 nevelési évet érintő beiskolázási tervének jóváhagyása  
Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető  
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

13.) Egyebek

### **ZÁRT ÜLÉS:**

14.) Egyebek

#### **1.) IRMÁK Közhasznú Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolója**

Szakmai előterjesztő: Szebenszki Bence cégvezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

Kónya Ágnes: Köszönti az IRMÁK Közhasznú Nonprofit Kft. képviselőjét, Boris-Malik Ildikót. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 6 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

### **59/2023. (IV. 19.) HB határozat**

**Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) Fogadja el az IRMÁK Közhasznú Nonprofit Kft. (2730 Albertirsa, Köztársaság u. 115.) Támogató Szolgálatára és a fogyatékos személyek nappali ellátására irányuló tevékenységének 2022. évi szakmai munkájáról szóló beszámolóját a 2005. szeptember 16-án megkötött Ellátási Szerződés 9. pontjára hivatkozással.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

Kónya Ágnes: Köszöni a munkát, a beszámolót, és további jó munkát kíván.

### **2.) Magyar Máltai Szeretetszolgálat beszámolója a tanyagondnoki szolgálat 2022. évi feladatellátásáról**

Szakmai előterjesztő: Molnár Tamás regionális ügyvezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)*

Kónya Ágnes: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 6 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

### **60/2023. (IV. 19.) HB határozat**

**Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) Fogadja el a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Közép-Magyarországi Régiójának 2022. évi szakmai beszámolóját, a 17/2011. (I. 27.) Ök. határozat alapján, 2011. február 21-én megkötött Ellátási Szerződés III/5. pontjára hivatkozással.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **3.) Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezetének beszámolója a**

**- „Gondoskodás” Hajléktalanokat Ellátó Intézmény**

**- Családok Átmeneti Otthona I-II. Intézmény 2022. évi feladatellátásáról**

Szakmai előterjesztő: Szlankó Andrea intézményvezető, Kósa Melinda intézményvezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)*

Kónya Ágnes: Köszönti a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezetének képviselőjét, Bíró Józsefnét.

Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 6 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

#### **61/2023. (IV. 19.) HB határozat**

**Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) Fogadja el a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezetének fenntartásában működő „**Gondoskodás**” **Hajléktalanokat Ellátó Intézmény** 2022. évi beszámolóját a 80/2017. (III. 2.) Ök. határozat alapján, 2017. március 8-án létrejött Feladatellátási Szerződés 17.) pontjára hivatkozással.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

Kónya Ágnes: Szavazásra bocsátja az II. határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 6 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

#### **62/2023. (IV. 19.) HB határozat**

**Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) Fogadja el a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezetének fenntartásában működő **Családok Átmeneti Otthona I., II. Intézmény** 2022. évi beszámolóját a 4/2021. (VI.17.) Ök. határozat alapján, 2021. június 29-én létrejött Feladatellátási Szerződés 14.) pontjára hivatkozással.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

Kónya Ágnes: Köszöni a munkát, a beszámolót, és további jó munkát kíván.

#### **4.) SOS Gyermekfalu Magyarországi Alapítvány szakmai beszámolója a 2022. évi feladatellátásról**

Szakmai előterjesztő: Kiss Gergely ügyvezető igazgató

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

Kónya Ágnes: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 6 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

### 63/2023. (IV. 19.) HB határozat

**Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) Fogadja el az SOS Gyermekfalu Magyarországi Alapítványa fenntartásában működő SOS Gyermekfalu Kuckó Gyermek Átmeneti Otthonának 2022. évi beszámolóját, a 215/2018. (VII. 26.) Ök. határozat alapján, 2018. augusztus 16-án megkötött Feladatellátási Szerződés 14. pontjára tekintettel.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

#### **5.) Baptista Tevékeny Szeretet Misszió szakmai beszámolója a 2022. évi feladatellátásról**

Szakmai előterjesztő: Kimpfián Ildikó intézményvezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete)*

Kónya Ágnes: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 6 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

### 64/2023. (IV. 19.) HB határozat

**Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) Fogadja el a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió fenntartásában működő Új Esély Központ (2700 Cegléd, Bajcsy-Zsilinszky u. 26.) 2022. évi beszámolóját, a 140/2020. (IX. 24.) Ök. határozat, valamint a 152/2020. (XII. 17.) és a 153/2020. (XII. 17.) polgármesteri határozat alapján, 2020. december 22-én megkötött ellátási szerződések 15. pontjára tekintettel.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

#### **6.) Önálló képviselői indítvány – Sportkeret előirányzat megnövelése**

Előterjesztő: Kónya Ágnes önkormányzati képviselő

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete)*

Kónya Ágnes: Javasolja a sportkeret előirányzat megnövelését 29 millió forinttal. Emelés forrásaként pályázati keretből 9 millió forintot és 20 millió forintot az Örkényi úti beruházás önrészenek fennmaradó részét javasolja. Nagyon sok sport rendezvény van, és nagyon sok sport egyesület még kérne támogatást és ennek okán született a javaslata.

Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 6 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

**65/2023. (IV. 19.) HB határozat**

**Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) Növelje meg a sportkeret előirányzatot 29 millió forinttal.
- 2.) Jelölje meg az 1. pontban hivatkozott előirányzat emelés forrásaként az önkormányzat 2023. évi költségvetésében
  - 2.1. az Örkényi úti beruházás önrészének megtakarításából származó 20 millió forintot, valamint
  - 2.2. a pályázati keretből 9 millió forintot.
- 3.) Utasítsa a hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

**7.) Cegléd belterület 338/A/1 hrsz-ú ingatlan ingyenes tulajdonba vétele**

Szakmai előterjesztő: Dr. Gujka Attila irodavezető, Mótyán Krisztián ügyvezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete)*

Kónya Ágnes: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja az I/A. határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 6 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

**66/2023. (IV. 19.) HB határozat**

**Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél (a továbbiakban: MVH. Zrt.) kezdeményezze és kérelmezze a Magyar Állam tulajdonában *(és a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. vagyonkezelésében)* lévő Cegléd belterület **338/A/1 helyrajzi számon** felvett, iroda megnevezésű, 501 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
- 2.) Jelentse ki, hogy az *1. pont* szerinti ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontja értelmében a lakás- és helyiséggazdálkodás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és elsődlegesen az ingatlan területének rendezése céljából kívánja felhasználni.
- 3.) Vállalja, hogy az önkormányzati tulajdonba adás érdekében felmerülő költségeket – *amennyiben releváns a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségeit is* – Cegléd Város Önkormányzata megtéríti.
- 4.) Jelentse ki, hogy az igényelt ingatlanok nem állnak örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi és Natura 2000 védettség alatt.
- 5.) Hatalmazza fel a polgármestert arra, hogy az *1. pont* szerinti ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon és valamennyi nyilatkozatot megtegyen, továbbá arra, hogy az ingyenes átadás-átvételre vonatkozó megállapodást aláírja.

6.) Utasítsa Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

Kónya Ágnes: Szavazásra bocsátja az II. határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 6 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

### **67/2023. (IV. 19.) HB határozat**

**Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) Fejezze ki azon szándékát, hogy a Cegléd belterület 338/A/1 helyrajzi számon felvett, iroda megnevezésű, 501 m<sup>2</sup> területű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) 1/1 tulajdoni hányadának önkormányzati tulajdonba vételét követően az Ingatlant a VÁRVAG Nonprofit Kft. (2700 Cegléd, Gubody utca 28.) hasznosításába adja.
- 2.) Kérje fel a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy az Ingatlan önkormányzati tulajdonba vételét követően az 1. pont teljesítése céljából *a lakások és helyiségek bérletéről* szóló önkormányzati rendelet módosítását készítse elő.
- 3.) Utasítsa Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **8.) A lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet átfogó felülvizsgálata - Rendelet**

Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető

Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete)

Kónya Ágnes: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Rimóczi Gábor: A 20% és a 75% emelést kicsit túlzásnak tartja, még akkor is, ha eddig alacsonyok voltak a bérleti díjak. Idén volt-e már emelés valamilyen formában, illetve mi történik akkor, ha a bérlő nem tudja fizetni a bérleti díjat? Hiszen a bérlők javarészt nyugdíjasok, nagyon régen kapták a lakást. Tudja, hogy ezek a lakások nem szociális lakások, de azért lehet, hogy annak idején, amikor kapta szociális rászorulóként kapta a lakást, és azóta lehet, hogy átalakították már ezeket a lakásokat piaci alapúvá, de úgy gondolja, hogy nagyon magas mértékű az emelés.

