

Cegléd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 16-án meghozott határozatai

139/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzatának 2023. évi belső ellenőrzési tevékenységéről szóló éves összefoglaló jelentést, az alábbi tartalommal:
 - 1.1. Irányítói jogkörében működtetett belső ellenőrzés jelentése
 - 1.2. Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság és tagintézményei /Deák Utcai Tagbölcsőde, Dózsa György Utcai Tagbölcsőde, Védőnők/ belső ellenőrzési jelentése
 - 1.3. Pesti úti Óvoda és tagintézménye /Köztársaság u. Tagóvoda/ belső ellenőrzési jelentése
 - 1.4. Lövész u. Óvoda és tagintézménye /Malom téri Tagóvoda/ belső ellenőrzési jelentése
 - 1.5. Széchenyi u. Óvoda és tagintézményei /Deák u. Tagóvoda, Budai u. Tagóvoda, Ugyeri u. Tagóvoda/ belső ellenőrzési jelentése
 - 1.6. Ceglédi Városi Könyvtár belső ellenőrzési jelentése
 - 1.7. Kossuth Múzeum belső ellenőrzési jelentése
- 2.) Utasítom a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

140/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az Cegléd Város Önkormányzata költségvetési szerveinél működtetett belső kontrollrendszeréről készített 2023. évi vezetői nyilatkozatokat az alábbiak szerint:
 - 1.1. Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal vezetői nyilatkozata
 - 1.2. Cegléd Város Önkormányzat vezetői nyilatkozata
 - 1.3. Széchenyi Úti Óvoda intézményvezető vezetői nyilatkozata
 - 1.4. Pesti Úti Óvoda intézményvezető vezetői nyilatkozata
 - 1.5. Lövész Utcai Óvoda intézményvezető vezetői nyilatkozata
 - 1.6. Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság intézményvezető vezetői nyilatkozata
 - 1.7. Kossuth Múzeum intézményvezető vezetői nyilatkozata
 - 1.8. Ceglédi Városi Könyvtár intézményvezető vezetői nyilatkozata
- 2.) Utasítja a Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

141/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Megállapítja Cegléd Város Önkormányzata 2023. évi maradványát 1.706.539.513 Ft-ban az 1. melléklet szerint.

- 2.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata és Intézményeinek 2023. évi maradvány kimutatását a 2. mellékletben foglaltak szerint.
- 3.) Az Intézmények 2023. évi maradványát 98.316.474 Ft összegben állapítja meg, ami fedezetet képez a mérlegben kimutatott kötelezettségekre.
- 4.) Az Önkormányzat az 1.608.223.039 Ft maradványát a megtervezett működési és felhalmozási kiadások teljesítésére fordítja.
 - 4.1. Az Önkormányzat költségvetésében az alábbi előirányzat-módosítás szükséges:
 - 4.1.1. finanszírozási bevétel növekedik 207.720.770 Ft-tal;
 - 4.1.2. dologi kiadás növekedik 207.720.770 Ft-tal.
- 5.) További tízmillió forint fedezetet biztosít a fentebb megállapított pénzmaradvány terhére, a 2024. évi járda építési és járda felújítási pályázatok támogatására.
- 6.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

142/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata 2024. I. negyedévi pénzügyi helyzetéről készített beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

143/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft. (2700 Cegléd, Teleki utca 12.) 2023. évi mérlegbeszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

144/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. (2700 Cegléd, Gubody utca 28.) 2023. évi mérlegbeszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

145/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő „Kossuth Művelődési Központ” Közhasznú Nonprofit Kft., (2700 Cegléd, Kossuth tér 5/A) 2023. évi mérlegbeszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

146/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft. (2700 Cegléd, Teleki utca 12.) 2024. I. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

147/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. (2700 Cegléd, Gubody utca 28.) 2024. I. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

148/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Közhasznú Kft., (2700 Cegléd, Kossuth tér 5/A) 2024. I. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

