



Cegléd Város Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának Elnökétől
2700 Cegléd, Kossuth tér 1.
Levélcím: 2701 Cegléd, Pf.: 85.

Ügyiratszám: C/341/2025.

MEGHÍVÓ

**Cegléd Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága,
2025. szeptember 16-án, (kedden) 8:30 órai kezdettel**

ülést tart a Városháza Kistanácskozótermében, melyre tisztelettel meghívom.

ZÁRT ÜLÉS:

- 1.) Cégstruktúra szakértői áttekintése, részfeladat teljesítése T/1. E
Szakmai előterjesztők a napirendnél: Dr. Gujka Attila irodavezető, Lendér Zsuzsanna kontrollor
- 2.) A) Gazdasági társaságok 2025. II. negyedévi adatszolgáltatása, CVF Kft. 2024. évi mérlegbeszámoló T/2/A. E
Szakmai előterjesztők a napirendnél: a gazdasági társaságok ügyvezetői
- 3.) Damjanich u. 17-19. fsz. 3. sz. lakás bérbeadására javaslat *(saját hatáskörben)* M
- 4.) Damjanich u. 17-19. I/3. sz. lakás bérbeadására javaslat *(saját hatáskörben)* M
- 5.) Szolnoki út 71. I/13. sz. lakás bérbeadására javaslat *(saját hatáskörben)* M
- 6.) Szolnoki út 71. I/16. sz. lakásbérleti szerződés meghosszabbítása *(saját hatáskörben)* M
- 7.) Kossuth F. u. 56. B. lh. 7/21. sz. lakásbérleti szerződés meghosszabbítása *(saját hatáskörben)* M
- 8.) Kossuth F. u. 52. A. lh. 6/17. sz. lakásbérleti szerződés meghosszabbítása *(saját hatáskörben)* M
Szakmai előterjesztő a 3-8. napirendeknél: Mótyán Krisztián a Várvag Kft. ügyvezetője
Előterjesztő a 1-8. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester
- 9.) Egyebek

NYILVÁNOS ÜLÉS:

- 10.) Cegléd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálata – véleményezési anyag jóváhagyása T/7. E
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Ilyés Marianna városi főépítész
- 11.) Szolgalmi jog bejegyzése, kosárlabdacsarnok T/8. E
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Dr. Gujka Attila irodavezető
- 12.) Hozzájárulás a Kossuth Művelődési Központ telephelyként való bejelentéséhez T/9. E
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Dr. Szoboszlai Árpádné aljegyző, irodavezető

- 13.) Cegléd, Köztársaság utcai labdázó zárhatóvá tétele T/11. E
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Mótyán Krisztián a Várvag Kft. ügyvezetője
- 14.) Tájékoztató városi főépítési tevékenységről 2025. április 1-től június 30-ig tartó időszakban T/12. E
- 15.) Övezetmódosítási kérelem a Cegléd, külterület 0643/21 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan T/13. E
Előterjesztő az 10-15. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester
- 16.) „Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2024.” c. pályázati kiíráson nyertes Pályázók átütőképzési kérelmeinek elbírálása *(saját hatáskörben)* E
- 17.) „Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2024” c. pályázati kiíráson nyertes pályázatok pénzügyi elszámolása *(saját hatáskörben)* E
Szakmai előterjesztő a 14-17. napirendeknél: Ilyés Marianna városi főépítész
Előterjesztő a 16-17. napirendeknél: Takátsné Györe Anett önkormányzati képviselő
- 18.) „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Közhasznú Kft. - 2025. II. negyedévi szakmai beszámoló és városi műsorfüzet T/14. E
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Détári-Lukács Ágnes ügyvezető
- 19.) Közhasznú gazdasági társaságok 2025. II. negyedévi adatszolgáltatása T/15. E
Szakmai előterjesztők a napirendnél: a gazdasági társaságok ügyvezetői
- 20.) Gazdasági társaságok ügyvezetőinek lejáró mandátuma T/17. M
- 21.) Cegléd Város Környezetvédelmi Programjának felülvizsgálata T/18. E
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 22.) „Ceglédiek a Ceglédiekért” Közalapítvány 2024. évi beszámolója *(saját hatáskörben)* E
- 23.) A települési támogatás keretében nyújtott ellátásokról szóló 12/2024.(V.23.) önkormányzati rendelet módosítása – **Rendelet** T/21. M
Szakmai előterjesztő a 22-23. napirendeknél: Dr. Szoboszlai Árpádné aljegyző, irodavezető
- 24.) Víziközmű-hálózatra történő utólagos közműcsatlakozás, rendelet módosítása - **Rendelet** T/24. M
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Dr. Gujka Attila irodavezető
- 25.) A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzata 1. mellékletének módosítása – **Rendelet** T/25. M
- 26.) 2025. évi költségvetés előirányzat-módosítások, átcsoportosítások I. félév - **Rendelet** T/26. M
- 27.) Támogatási kérelem T/27. M
- 28.) Beszámoló Cegléd Város Önkormányzatának 2025. I. félévi pénzügyi helyzetéről T/28. M
Szakmai előterjesztő a 25-28. napirendeknél: Sipos Nikoletta irodavezető
- 29.) Gazdasági program felülvizsgálata T/29. M

