

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Cegléd Város Önkormányzata Jogi – Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottságának (a továbbiakban: a bizottság) a Városháza (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.) I. emeleti Kis Tanácskozó termében 2023. november 16-án (csütörtökön), 9:15 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Jelen vannak: dr. Ferenczi Norbert a bizottság elnöke, Imregi Tibor, Földi Áron, dr. Temesvári Éva és dr. Horváth Géza, a bizottság tagjai.

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Szoboszlay Árpádné aljegyző, Sipos Nikoletta pénzügyi irodavezető, dr. Gujka Attila beruházási és közbiztonsági irodavezető és Mádi Csaba adóhatósági irodavezető.

Jegyzőkönyvvezető: Lengyelne Kálmán Kinga főtanácsos

Dr. Ferenczi Norbert: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az öttagú bizottság valamennyi tagja jelen van, így a bizottság határozatképes.

Javaslatot tesz arra, hogy a bizottság jegyzőkönyv hitelesítőnek válassza meg Földi Áron bizottsági tagot. Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatát, melyet a bizottság jelen lévő 5 tagja – 5 igen szavazattal, egyhangúlag – elfogadott.

Dr. Ferenczi Norbert: Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a meghívó szerint egy napirendi pontot kell tárgyalniuk. Ezt azonban kiegészítené saját, helyben osztott sürgősségi indítványával - mely két határozati javaslatot tartalmaz, egyet a járdák építésének és felújításának támogatásáról szóló 6/2020. (II. 20.) ök. rendelet felülvizsgálatával, egyet pedig a Ptk. 3:102. § (1) bekezdése rendelkezéseinek a képviselő-testületi döntéshozatal során történő alkalmazásával kapcsolatban -, valamint egy „Egyebek” napirendi ponttal.

A napirendre vonatkozó egyéb észrevétel, javaslat hiányában szavazásra bocsátja a fentiek szerint meghatározott napirendet, melyet a bizottság jelen lévő 5 tagja – 5 igen szavazattal, egyhangúlag – elfogadott.

NAPIREND

NYILVÁNOS ÜLÉS:

- 1.) Helyi adórendeletek felülvizsgálata, adópolitika T/15. M
Szakmai előterjesztő: Mádi Csaba irodavezető
Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 2.) Sürgősségi indítvány – rendelet és szavazati arányok felülvizsgálatára (helyben osztott előterjesztés) E
Előterjesztő: Dr. Ferenczi Norbert önkormányzati képviselő
- 3.) Egyebek

1.) Helyi adórendeletek felülvizsgálata (T/15.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.)

Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

Szakmai előterjesztő: Mádi Csaba irodavezető

Dr. Ferenczi Norbert:

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot, mellyel szemben a bizottság jelen lévő 5 tagja – 5 igen szavazattal, egyhangúlag – jogi kifogást nem emelt, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

169/2023. (XI. 16.) JÜB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi – Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testülete számára, hogy hivatkozással a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésére és 6. § c) pontjára, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva

1.) Hagyja jóvá változatlan mértékkel a 2024. évre vonatkozóan:

1.1. az építmények hasznos alapterületére kivetett adó mértéke az építményadóról szóló 28/2010. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 5. §-ában,

1.2. a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 29/2010. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 2. §-ában,

1.3. a helyi iparűzési adóról szóló jelenleg hatályos 30/2010. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 2. §-ában, valamint

1.4. az idegenforgalmi adóról szóló 31/2010. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 1. §-ában megállapított adómértéket.

2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

Dr. Ferenczi Norbert:

Szavazásra bocsátja az előterjesztett rendelet-tervezetet, mellyel szemben a bizottság jelen lévő 5 tagja – 5 igen szavazattal, egyhangúlag – jogi kifogást nem emelt, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

170/2023. (XI. 16.) JÜB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi – Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testülete számára, hogy

1.) Fogadja el az építményadóról szóló 28/2010. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

2.) Sürgősségi indítvány – rendelet és szavazati arányok felülvizsgálatára (helyben osztott előterjesztés) (Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.)

Előterjesztő: Dr. Ferenczi Norbert önkormányzati képviselő

Dr. Ferenczi Norbert:

Itt a kapcsolódó rendelet meghatározza, hogy mekkora négyzetméterre adható támogatás. Ezt a költségvetés elfogadásáig indokolt lehet megemelni.

Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett I. határozati javaslatot, mellyel szemben a bizottság jelen lévő 5 tagja – 5 igen szavazattal, egyhangúlag – jogi kifogást nem emelt, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

171/2023. (XI. 16.) JÜB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi – Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testülete számára, hogy

- 1.) Döntsön úgy, hogy felül kívánja vizsgálni 6/2020 (II.20.) számú rendeletét a járdák építésének és felújításának támogatásáról annak érdekében, hogy az általában odaítélhető és az egy négyzetméterre jutó támogatás növekedjék.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére, ideértve a szükséges rendeletmódosítás előterjesztését.

Határidő: 2023. december 5.