149/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Ceglédi Városfejlesztési Kft. legfőbb szerve

- 1.) Elfogadja a határozat elválaszthatatlan részét képező, Ceglédi Városfejlesztési Kft. által készített intézkedési terveket.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szűcs Ádám ügyvezető

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

150/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Tudomásul veszi a VEKOP 1.2.2-15-2016-00005 számú, Ipari területek bővítése az északi ipari-kereskedelmi övezetben Cegléden című projekt kapcsán a 118/2024. (IV.18.) Ök. határozat 4.2 pontja alapján lefolytatott belső ellenőrzés 2024. május 09-én kelt jelentésében foglaltakat.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

151/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdésben biztosított hatáskörében eljárva, figyelemmel a 116/2024. (III. 27.) Ök. határozat 2. pontjára

- 1.) Elfogadja a Polgármesternek a Területfejlesztési Minisztérium „*Értesítés szabálytalansági eljárás lezárásáról*” tárgyú, KTM_TFP_HAT/1253/6/2024 hivatkozási számú, a **VEKOP-1.2.2-15-2016-00005** azonosító számú „*Ipari területek bővítése az Északi Ipari - Kereskedelmi Övezetben Cegléden*” című projekt vonatkozásában lefolytatott szabálytalansági eljárás tekintetében kibocsátott döntésére tett intézkedéséről, a 2024. május 10-én benyújtott méltányosság iránti kérelem tartalmáról és benyújtásáról szóló beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

152/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) dönt arról, hogy Cegléd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatát *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti általános eljárásban megindítja,
- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

153/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja B.B. ceglédi lakos térítésmentes felajánlását, amely a Cegléd, zártkert 9892/25 hrsz-ú, 131 m² nagyságú, „*kivett közforgalom elől el nem zárt magánút*” megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadának ajándékozására vonatkozik.
- 2.) Hozzájárul a Cegléd Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd, zártkert 9900/4 és 9900/5 hrsz-ú, „*kivett zártkerti művelés alól kivett terület*” megnevezésű

ingatlanok szabályozási tervben megállapított szabályozási vonalak szerint történő megosztásához, újraosztásához.

- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy Cegléd Város Önkormányzata képviselőtestületében eljárjon, a szükséges ajándékozási szerződést és a változási vázrajzokat aláírja, a telekalakítási engedélyezési és ingatlan-nyilvántartási eljárásokban teljeskörűen eljárjon, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt az 1-2.) ponthoz tartozó, szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1.,3. pont: azonnal
2. pont: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

154/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva -

- 1.) Elfogadja az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2023. évi ellátásáról szóló, jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező értékelést, a feladatellátásban résztvevő
 - 1.1. Ceglédi Kistérségi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ,
 - 1.2. Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság,
 - 1.3. Dél-Pesti Centrumkórház Országos Haematológiai és Infektológiai Intézet - Ceglédi Védőnők
 - 1.4. Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Hatósági és Igazgatási Iroda,
 - 1.5. Ceglédi Rendőrkapitányságbeszámolója alapján.
- 2.) Kifejezi köszönetét a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásában résztvevő feladatellátó intézmények és dolgozói részére.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt az értékelésnek a Pest Vármegyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalának történő megküldésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

155/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Támogatja tárgyalások kezdeményezését a MÁV tulajdonában lévő, 1604/4. hrsz-ú területtel kapcsolatban átmeneti parkolási zóna kijelölésének megvalósítása érdekében.
- 2.) Felkéri a Hivatalt, hogy vizsgálja meg a parkolási zóna kialakításához milyen közlekedési infrastruktúra fejlesztés szükséges.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert a 1. pontban szereplő tárgyalások megkezdésére
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

