

**Cegléd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. június 22-án meghozott határozatai**

**206/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) döntött a „Ceglédi Toldi Ferenc Kórház és Rendelőintézet közérdekből bérbe adott lakásigénye” tárgyú előterjesztés ZÁRT ülésen történő megtárgyalásáról.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

**207/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –** mint a BÁCSVÍZ Zrt. (6000 Kecskemét, Izsáki út 13.) legfőbb szervének tagja

- 1.) Jóváhagyja a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező 2022. évi mérlegbeszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

*A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.*

**208/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –** mint a DTkH Nonprofit Kft. (6000 Kecskemét, Kisfái 248.0737/12 hrsz.) legfőbb szervének tagja

- 1.) Jóváhagyja a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező 2022. évi mérlegbeszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

*A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.*

**209/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának IV. számú módosítását a határozat elválaszthatatlan melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

*A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.*

## 210/2023.(VI. 22.) Ök. határozat

### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) **Nem fogadja el** a – Világításkorszerűsítést előkészítő projekt megvalósítása – tárgyú előterjesztésben megfogalmazott alábbi határozati javaslatot.  
„1.)Dönt a közvilágítás korszerűsítését előkészítő projekt megvalósításáról Cegléd város közigazgatási területét illetően.  
2.)A megvalósításhoz szükséges 12 000 000,- Ft + áfa összeg fedezeteként Cegléd Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének, egyéb felújítási keretét jelöli meg.  
3.)Utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére, a beszerzés elindítására.  
4.)Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.”
- 2.) Utasítja Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

## 211/2023.(VI. 22.) Ök. határozat

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés d) pontjában, valamint e törvény 25. § (7) pontjában biztosított jogkörében eljárva**

- 1.) engedélyezi a 2023/2024. nevelési évre a Cegléd Város Önkormányzata fenntartásában működő óvodákban és azok tagóvodáiban indítható óvodai csoportok számát - a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező táblázatok B) oszlopában foglaltak szerint;
- 2.) engedélyezi a 2023/2024. nevelési évben az óvodai alapfeladat-ellátás körében megszervezett csoportokban a maximális csoportlétszámot - a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező táblázatok E) oszlopában foglaltak szerint. E létszámon belül veszi figyelembe a sajátos nevelési igényű gyermekeket is.
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére!

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

211/2023.(VI. 22.) Ök. határozat melléklete

Lövész Utcai Óvoda							
A)	B)	C)	Felvett gyermekek:		D)	E)	
Óvoda neve:	2023/2024 Csoport neve:	2023/2024 Korosztály:	Óvoda-köteles 2019.09.01-2020.08.31	Nem óvoda-köteles 2020.09.01-	Tervezett csoportlétszámok 2023.09.01	"+"SNI értékben	2023/2024 . nevelési évre felvehető maximális létszám:
<b>Lövész Utcai Óvoda</b>	Méhecske	középső	0	0	24	1	28
	Katica	kis-középső	0	0	25		28
	Gomba	vegyes	14	1	18		20
	Napocska	nagy	0	0	16	4	20
	Delfin	nagy-középső	0	0	24	3	28
	Maci	kis csoport	15	1	17	2	20
<b>Összesen:</b>	<b>6</b>		<b>29</b>	<b>2</b>	<b>124</b>	<b>10</b>	<b>144</b>
<b>Malom Téri Tagóvoda</b>	Micimackó	nagy		0	15	2	17
	Pillangó	vegyes	4	0	21	3	24
	Katica	kis-középső		0	17		17
	Törpi	kis csoport	15	3	18		19
<b>Összesen:</b>	<b>4</b>		<b>19</b>	<b>3</b>	<b>71</b>	<b>5</b>	<b>77</b>
<b>Mindösszesen:</b>	<b>10</b>		<b>48</b>	<b>5</b>	<b>195</b>	<b>15</b>	<b>221</b>



<b>Pesti Úti Óvoda</b>							
A)	B)	C)	Felvett gyermekek:		D)		E)
Óvoda neve:	2023/2024 Csoport neve:	2023/2024 Korosztály:	Óvoda-köteles 2019.09.01- 2020.08.31	Nem óvoda-köteles 2020.09.01-	Tervezett csoport-létszámok 2023.09.01	"+"SNI értékben	2023/2024. nevelési évre felvehető maximális létszám:
<b>Pesti Úti Óvoda</b>	Katica	kicsi	22	1	23	1	26
	Maci	nagy	6		21	1	27
	Méhecske	középső	4		26		27
	Mókus	nagy			24	1	27
	Pillangó	nagy			23		26
	Napsugár	középső	4		23	2	27
<b>Összesen:</b>	<b>6</b>		<b>36</b>	<b>1</b>	<b>140</b>	<b>5</b>	<b>160</b>
<b>Köztársaság Utcai Tagóvoda</b>	Tulipán	nagy			27		25
	Katica	nagy			21	2	25
	Manócska	középső			21		26
	Nyuszi	kicsi	21	2	23		25
	Csiga	nagy			24	3	25
	Pillangó	középső	2		21		26
	Napsugár	kicsi	22		22		25
	Méhecske	középső			23		23
<b>Összesen:</b>	<b>8</b>		<b>45</b>	<b>2</b>	<b>182</b>	<b>5</b>	<b>200</b>
<b>Mindösszesen:</b>	<b>14</b>		<b>81</b>	<b>3</b>	<b>322</b>	<b>10</b>	<b>360</b>

Széchenyi Úti Óvoda							
A)	B)	C)	Felvett gyermekek:		D)		E)
Óvoda neve:	2023/2024 Csoport neve:	2023/2024 Korosztály:	Óvoda-köteles 2019.09.01-2020.08.31	Nem óvoda-köteles 2020.09.01-	Tervezett csoportlétszámok 2023.09.01	"+"SNI értékben	2023/2024 . nevelési évre felvehető maximális létszám:
<b>Széchenyi Úti Óvoda</b>	Katica	nagy			23		27
	Maci	kis	20	4	24	1	27
	Cica	kis	20	4	24	2	28
	Egérke	középső			25	1	28
	Méhecske	nagy			16	1	23
	Pitypang	nagy			25		27
	Csillagfény	középső			22		27
<b>Összesen:</b>	<b>7</b>		<b>40</b>	<b>8</b>	<b>159</b>	<b>5</b>	<b>187</b>
<b>Budai Úti Tagóvoda</b>	Csicsergő	nagy-középső			19	2	20
	Törpök	kis-középső	10		19		21
<b>Összesen:</b>	<b>2</b>		<b>10</b>	<b>0</b>	<b>38</b>	<b>2</b>	<b>41</b>
<b>Ugyeri Tagóvoda</b>	Szivárvány	nagy			20	2	25
	Holdvilág	kis	11	2	17		25
	Napsugár	középső			21	1	25
<b>Összesen:</b>	<b>3</b>		<b>11</b>	<b>2</b>	<b>58</b>	<b>3</b>	<b>75</b>

<b>Deák Utcai Tagóvoda</b>	Süni	nagy			24		27
	Napsugár	középső			23		27
	Kisvirág	kis	20	4	24		27
	Maci	nagy			14		27
<b>Összesen:</b>	<b>4</b>		<b>20</b>	<b>4</b>	<b>85</b>	<b>0</b>	<b>108</b>
<b>Mindösszesen:</b>	<b>16</b>		<b>81</b>	<b>14</b>	<b>340</b>	<b>10</b>	<b>411</b>

<b>Önkormányzati összesen:</b>	<b>40</b>		<b>210</b>	<b>22</b>	<b>857</b>	<b>35</b>	<b>992</b>
------------------------------------	-----------	--	------------	-----------	------------	-----------	------------

## 212/2023.(VI. 22.) Ök. határozat

### Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja együttműködési szándékkal az Ifjúsági Stratégia előterjesztett 2023-2024. évi Cselekvési Tervét, a határozat elválaszthatatlan melléklete szerint.
- 2.) A feltárt terület vonatkozásában köszönetét fejezi ki a készítőknél, ugyanakkor kezdeményezi az 1. pontban hivatkozott Cselekvési Terv alábbi szempontok alapján történő pontosítását, átdolgozását:
  - 2.1. modern rekreációs környezet megtervezése a konkrét közösségi tér kialakításának igényével,
  - 2.2. pályázati célok kitűzése, tervezése (közösségi tér létrehozására, eszközök beszerzésére, rendezvények szervezésére, hátrányos helyzetű gyerekek megsegítésére)
  - 2.3. kapcsolódási pontok konkrét bemutatása a gyermekjóléti és családsegítő szolgálattal,
  - 2.4. kapcsolódási pontok konkrét bemutatása egyéb, helyi szervekkel (Rendőrség, Vöröskereszt stb.)
  - 2.5. együttműködési lehetőségek feltárása a város ifjúságot felkaroló civil szervezeteivel,
  - 2.6. prevenció (drogprevenció, mentális egészség stb.)
  - 2.7. tehetséges gyermekek bevonásának módszerei a zajló munkába,
  - 2.8. szociálisan hátrányos helyzetű gyermekek bevonásának módszerei a zajló munkába,
  - 2.9. sporttal, sportkoordinátorral való kapcsolódási pontok bemutatása (pl. közös programok)
  - 2.10. fogyatékkal élő gyermekek bevonásának módszerei a zajló munkába, (közösségi élet kiszélesítése a számukra)
  - 2.11. kapcsolódási pontok konkrét bemutatása nyári táborokhoz (pl. önkéntesek bevonása, közösségi szolgálat adta lehetőségek)
  - 2.12. kapcsolódási pontok konkrét bemutatása a Ceglédi Szakképzési Centrummal és a Ceglédi Tankerületi Központtal,
  - 2.13. hiányszakmák adta karrier lehetőségek népszerűsítése,
  - 2.14. egyházi képviselők bevonásának módszerei a zajló munkába,
  - 2.15. tehetséges roma fiatalok bevonásának módszerei a zajló munkába,
  - 2.16. fiatalokat célzó, kültéri sportolási lehetőségek konkrét bemutatása, népszerűsítési terve,
  - 2.17. az önkormányzat pozícionálása a fiatalok helyben maradása elősegítésének vonatkozásában,
  - 2.18. a kisgyermekes fiatal szülők korosztályának megszólítása cselekvési lehetőségek bemutatása, (együttműködési lehetőség a helyi egyesületekkel, mint például nagycsaládosok, egyszülősök stb.)
  - 2.19. az Ifjúsági Cselekvési Terv költségigénye, főként a 2024-es költségvetési év vonatkozásában,
  - 2.20. széleskörű nyilvánosság és tudatos, célirányos kommunikáció bemutatása,
  - 2.21. az Ifjúsági Cselekvési Tervben legyenek mutatószámok, indikátorok, amiket mérni lehet (lássuk, honnan hová tudunk eljutni)
- 3.) Felkéri a polgármestert és a megbízott ifjúsági koordinátort a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2023. október 22.