Mótyán Krisztián: Igen volt már idén emelés, az infláció követés mértékében 14-16%. Amikor a 2017-es lakbéremelés történt, akkor a képviselő-testület beemelt egy olyan szociális intézményt a rendeletbe, hogy azoknál, akik egy bizonyos jövedelem határt nem ér el a nyugdíja vagy bármilyen jövedelme, azok a lakbéremelés felét támogatásként megkaphatják, nem kell kifizetni. Jelen pillanatban is van ilyen bérlőjük, de kb. 2-3 bérlőt érint összesen. Többségük ezt a lakbéremelést meg tudják fizetni, illetve a jövedelmük is igazolja. Ez a szociális intézkedés meg is maradt a rendeletben. Évente vagy két évente van felülvizsgálat, a bérlőnek kell kérnie. Megérti a felvetést, de még így is piaci ár alatt vannak a bérleti díjak, amit az is tükröz, hogy amikor megpályáztatnak egy lakást gazdasági alapon, akkor jóval magasabb, dupla összegű ajánlatok is érkeznek, mint ezek a bérleti díjak. Tudja, hogy sokan nehéz helyzetben vannak, de ezeket a lakásokat fenn is kell

tartani. Fel kell újítani, bejáratí ajtót kell cserélni, vagy erkélyt kell felújítani, vagy éppen fürdőszobát, és ha nincs rá fedezet, akkor nem tudja megcsináltatni. Ezért is gondolja indokoltnak a bérleti díjak emelését.

Rimóczi Gábor: Megérti ezeket az indokokat, de sosem a lakás a szociális, hanem aki benne lakik. Akkor is magasnak találja ezt a bérleti díj emelést.

Jáger Mária: Arra szeretné felhívni a figyelmet, hogy a rendelet tervezet 7. oldalán induló 7. alcím alatt tartalmazza a lakbértámogatás rendszerét. 50%-os lakbércsökkentés is elérhető.

Rimóczi Gábor: Azt kéri, hogy a lakbértámogatásról minden bérlő értesítve legyen.

Mótyán Krisztián: Azt meg tudja ígérni, hogy a kísérelvélben felhívják a bérlők figyelmét a lakbértámogatási lehetőségről.

László Ágnes: Vannak olyan bérlők, akik hosszú ideje ott laknak. Vizsgálják-e az évek múlásával, hogy a bérlő anyagi helyzete változott-e?

Mótyán Krisztián: Igen. Szociális alapon bérbe adott lakásnál két évente vizsgálják, két évente kell hosszabbítani, és akkor be is kéri a jövedelem igazolását. A közelmúltban is voltak olyan előterjesztések, amikor a szociális alapú lakásból átkerült a bérlő gazdasági alapú lakásban. A bérlőnek vállalnia kell az emelt bérleti díjat, és be is tudja vállalni. Folyamatosan kontrolálva van.

Kónya Ágnes: A napirenddel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

#### **68/2023. (IV. 19.) HB határozat**

**Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) Fogadja el *az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek béreltéről* szóló önkormányzati rendeltet.
- 2.) Utasítsa Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

#### **9.) Önálló képviselői indítvány - Óbudai Egyetemmel kötendő együttműködési megállapodás elvi támogatása**

Előterjesztő: Dr. Ferenczi Norbert önkormányzati képviselő  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú melléklete)

Kónya Ágnes: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Dr. Diósgyőri Gitta: A polgármester úrtól módosító javaslat érkezett, mi szerint „kinyilvánítja szándékát arra vonatkozóan, hogy az 1. pontban hivatkozott cél megvalósítása érdekében - a határozat 1. melléklete szerinti tervezet figyelembe vételével - együttműködési megállapodást köt



az Óbudai Egyetemmel, mely kötelezettségvállalás végleges szövegéről – az Egyetemmel történő egyeztetést követően – külön határozattal dönt”. A Gazdasági Bizottság is ezt a módosítást fogadta el.

Kónya Ágnes: A napirenddel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 6 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

#### **69/2023. (IV. 19.) HB határozat**

**Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) Adja elvi támogatását ahhoz, hogy az Óbudai Egyetem (1034 Budapest, Bécsi út 96/b.) a Ceglédi Szakképzési Centrum (2700 Cegléd, Malom tér 3.) vagyonkezelésében és Cegléd Város Önkormányzata tulajdonában lévő Cegléd, Kossuth Ferenc u. 32. szám alatti ingatlanban – levelező alapszakok vonatkozásában – felsőfokú képzéseket indítson.
- 2.) Nyilvánítsa ki szándékát arra vonatkozóan, hogy az 1. pontban hivatkozott cél megvalósítása érdekében - a határozat 1. melléklete szerinti tervezet figyelembe vételével - együttműködési megállapodást köt az Óbudai Egyetemmel, mely kötelezettségvállalás végleges szövegéről – az Egyetemmel történő egyeztetést követően – külön határozattal dönt.
- 3.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

