

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Cegléd Város Önkormányzata Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának (a továbbiakban: a bizottság) a Városháza (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.) I. emeleti Kis Tanácskozó termében 2023. szeptember 12-én (kedd), 12:05 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Jelen vannak: Földi Áron elnök, Klément György, László Ágnes és Kis Gyula a bizottság tagjai

Tanácskozási joggal jelen van: A napirendek szakmai előterjesztőjeként meghívottak - a jelenléti ív szerint.

Jegyzőkönyvvezető: Regdonné Droppa Dóra

Jegyzőkönyv hitelesítő: László Ágnes – A PEB szavazáskor jelenlévő 4 tagja 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Földi Áron: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 5 tagjából 4 tag jelen van, így a bizottság határozatképes.
Az ülést megnyitja.

NYILVÁNOS ÜLÉS ELFOGADOTT NAPIRENDJEI:

- 3.) Közhasznú gazdasági társaságok 2023. II. negyedévi adatszolgáltatása (T/5.) E
Szakmai előterjesztők: a gazdasági társaságok ügyvezetői
- 4.) Támogatási kérelem – „Sportolj Velünk Cegléd”program (T/8.) M
Szakmai előterjesztő: Sipos Nikoletta irodavezető, Kőházi Ádám sportkoordinátor
- 5.) 2023. évi költségvetés előirányzat módosítások I.- **Rendelet** (T/9.) M
- 6.) Beszámoló Cegléd Város Önkormányzata 2023. II. negyedévi pénzügyi helyzetéről (T/10.) M
Szakmai előterjesztő a 5-6. napirendeknél: Sipos Nikoletta irodavezető
- 7.) Balatonszárszó, Tábor u. 2. szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntések (T/12.) M
Szakmai előterjesztő: dr. Gujka Attila irodavezető
- 8.) Egyebek

3.) Napirend: Közhasznú gazdasági társaságok 2023. II. negyedévi adatszolgáltatása

Szakmai előterjesztők: a gazdasági társaságok ügyvezetői

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

Földi Áron: Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Ezek hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett I. határozati javaslatot, amelyet a bizottság jelenlévő 4 tagja – **4 igen szavazattal, egyhangúlag** – elfogadott, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

100/2023. (IX. 12.) PEB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) Fogadja el a Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft. (2700 Cegléd, Teleki utca 12.) 2023. II. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

Földi Áron: Szavazásra bocsátja az előterjesztett II. határozati javaslatot, amelyet a bizottság jelenlévő 4 tagja – **4 igen szavazattal, egyhangúlag** – elfogadott, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

101/2023. (IX. 12.) PEB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) Fogadja el a VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. (2700 Cegléd, Gubody utca 28.) 2023. II. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

Földi Áron: Szavazásra bocsátja az előterjesztett III. határozati javaslatot, amelyet a bizottság jelenlévő 4 tagja – **4 igen szavazattal, egyhangúlag** – elfogadott, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

102/2023. (IX. 12.) PEB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) Elfogadja a „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Közhasznú Kft., (2700 Cegléd, Kossuth tér 5/A) 2023. II. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

4.) Napirend: Támogatási kérelem – „Sportolj Velünk Cegléd” program

Szakmai előterjesztők: Sipos Nikoletta irodavezető, Kőházi Ádám sportkoordinátor

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

László Ágnes: Üdvözlí a Bizottságot! Elmondja, hogy már volt lehetősége meghallgatni az előterjesztéssel kapcsolatosan felmerült kérdésekre a választ, miszerint miért nem látunk egy költségvetést. Rengeteg olyan kifejezés volt az előterjesztésben, amik igazából csak szavak: ilyen forrást használtunk, olyan forrást használtunk, ilyen elemzéseket végeztünk satöbbi. Kéri, hogy a következő előterjesztésnél, ami forrást igényel, teljesen átlátható, jól megfogalmazott javaslatot

lássunk majd, még ha az csak terv is. A Gazdasági Bizottság ülésén az hangzott el, hogy körülbelül másfél évvel ezelőtt kezdte el szervezni ezt a fajta tevékenységet. Mivel februárban költségvetés van, akkor előtte már fél évvel lehetett tudni, hogy rajzolódik ki valami az intézmények, akár a sportlétesítmények vagy az egyes egyesületek keretében. Inkább legyünk szabadabbak a költségvetésnél és biztosítsunk forrást már a februári időszakban. Ha marad, azt el lehet költeni minden további nélkül. Ez így kellemetlen, főleg ha egy „fecnire” kell adni 4 milliót. Ezt ő jó szándékból mondja. Az ellenzék és a kormánypárt is támogatja a sportot, főleg, ha gyerekekről van szó. Ezt rendes keretek között kell csinálni, hogy nyugodt szívvel meg lehessen szavazni. A Gazdasági Bizottság ülésén azt említette, hogy a katolikus óvoda és egy másik intézmény felajánlott 500 000 forintot valamilyen programra, talán úszásoktatásra. A katolikus óvodában 18 000 forintot kell érte fizetni. Szülőként kérdezi, hogy lehetséges, hogy inntól ingyenes lesz?

