

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága 2024. április 16-án, a **Városháza** (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.) **I. emeleti Kis Tanácskozó termében 14.30 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről.

Jelen vannak: A Bizottság 9 tagjából: **8 fő**

Képviselők:

Kónya Ágnes elnök

László Ágnes

Magyar Károly

Rimóczi Gábor

Tarr Felicián

Külső bizottsági tagok:

Andó Gábor

Kocsó Tamás

Szováti Árpád

Jegyzőkönyvvezető: Horváthné Gál Tünde

Hivatalból tanácskozási joggal jelen van: Hegedűs Ágota alpolgármester, Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző, Dr. Szoboszlai Árpádné aljegyző, Jáger Mária irodavezető, Mádi Csaba irodavezető, Mótyán Krisztián ügyvezető valamint a jelenléti ív szerinti meghívottak.

Kónya Ágnes elnök köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság 8 fővel határozatképes, Sipos Mihály jelezte távolmaradását. Javaslatot tesz Kocsó Tamás személyére jegyzőkönyv hitelesítőnek. A 9 tagú Humán Bizottság jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal Kocsó Tamás bizottsági tagot jelölte ki a 2024. április 16-i bizottsági ülés jegyzőkönyve hitelesítőjének. Javaslatot tesz az ülés kiküldött meghívó szerinti napirendjére, a Bizottság jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a napirendeket.

NYILVÁNOS ÜLÉS:

- 1.) Magyar Máltai Szeretetszolgálat beszámolója a tanyagondnoki szolgálat 2023. évi feladatellátásáról
Szakmai előterjesztő: Molnár Tamás regionális ügyvezető
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
- 2.) SOS Gyermekfalu Magyarországi Alapítvány szakmai beszámolója a 2023. évi feladatellátásról
Szakmai előterjesztő: Kiss Gergely ügyvezető igazgató
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
- 3.) Baptista Tevékeny Szeretet Misszió szakmai beszámolója a 2023. évi feladatellátásról
Szakmai előterjesztő: Kimpián Ildikó intézményvezető
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
- 4.) IRMÁK Közhasznú Nonprofit Kft. 2023. évi beszámolója
Szakmai előterjesztő: Szebenszki Bence cégvezető
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
- 5.) Magyar Vöröskereszt Pest Vármegyei Szervezetének beszámolója a – Családok Átmeneti Otthona I-II. Intézmény 2023. évi feladatellátásáról
Szakmai előterjesztő: Kósa Melinda intézményvezető
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
- 6.) Magyar Vöröskereszt Pest Vármegyei Szervezetének beszámolója a – „Gondoskodás” Hajléktalanokat Ellátó Intézmény 2023. évi feladatellátásáról

Szakmai előterjesztő: Szlankó Andrea intézményvezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

- 7.) Az óvodai alkalmazottak 2024/2025. nevelési évet érintő beiskolázási tervének jóváhagyása
Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
- 8.) A Kossuth Múzeum Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
- 9.) A lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet módosítása – **Rendelet**
Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
- 10.) Egyebek

ZÁRT ÜLÉS:

- 11.) Törteli út 4/a. I/30. lakásbérleti szerződés meghosszabbítása
Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
- 12.) Egyebek

1.) Magyar Máltai Szeretetszolgálat beszámolója a tanyagondnoki szolgálat 2023. évi feladatellátásáról

Szakmai előterjesztő: Molnár Tamás regionális ügyvezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

Kónya Ágnes: Köszönti a Magyar Máltai Szeretetszolgálat képviselőjét. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 8 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 8 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

57/2024. (IV. 16.) HB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) Fogadja el a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Közép-Magyarországi Régiójának 2023. évi szakmai beszámolóját, a 17/2011. (I. 27.) Ök. határozat alapján, 2011. február 21-én megkötött Ellátási Szerződés III/5. pontjára hivatkozással.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

2.) SOS Gyermekfalu Magyarországi Alapítvány szakmai beszámolója a 2023. évi feladatellátásról

Szakmai előterjesztő: Kiss Gergely ügyvezető igazgató

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

Kónya Ágnes: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 8 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 8 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

58/2024. (IV. 16.) HB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) Fogadja el az SOS Gyermekfalu Magyarországi Alapítványa fenntartásában működő SOS Gyermekfalu Kuckó Gyermek Átmeneti Otthonának 2023. évi beszámolóját, a 215/2018. (VII. 26.) Ök. határozat alapján, 2018. augusztus 16-án megkötött Feladat-ellátási Szerződés 14. pontjára tekintettel.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

3.) Baptista Tevékeny Szeretet Misszió szakmai beszámolója a 2023. évi feladatellátásról