#### **10.) Pályázati kiírás a 2023. évi Sportcélú támogatásokra**

Szakmai előterjesztő: Dr. Gujka Attila irodavezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. számú melléklete)*

Kónya Ágnes: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Tarr Felicián: Az Örkenyi úti pályázat fennmaradó önrészének megtakarításából kerül az emelés bepótlásra. Mennyi a fennmaradó önerő, és mennyi kerül ebbe a keretbe?

Vannak tervek azzal kapcsolatban, hogy egy buszforduló kialakítására is sor kerülne. A pályázatban nem lehetett benne, mert az aszfaltos út felújítására vonatkozott a pályázat.

Dr. Gujka Attila: A Gazdasági Bizottsági ülésen is elhangzott, hogy a 20 millió forint úgy lett kikalkulálva, hogy a buszforduló is megépítésre kerül.

Kónya Ágnes: A napirenddel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja a módosított összeggel a határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 6 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

#### **70/2023. (IV. 19.) HB határozat**

**Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) Hirdessen pályázatot a **2023. évi Sportcélú támogatások** elnyerhető támogatásra, a határozat elválaszthatatlan részét képező mellékletében foglalt szöveggel, a Sportcélú támogatások költségvetési soron rendelkezésre álló **85.629.116 Ft. összegben.**
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a pályázattal kapcsolatos feladatok ellátására.

**Határidő:** az 1. pont tekintetében: 2023. április 21.  
a 2. pont tekintetében: folyamatos

**Felelős:** 1. pont tekintetében Dr. Csáky András polgármester,  
2. pont végrehajtásáért a Beruházási és Közbiztonsági Iroda vezetője

### **11.) Önálló képviselői indítvány - Kutyafuttató kialakítása a Malomtó szélen**

Előterjesztő: Hegedűs Ágota önkormányzati képviselő  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. számú melléklete)

Kónya Ágnes: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Magyar Károly: Kutyafuttatót építenek, de az a kérdés, hogy a lakótelepről ki fogják-e vinni a kutyákat, mert mire kisétálnak, addigra elfáradnak a kutyák. A kutyatartók képviselőjét kellene megkérdeni, hogy egyáltalán szükséges-e a kutyafuttató. A temető mellett sokkal hamarabb meg lehetne építeni.

Hegedűs Ágota: A kutyafuttató neuralgikus kérdés. Évek óta porondon van ez a kérdés. Kb. 8 éve keresték meg a kutyatartók, hogy alakítsanak ki kutyafuttatót. Akkor körbejárta a körzetében a közös képviselőket, megszondázta, hogy szeretnék-e a lakók a belvárosban a kutyafuttató kialakítását. Akkor úgy döntöttek, hogy nem kérnek, megoldják a kutyások úgy ahogy meg tudják oldani. A tavalyi évben született egy döntés, hogy a belvárosban próbálják meg, hogy el tudják-e viselni a kutyákat. Sajnos az lett a végeredmény, hogy nem tudják elviselni, köszönik szépen nem kérik. Megpróbálták, kialakították a kutyafuttatót, de a végső elszámolásnál a mérleg serpenyőjében inkább a nemek voltak túlsúlyban. A kutyatartók az kérték, hogy a kutyafuttatót helyezték át valahova. Próbáltak több helyszínt is keresni. Próbálták a Jászberényi útnál a temető oldalában, a Szent Imre herceg utcában a gyógyszertárral szemben lévő résznél, és mindenhol elutasításra került. Ezért lett az az elképzelés, hogy tegyék a Malomtó szélre. Az ígéret az volt a kutyatartók felé, hogy nem megszüntetik, hanem áthelyezik. Kellene alternatívát felmutatni. Volt még egy ötlet, hogy a Rákóczi úton, a volt biztosító épületnek az udvarára helyezték át, de ott is tiltakoztak a lakók és a közös képviselők is.

Kónya Ágnes: Nehéz ezt a kérdést úgy megoldani, hogy mindenkinek jó legyen.

László Ágnes: Van-e előzetes kalkuláció, arra vonatkozóan, hogy mennyibe fog kerülni a kutyafuttató? Van egy kutyaiskola, az nem lenne jó?

