

## **2020. november 26-án meghozott polgármesteri határozatok**

### **87/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Elfogadom a Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft. (2700 Cegléd, Teleki utca 12.) 2020. III. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **88/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Elfogadom a VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. (2700 Cegléd, Gubody utca 28.) 2020. III. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **89/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Elfogadom a „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Közhasznú Kft., (2700 Cegléd, Kossuth tér 5/A) 2020. III. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **90/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

1. Elfogadom a Szent Kereszt Katolikus Általános Iskola és Óvoda Magyarok Nagyasszonya Katolikus Tagóvoda (Cegléd, Eötvös tér 6/A., és Körösi út 6-8.) 2019/2020. nevelési évről szóló szakmai beszámolóját.
2. Megköszönöm az óvodai dolgozók kiváló munkavégzését.
3. Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **91/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

1. Elfogadom a Ceglédi Református Általános Iskola és Óvoda Posta Utcai Tagóvodája (Cegléd, Posta u. 2.) és a Báthori Utcai Tagóvodája (Cegléd, Báthori u. 11.) 2019/2020. nevelési évről szóló szakmai beszámolóját.
2. Megköszönöm az óvodai dolgozók kiváló munkavégzését.
3. Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **92/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Elfogadom a Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság (Cegléd, Deák u. 3.) 2019/2020. gondozási évről szóló szakmai beszámolóját.
- 2.) Megköszönöm a fenntartó nevében az intézmény dolgozóinak a feladatkörükben végzett munkát.
- 3.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

*A határozat melléklete mindenben megegyezik az eredetileg előterjesztett döntéstervezet mellékletével.*

### **93/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

1. Jóváhagyom az előterjesztés elválaszthatatlan mellékletét képező 2020. évi rendezvénynaptár 2. számú módosítását, az érvényben lévő Kormányrendeleteknek megfelelően.
2. Utasítom a „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.
3. Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

*A határozat melléklete mindenben megegyezik az eredetileg előterjesztett döntéstervezet mellékletével.*

### **94/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Jóváhagyom, a „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Kft. üzleti terv módosítását, a határozat elválaszthatatlan részét képező melléklet szerint.
- 2.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

*A határozat melléklete mindenben megegyezik az eredetileg előterjesztett döntéstervezet mellékletével.*

### **95/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Hozzájárulok, hogy a Cegléd, belterület 2632/2 helyrajzi számon felvett, „kivett közterület” megnevezésű, összesen 2142 m<sup>2</sup> területnagyságú, Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló ingatlan

- 1.1. jelen határozat mellékletét képező változási vázrajzon jelölt **621 m<sup>2</sup>** nagyságú része (a továbbiakban: Ingatlanrész) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése alapján térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába kerüljön, az *egészségügyről* szóló 1997. évi CLIV. törvény 141. § (4) bekezdés (b) pontjában meghatározott állami közfeladat, azaz a fekvő- és járóbeteg szakellátásról való gondoskodás közfeladat ellátása érdekében, gépjárműparkolóhely kialakítása céljából és ahhoz, hogy az Ingatlanrész a Cegléd, belterület 4075/1 hrsz-ú, „kivett kórház” megnevezésű ingatlannal összevonásra kerüljön.
  - 1.2. Kijelentem, hogy az Ingatlanrész átadása kötelező önkormányzati feladat ellátását nem veszélyezteti; kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges.
  - 1.3. Kijelentem, hogy az Ingatlanrész nem áll helyi, örökségvédelmi, természetvédelmi, Natura2000 védetség alatt, továbbá az per-, teher- és igénymentes.
  - 1.4. Kijelentem, hogy a térítésmentes állami tulajdonba adással és a telekalakítással összefüggésben felmerülő költségek megtérítését az Önkormányzat nem vállalja.
- 2.) Az Ingatlanrész tulajdonjogának ingyenes tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során teljes jogkörben eljárók, és gondoskodom valamennyi jognyilatkozat megtételéről, így az ingyenes tulajdonba adásra vonatkozó megállapodás és a telekalakítási szerződés aláírásáról.
  - 3.) Javaslom, hogy az Egészséges Budapest Program keretében a Toldy Ferenc Kórház érintő beruházással egyidőben, a Cegléd Alszegei út, Szolnoki út és Széchenyi út kereszteződésében körforgalom kerüljön megépítésre.
  - 4.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

*A határozat melléklete mindenben megegyezik az eredetileg előterjesztett döntéstervezet mellékletével.*

### **96/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Használatba adom – figyelemmel 140/2020. (IX. 24.) Ök. határozatra - a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió (4028 Debrecen, Simonyi út 14., a továbbiakban: Misszió)

kérelmére ingyenesen, az Önkormányzat tulajdonát képező Cegléd, Bajcsy Zsilinszky út 26., 7352. helyrajzi számú, 614 m<sup>2</sup> nagyságú, *kivett általános iskola* megnevezésű ingatlant a következő feltételekkel:

- 1.1. Az ingatlan kizárólag a szenvedélybetegek, illetve pszichiátriai betegek nappali ellátása feladatainak a biztosítását szolgálja *a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 65/F. § (1) bekezdés b) pontja* alapján, a ceglédi illetőségű érintettek számára és
  - 1.2. az ingatlan használati joga az 1.2. alpontban hivatkozott feladatok ellátásig szól.
  - 1.3. Az ingatlanon értéknövelő felújítást, korszerűsítést – előzetes írásban benyújtott kérelem alapján – tulajdonosi hozzájárulás birtokában lehet végezni.
- 2.) Megkeresem a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesületet az ingatlan – csereingatlan (Cegléd, Pesti út 65. szám alatti használaton kívüli üres helyiség) felajánlásával egyidejű – visszaadása érdekében.
  - 3.) Intézkedem az 1. pontban hivatkozott ingatlan ingyenes használatba adásáról szóló szerződés megkötése, – a veszélyhelyzet megszüntetése esetén – képviselő-testületi előterjesztése iránt.
  - 4.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **97/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXIX. törvény 59. § (3) bekezdése értelmében visszavonom a Gazdasági Bizottságnak a Cegléd, 3590 hrsz-ú, helyi egyedi védelem alatt álló lakóépület tetőfelújítása tárgyában létrejött támogatási szerződés szerinti pénzügyi elszámolására vonatkozó döntési jogát és Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő önkormányzati **h a t á r o z a t o t** hozom:

1. A jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező helyszíni bejárásról készült jegyzőkönyv, és a felújításról készült fotódokumentáció alapján jóváhagyom a Cegléd, Bercsényi utca 29. szám, 3590 hrsz. alatti ingatlanon található, helyi egyedi védelem alatt álló lakóépület tetőfelújításának pénzügyi elszámolását.
2. Megállapítom, hogy a C/19311-44/2019 iktatószámú, 2019. szeptember 24-én kelt támogatási szerződés szerinti 1.200.000.- Ft, azaz egymillió- kétszázezer forint pályázati támogatás kifizethető.
3. Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

*A határozat melléklete mindenben megegyezik az eredetileg előterjesztett döntéstervezet mellékletével.*

### **98/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXIX. törvény 59. § (3) bekezdése értelmében visszavonom a Gazdasági Bizottságnak a Cegléd, 91 hrsz-ú, helyi egyedi védelem alatt álló lakóépület tetőfelújítása tárgyában létrejött támogatási szerződés szerinti pénzügyi elszámolására vonatkozó döntési jogát és Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő önkormányzati **h a t á r o z a t o t** hozom:

1.) Helyt adok a „*Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2020*” c. pályázati kiíráson nyertes Pályázó kérelmének és engedélyezem a Batthyány utca 9. szám alatti, 91 hrsz.- ú helyi egyedi védelem alatt álló lakóépület tetőfelújítása tárgyú, C/16371-15/2020 iktatószámú támogatási szerződés pénzügyi elszámolásának átütemezését. **Az elszámolás határidejét 2021. szeptember 30. napra állapítom meg.**

2.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **99/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Elfogadom a Scandeus Nonprofit Kft. ügyvezetőjének beszámolóját Cegléd város Központi háziorvosi alapellátási ügyeletének 2019. évi működéséről.
- 2.) Köszönetem fejezem ki az ügyeleti ellátásban résztvevő valamennyi dolgozónak a munkájáért.
- 3.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **100/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

1. Elfogadom a Lövész Utcai Óvoda (Cegléd, Lövész u. 2.) 2019/2020. nevelési évről szóló szakmai beszámolóját.
2. Megköszönöm a fenntartó nevében az óvodai dolgozók kiváló munkavégzését.

3. Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **101/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

1. Elfogadom a Pesti Úti Óvoda (Cegléd, Pesti út 10.) 2019/2020. nevelési évről szóló szakmai beszámolóját.
2. Megköszönöm a fenntartó nevében az óvodai dolgozók kiváló munkavégzését.
3. Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **102/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

1. Elfogadom a Széchenyi Úti Óvoda (Cegléd, Széchenyi út 14.) 2019/2020. nevelési évről szóló szakmai beszámolóját.
2. Megköszönöm a fenntartó nevében az óvodai dolgozók kiváló munkavégzését.
3. Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **103/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Tudomásul veszem és elfogadom a ceglédi TEK VI. számú házi gyermekorvosi körzet Szolgáltatójának – NYUJTO ÉS AKKER Bt. székhely: 2132 Göd, Patak utca 10., képviseli: Akócsi Zoltán ügyvezető – bejelentését a betöltetlenné vált körzet határozatlan idejű, illetőleg a praxisjog elidegenítéséig tartó további működtetéséről.

