

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 2025. május 7-én, a **Városháza** (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.) **I. emeleti Kis-házasságkötő termében 11.17 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről.

Jelen vannak: A Bizottság 5 tagjából: **3 fő**

Képviselők:

Dr. Ferenczi Norbert elnök

Horváth József

Takátsné Györe Anett

Jegyzőkönyvvezető: Bíróné Erdős Szilvia

Hivatalból, illetve tanácskozási joggal jelen van: dr. Diósgyőri Gitta jegyző, dr. Szoboszlai Árpád Károlyné aljegyző, dr. Gujka Attila irodavezető, Jáger Mária irodavezető, Lendér Zsuzsanna pénzügyi kontroller, Szőke László gazdasági tanácsadó, valamint a jelenléti ív szerinti meghívottak.

Dr. Ferenczi Norbert elnök köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság 3 fővel határozatképes.

Javaslatot tesz az ülés kiküldött meghívó szerinti napirendjére azzal, hogy először a zárt ülés napirendjét tárgyalják meg. Megállapítja, hogy a javaslat alapján a napirendet a Bizottság jelen lévő 3 tagja 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

Javaslatot tesz Horváth József személyére jegyzőkönyv hitelesítőnek. Az 5 tagú Tulajdonosi Bizottság jelen lévő 3 tagja 3 igen szavazattal Horváth József bizottsági tagot jelölte ki a 2025. május 7-ei bizottsági ülés jegyzőkönyve hitelesítőjének.

ZÁRT ÜLÉS:

- 1.) Nem közhasznú gazdasági társaságok 2025. márciusi TUB beszámolója
Szakmai előterjesztők a napirendnél: a gazdasági társaságok ügyvezetői
Előterjesztő a napirendnél: Dr. Csáky András polgármester

- 2.) Egyebek

NYILVÁNOS ÜLÉS:

- 3.) Közhasznú gazdasági társaságok 2025. márciusi TUB összefoglalója
Szakmai előterjesztő a napirendnél: a gazdasági társaságok ügyvezetői
Előterjesztő a napirendnél: Dr. Csáky András polgármester

- 4.) Adatbázis önkormányzati ingatlanokról
Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető
Előterjesztő: 1-2. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester

- 5.) Egyebek

- 3.) **Közhasznú gazdasági társaságok 2025. márciusi TUB összefoglalója**
Szakmai előterjesztő: a gazdasági társaságok ügyvezetői
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

Dr. Ferenczi Norbert: Televízió ügyvezetőjének adja meg a szót. Kérdése, mennyi összeget finanszírozott az önkormányzat az idei évben? Pénzügyileg hogyan állnak?

Papp Zsolt: 3 hónapot finanszírozott. 41 MFt volt hétfőn a számlán.

Dr. Ferenczi Norbert: Művelődési Központ mennyi finanszírozást kapott.

Varga László, KMK gazdasági vezetője: 2 havi működési támogatást kaptak, illetve 1 havi feladatellátási támogatást. Bérfizetés után 25 MFt van a számlán, bérfizetés előtt 35 MFt.

Papp Zsolt: Számítógép meghibásodást orvosolják jelenleg. Applikációt szervezik, majdnem minden céggel tárgyaltak, a fejlesztőkkel egyeztetnek, hogyan kellene a menüt átalakítani. Moziban sajnos nincsenek most nagyobb közönséget érdeklő filmek.

Dr. Ferenczi Norbert: Következő beszámolós bizottsági ülésre kérte a Sportcsarnoktól táblázatot az elmúlt két hónap, és az elkövetkező két hónap tervezett programjairól, a TV-től, Művelődési Központtól is kérné ugyanezt.

Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 3 tagja az előterjesztett I. határozati javaslatot - 3 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

108/2025. (V.7.) TUB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) Fogadja el a Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft. (2700 Cegléd, Teleki utca 12.) 2025. március havi beszámolóját.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

Mótyán Krisztián, a VÁRVAG Kft. ügyvezetője: Rendben működnek. Közmunkaprogram rendben folyik, ingatlan bérbeadás hasonló adatokat mutat, mint az előző hónapban, kihasználtság az üzlet célú helyiségeknél egy kivételével, az összes bérbe van adva. Lakások 96 %-a hasznosított. A Rossmantól április 28-án vissza vették az ingatlant. K & H bank jelentkezett fél éves bérletre. Jelenleg bérli az önkormányzattól a mostani helyiségét, ott nagyszabású felújítás lesz. Erre az időszakra bérelné a Rossmann helyiségét. Testület elé fog ez most menni jóváhagyásra. Azzal javasolja a bérbeadást, hogy a bank biztonsági előírásai mellett bérleti szerződés lejárt előtt 2 hónappal el tudja kezdeni a hirdetést.

Lakások felújítása folyamatosak. Földhaszon bérbeadások rendben vannak. Ingatlan értékesítésnél a Rossmann mögötti lakásra pályázati kiírás megtörtént, meg is tekintik.

Akácos utcai ingatlanok értékesítésével meg vannak akadva, a földhivatal nem véglegesítette a telek alakítást.

Fizető parkolás egyelőre halad az eredeti medrében, bővítésnek nincs meg a végleges testületi döntése, ezért nem fogtak neki. Útkarbantartás, csapadékvíz-rendszer karbantartás folyamatosan működik.

Zöld terület fenntartás, park gondozás folyik, fasori munkákkal végeztek. A Pesti úton a testület által előírt fakivágások megtörténtek, ősszel lesz újabb fa ültetés. Tisztítsuk meg az országot 2 hulladék-felszámolási pályázat keretében a munkákat elvégezték. 105 tonna hulladékot szedtek össze. Közmunkaprogramba a fák öntözése lesz, vadgesztenyefák permetezése történt meg múlt héten. Fűzfák ritkítása megtörtént.

Dr. Ferenczi Norbert: Céltartalék felszabadítással járó megrendelők megérkeztek?

Mótyán Krisztián: Egy kivételével érkezik meg a Hivatalhoz. Széchenyi úti társasházhoz kötődő fakivágásra nem tudtak olyan árajánlatot beszerezni.

Takátsné Györe Anett: Hogyan sikerült a piacon a használt cikk börze?

Mótyán Krisztián: Akadozik, de elindult. Promóciója megy több hirdetésben.

Takátsné Györe Anett: A piac veszteségesen működik, és felpozsztítenék a keresletet. Kell idő a bejáratásához.

Most fog lejárni a park gondozás, köztisztaság is. Park gondozás ügyében mikor kezdődnek a

tárgyalások a bel tartalmat illetően. Az árvácskák helyett más virágot is látnának, új lendületet lehetne adni a város virágágyásainak.

Mótyán Krisztián: A közbeszerzést a hivatal bonyolítja.

Takátsné Györe Anett: Vannak látványosabb virágok, melyek szebbé tennék a várost.

Dr. Gujka Attila: Kiküldte a szerződéshez tartozó táblázatot a főkertészeknek. Nyár elejéig küldjék meg, módosítsanak, ha kell. Nyár közepén közbeszerzési eljárást szeretné elindítani. Javaslatait a főkertészeknek el tudja juttatni. VÁRVAG ülteti el a virágokat.

Mótyán Krisztián: Van benne mozgástér, hogy melyik helyszínre milyen virágokat ültessenek. A műszaki tartalmat meg kell határozni.

Dr. Ferenczi Norbert: Van akadálya annak, hogy a műszaki tartalmat a bizottság tárgyalja?

Dr. Gujka Attila: A műszaki tartalom 70 db táblázat.

Takátsné Györe Anett: Fel vannak-e készülve az öntözésre? Tavaly volt ezzel kapcsolatban gond.

Dr. Gujka Attila: Melyik területet hányszor kell öntözni, karbantartani, a műszaki tartalomba tesznek a főkertészek javaslatot. A Hivatal a közbeszerzést folytatja le.

Horváth József: Parkosításnál az átfedést meg kell szüntetni. A parkgondozás egy helyre tartozzon, legyen felelőse.