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester



*A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.*

**213/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Tudomásul veszi, hogy a Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság (Cegléd, Deák utca 3., a továbbiakban: BÖVI) területi védőnői feladatainak ellátása 2023. július 1. napjával a Dél-pesti Centrumkórház Országos Haematológiai és Infektológiai Intézet (DPC)-hez kerül.
- 2.) Csökkenti 2023. július 1. napjával a Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság (Cegléd, Deák utca 3. a továbbiakban: BÖVI) 65 engedélyezett létszámát 12 területi védőnői álláshellyel, ennek következtében a BÖVI engedélyezett létszáma 53 fő.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

**214/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Módosítja Cegléd Város Önkormányzatának a Ceglédi Toldy Ferenc Kórház és Rendelőintézettel 2016. június 30. napján megkötött bérleti szerződést az 213/2023. (VI. 22.) Ök. határozat 1. pontjában hivatkozott feladat ellátását szolgáló helyiségek tekintetében.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert a 2. pontban hivatkozott módosító szerződés aláírására.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

**215/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Módosítja 2023. július 1-jei hatállyal a Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság (2700 Cegléd, Deák u. 3., a továbbiakban: BÖVI) 132/2020. (XI. 26.) Ök. határozattal jóváhagyott, 2/2020/BÖVI számú Alapító Okiratát, a határozat elválaszthatatlan részét képező 1. melléklet (1/2023/BÖVI Módosító Okirat) szerint.
- 2.) Jóváhagyja a BÖVI Alapító Okiratának a 2. pont szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét, a határozat elválaszthatatlan részét képező 2. melléklete (2/2023/BÖVI Alapító Okirat) szerint.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

**216/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Jóváhagyja 2023. július 1-jei hatállyal a Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság (2700 Cegléd, Deák u. 3., a továbbiakban: BÖVI) módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát.
- 2.) Hatályon kívül helyezi a BÖVI 57/2020.(VI.25.) Ök. határozattal jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzatát az 1. pontban hivatkozott Szervezeti és Működési Szabályzatát hatályba lépésével egyidejűleg.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert az alapdokumentum fenntartó nevében történő aláírására.
- 4.) Felhívja az Intézmény vezetőjét, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat végleges, aláírt változatának
  - 4.1. egy eredeti példányát nyújtsa be nyilvántartás céljából a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalhoz, továbbá
  - 4.2. tartalmát ismertesse az Intézmény dolgozóival.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **217/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Jóváhagyja 2023. július 1-jei hatállyal a Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság (2700 Cegléd, Deák u. 3., a továbbiakban: BÖVI) módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Szakmai Programját.
- 2.) Hatályon kívül helyezi a BÖVI 6/2020. (III. 19.) polgármesteri határozattal elfogadott Szakmai Programját az 1. pontban hivatkozott Szakmai Program hatályba lépésével egyidejűleg.
- 3.) Felhívja az Intézmény vezetőjét, hogy a Szakmai Program végleges, aláírt változatának
  - 3.1. egy eredeti példányát nyújtsa be nyilvántartás céljából a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalhoz, továbbá
  - 3.2. tartalmát ismertesse az Intézmény dolgozóival.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **218/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) jóváhagyja, az Infineon Technologies Cegléd Teljesítményfélvezetők Gyártó Kft. (2700 Cegléd, Ipartelepi út 3., Cg. 13-09-073765, képviselőre jogosultak: Ilona Barbara Stang és Szabó Tamás ügyvezetők, együttesen) kérelme alapján a Cegléd, 1651/27, 1651/38, 1651/66, 1650/13, 1650/14 és 1650/8 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó – jelen határozat 1. melléklete szerinti – telepítési tanulmánytervet az alábbi módosítási javaslattal:
  - a telepítési tanulmányterv 7.2 pontjától eltérően a Cegléd, 1651/66, 1650/13, 1650/14 és 1650/8 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan egy olyan új Gip-5 jelű építési övezet kialakítását támogatja, ahol „*a kialakítható legkisebb építési telek területe (m<sup>2</sup>): 50.000*”.



2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a pályáztatással kapcsolatos feladatok ellátására.

**Határidő:** az 1. pont: 2023. június 26.  
a 2. pont: folyamatos

**Felelős:** 1. pont: Dr. Csáky András polgármester,  
2. pont végrehajtásáért: a Beruházási és  
Közbiztonsági Iroda vezetője

*Melléklet a 220/2023. (VI.22.) Ök. határozathoz*

## **PÁLYÁZATI FELHÍVÁS** **„Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2023”**

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Cegléd városképét meghatározó építészeti értékek felújítását támogatni kívánja. Ennek érdekében kiírja a **„Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2023”** című pályázatot (továbbiakban: „Pályázat”).

### I. ÁLTALÁNOS PÁLYÁZATI FELTÉTELEK

1.1. Cegléd Város Önkormányzata (a továbbiakban: Támogató) 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II.21.) önkormányzati rendelete alapján vissza nem térítendő támogatást biztosít, amely támogatás utófinanszírozással használható fel.

1.2. A támogatásra a Cegléd Város településkép védelméről szóló 37/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Településképi rendelet) *1. mellékletében* szereplő, helyi egyedi védelem alatt álló-, a 3. melléklet szerinti „Belváros-városmag” elnevezésű területen elhelyezkedő-, valamint a 10. melléklet szerinti területi védelem alatti útszakaszon található építmények tulajdonosai és jogszerű kezelői, használói, mint építtetők pályázhatnak.

1.3. Támogató a beérkezett pályázatokat a pályázati kiírásban szereplő feltételeknek-, valamint Cegléd Város településképi követelményei alkalmazásának önkormányzati ösztönzéséről szóló 9/2018. (V.30.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Ösztönző rendelet) való megfelelés alapján bírálja el.

1.4. A pályázati támogatás maximális összege az érték-, állagmegóvási, vagy felújítási munka indokolt és elfogadott költségvetési összegének 50 %- a, de legfeljebb

a) kétmillió-ötszázezer forint az Ösztönző rendelet 2. § a) és b) pontja szerinti területen található,

b) négy millió forint az Ösztönző rendelet 2. § c) pontja szerinti építmények esetében.

1.5. Az elnyert támogatás az építési munkákra, a településképi bejelentési eljárás lefolytatásához szükséges tervdokumentáció készítésére, továbbá a kivitelezési munkák közvetlen költségeire (kiviteli terv, műszaki ellenőrzés) használható fel, de építési munka nélkül a tervezési költségek nem számolhatók el.

1.6. A támogatás utófinanszírozott, ezért az elnyert vissza nem térítendő támogatás kifizetése a munkák elvégzését és elszámolását követően egy összegben történik.

1.7. Pályázati támogatás az elbírálást megelőzően még el nem végzett munkákra adható.

## II. TÁMOGATHATÓ MUNKÁK

Olyan településképi arculatot, utcaképet meghatározó, építészeti értéket hordozó állagmegóvó, felújítási és helyreállítási munkálatok támogathatóak, mint

- 2.1. épületek homlokzati felújítása, annak díszítéseivel, tartozékaival,
- 2.2. nyílászáró csere,
- 2.3. különleges építészeti értéket képviselő épület vagy az épület megjelenésében jelentős szerepet játszó homlokzatrész, nyílászáró, terasz, tető, előtető felújítása,
- 2.4. különleges építészeti értéket képviselő egyéb építmény elem felújítása: pl. kerítés, kapuzat, kertépítészeti elem felújítása,
- 2.5. épület tartozékainak (pl: szobor, relief, majolika, mázas cserép, mozaik, sgraffito, díszítőfestés, díszüvegezés, kovácsoltvas elemek, öntöttvas és spiáter díszítmény) felújítása.

## III. PÁLYÁZATI HATÁRIDŐK

**3.1. Pályázatot benyújtani 2023. június 26. és 2023. augusztus 10. 12:00 óra között lehet.**

3.2. A Pályázatot egy példányban kell benyújtani. A pályázat benyújtható postán Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének címezve (2701 Cegléd, Pf.: 85.), vagy leadható személyesen a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalban (továbbiakban: Hivatal) (Cegléd, Kossuth tér 1.).