2.) Gondoskodom az 1. pontban hivatkozott bejelentés alapján, a hatályos jogszabályok szerint módosított közreműködői feladat-ellátási szerződés megkötéséről, valamint az alapellátási körzet további működtetésével kapcsolatos dokumentumok aláírásáról és a változások közérdekű közzétételéről.

3.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **104/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

1.) Egyetértek – a fenntartó hatáskörében eljárva, *a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról* szóló 39/2020. (X. 30.) rendelet 7. § (2) bekezdésére hivatkozással – azzal, hogy a Ceglédi Városi Könyvtár (270 Cegléd, Szabadság tér 5/A.) igazgatója 2020. december 7. napjától intézményvezető-helyettesi megbízást adjon Matyasovszkiné Nagy Erika könyvtáros részére, igazgató-helyettesi munkakör betöltésére.

2.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **105/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

1.) Elrendelem, hogy *a lakások és helyiségek bérletéről szóló 23/2009. (V. 28.) KT rendelet* (a továbbiakban: Ör.) hatálya alá tartozó nem lakás céljára szolgáló helyiségben (a továbbiakban Helyiség) kereskedelmi tevékenységet folytató bérlő részére a Hasznosító - a veszélyhelyzetre való tekintettel - a bérleti szerződésekben rögzített bérleti díj helyett, 2020. december 1. és 2021. január 31. közötti időtartamra szólóan, egységesen 50 %-kal csökkentett, de legalább 750.- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA összegre mérsékelt bérleti díjat számlázzon ki. Amennyiben a Helyiségnek az Ör. 36/A. § szerinti albérletbe adására kerül vagy került sor, a bérlőnek hitelt érdemlően igazolnia kell a Hasznosító részére, hogy a bérleti díjkedvezményt arányosan érvényesíti albérlője felé.

2.) Utasítom a Hasznosító VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.



3.) Kijelentem, hogy intézkedem az 1. pontban megállapított bérleti díjkedvezmény feltételeinek legkésőbb 2021. január 31. napjáig történő felülvizsgálata iránt.

4.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: VÁRVAG Nonprofit Kft. ügyvezetője és  
Dr. Csáky András polgármester

### **106/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

1. Jóváhagyom Cegléd Város Környezetvédelmi Programja a 2018-2022 közötti időszakra felülvizsgált, kiegészített változatát.
2. Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **107/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Változatlanul hagyom jóvá 2021-re vonatkozóan
  - 1.1. az építmények hasznos alapterületére kivetett adó mértéke az építményadóról szóló 28/2010. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 2. §-ában,
  - 1.2. a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 29/2010. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 2. §-ában,
  - 1.3. a helyi iparüzési adóról szóló jelenleg hatályos 30/2010. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 2. §-ában, valamint
  - 1.4. az idegenforgalmi adóról szóló 31/2010. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 1. §-ában megállapított adómértéket.
- 2.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

### **108/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Visszavonom az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében megállapított általános tartalék felszabadítására vonatkozóan Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága *a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 32/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 4.2.1.1. alpontjában megállapított döntési jogát, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése alapján.*
- 2.) Felszabadítok a 2020. évi költségvetés „Általános tartalék” sorából: **1.737.039 Ft**, azaz Egymillió-hétszázharminchétezer-harminckilenc forint összeget, s a felszabadított összegből a „Trianon országzászló” sor fedezetét megemelem **1.367.747.- Ft + 369.292.- Ft ÁFA** összeggel.
- 3.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **109/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Elfogadom Cegléd Város Önkormányzata 2020. III. negyedévi pénzügyi helyzetéről készített beszámolót.
- 2.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **110/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

1. Elfogadom a 2001/HU/16/P/PE/008 Duna-Tisza közti nagytérség regionális települési hulladékgazdálkodási rendszere tárgyú Kohéziós Alapból megvalósuló projekt 2019. évi pénzügyi beszámolóját az 1-2. melléklet szerint, mely jelen határozat elválaszthatatlan részét képezi.
2. Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

1. melléklet a 110/2020. (XI.26.) önkormányzati határozathoz

**Duna-Tisza közti Nagytérség Regionális települési szilárd hulladékgazdálkodási  
rendszere  
Cegléd (gesztor önkormányzat)  
összesített pénzforgalmi kimutatása  
2019. év**

adatok  
forintban

Megnevezés	Összeg	Megnevezés	Összeg
<b>Bevétel</b>		<b>Kiadás</b>	
<b>2019. évi nyitó egyenleg</b> Vagyonkezelői számla: 22.793.735.- + Gesztor számla: 11.856.442.- = <b>34.650.177- Ft.</b>	34 650 177	Működési kiadások (nettó)	4 586 476
Kamatjóváírás	41	NAV ÁFA kifizetés	1 718 000
Vagyonkezelésből származó bevétel	11 993 116		
<b>Összesen:</b>	<b>46 643 334</b>	<b>Összesen:</b>	<b>6 304 476</b>
<b>Egyenleg: (záró pénzkészlet)</b>			<b>40 338 858</b>