Kőházi Ádám: Pontosítana, igazából tárgyalásban van erről a kérdéstről. A katolikus óvoda vezetőjével beszélt, valamint múlt héten az iskolaigazgatókkal is volt egyeztetés. Támogatnák ezt a kérdést. Úgy osztották el a költséget az uszodával történt egyeztetés alapján, hogy ezt 2 millió forintból lehetne megvalósítani. 1 millió forintot tennének hozzá az önkormányzati támogatásból, ha a keret megemelkedik. Az a terv, hogy a gyerekeknek ingyenes legyen a nagycsoportosoknak úgy, mint ahogy ingyenes a 2. osztályosoknak.

László Ágnes: Elmondja, hogy Kőházi Ádám már elszámolt azzal a 3 millió forinttal, ami a költségvetési keretben benne volt. 1 millió forintot költöttek el arra a weboldalra, ami a sportolókat fogja össze. Ez véleménye szerint nagyon nagy összeg. Onnan gondolja, mert a férje ugyanezzel foglalkozik. Szerinte 500-600 ezer forintról beszélhetnének.

Kőházi Ádám: Pontosítani szeretne. Nem az egész 1 millió forint a weboldal ára, hanem a program is benne van. Ajándék sorsolás is van bizonyos szinteken, ezeket szintén ebből veszik meg. A földj egy utazás, az is ebből van megvalósítva. Ez több mindent tart egyben. Ezek külön eseményekre bontva jelennek meg a Sportcsarnok Kft. költségvetésében. Úgy gondolja, hogy ez elég jó ár.

László Ágnes: Itt a bizottsági ülésen szeretné megbeszélni ezeket, ügyelni kell a részletekre. Nagyvonalakban fogalmaz meg dolgokat, amely teljes mértékben félreérthető. A pontos információ a bizalom alapja. Ha itt nem tudta volna megkérdezni, akkor testületi ülésen kérdezte volna meg, mert az 1 millió forint weboldalra kilógott a sorból. Sokkal jobb ezt így megbeszélni, mint nagy nyilvánosság előtt. Ez bizalmi kérdés ezek után is, hogy megfelelő információk alapján tudjanak döntést hozni. Egyébként nagyon jó programok vannak. Ő maga nem sportol, de látni szokta.

Földi Áron: Elmondja, hogy mindig évekre tervezünk. Ha újabb kiegészítés kell, vagy újabb ötletünk támad, az mindig a költségvetésnél jut eszünkbe. Ha a Humán Bizottságban ülne, akkor azonnal támogatná, de erre való figyelmeztetés miatt tartózkodni fog annak ellenére, hogy ezzel a programmal egyetért. Megköszöni Kőházi Ádám munkáját. Kérdezi, hogy van-e további kérdés, hozzászólás a napirendhez? Ezek hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot, amelyet a bizottság jelenlévő 4 tagja – **2 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett** – nem fogadta el, nem javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

103/2023. (IX. 12.) PEB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1.) Ne fogadja el a Támogatási kérelem, Sportolj Velünk Cegléd Program tárgyú előterjesztés kapcsán előterjesztett határozati javaslatot az alábbi szöveggel:

„1. Támogatja a „Sportolj Velünk Cegléd” program megvalósítását.

2. Kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban foglalt program megvalósítására a Ceglédi Sportcsarnok Kft-nek 4.000.000 Ft összegű támogatást biztosít, a 2023. évi általános tartalék keret terhére.

3. Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges támogatási szerződés aláírására.

4. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt és a Ceglédi Sportcsarnok Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1, 2. pontok: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester”

3. 2023. szeptember 30.

