

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Cegléd Város Önkormányzata Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottságának (a továbbiakban: a bizottság) a Városháza (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.) I. emeleti Kis Tanácskozó termében 2025. december 16-án (kedden), 13:09 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Dr. Ferenczi Norbert, László Ágnes, Imregi Tibor, Rimóczi Gábor, Spindelbauer Attila, Dr. Temesvári Éva, Varga Franciska Ildikó és Jung Gábor, a bizottság tagjai.

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Csáky András polgármester, Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző, Dr. Szoboszlai Árpádné aljegyző/hatósági és igazgatási irodavezető, Jáger Mária szervezési irodavezető, Sipos Nikolett pénzügyi irodavezető, dr. Gujka Attila beruházási és közbiztonsági irodavezető, Mádi Csaba adóhatósági irodavezető, Mótóyán Krisztián ügyvezető (VÁRVAG Kft.), Ilyés Marianna főépítész, Farkas Zsoltné településfejlesztési ügyintéző, Maró-Szikora Szilvia településfejlesztési ügyintéző, Dr. Farkas Annamária Emőke jogi referens, Szokolai Attila sajtóreferens és Szabó János ifjúsági referens.

Jegyzőkönyvvezető: Lengyelne Kálmán Kinga főtanácsos

Dr. Ferenczi Norbert: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a kilenctagú bizottság 8 tagja jelen van, így a bizottság határozatképes.

Javaslatot tesz arra, hogy a bizottság jegyzőkönyv hitelesítőnek válassza meg Rimóczi Gábor bizottsági tagot. Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatát, melyet a bizottság jelen lévő 8 tagja – 8 igen szavazattal, egyhangúlag – elfogadott.

Javasolja, hogy a bizottság az ülés előzetesen kiküldött meghívója szerinti sorrendben tárgyalja a napirendi pontokat.

A napirendre vonatkozó további észrevétel, javaslat hiányában szavazásra bocsátja a fentiek szerint meghatározott napirendet, melyet a bizottság jelen lévő 8 tagja – 8 igen szavazattal, egyhangúlag – elfogadott.

NAPIREND

NYILVÁNOS:

- 1.) Támogatási szerződés módosítása („Ceglédiek a Ceglédiekért” Közalapítvány) (T/3.) E
Szakmai előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpádné aljegyző
- 2.) A helyi építészeti tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről, eljárási szabályainak megállapításáról szóló rendelet módosítása – **Rendelet** (T/7.) M
Szakmai előterjesztő: Ilyés Marianna városi főépítész
- 3.) Rendelettervezet a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonása tárgyában - **Rendelet** (T/10.) M
- 4.) A közterületi térfigyelő rendszerről szóló önkormányzati rendelet módosítása – **Rendelet** (T/12.) M
Szakmai előterjesztő a 3-4. napirendnél: Dr. Gujka Attila irodavezető
- 5.) A helyi kitüntetésekéről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata – **Rendelet** (T/17.) M
- 6.) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról új önkormányzati rendelet módosítása- **Rendelet** (T/18.) M
Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető

- 7.) Szokolai Attila megbízása (T/20.) M
- 8.) Szabó János megbízása (T/21.) M
- 9.) Kisfaludi István megbízása (T/22.) M
- 10.) Ilyés Marianna megbízása (T/23.) M
- 11.) Pálffy István megbízása (T/24.) M
Szakmai előterjesztő a 7-11. napirendeknél: Dr. Szoboszlai Árpádné aljegyző
- 12.) A vagyongazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet módosítása- **Rendelet** (T/26.) M
Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető (VÁRVAG Kft.)
- 13.) A 2026. I. félévi munkaterv elfogadása (T/34.) M
Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 14.) A ceglédi TEK II. számú vegyes fogászati alapellátási körzet ismételt pályázati kiírás (T/35.) E
Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető
Előterjesztő az 1-14. napirendnél: Dr. Csáky András polgármester

15.) Egyebek

ZÁRT:

16.) Egyebek

Tájékoztató:

- Cegléd Város Önkormányzata peres ügyeiről

1.) Támogatási szerződés módosítása (T/3.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.)