2. melléklet a 110/2020. (XI. 26.) önkormányzati határozathoz

**Duna-Tisza közti Nagytérség Regionális települési szilárd hulladékgazdálkodási  
rendszere  
Cegléd (gesztor önkormányzat)  
összesített követelés és kötelezettségállomány kimutatása  
2019. december 31.**

adatok  
forintban

Megnevezés	Összeg	Megnevezés	Összeg
<b>Követelés</b>		<b>Kötelezettségvállalás</b>	
<b>Működés</b>			
10 % önkormányzati önerő tartozás	289 845	-	0
<b>Összesen:</b>	<b>289 845</b>	<b>Összesen</b>	<b>0</b>
<b>Egyenleg:</b>			<b>289 845</b>

### **111/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Megbízom az OTP Bank Nyrt-t Cegléd Város Önkormányzata és valamennyi költségvetési szervének bankszámlavezetésével - az ajánlatban feltüntetett II. verzió feltételei mellett.
- 2.) A szerződés időtartama: 1 (egy) naptári év, azaz 2021. január 1-től 2021. december 31-ig.
- 3.) Amennyiben a szerződés lejáratakor a jogszabályok lehetővé teszik, a szerződés további egy évre meghosszabbítására döntési javaslattal élek a Képviselő-testület felé.
- 4.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **112/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Megállapítom – a számlavezető OTP Bank Nyrt-vel a 111/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat alapján megkötésre kerülő bankszámlaszerződés alapján – az éves folyószámla-hitelkeretet 400.000.000 Ft összegben.
- 2.) Meghatározom az 1. pontban hivatkozott hitel futamidejét 2021. január 2-től - 2021. december 20-ig időtartamra szólóan, az alábbi rendelkezésre tartással:
  - 2.1. 2021. 01. 02-től 2021. 09. 30-ig: 400.000.000 Ft
  - 2.2. 2021. 10. 01-től 2021. 12. 20-ig: 100.000.000 Ft
- 3.) Megjelölöm a hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket és az egyéb támogatásokat, különös tekintettel a helyi adóbevételekre – figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat.
- 4.) Kötelezettséget vállalok az 1. pontban hivatkozott folyószámla-hitelre kölcsönszerződés megkötésére.
- 5.) Kötelezettséget vállalok az Önkormányzat nevében arra, hogy a hitel visszafizetésének időtartama alatt az igénybe vett hitelt és járulékait a – felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe a hatályos jogszabályok szerint kezeljük és nyilvántartjuk.
- 6.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **113/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) bérbe adom a Cegléd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Cegléd belterület 65-ös helyrajzi számú, természetben Cegléd, Szabadság tér 1. szám alatti 1252 m<sup>2</sup> alapterületű kivett áruházzal megnevezésű ingatlanból 108 m<sup>2</sup> alapterületű iroda és üzlethelyiség, valamint 100 m<sup>2</sup> alapterületű raktárhelyiség megnevezésű nem lakás céljára szolgáló helyiséget (továbbiakban: **Bérlemény**) a **TABUTIK Kft. (székhely: 2700 Cegléd, Kazinczy u. 3., adószám: 27960677-2-13, Cg. szám: 13-09-206103, képviseli: Takács Gábor ügyvezető) (továbbiakban: Bérló)** részére, **2020. december 15-től 2025. december 14-ig**, vagyis 5 éves időtartamra, amely a 23/2009. (V.28.) KT. rendelet alapján egy alkalommal további 5 éves időtartamra meghosszabbítható. A bérleti díjat az üzlethelyiségre vonatkozóan **178.000, Ft + ÁFA/hó**, valamint a raktárhelyiségre vonatkozóan **60.000,- Ft + ÁFA/hó** összegben állapítja meg.
- 2.) Utasítom a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **114/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

1.) Visszavonom Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 136/2020. (VII. 20.) Ök. határozatát.

2.) Bérbe adom a Cegléd Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő, Cegléd belterület 86/A/1 hrsz-ú, valóságban Szabadság tér 8. szám alatti 181 m<sup>2</sup> alapterületű iroda, üzlethelyiség, valamint a hozzá tartozó 100 m<sup>2</sup> alapterületű pincehelyiség megnevezésű nem lakás céljára szolgáló helyiséget (továbbiakban együtt: **Bérlemény**) az Erste Bank Hungary Zrt. (székhely: 1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26., cégjegyzékszám: 01-10-041054, Adószám: 10197879-4-44, képviseli: dr. Gégény Andrea igazgató és Bányai Ilona vezető együttesen) (továbbiakban: **Bérló**) részére az alábbi szerződéses feltételekkel:

2.1. A bérleti jogviszony időtartama 2021. január 1-től 2030. december 31-ig érvényes, 10 év határozott időtartam.

2.2. A bérleti jogviszony 2.1. alpontban hivatkozott időtartama – a lakások és helyiségek bérletéről szóló 23/2009. (V. 28.) KT. rendelet alapján egy alkalommal, további 5 év időtartamra meghosszabbítható.