Mótyán Krisztián: Az ellenőrzés, gondozás is a VÁRVAG-nál van. Van olyan terület, amit nem a vállalkozó lát el. Ha mindent a VÁRVAG végezne el, akkor plusz létszám, gép kellene. A VÁRVAG által fenntartott virágágyásokba a virágokat a közmunkaprogram keretében vásárolják, olcsóbb. Köz munkások is vannak bevonva a fenntartásra, ültetésre.

Takátsné Györe Anett: Lehet-e olyat ültetni, ami megelégedésre szolgál a lakosság számára?

Mótyán Krisztián: Forrás hiány is van ebben a témában.

Horváth József: Gazdasági szempontból könnyebb, ha tudják, kihez mi tartozik.

Mótyán Krisztián: Vannak olyan virágos ládák, ami nem a VÁRVAG és nem a vállalkozó kezelésében van, mert kérték kihelyezni és nem gondozzák.

Dr. Ferenczi Norbert: A Sportcsarnok parkolónál a virágok tavaly szépek voltak.

Takátsné Györe Anett: A Sportcsarnoknál az öntöző csöveket lerakták, de nem öntöz senki, van csapadék vízgyűjtő, de nem jön ki belőle a víz. Beültették, de a virágok kiszáradtak.

Mótyán Krisztián: A vállalkozó közbeszerzésénél fűnyírás volt a Sportcsarnoknál, nem zöld felület fenntartás.

Dr. Ferenczi Norbert: Mi a helyzet a kúttal?

Ványi Zsolt: A Gubody Park felújításánál nem volt elég pénz, hogy az öntözésre a Sportcsarnok rákössenek. Kért 2 vízkonektort és locsolnak kézzel.

Mótyán Krisztián: Következő közbeszerzésbe bele kell venni az öntözést.

Takátsné Györe Anett: Mi van azokkal a társasházakkal, ahol a város nyírja a sövényt. Ne a VÁRVAG vágja le, hanem a társasház oldja meg magának. Fordítsanak több energiát a Sportcsarnokra, Gubody parkra.

Dr. Ferenczi Norbert: javasolhatják a testületnek, határozzon meg olyan kiemelt területeket, amelyeket külön figyelemmel kell beépíteni az új közbeszerzésbe.

Takátsné Györe Anett: Kérjék még a főkertészeket arra, nézzék meg, mely munkálatokat lehet elengedni, ami nem a város feladatkörébe tartozik. Vizsgálják ezt felül, pl. a társasházak terület gondozására. Locsolást is újra kellene gondolni.

Dr. Ferenczi Norbert: A műszaki tartalmat kéri megküldeni a főkertészeknek. Következő beszámoló

ülésre hívják meg a főkertészeket is.

Horváth József: Az átvilágító cégnek mi a határideje?

Dr. Gujka Attila: Május 15. a határidő.

Horváth József: Mótyán Krisztián, főkertészek adhatnak javaslatot, mennyibe kerülne, ha ők látnák el a teljes parkfenntartást. Őszre ezt kidolgozhatnak.

Dr. Ferenczi Norbert: Gazdasági társaságok átvilágításának kérdésében nem járnak még a végén, javasolhatnák a testületnek, hogy hosszabbítsa meg a határidőt szeptemberre.

Dr. Gujka Attila: A cég kérhetné, ha szeretne határidőt módosítani. Írni fog egy levelet, hogy május 15-e határidő lejár, jelezzék, tudják-e teljesíteni vagy kérnek határidő hosszabbítást.

Dr. Ferenczi Norbert: Hívják meg a céget a következő TUB ülésre.

Szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 3 tagja az előterjesztett II. határozati javaslatot - 3 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

109/2025. (V. 7.) TUB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) Fogadja el a VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. (2700 Cegléd, Gubody utca 28.) 2025. áprilisi havi beszámolóját.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

Dr. Ferenczi Norbert: Művelődési Központ beszámolója következik.

Varga László gazdasági vezető: Megjelentek a homlokzati stukkó javítására a szakemberek. Múlt héten volt tető pala ügyben szakember. Olyan szakembert fog kiküldeni, aki a fa statikai állapotát felméri, ennek függvényében fog javaslattal élni.