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpádné aljegyző

Dr. Ferenczi Norbert: Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot, mellyel szemben a bizottság szavazásánál jelen lévő 8 tagja – 8 igen szavazattal, egyhangúlag – jogi kifogást nem emelt, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

157/2025. (XII. 16.) JÜB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy

1. Módosítsa a Ceglédiek a Ceglédiekért Közalapítvánnyal kötött Támogatási szerződés 3. pontját a következő szöveggel: „A támogatás célhoz kötött, amelyet Támogatott működési- és beruházási kiadásai finanszírozására jogosult és köteles felhasználni. A támogatás felhasználásáról Támogatott elkülönített nyilvántartást köteles vezetni.”
2. Módosítsa a Ceglédiek a Ceglédiekért Közalapítvánnyal kötött Támogatási szerződés 4. pontjában meghatározott elszámolási határidőt 2026. január 31-ről 2026. június 15-re.
3. Hatalmazza fel a polgármestert a Támogatási szerződés módosítás aláírására.
4. Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Csáky András polgármester

2.) A helyi építészeti tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről, eljárási szabályainak megállapításáról szóló rendelet módosítása (T/7.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.)

Szakmai előterjesztő: Ilyés Marianna főépítész

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Dr. Ferenczi Norbert: Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett rendelet-tervezetet, mellyel szemben a bizottság szavazásnál jelen lévő 8 tagja – 8 igen szavazattal, egyhangúlag – jogi kifogást nem emelt, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

158/2025. (XII. 16.) JÜB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy

1. Fogadja el a helyi építészeti tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről, eljárási szabályainak megállapításáról szóló 37/2024. (XII. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.
2. Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

3.) Rendelettervezet a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonása tárgyában (T/10.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)

Szakmai előterjesztő: Dr. Gujka Attila irodavezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Dr. Ferenczi Norbert: Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett rendelet-tervezetet, mellyel szemben a bizottság jelen lévő 8 tagja – 8 igen szavazattal, egyhangúlag – jogi kifogást nem emelt, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

159/2025. (XII. 16.) JÜB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy

1. Fogadja el a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásának lehetőségéről szóló önkormányzati rendelet tervezetét.
2. Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

4.) A közterületi térfigyelő rendszerről szóló önkormányzati rendelet módosítása (T/12.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)

Szakmai előterjesztő: Dr. Gujka Attila irodavezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Dr. Ferenczi Norbert: Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett rendelet-tervezetet, mellyel szemben a bizottság szavazásnál jelen lévő 8 tagja – 8 igen szavazattal, egyhangúlag – jogi kifogást nem emelt, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy

- 1.) Fogadja el a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 29/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

5.) A helyi kitüntetésekéről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata (T/17.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)

Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Dr. Ferenczi Norbert: Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett rendelet-tervezetet, mellyel szemben a bizottság jelen lévő 8 tagja – 8 igen szavazattal, egyhangúlag – jogi kifogást nem emelt, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

161/2025. (XII. 16.) JÜB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy

- 1.) Fogadja el a helyi elismerések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet tervezetét.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős Dr. Csáky András polgármester

6.) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló új önkormányzati rendelet módosítása (T/18.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető

Dr. Ferenczi Norbert: Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett rendelet-tervezetet, mellyel szemben a bizottság jelen lévő 8 tagja – 8 igen szavazattal, egyhangúlag – jogi kifogást nem emelt, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

162/2025. (XII. 16.) JÜB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy

- 1.) Fogadja el a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások biztosításáról szóló 18/2025. (IX. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetét.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

7.) Szokolai Attila megbízása (T/20.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpádné aljegyző

Dr. Ferenczi Norbert: Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot, mellyel szemben a bizottság jelen lévő 8 tagja – 8 igen szavazattal, egyhangúlag – jogi kifogást nem emelt, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

163/2025. (XII. 16.) JÜB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy

- 1.) Bízza meg Szokolai Attilát 2026. január 1-től 2026. december 31-ig terjedő időre bruttó 625.000 Ft/hó megbízási díj megállapításával a mellékelt megbízási szerződésben meghatározott feladatok ellátásával.
- 2.) Hatalmazza fel a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
- 3.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

8.) Szabó János megbízása (T/21.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete.)

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpádné aljegyző

Dr. Ferenczi Norbert: Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot, mellyel szemben a bizottság jelen lévő 8 tagja – 8 igen szavazattal, egyhangúlag – jogi kifogást nem emelt, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

164/2025. (XII. 16.) JÜB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy

- 1.) Bízza meg Szabó Jánost 2026. január 1-től 2026. december 31-ig terjedő időre bruttó 150.000 Ft/hó megbízási díj megállapításával a mellékelt megbízási szerződésben meghatározott feladatok ellátásával.
- 2.) Hatalmazza fel a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
- 3.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

9.) Kisfaludi István megbízása (T/22.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpádné aljegyző

Dr. Ferenczi Norbert: Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a bizottság jelen lévő 8 tagja – 4 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett – nem támogatott, nem javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy

- 1.) Ne bízza meg Kisfaludi Istvánt 2026. január 1-től 2026. december 31-ig terjedő időre bruttó 165.000 Ft/hó megbízási díj megállapításával a mellékelt megbízási szerződésben meghatározott feladatok ellátásával.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

10.) Ilyés Marianna megbízása (T/23.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. számú melléklete.)