3.3. A pályázat benyújtása akkor történik határidőn belül, ha azt legkésőbb a kiírásban közölt időtartam utolsó napján, az ügyfélfogadási idő végéig leadják a Hivatalban, vagy ha a benyújtási határidő utolsó napján postára adásra kerül, amelyet a postai bélyegző igazol. A határidőn túl beérkező pályázatok elbírálására nem kerül sor, azok érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerülnek.

3.4. A pályázatot írásban, zárt borítékban kell benyújtani. A borítékra kérjük ráírni: „*CEGLÉD VÁROS ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEINEK MEGÓVÁSA 2023*” c. pályázat

**3.5. A pályázathoz benyújtandó dokumentumok részletes felsorolását az Ösztönző rendelet 10. § -12. § tartalmazza.**

## IV. A PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSA

4.1. A beérkezett pályázatokat Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, a benyújtási határidőt soron követő ülésén.

4.2. A pályázat eredményéről minden Pályázó értesítést kap. A nyertes pályázóval – legkésőbb a döntést követő 15 napon belül, illetve egyeztetés függvényében - támogatási szerződést kötünk.

4.3. A sikertelen pályázat anyagát – a pályázati adatlap kivételével - visszaküldjük.

## V. INFORMÁCIÓ

5.1. A részletes pályázati feltételek és a pályázati adatlap a <https://cegled.asp.lgov.hu/> honlapon a Hivatal / Hivatalos hirdetmények / Pályázatok rovatban érhető el.

5.2. A pályázati felhívással kapcsolatban Cegléd Város Önkormányzata konzultációs lehetőséget biztosít telefonon, e-mailen vagy előzetesen egyeztetett időpontban személyesen. Telefonszám: 53/511-400/ 371-es mellék

Email cím: [foepitesz@cegledph.hu](mailto:foepitesz@cegledph.hu)

Cím: 2700 Cegléd, Kossuth tér 1. I. emelet 119. iroda

5.3. Cegléd Város helyi védelem alatt álló épületeiről információ, értékkataszteri nyilvántartási lap a Cegléd Város Önkormányzata Főépítési Irodájában igényelhető, vagy személyesen megtekinthető.

5.4. Cegléd város településképi követelményei alkalmazásának önkormányzati ösztönzéséről szóló 9/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelet, valamint a Cegléd Város településkép védelméről szóló 37/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet a Nemzeti Jogszabálytár <https://or.njt.hu/> oldalán érhető el.

### **221/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Dönt arról, hogy 400.000 Ft-tal, azaz négyszázezer forinttal támogatja Huszár Bíborka kishuszár vágára történő felkészülését.
- 2.) Kötelezettséget vállal arra, hogy az 1.) pontban szereplő támogatási összeget, Cegléd Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetési rendeletében szereplő, „Általános tartalék” terhére biztosítja.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó támogatási szerződés aláírására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 1, 2. pontok : azonnal  
3. pont: 2023. június 30.  
4. pont: folyamatos

**Felelős:** : Dr. Csáky András polgármester

### **222/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Dönt arról, hogy 6.992.417 Ft, azaz hatmillió-kilencszázkilencvenkettőezer-négyszáztizenhét forint vissza nem térítendő támogatást nyújt a Ceglédi Sportcsarnok Kft-nek a Zsengellér Gyula Sportcentrum belső úthálózatának fejlesztésére.
- 2.) Kötelezettséget vállal arra, hogy az 1.) pontban szereplő támogatási összeget, Cegléd Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetési rendeletében szereplő, „Általános tartalék” terhére biztosítja.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó támogatási szerződés aláírására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 1, 2. pontok : azonnal  
3. pont: 2023. június 30.  
4. pont: folyamatos

**Felelős:** : Dr. Csáky András polgármester

### **223/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

## Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a költségvetéshez rendelt prioritási listák végrehajtásáról szóló beszámolót és elrendeli az utak prioritási listában a 1.14-1.27. szereplő tételek azonnali megrendelését.
- 2.) Áthelyezi a 38/2023. (II. 15.) Ök. határozat (egyéb járdafelújítások) „1.2. „Kossuth téri Járda felújítása” alpontot a 40/2023. (II. 15.) Ök. határozattal elfogadott listába, a „Sorház utca felújítása” alpontot követő sorba.
- 3.) Átemeli az utak, járdák tekintetében 43/2023. (II. 15.) Ök. határozattal elfogadott „1.25. Szív utca újra aszfaltozása” alpontját a 139/2023. (IV. 20.) Ök. határozattal elfogadott prioritási lista 1.7. alpontjába.
- 4.) Módosítja az egyéb felújításokról szóló 139/2023. (IV. 20.) Ök. határozat „1.8. Seres dűlő útalap zárása” alpontját, melynek helyébe a következő szöveg lép:  
„1.8. Seres dűlő útalap zárása legfeljebb 15 Millió forintig”
- 5.) Beilleszti az egyéb felújításokról szóló 139/2023. (IV. 20.) Ök. határozat 1. pontjának 1.9. alpontjaként a következő szöveget, ezért a további alpontok számozása eggyel nő:  
„1.9. alpont a Kékkő utca újra aszfaltozásának II. üteme.”
- 6.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati hivatalt a Ceglédi Városfejlesztési Kft-t a szükséges intézkedések megtételére
- 7.) Az 1. pont végrehajtását az Önkormányzat más szerveinek esetleges tiltó rendelkezései ellenére is végre kell hajtani.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### 224/2023.(VI. 22.) Ök. határozat

## Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Kijelenti, hogy amennyiben az idei évben, a 139/2023.(IV. 20.) Ök. határozattal módosított 40/2023. (II.15.) Ök. határozat alapján (Egyéb felújítások) a Csengettyűs utca felújításának kivitelezése nem valósul meg, úgy azt a 2024-es évben meg kívánja valósítani.
- 2.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a Csengettyűs utca felújításának költségét 2024. évi költségvetésébe külön soron betervezi, amennyiben az 1. pont szerinti határozatok alapján az nem valósul meg.
- 3.) A kapcsolódó közbeszerzési eljárás 2023. novemberi kezdéssel történő lefolytatásához hozzájárul olyan módon, hogy a kivitelezés időtartamát 2024. március 18 és 2024. május 31. közötti időszakban határozza meg amennyiben az az 1. pont szerinti határozatok alapján nem valósul meg.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 1. pont: azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

2. pont: 2024. február 20.

3. pont: 2024. május 31-ig folyamatos

4. pont: folyamatos

### 225/2023.(VI. 22.) Ök. határozat

## Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Pályázatot nyújt be konzorciumi formában a **LIFE LOGOS 4 WATERS projekt keretében**, a LIFE20 CCA/HU/001604 azonosítószámú, Együttműködésben a

klímatudatos vízgyűjtő-gazdálkodásért **közzétett pályázati felhívásra közös vízgazdálkodási koncepció készítésére, mely konzorcium vezetője Albertirsa Város Önkormányzata.**

2.) Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges, a határozat mellékletét képező Konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására.

3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 1,2 pont: 2023.06.30.

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

3. pont: azonnal

### **226/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

1.) Nem kívánja megvásárolni versenyeztetés mellőzésével az MVH Zrt. által megajánlott bruttó 23.100.000 Ft vételáron a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában lévő, Cegléd belterület 943/A/18. hrsz-ú, a valóságban Cegléd Jászberényi út 7. 4. em. 3. szám alatti, lakás megnevezésű, 52 m<sup>2</sup> területű ingatlant.

2.) Utasítja a Hivatalt, hogy a döntésről az MVH Zrt-t tájékoztassa.

3.) Megbízta a VÁRVAG Kft. ügyvezetőjét, hogy folyamatosan kísérje figyelemmel az ingatlan árverésekre vonatkozó elektronikus felületet és jelezze, amennyiben az ingatlan árverés útján kívánják értékesíteni.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **227/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

1.) Úgy határoz, hogy teljes mértékben (burkolat, felfestés, hálótartó, háló) felújítja a Hubertusz parkban található lánthéj („lánthéj”) pályát.

2.) Biztosítja a beruházás fedezetét 2.063.652 Ft + ÁFA összegben, a 2023. évi önkormányzati költségvetés általános tartaléka terhére.

3.) Utasítja Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2023. augusztus 1.

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **228/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

1.) Elrendeli annak vizsgálatát, hogy

1.1. a Cegléd belterület 975 hrsz-ú ingatlant közterületté át lehet-e minősíteni és

1.2. Várkonyi István szobra kinek a tulajdonában van, volt-e zsúrizve, illetve jogszabályi előírások szerint állították-e.