2.3. A Bérlemény havi bérleti díját

2.3.1. az üzlethelyiségre vonatkozóan 271.500, Ft + ÁFA,

2.3.2. a pincehelyiségre vonatkozóan pedig 20.000,- Ft + ÁFA

összeben állapítom meg.

3.) Hozzájárulásom adom, hogy Bérló az ingatlanon értéknövelő beruházásokat végezzen el. A beruházás költségének VÁRVAG Nonprofit Kft. által történő részbeni átvállalása csak a Képviselő-testület előzetes hozzájárulásával lehetséges.

4.) Megbízom a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a Bérlemény bejáratának saját költségen történő akadálymentessé tételével, oly módon, hogy a homlokzat előtti járdaszakasz megemelését elvégzi 500.000,- Ft + ÁFA összegig terjedő értékben.

5.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Várvag Nonprofit Kft. ügyvezetője és  
Dr. Csáky András polgármester

### **115/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Visszavonom a 261/2019.(IX.19.) Ök. határozatot.
- 2.) Értékesítem Cegléd Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd, belterület  
2.1. 4425/3 hrsz-ú, 664 m<sup>2</sup> nagyságú, *kivett közforgalom elől el nem zárt magánút* megnevezésű ingatlant nettó: 240 000.- Ft azaz kétszáznegyvenezer forint és  
2.2. a 4425/4 hrsz-ú 221 m<sup>2</sup> nagyságú, *kivett közforgalom elől el nem zárt magánút* megnevezésű ingatlant nettó: 80 000 Ft azaz nyolcvanezer forint eladási áron Makula Ferenc János Cegléd, Csengeri szél 85. szám alatti lakos részére.
- 3.) Megvásárolom Cegléd Város Önkormányzata részére közterület nyitás céljából - a 2. pontban hivatkozott elidegenítéssel összefüggésben - a folyamatban lévő telekalakítási eljárás befejezését követően, Makula Ferenc János Cegléd, Csengeri szél 85. szám alatti lakos tulajdonában lévő, Cegléd, belterület 2631/61 hrsz-ú, 4520 m<sup>2</sup> nagyságú, *kivett beépített terület* megnevezésű ingatlanból 179 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész nettó 320.000.- Ft, azaz nettó háromszázhuszezer forint áron, az eladó értékesítésre vonatkozó nyilatkozata alapján
- 4.) Gondoskodom a 2. és 3. pontokban hivatkozott ingatlan adásvételi szerződések aláírásáról.
- 5.) Utasítom a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **116/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Értékesítem a Garázsépítő és -Fenntartó Szövetkezet (székhely: 2700 Cegléd, Rákóczi út 34-36. a továbbiakban: Szövetkezet) érintett tagjainak kifejezett kérelme esetén, a Cegléd Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában levő Cegléd belterület 963/11 - /12 és -/13. hrsz-ú, valóságban a Jászberényi út mellett található ingatlanokat összesen - az ingatlan értékbecslő által megállapított - legalább 1.800.000 Ft + ÁFA áron, azaz egymillió-nyolcszázezer forint + Általános Forgalmi Adó eladási áron a Szövetkezet tagjai részére.
- 2.) Utasítom a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére a szövetkezeti tagok írásbeli vételi szándéknyilatkozatainak beszerzésére. Az adott feltételek teljesülése esetén az adásvételi szerződések előkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **117/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Elfogadom a Ceglédi Sportcsarnok Kft. (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) 2020. III. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **118/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Elfogadom a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. (2700 Cegléd, Fürdő út 27-29.) 2020. III. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **119/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Elfogadom a Ceglédi Városfejlesztési Kft. (2700 Cegléd, Szabadság tér 2. I. emelet 2.) 2020. III. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### 120/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

1.) Visszavonom a 105/2020. (IX. 22.) HB határozat alapján lebonyolított Bursa Hungarica pályázat elbírálása tekintetében Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 32/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 4.3.1.7. alpontjában megállapított döntési jogát, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése alapján.