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpádné aljegyző

Dr. Ferenczi Norbert: Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot, mellyel szemben a bizottság jelen lévő 8 tagja – 8 igen szavazattal, egyhangúlag – jogi kifogást nem emelt, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

166/2025. (XII. 16.) JÜB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy

- 1.) Bízza meg Ilyés Mariannát 2026. január 1-től 2026. december 31-ig terjedő időre bruttó 800.000 Ft/hó megbízási díj megállapításával a mellékelt megbízási szerződésben meghatározott feladatok ellátásával.
- 2.) Hatalmazza fel a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
- 3.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

11.) Pálffy István megbízása (T/24.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. számú melléklete.)

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Szoboszlai Árpádné aljegyző

Dr. Ferenczi Norbert: Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a bizottság jelen lévő 8 tagja – 3 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett – nem támogatott, nem javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

167/2025. (XII. 16.) JÜB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy

- 1.) ne bízza meg Pálffy Istvánt 2026. január 1-től 2026. december 31-ig terjedő időre bruttó 210.000 Ft/hó megbízási díj megállapításával a mellékelt megbízási szerződésben meghatározott feladatok ellátásával.

- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Csáky András polgármester

12.) A vagyongazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet módosítása (T/26.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. számú melléklete.)

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető (VÁRVAG Kft.)

Dr. Ferenczi Norbert: Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett rendelet-tervezetet, mellyel szemben a bizottság jelen lévő 8 tagja – 8 igen szavazattal, egyhangúlag – jogi kifogást nem emelt, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

168/2025. (XII. 16.) JÜB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy

- 1.) fogadja el a vagyongazdálkodásról szóló 1/2018. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

13.) A 2026. I. félévi munkaterv elfogadása (T/26.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. számú melléklete.)

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

Dr. Ferenczi Norbert: Annyi módosítást javasol, hogy a februári ülés 12. helyett 11-én legyen Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett és mellékletében a fentiek szerint módosított határozati javaslatot, mellyel szemben a bizottság jelen lévő 8 tagja – 8 igen szavazattal, egyhangúlag – jogi kifogást nem emelt, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

169/2025. (XII. 16.) JÜB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy - a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 22/2014. (XI. 12.) önkormányzati rendelet 27. § (1) bekezdésében rögzített hatáskörében eljárva

1. Állapítsa meg Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026 I. félévre szóló munkatervét, a határozat elválaszthatatlan mellékletében foglaltak szerint.
2. Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

14.) A ceglédi TEK II. számú vegyes fogászati alapellátási körzet ismertető pályázat kiírása (T/35.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. számú melléklete.)

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető

Dr. Ferenczi Norbert: Hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot, mellyel szemben a bizottság jelen lévő 8 tagja – 8 igen szavazattal, egyhangúlag – jogi kifogást nem emelt, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

170/2025. (XII. 16.) JÜB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára, hogy

- 1.) Ismételten írjon ki pályázatot *a háziorvosi körzetekről szóló 10/2002. (VI. 27.) Ök. rendelet* 3. mellékletében megállapított területi ellátási kötelezettségű ceglédi TEK II. számú vegyes fogorvosi alapellátási körzet vállalkozás formájában történő, állandó jellegű ellátására – a határozat elválaszthatatlan mellékletében foglaltaknak megfelelően.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

15.) Egyebek

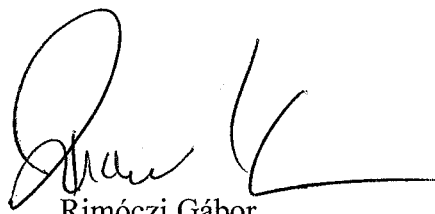
Dr. Ferenczi Norbert: Egy tájékoztató van még előttük az önkormányzat peres ügyeiről, mely szerint jelenleg nincs folyamatban lévő peres ügy.

További, a nyilvános ülés keretében tárgyalandó napirend és zárt napirendi pontok hiányában az ülést 13:13-kor bezárja.



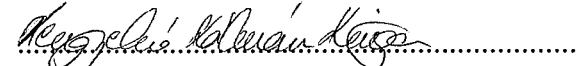
Dr. Ferenczi Norbert
a bizottság elnöke

Kmf.



Rimóczi Gábor
bizottsági tag (jegyzőkönyv hitelesítő)

A jegyzőkönyv hiteléül:



Lengyelne Kálmán Kinga, jegyzőkönyvvezető