Ügyvezető asszony kérése, az extrém sportnap kapcsán szakmai vezetőt, képviselőt jelöljenek meg, kivel kössenek szerződést.

Dr. Ferenczi Norbert: Beszélni fog ügyvezető asszonnyal ez ügyben. Nem bizottsági hatáskör, hogy erre személyt jelöljön ki.

Varga László: Az önkormányzati támogatások utalásának, érkezésének üteme, rendszeressége a jövőre nézve hogyan fog alakulni? Valamikor érkezik nagyobb összeg, valamikor nem. Szerződéshez kötődik 10-ei határidő.

Dr. Ferenczi Norbert: Az extrém sportra visszatérve, az extrém sport sajátossága, sokféle sportág van. Hiába jelölik meg Hege Lászlót, aki bicikli sportágban kiemelkedő, a részvétele a sportnapon nem fog garanciát adni arra, hogy a falmászóknál nem lesz baleset.

Ebben a bizottságnak nincs kompetenciája, hozza meg az ügyvezető asszony a döntését.

Szavazásra bocsátja a III. határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 3 tagja az előterjesztett III. határozati javaslatot - 3 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

110/2025. (V. 7.) TUB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek,

- 1.) Fogadja el a „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Közhasznú Kft., (2700 Cegléd, Kossuth tér 5/A) 2025. áprilisi havi beszámolóját.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

4.) Adatbázis önkormányzati ingatlanokról

Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

Horváth József: Megköszöni az előterjesztés elkészítését, mely felöleli az önkormányzati ingatlan vagyont. Kéri, hogy sorrendet alakítsanak ki, mely területeket gondolnák értékesíthetőnek, fejleszthetőnek. Erre javaslatot kér. Fürdő környéke, Ipari Park területe nem kérdés. Sokat segítene a döntésben a sorrend kialakítása. Fürdő körül melyek azok területek, amelyből bevételre tehetnének szert. További vásárlásra, ingatlan vagyon bővítésre fordítaná a pénzt, hogy ne éljék fel a bevételt. Láta, hogy van több beékelődött terület. Meg kellene vizsgálni, hogy melyek milyen értékűek. Az önkormányzat is fejleszthetne nagyobb területen. A ceglédi vállalkozókkal közösen lehetne beruházáson gondolkodni. El tudná készíteni ezt a javaslatot?

Dr. Ferenczi Norbert: Egyfajta fejlesztési tervre gondol képviselő úr. Van is jelenleg településfejlesztési koncepció. Annak felülvizsgálatában lehetne gondolkodni.

Mótyán Krisztián: Az ITS felülvizsgálata folyamatban van, kérdezték a céget is. Ingatlan keresők között, akik őt megkeresik, amiben nagy hiány van, lakóövezeti telkek. Vagy felvásárolni nagyobb ingatlanokat, és abból újra kialakítani telkeket. Hosszabb távú koncepciót kellene kialakítani.

Horváth József: Az ipari területeket is lehetne bővíteni. Meg kellene határozni, mely rész legyen vállalkozási övezet, lakóövezet. De ez egy összetett kérdés.

Mótyán Krisztián: Ez komplexebb kérdés. Mit és hol lehet kialakítani, a főépítész asszonnyal kell egyeztetni. A testület elé kerül a szabályozási és településrendezési terv felülvizsgálata.

Dr. Ferenczi Norbert: A kezdeményezés elindítása?

Mótyán Krisztián: Igen, a gyűjtés megy évek óta. Lesz újra rendezési terv módosítás.

Dr. Gujka Attila: Az ITS meg fog szűnni. Felül vizsgálják a gyógyászati épület bővítmény projekt kapcsán az ITS-t. Van egy új jogszabály, mely szerint 2027. január 1-ig az önkormányzatnak új település tervet kell elfogadnia és annak kell tartalmaznia a korábbi ITS-el kapcsolatos rendelkezéseket is. Megy most be erről testületi anyag, megkezdődne az előkészítés.