2.) Elbírálom a Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva az 1. pontban hivatkozott 2021 évre szóló Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázatot:

2.1. Megállapítom, hogy „B” típusú ösztöndíjra pályázat *nem érkezett*.

2.2. Megállapítom, hogy a kiírás feltételeinek valamennyi benyújtott „A” típusú pályázat megfelelt.

2.3. Az „A” típusú ösztöndíjpályázatot benyújtó hallgatók részére a táblázat szerinti támogatást ítélem meg:

ssz.	Név:	Lakcím:	Kategória	Támogatott hónapok száma	Támogatás havonta	Támogatás éves összege
2.3.1	Szöke Péter	Nótás köz 11.	Bursa-2021-A	10	7 000 Ft	70 000 Ft
2.3.2	Szöke Andor	Nótás köz 11.	Bursa-2021-A	10	7 000 Ft	70 000 Ft
2.3.3	Détári Virginia Brigitta	Ertemen belül dűlő 80.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.4	Kocsis Márk János	Csákány utca 3/c	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.5	Máté Diana	Szirom utca 3.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.6	Palcsó László Bence	Nápdal u. 20.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.7	Kocsis Hanna Katica	Csákány utca 3/c	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.8	Molnár Zoltán	Jászberényi út 3. I/4.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.9	Bánfi József	Harmat utca 9.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.10	Takács Viktor	Szolnoki út 43. I/8	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.11	Banai Szilárd	Alkotmány utca 2/A, 1, 7	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.12	Tóth Hajnalka Judit	Diófa köz 9	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.13	Farkas Norbert Levent	Pesti út 53.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.14	Tóth Bence	Tömörkény utca 30.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.15	Simoncsik Petra	Lovász utca 9.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.16	Tóth Domonkos	Tömörkény utca 30.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.17	Tóth Péter	Tömörkény utca 30.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.18	Bónác Judit	Kinizsi utca 7.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.19	Klément Ádám Benő	Thököly u. 16.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.20	Csiszár Evelin Szonja	Buzogány utca 6.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.21	Kovács Dorottya Réka	Baross utca 4.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.22	Bognár Benedek	Felház utca 56. I/21	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.23	Bogár Márk	Közép út 75.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.24	Bóka Zoltán	Damjanich utca 18/a	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.25	Lugosi Nikolett Petra	Gólya utca 4.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.26	Kocsis Lilian	Világ utca 19.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.27	Szabó Flóra	Rákóczi út 39/A 2.em 6.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.28	Földvári Anett	Reggel 1. Bih. 7.aitó	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.29	Gór Petra	Akácos u. 42.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.30	Bajzáth László	Kölcsey tér 7/4/12	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.31	Bezzeg Lilla	Felszegi út 32.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.32	Kiss Viktória	Dobó utca 12.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
2.3.33	Csajbók Martin	Kossuth Ferenc utca 44.	Bursa-2021-A	10	6 000 Ft	60 000 Ft
				10	200 000 Ft	2 000 000 Ft



3.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezési Irodáját a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **121/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Bérbe adom a Cegléd, Jászberényi út 7. 7. emelet 4. ajtószám alatti 1 + 1/2 szoba összkomfortos lakást – a Ceglédi Rendőrkapitányság, Török Csaba r. alezredes, kapitányságvezető javaslatára – Gy. T. részére, 2020. december 1. napjától a Ceglédi Rendőrkapitányságnál fennálló munkavégzésre irányuló jogviszonya időtartamára.
- 2.) Utasítom a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **122/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése alapján visszavonom a Gazdasági Bizottságnak a Cegléd, Damjanich u. 17-19. II. emelet 1. ajtószám alatti önkormányzati lakás bérbeadására irányuló pályázat elbírálására vonatkozó (átruházott) döntési jogát és Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő önkormányzati **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Megállapítom, hogy a ceglédi 320/A/7 hrsz-ú, természetben **Cegléd, Damjanich u. 17-19. II. emelet 2. ajtószám** alatti nem szociális rászorultság alapján bérbe adható önkormányzati bérlakásra kiírt pályázat nyertese **P. G. B. és T. K.** pályázók.
- 2.) Kijelölöm az 1. pontban megjelölt önkormányzati bérlakás bérlőjének a pályázat nyertesét, az általa vállalt 1377 Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA lakbérrel, 2020. december 1-től – 2025. november 30-ig terjedő 5 év időtartamra.
- 3.) Megállapítom, hogy az 1. pontban megnevezett nyertes pályázó visszalépése esetén az ugyancsak érvényesen pályázó S. V. lép helyébe, az általa vállalt 1100 Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA lakbérrel, a bérleti jogviszonyra vonatkozó, 2. pontban rögzített feltételek mellett.
- 4.) Utasítom a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **123/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése alapján visszavonom a Gazdasági Bizottságnak a Cegléd, Jászberényi út 11. 3. emelet 2. ajtószám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó döntési jogát és Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő önkormányzati **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) **meghosszabbítom** G.Cs., Cegléd belterület 945/A/12 hrsz.-ú, természetben Cegléd, Jászberényi út 11. 3. emelet 2. ajtószám alatti lakásra Cegléd Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 270/2015. (XI. 17.) GB határozata alapján 2015. december 1-jén kötött bérleti szerződését 2020. december 1. napjától öt évre. A bérleti szerződés megszűnésének időpontja: 2025. november 30.
- 2.) Utasítom a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **124/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése alapján visszavonom a Gazdasági Bizottságnak a Cegléd, Szolnoki út 71. földszint 2. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó döntési jogát és Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő önkormányzati **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) **meghosszabbítom** L.S-né, Cegléd belterület 2631/37/A/2 hrsz.-ú, természetben Cegléd, Szolnoki út 71. földszint 2. ajtószám alatti lakásra Cegléd Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 271/2015. (XI. 17.) GB határozata alapján a 2015. december 2-án kötött bérleti szerződését – visszamenőleges hatállyal – 2020. november 15. napjától öt évre. A bérleti szerződés megszűnésének időpontja: 2025. november 14.
- 2.) Utasítom a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **125/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése alapján visszavonom a Gazdasági Bizottságnak a Cegléd, Szolnoki út 71. II. emelet 17. ajtószám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó döntési jogát és Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő önkormányzati **h a t á r o z a t o t** hozom:

1.) **meghosszabbítom** P. I., Cegléd belterület 2631/37/A/17 hrsz.-ú, természetben Cegléd, Szolnoki út 71. II. emelet 17. ajtószám alatti lakásra Cegléd Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 216/2015. (X. 20.) GB határozata alapján a 2015. november 3-án kötött bérleti szerződését – visszamenőleges hatállyal – 2020. november 15. napjától öt évre. A bérleti szerződés megszűnésének időpontja: 2025. november 14.

2.) Utasítom a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **126/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése alapján visszavonom a Gazdasági Bizottságnak a Cegléd, Szolnoki út 71. III. emelet 34. ajtószám alatti önkormányzati lakás bérbeadására irányuló pályázat elbírálására vonatkozó döntési jogát és Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő önkormányzati **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Megállapítom, hogy a ceglédi 2631/37/A/34 hrsz.-ú, természetben **Cegléd, Szolnoki út 71. III. emelet 34. ajtószám** alatti nem szociális rászorultság alapján bérbe adható önkormányzati bérlakásra kiírt pályázat nyertesé **A. K.** pályázó.
- 2.) Kijelölöm az 1. pontban megjelölt önkormányzati bérlakás bérlőjének a pályázat nyertesét, az általa vállalt 1023 Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA lakbérrel, 2020. december 1-től – 2025. november 30-ig terjedő 5 év időtartamra.
- 3.) Megállapítom, hogy az 1. pontban megnevezett nyertes pályázó visszalépése esetén az ugyancsak érvényesen pályázó F. I. lép helyébe, az általa vállalt 1200 Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA lakbérrel, a bérleti jogviszonyra vonatkozó, 2. pontban rögzített feltételek mellett.
- 4.) Utasítom a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **127/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése alapján visszavonom a Humán Bizottságnak a Cegléd, Szarka u. 5. földszint 4. ajtószám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó döntési jogát és Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő önkormányzati **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) **meghosszabbítom** K. J-né, Cegléd belterület 3814/A/4 hrsz.-ú, természetben Cegléd, Szarka u. 5. földszint 4. ajtószám alatti önkormányzati lakásra Cegléd Város

Önkormányzata Kulturális, Oktatási és Népjóléti Bizottságának 78/2018. (VI. 19.) KON határozata alapján 2018. július 12-én kötött lakásbérleti szerződését – visszamenőleges hatállyal – 2020. június 1. napjától 2 évre. A bérleti szerződés megszűnésének időpontja: 2022. május 31.

2.) Utasítom a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **128/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése alapján visszavonom a Humán Bizottságnak a Cegléd, Törteli út 4/A. földszint 1. ajtószám alatti önkormányzati lakás bérbeadására irányuló pályázat elbírálására vonatkozó döntési jogát és Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő önkormányzati **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Megállapítom, hogy a ceglédi 2631/30 hrsz-ú ingatlanon található, természetben **Cegléd, Törteli út 4/A. földszint 1. ajtószám alatti** – a Széchenyi Terv lakásprogramja keretében létrehozott – szociális jellegű önkormányzati bérlakásra kiírt pályázat nyertese **V. L.** pályázó.
- 2.) Kijelölöm az 1. pontban megjelölt önkormányzati bérlakás bérlőjének a pályázat nyertesét, 2020. december 1-től – 2025. november 30-ig terjedő 5 év időtartamra.
- 3.) Megállapítom, hogy az 1. pontban megnevezett nyertes pályázó visszalépése esetén az ugyancsak érvényesen pályázó **K. Z. és K. R. I.** lép helyébe, a bérleti jogviszonyra vonatkozó, 2. pontban rögzített feltételek mellett.
- 4.) Utasítom a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **129/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése alapján visszavonom a Humán Bizottságnak a Cegléd, Törteli út 4/A. földszint 3. ajtószám alatti önkormányzati lakás bérbeadására irányuló pályázat elbírálására vonatkozó döntési jogát és Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő önkormányzati **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Megállapítom, hogy a ceglédi 2631/30 hrsz-ú ingatlanon található, természetben **Cegléd, Törteli út 4/A. földszint 3. ajtószám alatti** – a Széchenyi Terv lakásprogramja keretében létrehozott – szociális jellegű önkormányzati bérlakásra kiírt pályázat nyertese **Sz.-né B. Zs. Zs.** pályázó.