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
és Dr. Csáky András polgármester

Dr. Ferenczi Norbert:

A II. határozati javaslatot némi jogi polémia előzte meg. A bizottság keddi ülésén arról nyilvánított véleményt, hogy az ügyvezetők egy évre megbízhatók. Ezeknél a napirendi pontoknál, valamint a könyvvizsgálók megbízására vonatkozó napirendi pontoknál mind a képviselő-testületi, mind a bizottsági ülésekre szóló meghívók ¾-es szavazati arányt jeleztek. Az ezzel kapcsolatban – előzetesen egyeztetett – mellékelt anyag tartalmazza, hogy nem biztos, hogy helyes ennek az alkalmazása. Ezért a határozati javaslat a jegyzőt az alkalmazott gyakorlat felülvizsgálatára kéri. Úgy tudom, hogy a jelen bizottsági ülésre már magáévá is tette a városvezetés ezt az álláspontot. Aljegyző asszonyt kérdezi, hogy van-e erről információja.

Dr. Szoboszlai Árpádné:

Egyértelműen. Olvasható a csatolt anyagban az önkormányzattal szerződéses kapcsolatban álló ügyvédek véleménye, illetve Dr. Horváth Géza ügyvéd úr gondolatmenetét is elfogadták. Valójában tehát nincs vita ezzel kapcsolatban.

Dr. Horváth Géza:

Nem érti, hogy miért kell kikérni az államtitkár véleményét.

Dr. Ferenczi Norbert:

Erre a jegyző tett javaslatot.

Dr. Horváth Géza:

Álláspontja szerint a törvényi rendelkezés egyértelmű. Két dimenzióról van szó. Az önkormányzat képviselő-testületének döntésénél nincs ¾-es többség. A gazdasági társaságoknál pedig egy alapító van, mely jelen esetben az önkormányzat, azt képviseli a testület. Fel lehet terjeszteni, de szerinte fölösleges.

Dr. Szoboszlai Árpádné:

Ők elsősorban közigazgatási joggal foglalkoznak, a társasági jog egy idegen témakör. Neki, mint jogvégzett embernek is nagyon nehéz volt megérteni ezt a konstrukciót, hogy miért az Mötv. szabályait kell alapul venni a szavazásnál. Végül megértette, csak nehéz volt.

Dr. Horváth Géza:

Igen. A lényeg, hogy ha egy szervezet a gazdasági társaság alapítója, akkor a saját működésére vonatkozó szabályok szerint kell döntést hoznia, jelen esetben tehát az Mötv. alapján. Van egyébként egy kúriai döntés, mely szerint a törvényt csak úgy lehet értelmezni, ahogy azt az indokolás tartalmazza. Bíróságok sem értelmezhetik másként. Ez a vélemény mérföldkő volt a jogalkalmazásban.

Dr. Ferenczi Norbert:

További hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett II. határozati javaslatot, mellyel szemben a bizottság jelen lévő 5 tagja – 5 igen szavazattal, egyhangúlag – jogi kifogást nem emelt, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

172/2023. (XI. 16.) JÜB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi – Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testülete számára, hogy

- 1.) Döntsen úgy, hogy felkéri a jegyzőt, hogy vizsgálja felül, illetve szükség szerint kérjen állásfoglalást a Pest Vármegyei Kormányhivataltól, vagy az önkormányzatok működéséért felelős államtitkártól a Ptk. 3:102. § (1) bekezdése rendelkezéseinek alkalmazását illetően, a testületi szavazati aránymegállapítások tárgyában.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. december 5.

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
Dr. Csáky András polgármester

Megérkezett az ülésre Jáger Mária irodavezető.

3.) Egyebek

Dr. Ferenczi Norbert:

Az általános tartalék boncolgatása szóba jött már többször. Erre akar Polgármester úr fedezetet teremteni a hivatal tetője vonatkozásában. Az a javaslata, hogy ezt az egyéb felújítások terhére tegyék, mert az általános tartalék el fog fogyni. Javasolja, hogy a bizottság hívja fel a testület figyelmét arra, hogy az általános tartalékot töltsse fel az egyéb felújításokból.

Dr. Szoboszlai Árpádné, Jáger Mária:

Ez nem tartozik a bizottság hatáskörébe. Kéri az Elnök urat, hogy ezt a javaslatát a testület ülés vonatkozó napirendi pontjánál tegye meg.

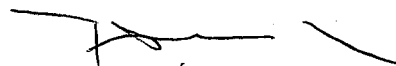
Dr. Ferenczi Norbert:

Megköszöni a tájékoztatást, majd további, a rendkívüli ülés keretében tárgyalandó, döntést igénylő kezdeményezés hiányában megköszöni a bizottság munkáját és az ülést bezárja.

Kmf.

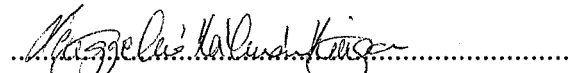


Dr. Ferenczi Norbert
a bizottság elnöke



Földi Áron
bizottsági tag (jegyzőkönyv hitelesítő)

A jegyzőkönyv hitelül:



Lengyelne Kálmán Kinga, jegyzőkönyvvezető