Szakmai előterjesztő: Kimpián Ildikó intézményvezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Kónya Ágnes: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 8 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 8 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

59/2024. (IV. 16.) HB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) Fogadja el a - 2020. december 22-én létrejött Ellátási Szerződés 15. pontjára tekintettel benyújtott - Baptista Tevékeny Szeretet Misszió fenntartásában működő Új Esély Központ (2700 Cegléd, Bajcsy-Zsilinszky u. 26.) 2023. évi beszámolóját.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

4.) IRMÁK Közhasznú Nonprofit Kft. 2023. évi beszámolója

Szakmai előterjesztő: Szebenszki Bence cégvezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

Kónya Ágnes: Köszönti az IRMÁK képviselőjét. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 8 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 8 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

60/2024. (IV. 16.) HB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) Fogadja el az IRMÁK Közhasznú Nonprofit Kft. (2730 Albertirsa, Köztársaság u. 115.) Támogató Szolgálatára és a fogyatékos személyek nappali ellátására irányuló tevékenységének 2023. évi szakmai munkájáról szóló beszámolóját, a 2005. szeptember 16-án megkötött Ellátási Szerződés 9. pontjára hivatkozással.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

5.) Magyar Vöröskereszt Pest Vármegyei Szervezetének beszámolója a – Családok Átmeneti Otthona I-II. Intézmény 2023. évi feladatellátásáról

Szakmai előterjesztő: Kósa Melinda intézményvezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete)

Kónya Ágnes: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 8 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 8 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

61/2024. (IV. 16.) HB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) Fogadja el a Magyar Vöröskereszt Pest Vármegyei Szervezetének fenntartásában működő Családok Átmeneti Otthona I., II. Intézmény 2023. évi beszámolóját a 4/2021. (VI.17.) Ök. határozat alapján, 2021. június 29-én létrejött Feladat-ellátási Szerződés 14. pontjára hivatkozással.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

6.) Magyar Vöröskereszt Pest Vármegyei Szervezetének beszámolója a – „Gondoskodás” Hajléktalanokat Ellátó Intézmény 2023. évi feladatellátásáról

Szakmai előterjesztő: Szlankó Andrea intézményvezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete)

Kónya Ágnes: Köszönti az intézményvezetőt és kollégáját. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Hegedűs Ágota: Köszöni a munkát és a beszámolót. Cegléd Városa nagyon sokat küzd a hajléktalanokkal. Tudja, hogy az utcán lévők nem az intézményhez tartoznak, de az utcai gondozó szolgálat működik és látja azt is, hogy dolgoznak. A hétvégén történt egy sajnálatos esemény. A Kossuth téren a Katolikus templom oldalában hajléktalanok tartózkodtak, akik nagyon sok szemetet, mocskot hagytak maguk után. Fényképes beszámolót kapott, ami után azonnal intézkedett és a Várvag munkatársai eltakarították a sok szemetet. Amit maguk után hagytak, az közegészségügyi szempontból is óriási veszély. Valamilyen megoldást kell találni arra, hogy ezeket felszámolják.

Szlankó Andrea: Egyetért, de nincs hatósági jogkörük, csak fel tudják szólítani a hajléktalanokat, hogy hagyják el a területet.

Hegedűs Ágota: A rendőrséggel kell szorosabb együttműködést kialakítani.

Rimóczi Gábor: Hasonló problémával küzd a Kölcsey téren. A szobor környékén telepednek le.

Minden éjszaka hangoskodnak, több lakó is próbálta őket csendre bírni. Nagy mennyiségű alkoholt is fogyasztanak. Úgy értesült, hogy nem csak ceglédiek vannak a hajléktalan szállón. Nem lehetne szűkíteni, hogy csak azok tartózkodhassanak a szállón, akik védelem alatt állnak.

Szlankó Andrea: Azt tapasztalják, hogy akik az utcán tartózkodnak, azok nagy része nem is ceglédi. Az intézményük ellátási területe országos. Igyekszenek ceglédieket, vagy Cegléd környékieket befogadni, de eredetileg nem utasíthatnák el, de megoldják. Létszám bővítéssel lehetne megoldani, mert úgy látja, hogy lenne rá igény. Az utcán tartózkodók nagy részén nem is alkalmas intézményi elhelyezésre, nem is akarják igénybe venni. Van bejelentett ceglédi lakcímük, ezért úgy gondolják, hogy tartózkodhatnak az utcán.