156/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) értékési versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül a Cegléd Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Cegléd, külterület 0137/19 hrsz-ú, 719 m² nagyságú, „szántó” megnevezésű ingatlant Oláh Richárd ceglédi lakos részére,
- 2.) az ingatlanok összevonásával kapcsolatosan Cegléd Város Önkormányzata pénzügyi kötelezettséget nem vállal,
- 3.) meghatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés és ahhoz kapcsolódó dokumentumok aláírására,
- 4.) utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t az értékbecslés elkészítésére, és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

157/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a 104/2024. (III. 21.) Ök. határozatra figyelemmel

- 1.) Megállapítja, hogy a VÁRVAG Nonprofit Kft. által a Cegléd 8541/9, /10, /11 és /12 hrsz-ú ingatlanok értékesítése tárgyában lefolytatott, 2024. április 30-án határidős pályázat érvényes és eredményes.
- 2.) Megállapítja, hogy az 1. pontban hivatkozott pályázat nyertese valamennyi ingatlan vonatkozásában a Gyapi-Bau Kft. (székhely: 2700 Cegléd, Bajza u. 28., adószám: 13007571-2-13).
- 3.) Értékési a nyertes pályázó részére a Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd, belterületi, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, a valóságban a Téglagyár utcában található, alább felsorolt ingatlanokat a következő vételáron:

Helyrajzi szám	ingatlan méret (m²)	Bruttó vételár (Ft)
8541/9	950	5.918.200,-Ft
8541/10	815	5.080.000,-Ft
8541/11	795	4.953.000,-Ft
8541/12	848	5.283.200,-Ft

- 4.) Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések és a kapcsolódó dokumentumok aláírására,
- 5.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

158/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Visszavonja a 390/2022. (XI. 24.) Ök. határozatot,

- 2.) értékesíti versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül a Cegléd, belterület 8998/1 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 53 m2 területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát a 307. sz. Horgász Egyesület (2700 Cegléd, Kenderföld, Horgásztanya) részére az értébecslő által megállapított nettó 740 000,- Ft+Áfa, azaz bruttó: 939.800,- Ft vételáron,
- 3.) felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés és a kapcsolódó dokumentumok aláírására,
- 4.) utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

159/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) értékesíti a Cegléd, belterület 9456/9, 9456/19 és a 9456/24 hrsz-ú ingatlanokat versenyeztetési eljárás lefolytatása útján legalább az ingatlanvagyon értékelő szakértő által megállapított alábbi vételárakon:

Hrsz	Megnevezés	Terület /m2/	Nettó érték /Ft/	Bruttó érték /Ft/
9456/9	kivett beépítetlen terület	852	4.500.000,-	5.715.000,-
9456/19	kivett beépítetlen terület	571	3.100.000,-	3.937.000,-
9456/24	kivett beépítetlen terület	579	3.200.000,-	4.064.000,-

- 2.) utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft.-t, hogy a telkek értékesítésére írjon ki nyilvános pályázatot a határozat 1. pontjában megjelölt áron, azzal a feltétellel, hogy az Önkormányzat az ingatlanok közművesítéséhez szükséges közterületi közművezetékek tervezését és kiépítését nem vállalja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

160/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) hozzájárul Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd, belterület 4546 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 1 ha 2726 m2 területű ingatlan megosztásához a KISHOLD Bt. által elkészített, jelen határozat mellékletét képező vázrajz alapján,
- 2.) utasítja a VÁRVAG Kft-t a telekmegosztást követően az értébecslés elkészítésére, és annak a Képviselő-testület elé történő előterjesztésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

161/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) nem értékesíti a Cegléd Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Cegléd, belterület 5731/28 hrsz-ú ingatlant,
- 2.) utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

162/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) nem értékesíti a Cegléd Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Cegléd, belterület 5731/20 hrsz-ú ingatlant,
- 2.) kifejezi azon szándékát, hogy az 1. pontban foglalt ingatlan hasznosítása bérbeadás útján történjen,
- 3.) utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