2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **229/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**



## **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) javasolja két konténeres Zöld hulladék gyűjtő pont kialakítását a DTKH Külső-Kátai út mellett található szelektív válogató, illetve a DTKH Mizsei úti telephelyének területén
- 2.) felkéri Cegléd Város polgármesterét a szükséges tárgyalások lefolytatására.
- 3.) **Felkérjük Cegléd Város Önkormányzati Hivatalát, hogy a tegyen határozott lépéseket a korábban ígért zöldhulladék lerakó létesítésével kapcsolatban.**

**Határidő:** 2. pont: 2023. augusztus 15.  
3. pont: 2023. július 15.

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **230/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

## **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) **Megvizsgálja annak lehetőségét, hogy megvalósítható-e** Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd, belterület 960/3 hrsz-ú, „kivett közterület” megnevezésű ingatlanból a jelen határozat mellékletét képező rajzon megjelölt ingatlanrészt – az ingatlan Jászberényi út felőli oldalán kialakított parkolót a Táncsics Mihály utca felől megnyitva –
  - 1.1. dr. Nagy Miklós saját költségén felújítsa és
  - 1.2. az, hogy a parkolót a felújítás fejében magáncélú használatra átvegye a tulajdonában, résztulajdonában álló társaságok üzemeltetésében lévő egészségközponthoz tartozó betegellátás, betegforgalom számára,
- 2.) Felkéri a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére, egyeztetések lefolytatására, a későbbi végleges döntéshozatal előkészítése.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **231/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

## **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Visszavonja a 240/2022.(VI. 23.) Ök. határozatot.
- 2.) Kifejezi azon elvi szándékát, hogy a VÁRVAG Kft. és a CVF Kft. a Kossuth Ferenc u. 1. szám alatti ingatlanban kerüljön elhelyezésre.
- 3.) A 2. pont előkészítésével kapcsolatos előterjesztést 2023. októberi rendes ülésén kívánja tárgyalni.
- 4.) Utasítja Hivatalát illetve érintett gazdasági társaságait a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 1,2,4 pont: azonnal  
3. pont: 2023. október 12.

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **232/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

## **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) A Ceglédi Tankerületi Központ vagyongazdálkodásába adja a Cegléd, 9 hrsz-ú, természetben a Cegléd, Körösi út 6-8. szám alatt található ingatlant. (A továbbiakban Ingatlan.)

- 2.) Elrendeli az Ingatlan gázkazánjainak cseréjét, melyhez az önkormányzat 2023 évi költségvetésének általános tartaléka terhére legfeljebb **bruttó 6 millió forint** forrást biztosít.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert a Ceglédi Tankerületi Központtal 2016. december 8-án kötött vagytonkezelési szerződés jelen határozat végrehajtása érdekében történő módosítására, a következő kikötésekkel:
  - 3.1. az Ingatlant a Losontzi István Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény óvodai telephelyeként kell működtetni,
  - 3.2. a Ceglédi Tankerületi Központ a 2. pontban biztosított forráson túlmenően semmilyen finanszírozási igényt nem támaszthat.
- 4.) Utasítja Hivatalát a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 1., 2. és 4. pont azonnal,  
2. pont 2023. július 30.

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### 233/2023.(VI. 22.) Ök. határozat

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** – a 148/2023. (IV. 20.) Ök. határozatra hivatkozással

**1.)** Megállapítja, hogy:

1.1. a Városi Könyvtár kezeli a Sporttörténeti Gyűjtemény elhelyezésére szolgáló ingatlant, de a gyűjteményt magát szakmai szempontból nem kezeli, nem dolgozta fel.

1.2. a Sporttörténeti Gyűjtemény az azt kezelő alapítvány birtokában van, ami ellentmondást tár fel a Városi Könyvtár Alapító Okiratában rögzítettekkel.

**2.)** Úgy dönt, hogy feldolgozás céljából önkormányzati birtokba kívánja venni a Sporttörténeti Gyűjteményt.

**3.)** Kijelöli a Sporttörténeti Gyűjtemény elhelyezésére a Cegléd, Szabadság tér 2. szám alatti ingatlan összesen 439 m<sup>2</sup> alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiségeit.

**4.)** Tárgyalni kívánja legkésőbb a 2023 októberi ülésén

4.1. a Sporttörténeti Gyűjtemény intézményi hovatartozásának kérdését,

4.2. a gyűjtemény kezelését végző alapítvány alapítói feladatainak kérdését,

4.3. a gyűjtemény feldolgozáshoz szükséges humánereforrás kérdését.

**5.)** **Lehetővé teszi, hogy a Sporttörténeti Gyűjtemény feldolgozási feladataira és a költözés előkészítése céljára a 3. pontban hivatkozott ingatlant a Ceglédi Városi Könyvtár használatba vegye.**

**6.)** **Elrendeli a 3. pontban hivatkozott ingatlan gázkazán és a kémény cseréjét, melyhez nettó 3 millió Ft-ig fedezetet biztosít az értékesített lakásokból származó bevételek terhére.**

**7.)** Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### 234/2023.(VI. 22.) Ök. határozat

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** – mint a VÁRVAG Nonprofit Kft. alapítója

- 1.) jóváhagyja a VÁRVAG Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatát, a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező melléklettel együtt.

- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

*A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.*

### **235/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) értékesíti Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, Cegléd, belterületi, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, a valóságban a Szellő utcában található alábbi ingatlanokat a táblázatban felsorolt pályázók részére a megjelölt vételárakon:

<b>Helyrajzi szám</b>	<b>ingatlan méret (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Nyertes pályázó neve</b>	<b>Nyertes pályázó címe</b>	<b>Vételár (Ft)</b>
5396/70	741	Szabó Dávid és neje Szabó Anett	2100 Gödöllő, Nap u. 11.	4.550.000,-Ft
5396/71	741	Füle Balázs és neje Füle Maja Cintia	2700 Cegléd, Nyereg u. 3.	4.000.000,-Ft

- 2.) felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések és a kapcsolódó dokumentumok aláírására,  
3.) utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **236/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) kifejezi azon szándékát, hogy a Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd, belterület 8268/31, 8268/32, 8268/33, 8268/34 és a 8268/35 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanok övezeti besorolása a településrendezési terv soron következő felülvizsgálata során a jelenlegi Gksz jelű övezetből módosításra kerüljön Zkp jelű övezetre,  
2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** 1. pont: Dr. Csáky András polgármester

2. pont: Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal

### **237/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) bérbe adja Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd, belterület 8268/31, 8268/32, 8268/33, 8268/34 és a 8268/35 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanokat Dr. Dombi Csaba Ábel ceglédi lakos részére 2023. július 01. napjától 5 év határozott időtartamra az 59/2023.(II.15) ök. határozatban foglalt bérleti díj ellenében, és utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a bérleti szerződés elkészítésére,
- 2.) hozzájárul a településrendezési terv soron következő módosítását követően, hogy a meglévő mocsaras, lápos területet Dr. Dombi Csaba Ábel az eredeti állapot helyreállítása érdekében fa és cserjeirtási-, tereprendezési valamint, vízvezetési munkákat végezzen, biztosítva a 8268/25 hrsz-ú úton keletkező csapadékvíz elvezetését. A tómeder helyreállítási munkáinak megkezdéséhez csak az Önkormányzattal külön kötött megállapodás alapján, a helyi építési szabályzat megváltoztatása után van lehetőség. Felhatalmazza a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a munkálatok felügyeletére, ellenőrzésére.

**Határidő:** 1. pont: azonnal  
2. pont: településrendezési terv  
soron következő módosítása

**Felelős:** 1. pont: Dr. Csáky András polgármester  
Várvag Nonprofit Kft.  
2. pont: Dr. Csáky András polgármester  
Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal

### **238/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) felkéri a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd, belterület 8268/31, 8268/32, 8268/33, 8268/34 és a 8268/35 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanok közművesítése (víz,- és szennyvíz hálózat) kivitelezését a 8268/25 hrsz-ú úton leállítsa,
- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** 1. pont: Dr. Csáky András polgármester  
2. pont: Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal

### **239/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) meghosszabbítja **Katonáné Sipos Andrea** kérelmére a Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, Cegléd belterület 963/9/A/61 helyrajzi számú, természetben **Cegléd, Kossuth Ferenc u. 54. szám alatt lévő Társasházban található, 1. számú, 21 m<sup>2</sup> alapterületű garázshelyiségre vonatkozó bérleti szerződését 2023. július 1-től határozatlan időre.**
- 2.) Meghatároz **22.000,- Ft + ÁFA/hónap**, azaz huszonkétezer forint + általános forgalmi adó/hónap **fizetendő bérleti díjat** a garázshelyiségre a határozatlan időre történő bérbeadás feltételeként.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### 240/2023.(VI. 22.) Ök. határozat

#### Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) meghosszabbítja **Szentesi Eszter** kérelmére a Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, Cegléd belterület 954/A/47 helyrajzi számú, természetben **Cegléd, Jászberényi út 13-17. szám alatt lévő Társasházban található, 17 m<sup>2</sup> alapterületű raktárhelyiségre vonatkozó bérleti szerződését 2023. július 1-től határozatlan időre.**
- 2.) Meghatároz **11.811,- Ft + ÁFA/hónap**, azaz tizenegyezer-nyolcszáztizenegy forint + általános forgalmi adó/hónap **fizetendő bérleti díjat** a raktárhelyiségre a határozatlan időre történő bérbeadás feltételeként.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### 241/2023.(VI. 22.) Ök. határozat

#### Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Meghosszabbítja 2023. december 31-ig szólóan a Cegléd, Kossuth F. u. 17. (Kárpáti Aurél u. 9.) szám alatti rendelőkben működő egészségügyi alapellátó szolgáltatókkal a 431/2022. (XII. 15.) Ök. határozat 3. pontja alapján megkötött, közüzemi költségek viseléséről szóló átalány-szerződések érvényességét.
- 2.) Megtárgyalja 2023. szeptemberi - közüzemi elszámoló számlák hiányában legkésőbb novemberi – ülésén a 2022-es rezszi különbözet elszámolásának kérdését - annak átterhelését megelőzően.
3. Felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban rögzített szerződés módosítások megkötésére.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg!