Kónya Ágnes: A problémára valamilyen megoldást kell találni, tovább kell vinni az ügyet.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 8 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 8 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

62/2024. (IV. 16.) HB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1.) Fogadja el a Magyar Vöröskereszt Pest Vármegyei Szervezetének fenntartásában működő „Gondoskodás” Hajléktalanokat Ellátó Intézmény 2023. évi beszámolóját a 80/2017. (III. 2.) Ök. határozat alapján, 2017. március 8-án létrejött Feladat-ellátási Szerződés 17. pontjára hivatkozással.

2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

7.) Az óvodai alkalmazottak 2024/2025. nevelési évet érintő beiskolázási tervének jóváhagyása

Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete)

Kónya Ágnes: Köszönti a vezető óvónőket. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 8 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 8 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

63/2024. (IV. 16.) HB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1.) módosítsa a Lövész Utcai Óvoda (2700 Cegléd, Lövész u. 2.) 156/2022. (IV. 21.) Ök. határozat 1.1. pontjával jóváhagyott, 2023. szeptember 1 - 2028. augusztus 31. közötti időszakra szóló továbbképzési programját, az alábbiak szerint:

1.1. A továbbképzési program 1. számú mellékletéből – „Továbbképzésre kötelezettek a 2023-2028-ig terjedő továbbképzési ciklusban” – törlésre kerül Gálné Hegedűs Klaudia, akinek jogviszonya megszűnt az intézménynél.

2.) hagyja jóvá a Lövész Utcai Óvoda (2700 Cegléd, Lövész u. 2.) a 2024/2025. nevelési évre szóló - a 277/1997. (XII. 22.) Korm. rendelet alapján készített - 1. melléklet szerinti beiskolázási tervét.

3.) utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

Kónya Ágnes: Szavazásra bocsátja az II. határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 8 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 8 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

64/2024. (IV. 16.) HB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) módosítsa a Pesti Úti Óvoda (2700 Cegléd, Pesti út. 10.) 157/2022. (IV. 21.) Ök. határozat 2. pontjával jóváhagyott, 2023. szeptember 1. - 2028. augusztus 31. közötti időszakra szóló továbbképzési programját, az alábbiak szerint:
 - 1.1 A továbbképzési program 12. oldalán a Szakvizsgára vonatkozó program módosult. A szakvizsgára jelentkezők száma 6 fővel bővült.
 - 1.2. A 2024/2025. nevelési évben 5 fő jelentkezett 30, 60 órás továbbképzésre.
 - 1.3. A 19. oldalon a pedagógusok névsora aktualizálásra került.
- 2.) hagyja jóvá a Pesti Úti Óvoda (2700 Cegléd, Pesti út 10.) 2022/2023. nevelési évre szóló – 277/1997. (XII. 22.) Korm. rendelet alapján készített - 1. melléklet szerinti beiskolázási tervét.
- 3.) utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

Kónya Ágnes: Szavazásra bocsátja az III. határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 8 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 8 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

65/2024. (IV. 16.) HB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) hagyja jóvá a Széchenyi Úti Óvoda (2700 Cegléd, Széchenyi út 14.) 2023/2024. nevelési évre szóló – 277/1997. (XII. 22.) Korm. rendelet alapján készített – 1. melléklet szerinti beiskolázási tervét.
- 2.) utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

8.) A Kossuth Múzeum Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete)

Kónya Ágnes: Köszönti az igazgatót urat. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Magyar Károly: Mennyi a múzeum létszáma?

Zakar József: 10 fő

Kónya Ágnes: A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 8 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 8 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

66/2024. (IV. 16.) HB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) Hagyja jóvá – 2024. május 1-jei hatállyal – a Kossuth Múzeum (Cegléd, Múzeum u. 5., a továbbiakban: Intézmény) átdolgozott Szervezeti és Működési Szabályzatát, a határozat *I. mellékletének* megfelelő tartalommal, ezzel egyidejűleg pedig hatályát veszti az Intézmény 305/2022. (IX. 22.) Ök. határozattal jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzata.
- 2.) Hatalmazza fel a polgármestert az Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának fenntartó nevében történő aláírására.
- 3.) Hívja fel az Intézmény vezetőjét, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat
3.1. végleges, aláírt változatának egy eredeti példányát nyújtsa be nyilvántartás céljából a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalhoz, továbbá
3.2. tartalmát ismertesse az Intézmény dolgozóival.
- 4.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

9.) A lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet módosítása – Rendelet

Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú melléklete)

Kónya Ágnes: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

László Ágnes: Jó a javaslat, de kicsit aggódik. Bizonyos esetekben szociális rászorultság alapján adják ki a lakásokat, olyan embereknek ahol egy szülős családok vannak, vagy több gyermek van, vagy kisbaba van. Nem biztos abban, hogy a családok alkalmasak arra, hogy lakástakarékosságot tudjanak fizetni. A Szolnoki úti bérlők esetében most is látszik, hogy a mindennapi létfenntartásuk is sokszor inog. Azt kérné, hogy a Szolnoki úti lakásokat ne sorolják be az előtakarékoskodási programba. Valamilyen más módon védelmi mechanizmust kellene beépíteni.