4. folyamatos

2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

5.) Napirend: 2023. évi költségvetés előirányzat módosítások I. – Rendelet

Szakmai előterjesztők: Sipos Nikoletta irodavezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Földi Áron: Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban? Ezek hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett rendelettervezetet, amelyet a bizottság jelenlévő 4 tagja – **4 igen szavazattal, egyhangúlag** – elfogadott, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

104/2023. (IX. 12.) PEB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1.) Fogadja el Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testülete Cegléd Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

6.) Napirend: Beszámoló Cegléd Város Önkormányzata 2023. II. negyedévi pénzügyi helyzetéről

Szakmai előterjesztők: Sipos Nikoletta irodavezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

Földi Áron: Megköszöni az anyagot. Egy kérdése lenne. A táblázat csak a negyedévet tartalmazza, így nem tud következtetni, hogy milyen az iparüzési adó befizetési hajlandóság. Hol áll most a féléves befizetés, vagy a tavalyi évhez képest a féléves befizetés. Mennyivel lett több?

Mádi Csaba: Elmondja, hogy a féléves teljesítés 2021-ben 851 millió forint volt, 2022-ben 966 millió forint, 2023-ben pedig 1.583 millió forint. 63%-kal meghaladtuk az előző félévet. Maga a teljesítés 63,60%. A szeptemberi befizetések határideje 15-e, péntek.

Földi Áron: Köszöni a választ. Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban? Ezek hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot, amelyet a bizottság jelenlévő 4 tagja – **4 igen szavazattal, egyhangúlag** – elfogadott, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

105/2023. (IX. 12.) PEB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) Fogadja el Cegléd Város Önkormányzata 2023. II. negyedévi pénzügyi helyzetéről készített beszámolót.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

7.) Balatonszárszó, Tábor u. 2. szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntések

Szakmai előterjesztők: dr. Gujka Attila irodavezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete)

Földi Áron: Itt kettő határozati javaslat van. Van egy jelentkező cég, vagy esetleg készítsük elő eladásra. Az „A” határozati javaslatot nem támogatja, mert egy fiatal cégről van szó hirtelen megugró árbevétellel. A B-t pedig azért nem támogatja, mert nem ezt beszélték meg. Testületi ülésen is konszenzus volt arra, hogy ide ceglédi diákokat, sportolókat szeretnének elvinni. Ezt a táborot ceglédieknek építették, ceglédieknek vásárolták meg. Olyan szociális helyzet van Magyarországon, hogy sokan nem engedhetnek meg hosszabb nyaralást a Balaton partján, a hazaszeretet akkor fog jól kiépülni, ha meg is ismerhetik. Véleménye szerint meg kell tartani.

Klément György: Ez egy nosztalgia történet, ahogy ez kinéz. Eddig minden próbálkozás belebukott, pedig a DTkH-nál talán még pénz is lenne. Ők sem tudtak belőle semmit kihozni. Hogy oda az önkormányzat gyerekeket vigyen le, az hiú ábránd. Ő most csak gondolatokat mond, nem tudja mi lenne a jó megoldás, mint ahogy elnök úr is elmondta, hogy sem az A sem a B megoldás nem szimpatikus. Az ingatlan ügyletek is hogy milyen irányba haladnak, nem lehet tudni. Mostanában volt egy-két ingatlan cseréje. 36 ezer forintba jön ki az értékbecslés szerinti négyzetméter ár, ezt csak azért tudja, mert Bobál képviselő társa kiszámolta. Egy 40 négyzetméteres apartman Siófokon 70 ezer forint a Balaton partján, ez 190 és több, mint fél hektár, de az lakás, ez pusztá. Bizonytalan ingatlanok között van, szinte bejárata sincs neki. Nem tudja, hogy mit lehetne vele csinálni, lehet, hogy tényleg el kellene adni. Ő most egyenlőre a „jegelés” mellett van.

Földi Áron: Véleménye szerint is ki kell még ezzel várni.

Klément György: Érdekességképpen elmondja, hogy a Csengeriben egy fél hektáros telket ugyanez a cég vett meg tőle, hogy konténerházakat telepítsen. Ő kételkedve fogadta.

Földi Áron: Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban? Ezek hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett „A” határozati javaslatot, amelyet a bizottság jelenlévő 4 tagja – **4 tartózkodás mellett** – nem fogadott el, nem javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

