



Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal

2700 Cegléd, Kossuth tér 1.
Levélcím: 2701 Cegléd, Pf.: 85.
Tel.: 06/53/511-400

Száma: C/16799/2022.

KIVONAT

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. június 23-i ülésének jegyzőkönyvéből:

238/2022.(VI. 23.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) bérbe adja Cegléd Város Önkormányzatának a lakások és helyiségek bérletéről szóló, többször módosított 23/2009.(V.28.) KT. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdés a) pontjának ab) alpontja, a Rendelet 30. § (7) és (10) bekezdése alapján a Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező, Cegléd belterületén fekvő 67/1 helyrajzi számú, természetben **Cegléd Kossuth Ferenc u. 1/A. szám alatt található 355 m² alapterületű kivett irodaház, raktár megnevezésű ingatlanból 126 m² alapterületű irodahelyiséget az Országgyűlés Hivatala** (székhely: 1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19., adószám: 15300014-2-41, képviseli: Bakos Emil gazdasági és működtetési főigazgató-helyettes) **kérelme alapján részére.**
1.1. Az ingatlan bérbe adása visszamenőleges hatállyal **2021. május 3-tól határozatlan időre**, de legfeljebb a Képviselő képviselői megbízatásának a megszűnéséig tart. Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 111. § alapján az irodahelyiség tényleges használójává nem az Országgyűlés Hivatala, mint Bérelő, hanem Földi László Országgyűlési Képviselő válik.
- 2.) Meghatároz az ingatlan forgalmi szakértő véleménye alapján **200.000,- Ft + ÁFA/hó, azaz kétszázezer forint + általános forgalmi adó/hónap bérleti díjat. Közüemi költség díjért** (amely a gáz, villany, víz, csatorna és hulladékkezelés díját tartalmazza) **89.500,- Ft + ÁFA/hó, azaz nyolcvankilencezeröttszáz forint + általános forgalmi adó/hónap összeget** határoz meg.
- 3.) Utasítom a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

K.m.f.

Dr. Diósgyőri Gitta sk.
címzetes főjegyző

A kivonat hitelül:

.....*Honoldh*.....

A határozatot kapja: 2022. június 27. 11.



- 1.) VÁRVAG Nonprofit Kft. Mótyán Krisztián ügyvezető (2 példányban)
- 2.) Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda (vagyontakarosztter)
- 3.) Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal (térinformatika)

Dr. Csáky András sk.

polgármester

| | |
|---------------------|---------------|
| Elkezdett: | Iktatószám: |
| 2022 JÚN 28. | 41785-4/2022. |
| Ügyintéző: | Melléklet: |
| <i>M. N. József</i> | — |

1967.