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

### 242/2023.(VI. 22.) Ök. határozat

#### Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Működési támogatást nyújt 2023. augusztus 1-jétől 2024. július 31-ig terjedő 12 hónap időtartamra - az önkormányzat 2023, valamint 2024 évi költségvetése terhére, önként vállalt feladatként - a területi ellátási kötelezettséggel feladat-ellátási szerződés keretei között egészségügyi alapellátási szolgáltatást nyújtó, nem önkormányzati tulajdonban lévő orvosi rendelőben működő következő szolgáltatók részére, alapellátási körzetenként 100.000.- Ft/hó, azaz havonta százezer forint összegben:
  - 1.1. Scandeus Nonprofit Kft. (székhely: Cegléd, Ady Endre u 16.) – dr. Csiszár Géza, **III. számú felnőtt háziorvosi körzet**
  - 1.2. Triplamed Kft. (székhely: Cegléd, Buzogány u 1.) – dr. Sükösd László, **VII. számú felnőtt háziorvosi körzet**
  - 1.3. Medicina Praxis Kft. (székhely: Cegléd, Rákóczi út 34-36- I. em. 7.) – dr. Thanhoffer Terézia, **IX. számú felnőtt háziorvosi körzet**
  - 1.4. Szabó Kálmánné dr. Hollósi Gizella Olga e.v. (Cegléd, Szárca u 12.), **X. számú**

**felnőtt háziiorvosi körzet**

1.5. dr. Kecskésné dr. Gál Irma e.v. (Cegléd, Vak Bottyán u 2.), **XI. számú felnőtt háziiorvosi körzet**

1.6. Perfect-Med Kft. (székhely: Cegléd, Köztársaság u 19.) – dr. Habony Norbert, **XIV. számú felnőtt háziiorvosi körzet**

1.7. dr. Túri József e.v. (Cegléd, Ady Endre u 16. ), **XV. számú felnőtt háziiorvosi körzet**

1.8. Almafa Gyógyító Kft. (Cegléd, Körösi út 26/a.), **II. számú házi gyermekorvosi körzet**

1.9. Cardio-baby Kft. (székhely: Cegléd, Citera u 17.) – dr. Nagy Miklós, **V. számú házi gyermekorvosi körzet**

1.10. Pipicz Bt. (székhely: Cegléd, Gubody u 5.) – dr. Pipicz Sándor, **II. számú fogorvosi körzet**

1.11. Stumpf és Társa Bt. (székhely: Cegléd, Népkör u 9.) – dr. Stumpf László, **III. számú fogorvosi körzet**

1.12. Dentokard Bt. (székhely: Cegléd, Selyem u 9. III. em. 8.) – dr. Székely Tünde,

1.12.1. **a VI/A. és**

1.12.2. **a VI/B. fogorvosi körzetek**

1.13. PI2 Bt. (székhely: Cegléd, Népkör u 9.) – dr. Pipicz Imre, **VIII. számú fogorvosi körzet**

2.) Támogatási szerződést köt az 1.1. – 1.13. alpontokban felsorolt szolgáltatókkal a határozat elválaszthatatlan mellékletének megfelelő tartalommal.

3.) Jóváhagyja a területi ellátási kötelezettséggel, feladat-ellátási szerződés keretei között egészségügyi alapellátási szolgáltatást nyújtó, nem önkormányzati tulajdonban lévő orvosi rendelőben dolgozó szolgáltatók működési támogatására vonatkozó - jelen határozat elválaszthatatlan mellékletének megfelelő tartalommal elkészített szerződéstervezetet.

4.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban megnevezett szolgáltatókkal a támogatási szerződést a 2. pont szerint megkösse, amennyiben a szolgáltató az előző támogatási szerződésben foglalt elszámolási kötelezettségét teljesítette.

5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedéseket megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

**243/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** – a 150/2023. (IV. 20.) Ök. határozat 2. pontjára hivatkozással

1.) Jóváhagyja az Óbudai Egyetem (1034 Budapest, Bécsi út 96/b.) és Cegléd Város Önkormányzata között megkötendő Együttműködési Megállapodás szövegét, a határozat elválaszthatatlan részét képező melléklete szerinti tartalommal.

2.) Felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban hivatkozott megállapodás aláírására.

3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

**EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**

amely létrejött egyrészről

Jogi személy neve: **Cegléd Város Önkormányzata**

Székhely: **2700 Cegléd, Kossuth tér 1.**

Képviseli: **dr. Csáky András polgármester**

A megállapodást ellenjegyzi: **dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző**

Pénzügyi ellenjegyző: **Sipos Nikoletta irodavezető**, Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal  
(2700 Cegléd, Kossuth tér 1.) Pénzügyi Iroda

Törzskönyvi nyilvántartási azonosító (PIR): **731234**

Adószám: **15731230-2-13**

mint partner (a továbbiakban: **Partner**)

másrészről az **Óbudai Egyetem**  
székhelye: 1034 Budapest Bécsi út 96/b.  
intézményi azonosító: FI 12904  
adószáma: 19308760-2-41  
képviseli: Prof. Dr. Kovács Levente rektor  
a továbbiakban: **Egyetem**

(együttes említés esetén a továbbiakban: **Felek**, külön említve: **Fél**) között alulírott helyen és időben, az alábbi tartalommal:

### **I. Az együttműködés alapvető célja**

1.1. Az együttműködés alapvető célja az Egyetem felsőoktatásának meghonosítása Cegléden.

1.2. Az együttműködés másodlagos célja, hogy a Felek elméleti és gyakorlati tudásbázisukat, kapcsolatrendszerüket közös szakmai céljaik érdekében együttesen mozgósítsák és ezen keresztül a kiemelt kutatási területeken az Egyetem akadémiai tudásának és a Partner helyismeretének, erőforrásainak és tapasztalatainak ötvözésével emeljék a magyarországi kutatás-fejlesztés és a felsőoktatás színvonalát.

1.3. A célokat közös oktatási kutatási programok szervezésével, szakmai gyakorlóléhelyek biztosítására irányuló együttműködési keretek kialakításával, kiemelkedő tehetségek egyéni gondozásával kívánják megvalósítani.

### **II. Az együttműködés fő irányai**

A jelen együttműködési megállapodás (a továbbiakban: **Megállapodás**) az együttműködés céljait és kereteit tartalmazza, melynek alapján az együttműködés az alábbi területekre terjedhet ki:

2.1. **Közös projektek és pályázatok kidolgozása:** A kölcsönös információcsere és kooperáció részeként a Felek közös hazai és/vagy nemzetközi projekteket dolgozhatnak ki és nyújthatnak be.

2.2. **Egyetemi képzőhely ceglédi megvalósítása:** Az Egyetem Keleti Károly Gazdasági Karának ceglédi képzéseihez szükséges feltételrendszer támogatása, közös megalapozása. A kapcsolódó közös kommunikáció kialakítása.

2.3. **Szakmai gyakorlati helyek biztosítása:** Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás eredményeként meginduló szakok képzési és kimeneti követelményekben előírt kötelező szakmai gyakorlatának lebonyolítására – a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő tartalommal – az érintett Karral külön együttműködési megállapodást kötnek.

2.4. **Szakmai hálózatépítés, közös szakmai rendezvények megvalósítása:** Felek vállalják, hogy részvételi lehetőséget biztosítanak egymás szakmai-tudományos rendezvényein (kerekasztal viták, tudományos ülésszakokon, szimpóziumokon, konferenciákon), valamint közösen kezdeményeznek, szerveznek ilyen rendezvényeket, valamint fórumot biztosítanak egymás számára tudományos és gyakorlati eredményeik publikálásában.

2.5. **A Partner egyetemi promotálása:** Az Egyetem vállalja a Partner által szervezett programok (pl. ösztöndíjprogram, gyakornoki program, álláshirdetések) egyetemen belüli

népszerűsítését a NEPTUN rendszeren keresztül, a közösségi média felületein, és az Egyetem által alkalmazott szokásos felületeken.

**2.6. Állásbörzén való részvétel támogatása:** A Felek érdekeltek abban, hogy a Partner az Egyetem állásbörzéin minden évben megjelenjen. A sikeres megjelenés biztosítása érdekében Felek minden évben előre egyeztetnek a megjelenés részleteiről. A partner az online csatornákon (pl. NEPTUN, közösségi média felületei és egyéb felületek) való közzététel céljából folyamatosan megküldi aktuális **állásajánlatait** a kijelölt kapcsolattartó részére.

### **III.A ceglédi képzőhely, mint kiemelt cél**

3.1. Jelen megállapodás aláírásával a Partner a ceglédi képzőhely megvalósítása érdekében:

3.1.1. Támogatólag tudomásul veszi, hogy a Ceglédi Szakképzési Centrum vagyonkezelésében és a tulajdonát képező Cegléd, Kossuth Ferenc u. 32. alatti ingatlanban az Egyetem levelező képzéseket indítson,

3.1.2. Támogatólag tudomásul veszi, hogy a Ceglédi Szakképzési Centrum.

3.1.2.1. könyvtári olvasóhelyeket biztosít az Egyetem részére a tulajdonában lévő Cegléd, Kossuth Ferenc u. 32. alatti ingatlanban, valamint

3.1.2.2. kialakítja és biztosítja az Egyetem digitális könyvtárszolgáltatásainak eléréséhez szükséges informatikai rendszert.

3.1.3. Támogatólag tudomásul veszi, hogy a Ceglédi Szakképzési Centrum legalább nyolc évre a 2700 Cegléd, Kossuth Ferenc u. 32. alatti tanterem kapacitást hétköznapokon eseti jelleggel, pénteki napokon 15:00-tól, hétköznapokon eseti jelleggel, szombaton egész nap az Egyetem számára biztosítja.