106/2023. (IX. 12.) PEB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) Ne fogadja el a Balatonszárszó, Tábor u. 2 szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntések tárgyú előterjesztés kapcsán előterjesztett „A” határozati javaslatot az alábbi szöveggel:
 - 1.) *„Megállapítja, hogy a Balatonszárszó belterület 955/1 helyrajzi szám alatti 5225 m² területű, „kivett úttörőtábor” megjelölésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) „Balatonszárszói ingatlanhasznosítási pályázat” tárgyú 87/2023. (III. 21.) Ök. határozattal kiírt pályázat keretében 1 db érvényes ajánlat érkezett és az eljárást eredményes.*
 - 2.) *Megállapítja, hogy a nyertes pályázó a Főnix Projekt Hungary Kft. (2072 Zsámbék, Somogyi Béla utca 17/B).*
 - 3.) *Dönt arról, hogy Cegléd Város Önkormányzata az Ingatlanra 2028. december 31-ig terjedő időszakra bérleti szerződést köt a nyertes pályázóval.*
 - 4.) *Felhatalmazza a Polgármestert, hogy Cegléd Város Önkormányzata nevében a bérleti szerződést aláírja.*
 - 5.) *Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.*
Határidő: 1.)-3.) azonnal *Felelős: Dr. Csáky András polgármester*
4. 2023. szeptember 30.
5. pont esetében: folyamatos
- 2.) *Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.*
Határidő: azonnal *Felelős: Dr. Csáky András polgármester*

Földi Áron: Szavazásra bocsátja az előterjesztett „B” határozati javaslatot, amelyet a bizottság jelenlévő 4 tagja – **1 nem, 4 tartózkodás mellett** – nem fogadott el, nem javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

107/2023. (IX. 12.) PEB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) Ne fogadja el a Balatonszárszó, Tábor u. 2 szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntések tárgyú előterjesztés kapcsán előterjesztett „B” határozati javaslatot az alábbi szöveggel:
 - 1.) *„Eredménytelenné nyilvánítja a Balatonszárszó belterület 955/1 helyrajzi szám alatti 5225 m² területű, „kivett úttörőtábor” megjelölésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) „Balatonszárszói ingatlanhasznosítási pályázat” tárgyú 87/2023. (III. 21.) Ök. határozattal kiírt pályázatot.*
 - 2.) *Kifejezi azon szándékát, hogy az 1.) pontban szereplő Ingatlanban fennálló tulajdoni hányada (8392/10000) versenyeztetési eljárás útján értékesítésre kerüljön.*
 - 3.) *Felhatalmazza a Polgármestert, hogy Cegléd Város Önkormányzata nevében egyeztessen a tulajdonostárs önkormányzatokkal az ingatlan lehetséges értékesítésének feltételeivel kapcsolatban*
 - 4.) *Felkéri a polgármestert, hogy a 3.) pontban foglalt tárgyalásokat követően, az Ingatlan értékesítésével kapcsolatos előterjesztést terjessze a Képviselő-testület elé.*

5.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt és a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1.) – 2.), 5.) pont esetében: azonnal.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

3.) pont esetében: 2023. október 30.”

4.) pont: folyamatos

2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

8.) Napirend: Egyebek

Földi Áron: Szeretné egy dologra felhívni a Bizottság figyelmét. A 0979 helyrajzi számú ingatlanon véleménye szerint a jövőben egy körülbelül 60-70-80-100 millió forintnyi költségünk lesz arra, hogy az ott lerakott föld és mindenféle silt, bekevert háztartási hulladék elszállításra kerüljön. Véleménye szerint, - bár nem nézett utána, nem biztos benne - az önkormányzatnak nincsen lehetősége egy évnél tovább tárolni. Ennek a mértéke most derült ki számára. Körülbelül 2000 négyzetmétert érint és körülbelül két méter magas a domb, így jön ki körülbelül 4000 köbméter. Egy köbméter körülbelül 1,7 tonna. Körülbelül 12 forint megszabadulni tőle. 10 forint leadni szabályosan a hulladéklerakóba, ahonnan egyébként hiányzik is, mert a tüzesetek meggátlásában ez az anyag szükséges, hogy ezzel takarják, keverjék a hulladékot. Körülbelül 2 forintra számolta ki előzetes kalkuláció alapján, hogy mennyi ezt elpakolni onnan és kiszállítani. Így több tízmillió forintról, esetleg százmilliós nagyságrendről lehet szó. Arról értesült, hogy polgármester úr olyan tekintetben intézkedést tett, hogy zárják le a bejáratot. Ez még nem történt meg. Újabb zöldhulladékot és betontömböket is raktak le. Erről kérdezi Mótyán Krisztián ügyvezető urat, hogy mit tud erről?

Mótyán Krisztián: Elmondja, hogy ismeri ezt a problémát. Amit elnökúr számolt összeg az körülbelül jó szám lehet. Valóban érkezett már jelzés, hogy próbálják meg lezárni azt az ingatlant. A fürdő tónál annak idején, évekkel ezelőtt helyeztek el sorompót, ami ott teljesen okafogyottá vált. Egyrészt állandóan nyitva van, másrészt maga a tónak a kultúrája már annyira kialakult, hogy ez is okafogyottá vált. Ha lezárják, akkor kinek adják oda a kulcsot? Ez egy jó kérdés lesz.