Mótyán Krisztián: Azon is el kell gondolkodni, vannak olyan ipari területek, melyeket nem tudnak értékesíteni, megnézni, annak lakóterületté való átsorolását. Azt is meg kellene vizsgálni, a tervezett elkerülő út milyen hatással lesz bizonyos település részre, és ott mit lehetne önkormányzati vagy más vagyonnal megvalósítani. A pestről történő kiáramlás egyre fokozottabb, a 4-es megépítése, vasúti közlekedés megreformálása, a pesti ingatlan árak elszabadulása miatt, ami potenciális ügyfélle tette az ingatlan vásárlók körében Ceglédet. El kellene gondolkodni önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztésébe magántőke bevonását. Sorra épülnek magán beruházásokból társasházak, ott látna potenciált abba, hogy az önkormányzati vagyon bevonásával, közös projektekkel, cégekkel összefogva profitot termeljenek. A profitból további ingatlanok vásárolni.

Horváth József: Informális beszélgetés kellene a döntés előtt, ahol ötletelni tudnának. A bizottság tagjait, vezetőit meghívja, üljenek össze.

Dr. Gujka Attila: A település terv készítője ki lett választva. El tudják hívni őket is a bizottsági ülésre.

Mótyán Krisztián: A fürdő környéki egyik ingatlan csoportra érkezett vásárlási szándék. Készítettek testületi anyagot, hatalmazza fel a testület a polgármestert, az által a VÁRVAG Kft-t, vizsgálja meg annak lehetőségét, mely ingatlanokat lehetne felvásárolni az ingatlan eladásának bevételeiből.

Egy ingatlan csoportot már megvásárolt az igénylő, most másik csoportot szeretne.

A kérés akkor az, készítsen listát, a fürdő környéki területek közül milyen sorrendben, mit kellene felvásárolni.

Horváth József: Igen, ezt kéri, és ehhez milyen területeket kellene a beékelődöttek közül megvásárolni.

Dr. Szoboszlai Árpád Károlyné: Az ügyvezető úr találja ki mit szeretnének? Kellene irányvonalat adni, hogy miben gondolkodnak.

Dr. Ferenczi Norbert: Döntésben nehéz erre irányvonalat adni.

Horváth József: Ügyvezető úr a vagyongazdálkodásban otthon van, mert sok igény hozzá fut be. Ennek a tapasztalatnak a birtokában gondolja őt alkalmasnak, látja mi iránt érdeklődnek, mi lehet piacképes.

Ő az, aki először találkozik a városban megjelenő területet vásárolni szándékozókcal.

Dr. Ferenczi Norbert: Arra tesznek most javaslatot, tegyen javaslatot VÁRVAG Kft, Városfejlesztési Kft, mit vásároljon meg az önkormányzat, mely területeket értékesítsék. Konceptió terv szintjén kéri ezt kidolgozni. 2-3 oldalnál ne legyen több. Vita indító anyagot készítsenek.

Dr. Szoboszlai Árpád Károlyné: Meg kell határozni, hol szeretnének rendezvény helyszínt? Mely területet szeretnék maguknak, melyiket eladni.

Szőke László: Önkormányzatnak el kell dönteni, mit szeretne a fürdő környéki területekkel. Önmagában a fürdő miatt nem biztos, hogy eljönnek Ceglédre, de ha van más lehetőség, program, akkor betérnek a fürdőbe is. A Malomtó szélénél lévő sporttelepet közösségi sportteleppé fejleszti az önkormányzat, lakossági használatra is. Ezzel megteremti a fürdő mellett kiépítendő közösségi sporttelep konkurenciáját.

Dr. Ferenczi Norbert: A Malomtó szél nem turisztikai, hanem lakossági célt szolgál.

Szőke László: Cegléd lakosságát ki kellene vinni a fürdőhöz. Ki fognak menni akkor is, ha van ott sporttelep, koncertek stb. El kell ezt dönteni és abból követik, hogy akar-e ott az önkormányzat területet vásárolni. Ez egy koncepcionális döntés, amit meg kell hozni.