Hegedűs Ágota: Igen utána néztek, az a terület magán terület nem az önkormányzati tulajdon, és a tulajdonos kiadta, az már egy működő telephely.

László Ágnes: Támogatja a kutyafuttatót, de pont azok a hangadók, akik kint voltak a tüntetésen is, hogy maradjon meg, pont azok írják a hozzászólásokat, hogy messze van. Nem tudja, hogy hogy lett felmérve, hogy a temető mellette terület nem feláldozható. El tud képzelni, egy olyan kivitelezést, zajcsökkentés megoldani, hogy mindenkinek jó legyen. Jellemzően nem gyerekek

sétáltatják a kutyákat, hanem az idősebb korosztály. Megfontolás tárgyává tenné a temető melletti részt, még akkor is ha valaki azt mondja, hogy kegyeletsértő. Egyetért Magyar Károllyal, hogy kinti terület annyira nagy, annyira jó hely, hogy inkább oda egy tervezést kellene csinálni, hiszen viszik ki oda folyamatosan a dolgokat. Futókör, vagy egy kicsi játszótér. Kertvárosi részben kutyafuttatót létesíteni egy kicsit abszurd. Azt javasolja, hogy mérjék fel még egyszer a temetőt. Egyetért azzal, hogy a Gubody park nem arra való. Esetleg a Zsinagógánál lévő bekerített terület is lehetne.

Rimóczi Gábor: Igen a labdázóval kapcsolatosan egy kicsit érzékenyebbek lettek, hogy mit, hova helyeznek el. A körzetében régóta húzódó ügy a kutyafuttató elhelyezése. Az első még régi ter, az az volt, hogy a Kölcsey téren alakítottak volna ki kutyafuttatót, de a lakók teljes mértékben ellenálltak, ezért el is vetették ezt a tervet. A Gubody parkkal egyet ért, az egy pihenőpark, és szeretné ha ez a funkciója meg is maradna. A temető melletti rész, pedig a kegyeleti okok miatt nem szerencsés. Az emeletes házak, és pont a tízemeletes, olyan hangot tud befogni, ami még a temetés hangját is közvetíti felfelé. Egyébként hallani sem akarnak, arról, hogy legyen a kutyafuttató.

Mótyán Krisztián: Ha oszlopok és arra drótháló kerül, akkor alacsonyabb a költség, ha viszont 3D kerítés épülne, akkor annak magasabb a költsége. 3-4 ezer forintból véleménye szerint megvalósítható.

László Ágnes: Véleménye szerint, ha már kialakítanak egy kutyafuttatót, akkor az legyen tartós, a paneles kerítést kell megcsinálni. Másik kérdés, hogy ki fogja takarítani? Ki van megbízva a terület karbantartásával? Kapkodós előterjesztésnek érzi, jobban át kellett volna gondolni, megtervezni a költséget. Véleménye szerint közel 1 millió Ft-os tételről van szó.

Mótyán Krisztián: A kutyaurülék szemetes az meg van, mert a másik helyen fel lett szedve, és azt oda el lehet helyezni. A kerítés elemei is meg vannak, esetleg ki kell pótolni, attól függően, hogy mekkora lesz a kutyafuttató. A fenntartást pedig egyébként is újra kell gondolni, a futókör miatt is. A terület tisztán tartása nem jelent problémát, mert a közmunka keretében azt meg tudja oldani. A kialakítás költségei attól is függenek, hogy saját dolgozóval ki tudják-e alakítani, vagy meg kell bízni valakit.

Kónya Ágnes: Ahogy ki lett alakítva a belvárosban, és később megszüntetésre került, ugyanúgy ott is ki lehet alakítani a lehető legolcsóbban. Bizonyíték lehet arra, hogy ha használják és van jogosultsága akkor a későbbiekben még lehet rá szálni, ha viszont nem lesz kihasználva, akkor meg lehet szüntetni.

A napirenddel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 4 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

### **71/2023. (IV. 19.) HB határozat**

**Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) döntsön úgy, hogy kutyafuttatót alakít ki a Cegléd belterület 1319/25. hrsz-ú ingatlanon, a Cegléd, Malomtó szélén található terület Külső-Kátai úttal párhuzamos részén.
- 2.) Utasítsa a Várvag Nonprofit Kft-t a szükséges munkálatok elvégzésére.