163/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) jóváhagyja a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező, 1. sz. mellékletben részletezett, önkormányzati tulajdonú bérlemények 2023. évi üzemeltetésével kapcsolatos beszámolóját,
- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

164/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) részt vesz a 2025. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatban, és felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.
- 2.) az 1. pont kiadásainak fedezetére a 2025. évi költségvetésben 2.000 e Ft-ot különít el.
- 3.) felkéri a Humán Bizottságot a pályázat elbírálására és az ösztöndíjak odaítélésére.
- 4.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az Kulturális és Innovációs Minisztérium ajánlása alapján a pályázatot írja ki, és a szükséges intézkedéseket tegye meg!

Határidő: az országos pályázat megjelenését követően, az abban foglalt határidők betartásával

Felelős: dr. Csáky András polgármester

165/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2024. április 18-i rendes ülésen, illetve a korábban hozott, de még nem teljesített határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

166/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Előzetes hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd külterület 0987/40 helyrajzi szám alatti, természetben a volt Dózsa György Laktanya területén található „*kivett épület, udvar*” megnevezésű, 18.513 m² alapterületű ingatlanból a mellékelt helyszínrajzon megjelölt „B” épületrészt - közérdekű célra, figyelemmel a *nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdésére* – ingyenesen bérebe vegye Pest Vármegye Kormányhivatala {1052 Budapest, Városház u. 7., 15789350-2-41, államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 297735 képviseli dr. Tarnai Richárd főispán}.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t, vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal által jelenleg bérelt Cegléd külterület 0987/40/A helyrajzi számú épület, valamint az 1. pontban hivatkozott Cegléd külterület 0987/40 helyrajzi számú ingatlan „B” épületszárnya leválasztható-e az épület többi részétől és önálló helyrajzi számmal rendelkező ingatlanként kialakítható.
- 3.) Végleges döntését az 1. pontban hivatkozott ingatlanrész bérbeadásáról a 2. pont szerint lefolytatott vizsgálat eredményétől függően hozza meg.
- 4.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft- t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

167/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Kifejezi azon szándékát, hogy kerüljön gyalogátkelőhely a Körösi út köztemető melletti szakaszára valamint a Puszkaporos utcán a Szép Utcai Óvodánál.
- 2.) A kapcsolódó tervezési feladattal kiegészíti 40/2024 (II.15.) számú határozatát úgy, hogy az abban szereplő felsoroláshoz utolsó pontként illeszti ezt.
- 3.) A kivitelezéshez kapcsolódó forrás biztosításáról a 2025. évi költségvetés elfogadásakor dönt.
- 4.) Utasítja a Hivatalt és a CVF Kft. a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester
Szűcs Ádám ügyvezető

168/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Felkéri a „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Kft. (Cegléd, Kossuth tér 5/A.) ügyvezetőjét, hogy a júniusi testületi ülésre számoljon be arról, hogy a céltartalék felszabadításához kötődő feladatokkal hol tart, amennyiben szükséges a feladatok megvalósításhoz kérjen forrást.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésről az érintetett értesítse.

Határidő: 2024. június 20.

Felelős: dr. Csáky András polgármester

169/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elrendeli - Cegléd Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének egyes sorai végrehajtása érdekében - *a dologi kiadások, utak és járdák állagmegóvása keretszerződés előirányzat felhasználása tekintetében a 38/2024. (II. 15.) Ök. határozatban rögzített feladatrangsor azonnali végrehajtását a 17. pontig.*
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

170/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Felülvizsgálja a 6/2020 (II.20.) számú rendeletét a járdák építésének és felújításának támogatásáról annak érdekében, hogy a rendelet alapján megítélt támogatás összegének 50%-a vonatkozásában támogatási előlegigénylésre kerülhessen sor.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére, ideértve a szükséges rendeletmódosítás előterjesztését.

