



Cegléd Város Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának Elnökétől
2700 Cegléd, Kossuth tér 1.
Levél cím: 2701 Cegléd, Pf.: 85.

Ügyiratszám: C/788/2026.

M E G H Í V Ó

Cegléd Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága,
2026. május 19-én, (kedden) 9:00 órai kezdettel
ülést tart a Városháza **Dísztermében**, melyre tisztelettel meghívom.

NYILVÁNOS ÜLÉS:

- 1.) Cegléd Város településrendezési eszközeinek részleges módosítása a „Pulzus Sportközpont” és környezetében – döntés a partnerségi egyeztetés és véleményezési szakasz lezárásáról **T/3. E**
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Ilyés Marianna városi főépítész
- 2.) Hit Gyülekezete kérelme közhasználatú parkolók létesítésére önkormányzati tulajdonú ingatlanon, a „Pulzus Sportközpont” tervezett hitéleti rendeltetésmódosításával összefüggésben **T/4. E**
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Dr. Gujka Attila irodavezető
- 3.) A Cegléd, Hárslevelű utcai ingatlanokra vonatkozó településrendezési eszközök módosításának indítása és változtatási tilalom elrendelése – **Rendelet** **T/5. E/M**
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Ilyés Marianna városi főépítész
- 4.) A 185/2026. (IV. 23.) Ök. határozat visszavonásának kezdeményezése **T/6. M**
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 5.) A Lövész Utcai Óvoda új igazgatójának illetménye **T/7. M**
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Jáger Mária irodavezető
- 6.) A Kossuth Művelődési Központ Nonprofit Kft. szakmai beszámolója **T/11. E**
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Détári-Lukács Ágnes ügyvezető
- 7.) Közhasznú gazdasági társaságok 2025. évi mérlegbeszámolói **T/13. E**
Szakmai előterjesztők a napirendnél: a gazdasági társaságok ügyvezetői
Előterjesztő az 1-7. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester
- 8.) Összefoglaló jelentés a 2025. évi belső ellenőrzésről **T/15. E**
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Steiger Rita belső ellenőrzési vezető
Előterjesztő a napirendnél: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 9.) Elővásárlási jog gyakorlása **T/16. M**
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Dr. Szoboszlai Árpádné aljegyző
- 10.) Beszámoló Cegléd Város Önkormányzatának 2026. I. negyedévi pénzügyi helyzetéről **T/17. M**

- 11.) 2025. évi Maradvány elszámolása T/18. M
- 12.) Zárszámadás Cegléd Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról -
Rendelet T/19. M
- 13.) 2025. évi költségvetés előirányzat-módosítások, átcsoportosítások II. félév T/20. M
Szakmai előterjesztő a 10-13. napirendeknél: Sipos Nikoletta irodavezető
- 14.) Térfigyelő kamera telepítése, „Csokiház” társasház T/23. E
- 15.) Javaslat mezei őrszolgálat használatában lévő gépjármű műszaki meghibásodása miatti
javítására T/24. E
Szakmai előterjesztő a 14-15. napirendeknél: Dr. Gujka Attila irodavezető
- 16.) Duna-Tisza közti Nagytérségi Konzorcium Tulajdonközösségének vagyonrendezése T/25. E
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Dr. Farkas Annamária vezető-tanácsos
Előterjesztő a 9-16. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester
- 17.) Önálló képviselői indítvány - Javaslat a Széchenyi úti kerékpárút teljes körű felújítására a
szükséges forrás biztosításával T/26. M
Előterjesztők a napirendnél: Dr. Ferenczi Norbert, Takátsné Györe Anett, Imregi Tibor, Kónya
Ágnes, ifj. Károly Ferenc, Rimóczi Gábor és Klément György önkormányzati képviselők
- 18.) Cegléd, Kossuth Ferenc u. 1/a szám alatti ingatlan hasznosítása T/27. M
- 19.) Cegléd, Kossuth Ferenc u. 4. szám alatti 292 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló
helyiség (volt ROSMANN üzlet) pályázati úton történő bérbe adása T/28. E
- 20.) 2025. évi ingatlan üzemeltetés elszámolásának jóváhagyása T/29. E
Szakmai előterjesztő 18-20. napirendeknél: Mótyán Krisztián ügyvezető
Előterjesztő az 18-20. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester
- 21.) Egyebek
- ZÁRT ÜLÉS:**
- 22.) Gazdasági társaságok 2025. évi mérlegbeszámoló T/35. E
- 23.) Gazdasági társaságok 2026. I. negyedéves kontrollingbeszámoló T/37. E
Szakmai előterjesztők a 22-23. napirendeknél: a gazdasági társaságok ügyvezetői
- 24.) Ceglédi Termálfürdői Kft. könyvvizsgálójának megbízása T/38. M
Szakmai előterjesztő a napirendnél: Szűcs Ádám ügyvezető
- 25.) Árajánlatok bemutatása a CVÖ hivatalos honlapjának megújítása T/39. E
- 26.) Cegléd, Jászberényi út 13-17. szám alatti, 18 m² tárolóhelyiség bérleti szerződésének
határozatlan időre történő meghosszabbítása T/41. E
- 27.) Cegléd, 1650/3 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kijelölése T/42. M

28.) Cegléd, 4425/2 és 4547/A/1-4 hrsz-ú ingatlanok értékesítésre kijelölése T/43. M

29.) Juhász Gyula u. 19/1. sz. lakásbérleti szerződés meghosszabbítása *(saját hatáskörben)* M
Szakmai előterjesztő a 26-29. napirendeknél: Mótyán Krisztián ügyvezető
Előterjesztő a 22-29. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester

30.) Egyebek

Cegléd, 2026. május 14.

Kérem a Bizottság képviselő tagjait, hogy az ülésre a május 21-i képviselő-testületi ülés meghívójához kiküldött (T/...) előterjesztéseket hozzák magukkal!

Takátsné Györe Anett sk.
elnök