

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Cegléd Város Önkormányzata Pénzügyi Ellenőrző Bizottságának (a továbbiakban: a bizottság) a Városháza (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.) Dísztermében 2026. február 9-én (hétfő), 9:40 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

**Jelen vannak:** Horváth József elnök, Imregi Tibor, Szlovák Mátyás, Takátsné Györe Anett, Kollár Zoltán, Kis Gyula, Petneházy Gábor, Kovács Tímea és Varjasi Éva a bizottság tagjai

**Tanácskozási joggal jelen van:** a napirendek szakmai előterjesztőjeként meghívottak – a jelenléti ív szerint.

**Jegyzőkönyvvezető:** Regdonné Droppa Dóra

Horváth József: Köszönti a Bizottságot! Megállapítja, hogy a Bizottság 9 tagjából 9 tag jelen van, így a Bizottság határozatképes.

Az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz arra, hogy a bizottság jegyzőkönyv hitelesítőnek válassza meg Takátsné Györe Anett bizottsági tagot. Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatát, melyet a Bizottság jelen lévő 9 tagja – 9 igen szavazattal, egyhangúlag – elfogadott.

Ismerteti a napirendi pontokat, amelyek előzetesen kiküldésre kerültek. Kérdezi, hogy a napirendekkel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele? Kéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirendről, melyet a bizottság jelen lévő 9 tagja – 9 igen szavazattal, egyhangúlag – elfogadott.

### NAPIRENDEK:

### NYILVÁNOS ÜLÉS

- 1) Cegléd Város Önkormányzatának pénzügyi helyzete – 2025. IV. negyedév (T/4.) M  
Szakmai előterjesztő: Sipos Nikoletta irodavezető
- 2) Lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet módosítása - (T/11.) M  
Rendelet  
Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető  
Előterjesztő az 1-2. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester
- 3) Egyebek

### ZÁRT:

- 4) Gazdasági társaságok 2025. 12. havi kontrollingbeszámolói (T/21.) E  
Szakmai előterjesztő: Steiger Rita belső ellenőrzési vezető  
Tószeginé Klement Mária belső ellenőr  
Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester
- 5) Egyebek

### 1.) Napirend: Cegléd Város Önkormányzatának pénzügyi helyzete – 2025. IV. negyedév (T/4.)

Szakmai előterjesztő: Sipos Nikoletta irodavezető

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

Horváth József: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás, javaslat. Ezek hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a bizottság

jelenlévő 9 tagja – **9 igen szavazattal** – **egyhangúlag elfogadott**, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

### 11/2026. (II. 9.) PEB határozat

**Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) Fogadja el Cegléd Város Önkormányzatának 2025. IV. negyedévi pénzügyi helyzetéről készített beszámolót.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### 2.) Napirend: Lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet módosítása – Rendelet (T/11.)

Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián

Előterjesztő: Dr. Csáky András polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

Horváth József: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás, javaslat. Ezek hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztett rendeletervezetet, melyet a bizottság jelenlévő 9 tagja – **9 igen szavazattal** – **egyhangúlag elfogadott**, javasolja annak elfogadását a Képviselő-testület számára.

### 12/2026. (II. 9.) PEB határozat

**Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy**

- 1.) Fogadja el az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletervezetet.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal


Felelős: Dr. Csáky András polgármester


### 3.) Egyebek

Horváth József: Megállapítja, hogy más döntéshozatal, állásfoglalást igénylő előterjesztés nincs, a Bizottság a nyilvános ülés napirendi pontjait megtárgyalta, ezért a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság nyilvános ülését 9 óra 50 perckor bezárja és zárt ülést rendel el.

K.m.f.

A jegyzőkönyv hitelül:

  
Horváth József  
a bizottság elnöke

  
Takátsné Györfé Anett  
bizottsági tag (jegyzőkönyv hitelesítő)

  
Regdonné Droppa Dóra  
jegyzőkönyvvezető