Mótyán Krisztián: Lejárt már az a kötelezettség, ami előtakarékoskodásra kötelezte a „fecske” lakások bérlőit. Kevés alacsony komfortfokozatú bérlakással rendelkezik a város. Rendeletileg lehetséges az, hogy csak a Törteli úti lakásokra vonatkozzon a feltétel. A Gazdasági Bizottság ülésén tette az a javaslatot, hogy legyen egy fél éves kísérleti időszak. Ez idő alatt látják azokat a tendenciákat, mozgásokat, hogy mennyire esik vissza, vagy nem esik vissza ezeknek az épületeknek a kihasználtsága, milyen hatással lesz a szigorítás a rendszerben. Mindkét társasház esetében régebben így működött és nem volt probléma a bérbeadás. A Gazdasági Bizottsági ülésen az is elhangzott, hogy kisebb összegű legyen a kötelezettség vállalás. Szűkülni fog azoknak a köre, akik ezeket a lakásokat bérbe tudják venni, de visszatérne az eredeti szellem. Az önkormányzatnak megmarad az a lehetősége, hogy átmeneti jelleggel bárkinek bérbe adhasson lakást.

László Ágnes: Konkrétan a Szolnoki út 67. szám alatti lakásokat javasolja kivenni az előtakarékoskodási kötelezettség alól. Bármikor legyen lehetőség, a hirtelen megváltozott élethelyzetű embereknek segíteni.

Jáger Mária: A rendelet a hatályba lépést követő helyzetekre vonatkozik. Folyamatban lévő bérleti jogviszonyra nem. A rendeletben van rendkívüli élethelyzetre vonatkozó polgármesteri hatáskör megállapítva évtizedek óta.

Rimóczi Gábor: Az előtakarékoskodási rendszer, spórolásra is készítette a családokat. Jónak találja az előtakarékoskodási rendszert.

László Ágnes: Nem az az általános helyzet, hogy nem tudnának a bérlők fizetni havi 30.000 Ft-ot előtakarékoskodásra, de véleménye szerint pár lakást előtakarékoskodás nélkül lehessen bérbe adni.

Mótyán Krisztián: A városnak szociális bérlakása nincs. A bérlakások komfort fokozat alapján vannak sorolva, ez alapján vannak a bérleti díjak is. Amikor ezek a lakások pár éve felszabadultak az állami előírás alól javasolták, hogy legyenek ezek a lakások is gazdasági alapú bérlemények, akkor a testület nem hagyta jóvá, arról döntöttek, hogy maradjon a „fecske” lakás szellemiség. Az elmúlt időszakban azon küzdenek, hogy olyan bérlők kerüljenek a bérleménybe, akik fizető képesek.

Kónya Ágnes: A napirenddel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés nem volt. Szavazásra bocsátja László Ágnes módosító javaslatát, megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 8 tagja az előterjesztett javaslatot - 3 igen szavazattal 5 tartózkodás mellett nem támogatja. Szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 8 tagja az előterjesztett javaslatot - 6 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

67/2024. (IV. 16.) HB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) Fogadja el az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek béreltéről szóló önkormányzati rendeletet.
- 2.) Utasítsa Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

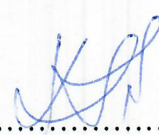
Felelős: Dr. Csáky András polgármester

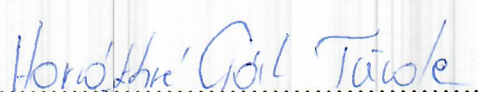
10.) Egyebek

13.) Egyebek

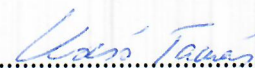
Kónya Ágnes: Megállapítja, hogy ebben a napirendi pontban más döntéshozatalt, állásfoglalást igénylő előterjesztés, hozzászólás nincs, a Bizottság a nyilvános ülés napirendi pontjait megtárgyalta, ezért a HB nyilvános ülését 15.00 perckor berekeszti. A Bizottság zárt üléssel folytatja a munkát. Megköszöni a részvételt.

K. m. f.


.....
Kónya Ágnes
Humán Bizottság elnöke


.....
Horváthné Gál Tünde
jegyzőkönyvvezető

A jegyzőkönyv hitelül:


.....
Kocsó Tamás
bizottsági tag/jegyzőkönyv hitelesítő