



Cegléd Város Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának Elnökétől
2700 Cegléd, Kossuth tér 1.
Levélcím: 2701 Cegléd, Pf.: 85.

Ügyiratszám: C/341/2025.

MEGHÍVÓ

**Cegléd Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága,
2025. június 17-én, (kedden) 9:00 órai kezdettel**

ülést tart a Városháza Kistanácskozótermében, melyre tisztelettel meghívom.

NYILVÁNOS ÜLÉS:

- 1.) Cégstruktúra szakértői áttekintése, részfeladat teljesítése (Kontrolling rendszer) T/1. E
Szakmai előterjesztők a napirendnél: Dr. Gujka Attila irodavezető, Lendér Zsuzsanna kontroller
- 2.) DTKH Nonprofit Kft. tulajdonában álló nonprofit társaságok beolvadásával kapcsolatos döntés T/3. E
(Az előterjesztés később kerül kiküldésre!)
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 3.) Cegléd, Szolnoki út 2605/32 és 2605/48 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó településrendezési eszközök módosítása – döntés a környezeti vizsgálat szükségességéről T/4. E
- 4.) Ipari Park III. üteméhez kapcsolódóan Cegléd, belterület 1637/1, 1636/4, 1650/3, 1636/1 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó településrendezési eszközök módosítása T/5. E
- 5.) Cegléd Város településrendezési eszközeinek részleges módosítása a Ceglédi Termálfürdő és környéke gyógyhelyé minősítésére vonatkozóan – döntés a környezeti vizsgálat szükségességéről T/6. E
- 6.) Cegléd Város településrendezési eszközeinek részleges módosítása (Infineon telephely) – elfogadás - **Rendelet** T/7. E/M
- 7.) „Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2025” c. pályázati kiírásra beérkezett pályázatok elbírálása T/8. M
- 8.) „Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2025” c. pályázat ismételt kiírása T/9. E
Előterjesztő az 1-8. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester
- 9.) Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2024. c. pályázati kiíráson nyertes Pályázók átütőerejének kérelmeinek elbírálása (saját hatáskörben) E
Szakmai előterjesztő a 3-9. napirendeknél: Ilyés Marianna városi főépítész
- 10.) A 2025. évi járdaépítési és felújítási pályázatra beérkezett támogatási kérelmek elbírálása (saját hatáskörben) M

- 11.) Pályázati kiírás a 2025. évi II. fordulós Városvédelmi és Idegenforgalmi Pályázati Keretre
(*saját hatáskörben*) E
Előterjesztő a 9-11. napirendeknél: Takátsné Györe Anett elnök
- 12.) Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 245/2025. (V.15.) Ök határozatának
elvi hozzájárulása szerinti területek „Lakó-pihenő” övezetté nyilvánítása T/10. E
- 13.) Cegléd, Közép út 8915/12 hrsz.-ú ingatlan érintő telekalakítás és részbeni értékesítés T/11. E
- 14.) Tulajdonosi hozzájárulás fakivágáshoz T/12. E
Szakmai előterjesztő a 10-14. napirendeknél: Dr. Gujka Attila irodavezető
Előterjesztő az 12-14. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester
- 15.) Önálló képviselői indítvány - 396 hrszú ingatlan besorolásának módosítása T/16. E
Előterjesztő a napirendnél: Takátsné Györe Anett önkormányzati képviselő
- 16.) Önálló képviselői indítvány - szomszéd telken átnyúló faágak, lehulló falevelek, termések
eltakarításának szabályozása tárgyában T/17. E
Előterjesztő a napirendnél: Hegedűs Ágota önkormányzati képviselő
- 17.) Cegléd, 12321 hrsz-ú ingatlan bérbeadása T/20. M
- 18.) Vantage Towers Zrt. megkeresése T/21. M
- 19.) Cegléd, 8677/12 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntés T/22. M
- 20.) Cegléd, 8771/3. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntés T/23. M
- 21.) Cegléd, Bocskai u. 9. szám alatti 2 db épület ingyenes használatba adása a Roma Inkubátor
Kulturális Művészeti és Hit Egyesület részére T/24. E
- 22.) Cegléd, Jászberényi út 19-21-23. szám alatti 12. számú, 17 m2 garázshelyiség bérleti
szerződésének határozatlan időre történő meghosszabbítása T/25. E
Szakmai előterjesztő a 17-22. napirendeknél: Mótyán Krisztián ügyvezető
- 23.) Az óvodai csoportok és a maximális csoportlétszám engedélyezése a 2025/2026-os nevelési
évre T/27. E
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Jáger Mária irodavezető
- 24.) Gazdasági program felülvizsgálata T/29. E
- 25.) A 2025. II. félévi munkaterv elfogadása T/30. M
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
Előterjesztő az 17-25. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester
- 26.) Egyebek

ZÁRT ÜLÉS:

- 27.) Javaslat díszpolgári cím adományozására T/37. M
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Jáger Mária irodavezető
- 28.) Tartozás elengedés iránti kérelem T/36. M
- 29.) Damjanich u. 17-19. I/3. sz. lakás bérbeadására javaslat *(saját hatáskörben)* M
- 30.) Damjanich u. 17-19. II/1. sz. lakás bérbeadására javaslat *(saját hatáskörben)* M
- 31.) Batthyány u. 4/5. sz. lakásbérleti szerződés meghosszabbítása *(saját hatáskörben)* M
Szakmai előterjesztő a 28-31. napirendeknél: Mótyán Krisztián a Várvag Kft. ügyvezetője
Előterjesztő a 27-31. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester
- 32.) Egyebek

Cegléd, 2025. június 11.

Kérem a Bizottság képviselő tagjait, hogy az ülésre a június 19-i képviselő-testületi ülés meghívójához kiküldött (T/...) előterjesztéseket hozzák magukkal!

Takátsné Györe Anett sk.
elnök