3.1.4. Az Egyetem felsőoktatása megindulásának évében rendeletet alkot a helyi felsőoktatás meghonosítása érdekében, melynek segítségével a helyben tanulókat feltételekhez kötötten ösztöndíjban részesíti.

3.1.5. Az Egyetem által Cegléden oktatottak számára kidolgozza a kedvezményes és feltételekkel az ingyenes sportolási lehetőségek rendszerét.

3.2. Jelen megállapodás aláírásával az Egyetem megindítja a ceglédi képzőhelyen kialakítandó levelező oktatás engedélyezési eljárását.

3.3. Felek kölcsönösen tiszteletben tartják egymás érdekeit, különös tekintettel az adatvédelemre és a szellemi tulajdonnal kapcsolatos jogokra.

3.4. Felek minden, a Megállapodás tekintetében lényeges információt haladéktalanul megosztanak egymással.

3.5. Felek a Megállapodás teljesítése érdekében szükség szerint további külön megállapodásokat kötnek.

3.6. Felek az együttműködés tapasztalatait minden év végéig, legkésőbb tárgyév december 31-éig értékelik, melynek során áttekintik a Megállapodásban foglaltak teljesülését, a változtatás szükségességét, a továbbfejlesztés lehetőségeit.

3.7. Felek jelen Megállapodásban foglaltak megvalósulásához kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik ki:

#### **3.7.1. A Partner részéről**

név: Hegedűs Ágota

beosztás: alpolgármester

e-mail: hegedus.agota@cegled.hu

telefon: (53) 511-482

#### **3.7.2. Az Egyetem részéről**

név: Dr. habil Garai-Fodor Mónika

beosztás: dékán

e-mail: fodor.monika@uni-obuda.hu

telefon: 666-5201



Felek a kapcsolattartásra kijelölt személyekben történő változást egymásnak haladéktalanul jelzik. A jelen pontban megjelölt személyek kapcsán bekövetkezett változás a másik Féllel szemben a vele való közléssel válik hatályossá. A kapcsolattartók személyében bekövetkező változás nem igényli a jelen Megállapodás módosítását.

3.8. A nyilatkozatok, értesítések az alábbiak szerint tekinthetők közöltnek:

3.8.1. személyesen történő, illetve futár általi kézbesítés esetén, az átadás átvételi elismervényen szereplő időpontban;

3.8.2. tértivevényes küldemény esetén, a tértivevényen szereplő átvételi időpontban, vagy kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (például az a Félhez "nem kereste" jelzéssel érkezett vissza), az iratot – az ellenkező bizonyításáig – a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kell kézbesítettnek tekinteni;

3.8.3. ajánlott levél a postára adás napját követő 5. munkanapon;

3.8.4. az e-mailben, vagy hivatali kapun érkezett elektronikus levél abban az időpontban, amikor a címzett a levél elolvasását elektronikusan visszaigazolta, ennek elmulasztása esetén az elküldést követő harmadik munkanapon, kivéve azt az esetet, ha az értesítést küldő Fél a kapcsolattartó távollétéről kap értesítést.

3.9. Felek gondoskodnak a személyes adatok jogszabályok szerinti kezeléséről, valamint azok megosztásáról egymás között az együttműködés végrehajtása érdekében.

3.10. Felek kijelentik, hogy a Megállapodás keretében egymásnak átadott kapcsolattartói adatok kezelésére az Európai Parlamentnek és a Tanácsnak a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679/EU rendelete irányadó.

#### **4. Titoktartási és IPR kötelezettség**

4.1. Jelen Megállapodás teljesítésével kapcsolatban a Felek hozzáférhetnek olyan információkhoz, amelyek a másik Fél szempontjából bizalmas jellegűnek, üzleti titoknak minősülnek. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Megállapodás teljesítése során a másik Féllel kapcsolatban tudomásukra jutó, a másik Fél érdekköréhez tartozó bármely információt, üzleti titkot bizalmasan, az üzleti titokra vonatkozó szabályoknak megfelelően kezelnek, azokat csak a jelen Megállapodás teljesítéséhez indokolt mértékben és esetben használják fel. A Felek a tudomásukra jutott adatot és információt más személyek részére nem adhatják át, azt más személyek részére nem tehetik hozzáférhetővé, kivéve a másik Fél hozzájárulásával igénybe vett közreműködőt.

4.2. A Megállapodás jelen pontjában foglalt kötelezettségeket a Felek minden tagjára és alkalmazottjára kiterjedően kell értelmezni, és azok a Megállapodás időbeli hatálya alatt, valamint a Megállapodás bármely okból történő megszűnését követően is fennmaradnak.

4.3. A titoktartási kötelezettség nem terjed ki azon információkra, amelyek nyilvánosságra hozatalát vagy kiadását jogszabály, hatósági rendelkezés teszi kötelezővé.

4.4. Felek elismerik és érvényesnek tekintik a megállapodás tekintetében az Óbudai Egyetem mindenkor hatályos Szellemitulajdon-kezelési Szabályzatát.

#### **5. Záró rendelkezések**

5.1. Jelen Megállapodás a Felek aláírása napján – eltérő időpontban történő aláírás esetén a későbbi aláírás dátuma szerinti napon – jön létre és határozatlan időre szól. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás hatályba lépéséhez az Egyetem hatáskörrel rendelkező testületének, az Egyetemi Tanácsnak a döntése szükséges.

5.2. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és más vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

5.3. Felek jelen Megállapodást közös megegyezéssel bármikor módosíthatják. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás kizárólag írásban módosítható.

5.4. Jelen Megállapodást bármelyik fél írásban, indokolás nélkül, 60 napos felmondási idővel felmondhat. A Megállapodás felmondása – eltérő rendelkezés hiányában – nem érinti a Megállapodás teljesítése érdekében szükség szerint kötött külön megállapodások hatályát.

5.5. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha bármelyik Fél a jelen Megállapodásban vállalt, illetve jogszabály szerinti kötelezettségét ismételten, felszólítás ellenére nem teljesíti, ha bármelyik Fél a másik Fél érdekeit súlyosan sértő magatartást tanúsít, különösen, ha jelentős mértékű vagyoni vagy nem vagyoni kárt okoz számára. Az azonnali hatályú felmondást megelőzően a Felek kötelesek megfelelő határidő tűzése mellett a másik Felet írásban felszólítani a szerződésszegő magatartás megszüntetésére, orvoslására.

5.6. Jelen együttműködési megállapodás teljesítése során felmerülő kérdéseket (különös tekintettel a megállapodás értelmezése, végrehajtása során, illetve a megállapodásból eredő jogokkal kötelezettségekkel kapcsolatban felmerülő bármely vitás kérdésre) Együttműködő Felek elsősorban tárgyalás útján rendezik.

Jelen Megállapodás 4 (négy) eredeti példányban jön létre, amelyet a Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt fogadták el, és képviselőik útján írják alá.

Budapest, .....

Cegléd,.....

\_\_\_\_\_  
Prof. Dr. Kovács Levente  
rektor  
Óbudai Egyetem

\_\_\_\_\_  
Dr. Csáky András  
polgármester  
Cegléd Város Önkormányzata

„Ellenjegyzem”:

Ellenjegyzem:

\_\_\_\_\_  
Fehér Botond  
gazdasági főigazgató  
pénzügyi ellenjegyző

\_\_\_\_\_  
Dr. Diósgyőri Gitta  
címetes főjegyző

„Ellenjegyzem”:

Pénzügyi ellenjegyző:

\_\_\_\_\_  
dr. Holové Zsolt György  
Rektori Hivatal  
hivatalvezető-helyettes  
jogi ellenjegyző

\_\_\_\_\_  
Sipos Nikoletta  
irodavezető  
CKÖH Pénzügyi Iroda

### **244/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** – a *Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 32/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 18. § (1) bekezdésében rögzített hatáskörében eljárva

- 1.) Megállapítja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. II. félévre szóló munkatervét, a határozat mellékletében foglaltak szerint.

2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

244/2023. (VI. 22.) Ök. határozat melléklete  
**Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. II. félévi  
MUNKATERVE\***

**Szeptember 14.**

1. A 2023. évi költségvetés módosítása – előirányzat átcsoportosítások  
Felelős: Pénzügyi Iroda vezetője  
Előterjesztő: Polgármester {169/2022. (V.19.) Ök. határozat}
2. Az Önkormányzat gazdálkodó szervezeteinek 2023. II. negyedévi adatszolgáltatása  
Felelős: a gazdasági társaság ügyvezetője  
Előterjesztő: Polgármester {327/2011. (X.20.). Ök. határozat}
3. Tájékoztató az Önkormányzat 2023. I. félévi pénzügyi helyzetéről  
Felelős: Pénzügyi Iroda vezetője  
Előterjesztő: Polgármester {388/2019. (XII. 19.) Ök. határozat}
4. Javaslat Pest Megye Önkormányzata által alapított kitüntetésekre  
• Felelős: a Szervezési Iroda vezetője  
• Előterjesztő: Polgármester {Pest Megye Közgyűlése felkérésének függvényében}
5. „Ceglédiek a Ceglédiekért” Közalapítvány 2022. évi beszámolója  
• Felelős: a Közalapítvány Kuratóriumának elnöke  
• Előterjesztő: Polgármester
- 7. Téli igazgatási szünet elrendelése  
• Felelős: Jegyző  
• Előterjesztő: Polgármester {2023. évi XXVI. törvény 7. § (1) bekezdés a) pontja és 11. §-a}
8. Javaslat a Helyi Építési Szabályzat módosítását célzó beszerzési eljárás megindításához szükséges ajánlatkérési dokumentációra – a Vt. övezetben érintett telektömbök, kialakítható lakásszámok, egyéb beépítési mutatóra vonatkozóan  
• Felelős: Főépítész  
Előterjesztő: Polgármester {195/2023. (V. 18.) Ök. határozat}