Dr. Ferenczi Norbert: Oda egy fejlesztési terv szükséges. Gyógyhely kapcsán is be kell ebbe kapcsolódni. A testület teljes sötétben tapogatózott, hogy a gyógyhely mit jelent pontosan.

Mótyán Krisztián: 6-7 évvel ezelőtt készült koncepció, elindult a folyamat, de megállt.

Takátsné Györe Anett: Tulajdonképpen a testület nem mindig tud meghatározni irányvonalat, mert azért vannak a cégeknél, hivatalban szakemberek, hogy ők is tegyenek javaslatokat, ne csak végrehajtó szerepet töltsenek be. Gondolatébresztőt is adjanak, amiből a testület tovább tud menni. Nemcsak a testületnek kell meghatározni a feladatot, hanem a szakembereknek is ötletet hozni. Képtelenség a képviselőknek ennyi területbe mélységében bele látni.

Dr. Ferenczi Norbert: Vita indító anyagot kérnének ügyvezető úrtól.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, és megállapítja, hogy a Bizottság szavazáskor jelen lévő 3 tagja az előterjesztett határozati javaslatot - 3 igen szavazattal egyhangúlag – elfogadta- és az alábbi határozatot hozta:

111/2025. (V. 7.) TUB határozat

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek,

- 1.) Fogadja el a VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. (2700 Cegléd, Gubody utca 28.) által adott tájékoztatást.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

5.) Egyebek

Dr. Ferenczi Norbert: Körterületen több tűzcsap található. Meg tudja valaki mondani, hogy gördülő fejlesztési tervben tűzcsap újra beüzemelését, használhatóvá tételét bele lehet-e tenni?

Tabáni Ádám: BÁCSVÍZ-nél kolléganővel tárgyal, meg fogja ezt kérdezni.

Dr. Ferenczi Norbert: Tűzoltók jelezték, hogy a Zöldházaknál több tűzcsap nem működik.

Dr. Gujka Attila: A felszín alatti tűzcsap föld felettivé kiemelését azt meg lehet valósítani gördülő fejlesztési terv keretében. Listát kér erről.

Takátsné Györe Anett: Van-e rendelet, ha a szeméttelp ég, büntetést fizetnek-e és mennyit? Vannak olyan önkormányzati rendeletek, hogy a szeméttelp üzemeltetője nagy bírságot fizet ilyen esetben a város felé.

Dr. Ferenczi Norbert: Nincs saját rendeletben, azt kellene megnézni, beépíthető-e?

Jáger Mária: Hulladék tárgykörben nem szabályozhat az önkormányzat.

Dr. Szoboszlai Árpád Károlyné: Levegő szennyezés járási hatáskör.

Takátsné Györe Anett: Testületnek ebben is gondolkodnia kell, hogyan tudnának lépni ebben az ügyben.

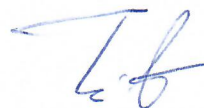
Dr. Ferenczi Norbert: Ütemezni szokták, a város egyes területein, a még el nem nevezett ingatlanok, közterületek, melyek lakóingatlanokhoz vezetnek, újra számozás, elnevezés tekintetében.

Dr. Szoboszlai Árpád Károlyné: Van erre ütemterv. Utána néz a következő ülésre.

Dr. Ferenczi Norbert: Arra kíváncsi, mely terület következik újra számozás tekintetében, készülnek-e most új utca elnevezésekre? Kér erről tájékoztatást.

A Bizottság a nyilvános ülés napirendi pontjait megtárgyalta, ezért a TUB nyilvános ülését 12.20 perckor berekeszti. Megköszöni a részvételt.

K. m. f.

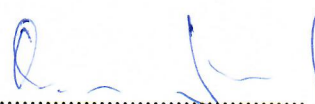


.....
Dr. Ferenczi Norbert
Tulajdonosi Bizottság elnöke



.....
Bíróné Erdős Szilvia
jegyzőkönyvvezető

A jegyzőkönyv hitelül:



.....
Horváth József
bizottsági tag/jegyzőkönyv hitelesítő