- 2.) Kijelölöm az 1. pontban megjelölt önkormányzati bérlakás bérlőjének a pályázat nyertesét, 2020. december 1-től – 2025. november 30-ig terjedő 5 év időtartamra.
- 3.) Megállapítom, hogy az 1. pontban megnevezett nyertes pályázó visszalépése esetén az ugyancsak érvényesen pályázó K. Z. és K. R. I. lép helyébe, a bérleti jogviszonyra vonatkozó, 2. pontban rögzített feltételek mellett.
- 4.) Utasítom a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **130/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése alapján visszavonom a Humán Bizottságnak a Cegléd, Törteli út 4/A. földszint 5. ajtószám alatti önkormányzati lakás bérbeadására irányuló pályázat elbírálására vonatkozó döntési jogát és Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő önkormányzati **h a t á r o z a t o t** hozom:

- 1.) Megállapítom, hogy a ceglédi 2631/30 hrsz-ú ingatlanon található, természetben **Cegléd, Törteli út 4/A. földszint 5.** ajtószám alatti – a Széchenyi Terv lakásprogramja keretében létrehozott – szociális jellegű önkormányzati bérlakásra kiírt pályázat nyertese **J. B. és M. V.** pályázó.
- 2.) Kijelölöm az 1. pontban megjelölt önkormányzati bérlakás bérlőjének a pályázat nyertesét, 2020. december 1-től – 2025. november 30-ig terjedő 5 év időtartamra.
- 3.) Megállapítom, hogy az 1. pontban megnevezett nyertes pályázó visszalépése esetén az ugyancsak érvényesen pályázó K. Z. és K. R. I. lép helyébe, a bérleti jogviszonyra vonatkozó, 2. pontban rögzített feltételek mellett.
- 4.) Utasítom a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### **131/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

*A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, - figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § a) pontjára, valamint az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. C. törvény 1. § (4) bekezdésére - Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva a következő önkormányzati **d ö n t é s t** hozom:*

1.) Nem alakítom át az egészségügyi szolgáltatás (védőnői szolgálat, iskola egészségügy) feladatkörben *az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. C. törvény* (a továbbiakban: Törvény) hatálya alá tartozó, önkormányzati fenntartásban működő Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság (2700 Cegléd, Deák u. 3.) költségvetési szervet (a továbbiakban: Intézmény).

2.) Felkérem az Intézmény vezetőjét, hogy a Törvény 19. § (8) bekezdésében rögzített lehetőséggel élve, a Törvényt 2021. április 1-jei kezdőnappal alkalmazza.

3.) Gondoskodom az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében fedezet biztosításáról a 2021. január 1-jén, átalakulás nélkül megszűnő közalkalmazotti jogviszony miatt a Törvény 19. § (4) bekezdése alapján esedékes végkielégítésre, illetve a szabadság Törvény 6. § (13) bekezdése szerinti megváltására.

4.) Felkérem az intézményvezetőt, hogy a határozat alapján gondoskodjon – a Törvény 19. § (3) bekezdésében előírt munkáltatói, és Törvény 19. § (8) bekezdésében előírt vezetői intézkedésekről.

5.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Intézményvezető és  
Dr. Csáky András polgármester

### **132/2020. (XI. 26.) polgármesteri határozat**

*A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, - figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (2) bekezdésére valamint az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. C. törvény 1. § (1) bekezdésére - Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva a következő önkormányzati **d ö n t é s t** hozom:*

1.) Módosítom a **Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság** (2700 Cegléd, Deák u. 3., a továbbiakban: BÖVI) 355/2017. (XI. 16.) Ök. határozattal jóváhagyott, 4/2017/BÖVI számú Alapító Okiratát, a határozat elválaszthatatlan részét képező Módosító Okirat szerint.

2.) Jóváhagyom a BÖVI Alapító Okiratának az 1. pont szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét, a határozat elválaszthatatlan részét képező 2. melléklete szerint.

3.) Intézkedem az 1. és 2. pont alapján kibocsátott okiratok formai véglegesítése, aláírása, valamint a Magyar Államkincstárhoz való megküldésére iránt.

4.) Felhívom – a fenntartó, Cegléd Város Önkormányzata nevében eljárva – a BÖVI intézményvezetőjét, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását készítse el és nyújtsa be fenntartói jóváhagyásra.

5.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

*A határozat melléklete mindenben megegyezik az eredetileg előterjesztett döntéstervezet mellékletével.*