Földi Áron: Véleménye szerint a hivatalnak, a városnak.

Dr. Diósgyőri Gitta: Kérdezi, hogy a hivatalnak mi köze van hozzá?

Földi Áron: Akkor ott marad a kulcs.

László Ágnes: A hivatal rendeli meg a csatornakotrásokat.

Dr. Diósgyőri Gitta: Az önkormányzat rendeli meg, nem a hivatal. Teljesen más.

László Ágnes: Akkor az önkormányzat rendeli meg a csatornák kotrását, aminek a hulladékát ide szállítják ki. Egy kis együttműködéssel lehet jelezni, hogy ki a vállalkozó és annak átadni a kulcsot. Megvan a veszélye annak, hogy ebből nemsokára nagyon sok kulcs lesz.

Mótyán Krisztián: Azon is el lehetne gondolkozni, hogy egy olyan vállalkozót keresni, aki ért ahhoz, hogy hogyan lehet ezt feldolgozni. Azon kívül, hogy iszap van benne, ami egy természetes anyag, van benne szemét is. Kisebb költséggel át lehetne válogatni. El kell gondolkozni, hogy az egész ingatlan micsoda valójában. Van egy ipari övezetbe sorolt ingatlan, amit nem lehet közterületről megközelíteni. A Törteli útról megy egy 100-150 méteres közterület és után az

állami területen keresztül lehet megközelíteni az ingatlant. Azon is el kell gondolkozni, hogy ezzel az ingatlannal mit lehet kezdeni. Lehet el kell gondolkozni azon, hogy el kell engedni, mint ipari gazdasági terület. Ez a szemétkupac csak egy tizedét veszi el, a többit nem tudja, hogy milyen állapotban van. Úgy tudja, hogy ahol a lerakat van, az betonplacc. A földet géppel át lehetne válogatni, lehet, hogy nem lenne olyan nagy költség. Rekultivációs céllal szét lehetne ott teríteni. Lehet, hogy ez költséghatékonyabb lenne, mint teherautóra rakni.

László Ágnes: Tegnap volt az elkerülő útról egy tájékoztató. Nem szabad elsietni az átminősítést. Jelentős változást mutatott a tervező a korábbi és a jelenlegi nyomvonal. Meg kell nézni, hogy hogy érinti?

A Balaton mentén van egy környezetvédelmi cég, ami arra használja a kotrasi meddőt, hogy a rossz minőségű talajok tápanyag utánpótlását biztosítja. Ezt akkor lehetne életképesse tenni itt egy szántó vagy rét kapcsán, ha már a kotrás ideje alatt a hulladék eltávolításra kerülne belőle és csak a zöldhulladék és az iszap maradna benne. Azért bajos az átválogatás, mert tegnap látott képeket, az ágymatractól kezdve a betonoszlopig minden van benne. Ezek nem a kotrásból érkeztek. Nagyon el vagyunk késve, nagyon kellene. Hozzá is érkeztek már panaszok. Az elkerülő miatt is meg kell vizsgálni.

Klément György: Valamikor ez az oroszok gyakorló területe volt. Költséghatékony az lenne, hogy azt ott helyben kellene elúrni.

László Ágnes: Az a baj, hogy betonplaccról beszélünk. Még látszik a légi felvételen is.

Klément György: Ne nevezzük placcnak. Azért van ott mindenféle szemét, mert ha valahova kiöntenek egy vödör szemét, akkor mindenki felhatalmazva érzi magát, hogy oda még több szemetet tegyen.


László Ágnes: Kérdezi, hogy hogy állnak azok a kamerák, amit a kimenő utak figyelésére kértek. Ha jól emlékszik, akkor pont Klément képviselő úr kérte a Szállás utca környékére.

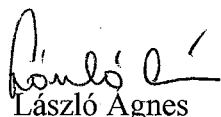
Klément György: Nem Szállás, hanem Szüret utca. Itt majd a kórházhoz lesz téve.


Földi Áron: Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Megállapítja, hogy más döntéshozatalt, állásfoglalást igénylő előterjesztés, hozzászólás nincs, a Bizottság a nyilvános ülés napirendi pontjait megtárgyalta, ezért a PEB zárt ülését 12 óra 35 perckor bezárja. Megköszöni a részvételt.

K.m.f.


Földi Áron
a bizottság elnöke


László Ágnes
bizottsági tag (jegyzőkönyv hitelesítő)


Regdonné Droppa Dóra
jegyzőkönyvvezető