- 30.) A Ceglédi 1928 hrsz-ú ingatlan 32/240 arányú tulajdoni hányada tulajdonjogának ingyenes felajánlása Cegléd Város Önkormányzata javára **T/30. E**
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Dr. Szoboszlai Árpádné aljegyző, irodavezető
- 31.) Okos zebrák hibáinak javítása és karbantartási szerződés kötése **T/31. E**
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Tabáni Ádám ügyvezető
- 32.) Csikós szél utca aszfaltburkolat építése, felajánlás **T/32. E**
- 33.) Cegléd, Közép út 60. ingatlan előtti sebességcsökkentő küszöb megszüntetésére irányuló kérelem megvizsgálása **T/33. E**
- 34.) A 380/2024. (XII. 11.) ök. határozat kiegészítése (a Cegléd, belterület 8971/17, 8971/27, 8971/30 és 8971/39 hrsz-ú, „kivett közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű ingatlanokon haladó vízáteresztőművek ingyenes önkormányzati tulajdonbavételével kapcsolatban) **T/34. M**
Előterjesztő az 18-34. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester
- 35.) A 2025. évi járdaépítési és felújítási pályázatra beérkezett támogatási kérelmek elbírálása *(saját hatáskörben)* **M**
- 36.) A 2025. I. forduló Városvédelmi és Idegenforgalmi Pályázati Keretből támogatott pályázatok megvalósítási határidejének meghosszabbítása *(saját hatáskörben)* **M**
- 37.) A 2025. II. forduló Városvédelmi és Idegenforgalmi Pályázati Keretre érkezett pályázatok elbírálása *(saját hatáskörben)* **M**
- 38.) A víziközmű rendszer 2026-2035 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének (GFT) véleményezése *(saját hatáskörben)* **E**
Szakmai előterjesztő a 32-38. napirendeknél: Dr. Gujka Attila irodavezető
Előterjesztő a 35-38. napirendeknél: Takátsné Györe Anett elnök
- 39.) Önálló képviselői indítvány - öntözésbe bevonható területek meghatározása **T/35. E**
- 40.) Önálló képviselői indítvány - víziközmű-hálózatokhoz történő utólagos csatlakozás rendeletmódosítás kezdeményezése **T/36. E**
Előterjesztők a 39-40. napirendeknél: László Ágnes és Kollár Zoltán önkormányzati képviselők
- 41.) Cegléd, Kossuth tér 1. szám alatti 129 m2 üzlet (fehérműbölt) bérleti szerződésének határozatlan időre történő meghosszabbítása **T/38. E**
- 42.) Cegléd, Teleki u. 14. szám alatti 69 m2 vendéglátóhelyiség bérleti szerződésének határozatlan időre történő meghosszabbítása **T/39. E**
- 43.) Cegléd, Szabadság tér 9. szám alatti 67 m2 üzlet (pékség) bérleti szerződésének 5 évvel történő meghosszabbítása **T/40. E**
- 44.) Cegléd, 338 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntés **T/41. M**

- 45.) Cegléd, Kossuth F. u. 54. A lh. 8/24. számú lakás értékesítésre kijelölése T/42. M
- 46.) Cegléd, 4221/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kijelölése T/43. M
- 47.) Cegléd, 8735/8 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kijelölése T/44. M
- 48.) Cegléd, 8771/3 hrsz-ú ingatlanból kialakuló 8771/5 hrsz-ú ingatlan értékesítése T/45. M
- 49.) Cegléd, Kossuth Ferenc u. 52. szám alatti 1. számú, 21 m2 garázshelyiség bérleti szerződésének határozatlan időre történő meghosszabbítása T/46. E
Szakmai előterjesztő a 41-49. napirendeknél: Mótyán Krisztián ügyvezető
- 50.) A ceglédi TEK V. számú vegyes fogorvosi alapellátási körzet
önkormányzati működtetése T/52. M
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Jáger Mária irodavezető
Előterjesztő az 39-50. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester

51.) Egyebek

Tájékoztató:

- Tájékoztató a családok átmeneti otthona és gyermekek átmeneti otthona törvényességi információ kéréséről

Cegléd, 2025. szeptember 11.

Kérem a Bizottság képviselő tagjait, hogy az ülésre a szeptember 18-i képviselő-testületi ülés meghívójához kiküldött (T/...) előterjesztéseket hozzák magukkal!

Takátsné Györe Anett sk.
elnök