



Cegléd Város Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának Elnökétől
2700 Cegléd, Kossuth tér 1.
Levélcím: 2701 Cegléd, Pf.: 85.

Ügyiratszám: C/341/2025.

M E G H Í V Ó

**Cegléd Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága,
2025. november 18-án, (kedden) 8:00 órai kezdettel**

ülést tart a Városháza Kistanácskozótermében, melyre tisztelettel meghívom.

NYILVÁNOS ÜLÉS:

- 1.) Elvi döntés bölcsődei gondozási térítési díj bevezetéséről T/8. E
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Turcsik Tímea Judit intézményvezető
- 2.) „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Közhasznú Kft.-2025.III.név szakmai beszámoló T/9. E
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Détári-Lukács Ágnes ügyvezető
- 3.) Cegléd Város településrendezési eszközeinek részleges módosítása az "Ipari Park III." üteméhez kapcsolódóan a Cegléd, belterület 1637/1, 1636/4, 1650/3, 1636/1 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan – elfogadás – **Rendelet** T/11. E/M
- 4.) Cegléd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálata – döntés a partnerségi egyeztetés/véleményezési szakasz lezárásáról T/12. E
Előterjesztő a 1-4. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester
- 5.) „Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2025” c. pályázati kiíráson nyertes pályázók átütőezési kérelmeinek elbírálása (*saját hatáskörben*) E
Szakmai előterjesztő a 3-5. napirendeknél: Ilyés Marianna városi főépítész
Előterjesztő a napirendnél: Takátsné Györe Anett önkormányzati képviselő
- 6.) Beszámoló Cegléd Város Önkormányzatának 2025. III. negyedévi pénzügyi helyzetéről T/13. M
- 7.) Cegléd Város Önkormányzata és intézményei bankszámlavezetése és folyószámla-hitelkeret biztosítása 2026. évre T/14. M
Előterjesztő a 6-7. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester
- 8.) 2026-os önkormányzati költségvetés tervezésének szempontjai T/15. E
Szakmai előterjesztő a 6-8. napirendeknél: Sipos Nikoletta irodavezető
- 9.) Helyi adórendeletek felülvizsgálata, adópolitika - **Rendelet** T/16. M
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Mádi Csaba irodavezető
- 10.) A mezei őrszolgálatról és a mezőőri járulékról szóló rendelet módosítása - **Rendelet** T/17. M
Előterjesztő a 8-10. napirendeknél: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 11.) A közterület-használati díjak emelése - **Rendelet** T/18. M

- 12.) Zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonása tárgyú helyi önkormányzati rendelet megalkotása – **Rendelet** T/19. M
Előterjesztő a 11-12. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester
- 13.) Javaslat az üzemképtelen, roncs gépjárművek közterületről történő elszállítására és azok tárolására T/20. E
- 14.) Beszámoló a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatásról, valamint a közszolgáltatás ellátása 2026-tól T/21. M
Előterjesztő a 13-14. napirendeknél: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 15.) A Cegléd, Téglagyár utca 8676/9 hrsz-ú „kivett közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű ingatlan tulajdonjogának ingyenes felajánlása az önkormányzat javára T/22. E
- 16.) Díszvilágítás visszakapcsolása és energiatakarékossá tétele T/23. M
- 17.) Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 485/2025. (X.16.) Ök határozatának megfelelően a Damjanich utca Árpád utca és Déli út közötti szakaszán a forgalom lassítás lehetőségei T/24. E
- 18.) Cegléd, Fűtőház utca sebesség csökkentése sávelhúzással T/25. E
Szakmai előterjesztő a 10-18. napirendeknél: Dr. Gujka Attila irodavezető
- 19.) Cegléd, Dózsa Gy. u. 7. szám alatti ingatlan ingyenes hasznosításba adásáról szóló szerződés megszüntetése közös megegyezéssel T/26. E
Szakmai előterjesztők a napirendnél: Dr. Gujka Attila irodavezető, Mótyán Krisztián ügyvezető
- 20.) A Városháza rendezvénytermei igénybe-vételének feltételeiről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata T/27. E
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
Előterjesztő a 15-20. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester
- 21.) Növények szomszéd ingatlanhoz viszonyított ültetésének rendjéről T/30. E
Előterjesztő a napirendnél: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 22.) A fizető parkolók előírásairól szóló önkormányzati rendelet módosítása - **Rendelet** T/31. M
- 23.) Cegléd, Kossuth F. u. 4. I. em. 5. ajtó alatti lakás értékesítése T/32. M
- 24.) Cegléd, 0629/27 hrsz-ú ingatlan, pályázatok elbírálása T/33. M
- 25.) Cegléd, Kossuth Ferenc utca 1/A. szám alatti ingatlanból (volt gyógyszerár) 52 m2-es helyiség ingyenes használatba adása a Katolikus Karitasz részére T/34. E
(Az előterjesztés később kerül megküldésre.)
Szakmai előterjesztő a 22-25. napirendeknél: Mótyán Krisztián ügyvezető
Előterjesztő az 22-25. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester
- 26.) Egyebek

ZÁRT ÜLÉS:

- 27.) Cegléd, lakópark építés T/38. M
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Szőke László gazdasági tanácsadó és Mótyán Krisztián ügyvezető
- 28.) Cegléd, Akácós út 1. szám alatti ingatlanok, pályázatok elbírálása T/39. M
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Mótyán Krisztián ügyvezető
- 29.) Gazdasági társaságok 2025.09. havi kontrollingbeszámolója T/41. E
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Lendér Zsuzsanna kontroller
- 30.) Szabadság tér 2. I/2. sz. lakás bérbeadására javaslat *(saját hatáskörben)* M
- 31.) Jászberényi út 11. 3/2. sz. lakásbérleti szerződés meghosszabbítása *(saját hatáskörben)* M
- 32.) Törteli út 49. 4. sz. lakásbérleti szerződés meghosszabbítása *(saját hatáskörben)* M
- 33.) Szolnoki út 71. fsz. 2. sz. lakásbérleti szerződés meghosszabbítása *(saját hatáskörben)* M
- 34.) Szolnoki út 71. II/17. lakásbérleti szerződés meghosszabbítása *(saját hatáskörben)* M
- 35.) Szolnoki út 71. III/34. sz. lakásbérleti szerződés meghosszabbítása *(saját hatáskörben)* M
Szakmai előterjesztő a 30-35. napirendeknél: Mótyán Krisztián a Várvag Kft. ügyvezetője
Előterjesztő a 27-35. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester
- 36.) Egyebek

Cegléd, 2025. november 13.

Kérem a Bizottság képviselő tagjait, hogy az ülésre a november 20-i képviselő-testületi ülés meghívójához kiküldött (T/...) előterjesztéseket hozzák magukkal!

Takátsné Györe Anett sk.
elnök