**9. Aktualitások**

**Október 19.**

1. Javaslat „Cegléd Város Szociális Szolgálatáért” szakmai elismerés adományozására  
Felelős: Szervezési Iroda vezetője  
Előterjesztő: Polgármester {38/2003. (XII. 31.) Ör. 8. §-a}

---

\* A .../2023. (VI. 22.) Ök. határozat melléklete

2. Javaslat Pest Megye Önkormányzata által alapított kitüntetésekre - sport témában  
 • Felelős: a Szervezési Iroda vezetője  
 • Előterjesztő: Polgármester {Pest Megye Kögyűlése felkérésének függvényében}
- 3. A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása  
 • Felelős: a Helyi Választási Iroda vezető-helyettese  
 • Előterjesztő: Jegyző (2013. XXXVI. törvény 23. §)
- 4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatás ellátása 2024-től  
 • Felelős: Beruházási és Közbiztonsági Iroda vezetője  
 • Előterjesztő: Polgármester {369/2019. (XII. 19.) Ök. határozat}
5. Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság (Ceglédi Önkormányzati Bölcsődék) intézmény átszervezése  
Felelős: BÖVI intézményvezető  
Előterjesztő: Polgármester
6. Beszámoló az energiahatékonysági menedzsmenttervek végrehajtásáról – érvényes közüzemi számlák ismeretében  
Felelős: intézményvezetők, cégvezetők  
Előterjesztő: Polgármester {354-, 370-371/2022. (XI. 4.) Ök. határozatok}
7. Aktualitások
8. **KÖZMEGHALLGATÁS (a Képviselő-testület ülését követően, délután, 17:00 órától)**  
 {KT. SzMSz 22. §}

## November 16.

1. Az Önkormányzat gazdálkodó szervezeteinek 2023. III. negyedévi adatszolgáltatása  
Felelős: a gazdasági társaság ügyvezetője  
Előterjesztő: Polgármester {327/2011. (X.20.) Ök. határozat}
2. Az Önkormányzat 2023. háromnegyed évi gazdálkodásának áttekintése  
Felelős: Pénzügyi Iroda vezetője  
Előterjesztő: Polgármester {388/2019. (XII. 19.) Ök. határozat}
3. Helyi adórendeletek felülvizsgálata  
Felelős: Jegyző  
Előterjesztő: Polgármester (2011. évi CXCV. törvény 32. §)
4. Az önkormányzati fenntartású óvodákban és állami fenntartású köznevelési intézményekben alkalmazandó 2024. évi étkezési térítési díjak megállapítása  
Felelős: Pénzügyi Iroda vezetője  
Előterjesztő: Polgármester (1997. évi XXXI. törvény 151. §)
5. Az önkormányzati fenntartású óvodák szakmai beszámolója a 2022/2023. nevelési évről  
Felelős: Óvodavezetők

Előterjesztő: Polgármester {327/2017. (X. 19.) Ök.  
határozat}

6. Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság 2022/2023-as gazdálkodási év beszámolója

Felelős: BÖVI intézményvezető

Előterjesztő: Polgármester {1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) bekezdés e)  
pontja}

8. A központi orvosi ügyelet ellátójának beszámolója

Felelős: Ügyvezető

Előterjesztő: Polgármester

9. A Városháza rendezvénytermei igénybevételeinek 2024. évi díjai

• Felelős: Szervezési Iroda vezetője

Előterjesztő: Polgármester {25/2017. (IX. 28.) Ör.

6. §}

10. Önkormányzati számlavezető bank megbízása

Felelős: Pénzügyi Iroda vezetője

Előterjesztő: Polgármester

{377/2022. (XI. 24.) Ök.

határozat}

11. A köztemetőről szóló 34/2010. (XII. 23.) önkormányzati rendelet díjtételeinek felülvizsgálata

Felelős: a Beruházási és Közbiztonsági Iroda vezetője

Előterjesztő: Polgármester

{34/2010. (XII. 23.) Ör. 13. § (2)

bekezdése}

12. A Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

Felelős: esélyegyenlőségi referens

Előterjesztő: Polgármester

{2003. évi CXXV. törvény 31. § (1)

bekezdése}

13. Együttműködési megállapodás a Magyar Hollywood Tanács Egyesülettel

Felelős: Szervezési Iroda vezetője

Előterjesztő: Polgármester

{191/2023.(V. 18.) Ök.

határozat}

14. Aktualitások

## December 14.

1. A 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

•

Jegyző

{370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdése}

2. „Cegléd város Kultúrájáért” (2024) elismerő oklevél odaítélése

• Felelős: Szervezési Iroda vezetője

Előterjesztő: Polgármester

{38/2003. (XII. 31.) Ök. rendelet

7. §}

3. Javaslat „Cegléd Város Sportjáért” (2024) díjra

• Felelős: Szervezési Iroda vezetője

Előterjesztő: Polgármester

{38/2003. (XII. 31.) Ök. rendelet

3. §}

4. Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. I. félévi munkaterve

Felelős: Jegyző

Előterjesztő: Polgármester

(KT. SZMSZ

18. §)

5. 2024. évi rendezvénynaptár tervezet  
Felelős: „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője  
Előterjesztő: Polgármester
6. Cegléd Város Önkormányzatának Kulturális Konceptiója 2023-2027  
 • Felelős: közművelődési  
 intézmények vezetői, Szervezési Iroda vezetője  
Előterjesztő: Polgármester {189/2023.(V. 22.) Ök.  
*határozat*}
7. Beszámoló az újjá épített Gál József Sportcsarnok működtetésének költségeiről - javaslat annak jövőbeni üzemeltetésére  
Felelős: Ceglédi Sportcsarnok Kft. ügyvezetője  
Előterjesztő: Polgármester {56/2023.(II. 15.) Ök.  
*határozat*}
8. Tóth István fotóművész műveire létrejött Múzeumi Letéti Szerződésének felülvizsgálata  
Felelős: Kossuth Múzeum igazgatója  
Előterjesztő: Polgármester {379/2022.(XI. 24.) Ök.  
*határozat*}
9. A Ceglédi TV Egyszemélyes Közhasznú Nonprofit Kft. vezető tisztségviselőjének megbízása  
Felelős, előterjesztő: Polgármester {306/2018.(XI. 22.) Ök.  
*határozat*}
10. Ceglédi TV Egyszemélyes Közhasznú Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megbízása  
Felelős, előterjesztő: Polgármester {307/2018.(XI. 22.) Ök.  
*határozat*}
11. A Ceglédi Sportcsarnok Kft. vezető tisztségviselőjének megbízása  
Felelős, előterjesztő: Polgármester {291/2018.(XI. 22.) Ök.  
*határozat*}
12. Aktualitások

### **245/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2023. május 18-i rendes ülésnapon, illetve a korábban hozott, de még nem teljesített határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **246/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Módosítja Cegléd Város Önkormányzata és a Ceglédi Vasutas Sport Egyesület között 2013. május 24-én létrejött és 2017. december 18-án módosított Együttműködési megállapodást a határozat elválaszthatatlan részét képező melléklet szerinti tartalommal.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert az 1.) pontban szereplő együttműködési megállapodás 2. számú módosításának az aláírására.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 1,2 pont: 2023. június 30.  
3. pont: azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

*A 246/2023.(VI. 22.) Ök. határozat melléklete*

**EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**  
**2. számú módosítása**  
**önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosítására**  
**TERVEZET**

amely létrejött egyrészről

**Cegléd Város Önkormányzata**

székhelye: 2700 Cegléd, Kossuth tér 1.

adószáma: 15731230-2-13

törzsszám: 731234

képviseli: Dr. Csáky András polgármester

ellenjegyző: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

pénzügyi ellenjegyző: Sipos Nikoletta pénzügyi irodavezető

mint Hasznosításba adó (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

és másrészről

**Ceglédi Vasutas Sportegyesület**

székhelye: 2700 Cegléd, Damjanich u. 3.)

adószám: 19831033-2-13

nyilvántartási szám: 13-02-0000306

képviseli: Horváth József Csaba elnök

mint Hasznosításba vevő (a továbbiakban: **CVSE**)

együttesen mint „**Felek**” között a mai napon az alábbi feltételekkel:

**1. I. Előzmények:**

2.

3. Felek 2013. május 24-én együttműködési megállapodást kötöttek az Önkormányzat tulajdonát képező, Cegléd 2017/3 hrsz-ú kivett strandfürdő megnevezésű ingatlan tekintetében, mely alapján a CVSE az ingatlanon építési beruházást (Ceglédi Városi Uszoda rekonstrukciót) hajtott végre és megállapodtak abban, hogy az ingatlant és hozzá tartozó tárgyi eszközöket az Egyesület 15 éves időtartamra sport célra használja és hasznosítja. Felek a megállapodást 2017 december 18-án módosították (1-es számú módosítás), mely során a szerződés kiegészült az ingatlanon megépült Klubépülettel.

**II. Módosítás indoka**

Az 1. számú módosítás óta eltelt idő alatt az együttműködési megállapodás aktualizálása vált szükségessé, mely miatt felek az együttműködési megállapodást a III. pontban foglaltak szerint módosítják.