- 3.) Az 1. pontban megjelölt munkák fedezetéül a 2023. évi költségvetés egyéb felújítások keretét jelölje meg.
- 4.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

**12.) Az óvodai alkalmazottak 2023/2024 nevelési évet érintő beiskolázási tervének jóváhagyása**

Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. számú melléklete)

Kónya Ágnes: Köszönti a megjelent óvodavezetőket.

Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 6 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

**72/2023. (IV. 19.) HB határozat**

**Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) módosítsa a Lövész Utcái Óvoda (2700 Cegléd, Lövész u. 2.) 156/2022. (IV. 21.) Ök. határozat 1.1. pontjával jóváhagyott, 2023. szeptember 1. - 2028. augusztus 31. közötti időszakra szóló továbbképzési programját, az alábbiak szerint:

- 1.1. „A szakvizsgára vonatkozó alprogram 2023/2024-es nevelési évre” vonatkozó sora (9. old.) helyébe lép a következő szöveg:

Nevelési év	Szakvizsga típusa, megnevezése	Fő
2023/2024	Közoktatási vezető	1

- 1.2. „A továbbképzésre vonatkozó alprogramban - az öt éves ciklus alatt a program keretében támogatandó továbbképzések táblázata (10. old.) helyébe lép a következő szöveg:

Időtartam	Továbbképzés	Fő
30-60 óra	Szakmai megújító képzés	3
30-60 óra	Módszertani megújító képzés	3
30-60 óra	Tehetségsegítő képzés	1
30-60 óra	Informatikai ismeretek	1

- 1.3. Az 1. melléklet (14. old.) „Továbbképzésre kötelezettek a 2023-2028-ig terjedő továbbképzési ciklus” című táblázatából törlésre kerülnek a 3-4, a 6-7, a 12, a 15 és a 17-18 sorok.

- 2.) hagyja jóvá a Lövész Utcái Óvoda (2700 Cegléd, Lövész u. 2.) a 2023/2024. nevelési évre szóló - a 277/1997. (XII. 22.) Korm. rendelet alapján készített - 1. melléklet szerinti beiskolázási tervét.
- 3.) utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

Kónya Ágnes: Szavazásra bocsátja az II. határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 6 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

**73/2023. (IV. 19.) HB határozat**

**Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) módosítsa a Pesti Úti Óvoda (2700 Cegléd, Pesti út. 10.) 157/2022. (IV. 21.) Ök. határozat 2. pontjával jóváhagyott, 2023. szeptember 1. - 2028. augusztus 31. közötti időszakra szóló továbbképzési program „Szakvizsgára vonatkozó program” című táblázat 2023/2024 nevelési évre vonatkozó sorát, melynek helyébe az alábbi szöveg lép:

„Nevelési év	Szakvizsga megnevezése	Képzést szervező	Részvevő fő
2023/2024	Köznevelési mestertervező	BME	1
	Óvodapedagógus képzés	Eötvös Lóránd Tudományegyetem Pszichológiai Kar	2

- 2.) hagyja jóvá a Pesti Úti Óvoda (2700 Cegléd, Pesti út 10.) 2022/2023. nevelési évre szóló – 277/1997. (XII. 22.) Korm. rendelet alapján készített - 1. melléklet szerinti beiskolázási tervét.
- 3.) utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

Kónya Ágnes: Szavazásra bocsátja az III. határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 6 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:**74/2023. (IV. 19.) HB határozat**

**Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) hagyja jóvá a Széchenyi Úti Óvoda (2700 Cegléd, Széchenyi út 14.) 2023/2024. nevelési évre szóló – 277/1997. (XII. 22.) Korm. rendelet alapján készített – 1. melléklet szerinti beiskolázási tervét.
- 2.) utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal


**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### 13.) Egyebek

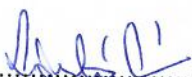
Kónya Ágnes: Megállapítja, hogy ebben a napirendi pontban más döntéshozatal, állásfoglalást igénylő előterjesztés, hozzászólás nincs, a Bizottság a nyilvános ülés napirendi pontjait megtárgyalta, ezért a HB nyilvános ülését 9.35 perckor berekeszti. Megköszöni a részvételt.

K. m. f.

  
.....  
Kónya Ágnes  
Humán Bizottság  
Elnöke

  
.....  
Horváthné Gál Tünde  
jegyzőkönyvvezető

A jegyzőkönyv hiteléről:

  
.....  
László Ágnes  
bizottsági tag/jegyzőkönyv hitelesítő