#### 4. **III. A megállapodást érintő módosítások**

5.

6. 1. Felek az együttműködési megállapodás V.1. pontját úgy módosítják, hogy annak helyébe az alábbi szövegrész kerül:

7.

**8. „Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a tulajdonában lévő, a jelen megállapodás II. pontjában szereplő 2017/3 hrsz-ú Ingotlant valamint a hozzá tartozó vagyonelemeket a szerződés teljes időtartamára a Létesítmény kialakítása, fenntartása, működtetése és fejlesztése céljából a CVSE birtokába bocsátja, ingyenesen a használatába adja, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény (továbbiakban: Nvt.) 11. § (10), (13) bekezdése és (17) bekezdés b) pontjára, az Mhőtv. 13. § (1) bek. 15. pontjára figyelemmel.”**

9.

10. 2. Felek az együttműködési megállapodás V.3. pontját úgy módosítják, hogy annak helyébe az alábbi szövegrész kerül:

11.

**12. „Az Önkormányzat a Létesítmény rendeltetésszerű működéséhez szükséges a Gubody parkban elhelyezkedő hideg vizes B-216 kataszteri számú kút, az Ingotlanon elhelyezkedő hideg vizes B-217 kataszteri számú kút, továbbá a Cegléd, 2302/2 hrsz-ú ingatlanon elhelyezkedő termál B-347 kataszteri számú kút és B-405 kataszteri számú kút használati és vízkivétel jogát a CVSE részére jelen megállapodás időtartamára biztosítja.”**

13.

14. 3. Felek az együttműködési megállapodás V.4. pontját úgy módosítják, hogy annak helyébe az alábbi szövegrész kerül:

15.

**„CVSE kötelezettséget vállal arra, hogy az új Gál József Sportcsarnok (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) üzemeltetéséhez szükséges fűtési és használati melegvíz ellátását biztosító termálvíz mennyiséget a Cegléd, 2302/2 hrsz-en található termálkútról folyamatosan biztosítja az Önkormányzattal kötött külön megállapodás alapján. Felek megállapodnak abban, hogy a CVSE jogosult a megállapodás ideje alatt termálvizet szintén fűtési célra, közfeladatot ellátó intézmények részére hasznosítani. A CVSE köteles saját költségén a termálkútnak, termálvízvezetékek üzemeltetésére, működtetésére, jogosult azok fejlesztésére melyek érdekében harmadik személyt is igénybe vehet.”**

16. 3. Felek az együttműködési megállapodás V.6. pontját úgy módosítják, hogy annak helyébe az alábbi szövegrész kerül:

**17. „Felek megállapodnak abban, hogy a Létesítmény rendeltetésszerű használatához szükséges valamennyi felújítási, javítási, karbantartási költséget, valamint a használatból járó költségeket, továbbá a Létesítmény tekintetében felmerülő közterheket, közüzemi számlákat (víz, csatorna, gáz, telefon, stb.) a villamosenergia költségek kivételével a CVSE viseli. A létesítmény üzemeltetéséhez szükséges villamosenergia költségek megfizetését Felek külön megállapodásban rendezik. „**



18. 4. Felek az együttműködési megállapodás V.15. pontját úgy módosítják, hogy annak helyébe az alábbi szövegrész kerül:

19.

**„CVSE vállalja, hogy a jelen megállapodásban rögzített vagy más szervezet által előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti. CVSE ennek alapján vállalja, hogy minden év december 31. napjáig írásos beszámolót küldd az Önkormányzat részére jelen megállapodásban rögzített kötelezettségeinek teljesítéséről. A CVSE vállalja, hogy a szerződés II. pontjában körülírt Ingatlant és az ahhoz tartozó nagy értékű tárgyi eszközöket a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja, az üzemeltetésben – vele közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy az Nvt. 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerinti átlátható szervezetek vesznek részt.**

## V. Egyéb rendelkezések

1. A jelen együttműködési megállapodás mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének aláírása esetén, az utolsó aláírás napján jön létre és lép hatályba.

2. Az Együttműködési megállapodás jelen módosítással nem érintett szövegrészei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felek az együttműködési megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják. A módosítás 3 (három) darab folyamatosan sorszámozott oldalból álló, 4 db eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 2 példány az Önkormányzatot, 2 példány pedig a CVSE-t illeti meg.

Cegléd, 2023.

Cegléd, 2023

.....  
.....  
Önkormányzat  
Dr. Csáky András polgármester  
polgármester

CVSE  
Horváth József  
elnök

Ellenjegyzem:

.....  
Dr. Diósgyőri Gitta  
címetes főjegyző

Pénzügyi ellenjegyzés kelte: Cegléd, 2023. ....

Pénzügyi ellenjegyző:

.....  
Sipos Nikoletta

pénzügyi irodavezető

**247/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Dönt a Cegléd, Kajszi utca (10566 hrsz.), Kék Szilva utca (10596 hrsz), Porcsin utca (10629 hrsz) és a Gyík utca (10520 hrsz.) vezetékes ivóvízhálózathoz történő csatlakozása érdekében az érintett utcákban ivóvízgerincvezeték megtervezéséről, vízjogi létesítési engedély beszerzéséről.
- 2.) Megtervezteti az 1.) pontban szereplő utcákban a bekötővezeték minden ingatlanhoz.
- 3.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a 1. és 2.) pontban szereplő szolgáltatás fedezeteként nettó 3.000.000 Ft-ot, azaz hárommillió forintot az önkormányzat 2023-as költségvetésében szereplő Általános tartalék terhére biztosítja.
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 1-3., 5 pont: azonnal  
4. pont: 2023. augusztus 30.

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

**248/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Úgy dönt, hogy:
  - a.) ivókutat létesít a Várvag Kft. útján a Malomtó széli futókör mellett,
  - b.) a CVF. Kft. költségvetésének terhére a Malomtó széli futókör közvilágításának megtervezéséről dönt, melynek tervezői költségbebecslés alapján előálló becsült értékét a 2024. évi költségvetés megtervezésénél kívánja figyelembe venni.
- 2.) Az 1.) pont végrehajtására legfeljebb 1.200.000,- forintot biztosít az általános tartalék terhére.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, a Várvag Kft., valamint a CVF Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

**249/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Úgy dönt, hogy Imregi Tibor képviselő úr részéről a JÜB 2023. június 20-ai ülésén, a Malom utca 19. szám alatti ingatlan állapotával és a hiányzó járdaszakasszal kapcsolatban elmondott felvetését közérdekű bejelentésként kezeli.
- 2.) Utasítsa a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a megfelelő eljárás lefolytatására.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **250/2023. (VI. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Felkéri a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy vizsgálja meg a buszvárók és egyéb helyek reklámfelületeivel kapcsolatban Cegléd Város Önkormányzata által kötött szerződéseket.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **251/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Cegléd Város Díszpolgára kitüntető címet adományoz **Apáti-Tóth Sándor** – fotóművész - részére.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére!

**Határidő:** 2023. szeptember 22.

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **252/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2023. (IV. 27.) Ök. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontjának aa) alpontjában megállapított hatáskörében eljárva – úgy határoz, hogy**

- 1.) bérbe adja a Cegléd, Rákóczi út 66. A lh. 2. emelet 6. ajtószám alatti 2 szoba komfortos lakást – a Ceglédi Rendőrkapitányság, Bori Zoltán kapitányságvezető javaslatára – Lőrincz Adrienn részére, legkorábban 2023. július 1. napjától a Ceglédi Rendőrkapitányságnál fennálló munkaviszonya időtartamára.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

### **253/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

#### **Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –**

- 1.) Megbízza a VÁRVAG Nonprofit Kft-t, hogy intézkedjen
  - 1.1. a Cegléd belterület 127/A/1 hrsz-ú, a valóságban 2700 Cegléd, Batthyány u. 18/A. szám alatt található, 99 m<sup>2</sup> alapterületű, az ingatlan-nyilvántartásban „gyógyszertár” megnevezésű ingatlanak a jelenlegi rendeltetésének megfelelő üzlethelyiségként történő bejegyzése iránt, valamint
  - 1.2. a társasház alapító okiratának módosítása iránt, a hatályos jogszabályoknak megfelelően.
- 2.) Az 1. pontban rögzített intézkedések véglegessé válását követő ülésén dönt az ingatlan értékesítéséről.

- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt és a VÁRVAG Kft-t, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket megtegye.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

**254/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** – a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők részére adható egyéb juttatásokról és munkájuk elismeréséről szóló 15/2015. (V. 29.) önkormányzati rendelet 14. § (3) bekezdésében megállapított hatáskörében eljárva

- 1.) „A 2023. év köztisztviselője” elismerésben részesíti Zalai Tibor vezető-főtanácsost, a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal közszolgálati tisztviselőjét.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2023. július 1.

**Felelős:** Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

**255/2023.(VI. 22.) Ök. határozat**

**Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** – a lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2023. (IV. 27.) Ök. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontjának aa) alpontjában megállapított hatáskörében eljárva – úgy határoz, hogy

- 1.) bérbe adja a Cegléd, Kossuth Ferenc u. 52. II. lh. 3. emelet 8. ajtószám alatti 2 szoba összkomfortos lakást – a Ceglédi Toldy Ferenc Kórház és Rendelőintézet, Dr. Pusztai Dezső János főigazgató javaslatára – Ungvári Ildikó részére, 2023. augusztus 1. napjától a Ceglédi Toldy Ferenc Kórház és Rendelőintézetnél fennálló munkaviszonya időtartamára.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Csáky András polgármester