Határidő: 2024. szeptemberi rendes ülés

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
Dr. Csáky András polgármester

171/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontjában biztosított hatáskörében eljárva:

- 1.) Megállapítja, hogy a 20/2024. (I. 25.) Ök. határozat alapján kiírt igazgatói pályázatra két pályamunka érkezett. Megállapítja továbbá a Humán Bizottság 69/2024. (V. 14.) HB határozatára figyelemmel, hogy mindkét pályamunka érvényes, ezért a Széchenyi Úti Óvoda igazgatói feladatkörének ellátására kiírt pályázat eredményes.
- 2.) Megbízta **Lendvainé Turcsán Ágnes** pályázót a Széchenyi Úti Óvoda igazgatói beosztásának ellátásával, 2024. augusztus 1-jétől 2029. július 31-ig tartó 5 év határozott időtartamra.
- 3.) Felkéri a Polgármestert Lendvainé Turcsán Ágnes igazgató 2024. augusztus 1-jétől érvényes illetményének előterjesztésére.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024 június 20.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

172/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő Ceglédi Sportsarnok Kft. (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) 2023. évi mérlegbeszámolóját.

2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

173/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. (2700 Cegléd, Fürdő út 27-29.) 2023. évi mérlegbeszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

174/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő Ceglédi Városfejlesztési Kft. (2700 Cegléd, Szabadság tér 2. I. emelet 2.) 2023. évi mérlegbeszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

175/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő Ceglédi Sportcsarnok Kft. (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) 2024. I. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

176/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. (2700 Cegléd, Fürdő út 27-29.) 2024. I. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

177/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő Ceglédi Városfejlesztési Kft. (2700 Cegléd, Szabadság tér 2. I. emelet 2.) 2024. I. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

178/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Ceglédi Városfejlesztési Kft. legfőbb szerve

- 1.) **Dönt** arról, hogy a Ceglédi Városfejlesztési Kft. ügyvezetői feladatainak ellátásával Szűcs Ádámot (született: Cegléd, 1988. 04. 15., anyja neve: Virág Karolina) bízva meg 2024. július 1-től 2024. december 31. napjáig szóló határozott időtartamra.
- 2.) **A ügyvezető a feladatot megbízási jogviszonyban látja el**, jogszabály előírása alapján nem részesül megbízási díjban, azaz 0, (nulla) Ft/hó összegű megbízási díj ellenében vállalja a megbízást.
- 3.) **Megállapítja** Szűcs Ádám, a Ceglédi Termálfürdő Kft. ügyvezetőjének megbízási díját 2024. július 1-től 2024. december 31-ig terjedő határozott időtartamra 1.583.664,- Ft-ban azaz egymillió-ötszáznyolcvanezer-hatszázhatvanégy forintban.
- 4.) **Felhatalmazza** a polgármestert a módosított megbízási szerződések aláírására.
- 5.) **Felhívja** a Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a változás cégnyilvántartásban történő átvezetéséről.
- 6.) **Hozzájárul** ahhoz, hogy a Társaság jogi képviselője a változásbejegyzési eljárásban a Cégbíróság előtt eljárjon.
- 7.) **Jóváhagyja** az Alapító Okirat fentieknek megfelelő módosítását, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a módosított Alapító Okirat aláírására.
- 8.) **Utasítja** a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

179/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Ceglédi Városfejlesztési Kft. legfőbb szerve

- 1.) **Elvi döntést** hoz arról, hogy jelenleg nem kívánja megszüntetni a Ceglédi Városfejlesztési Kft.-t.
- 2.) **Utasítja** az ügyvezetőt, hogy vizsgálja meg a cég későbbi megszüntetésének jogi lehetőségét és feladatainak más önkormányzati cégbe történő integrálását. Erről készítsen előterjesztést a soron következő testületi ülésre.
- 3.) **Utasítja** a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: 1., 3. pont: azonnal
2. pont: júniusi testületi ülés

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

180/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Ceglédi Városfejlesztési Kft. legfőbb szerve

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Városfejlesztési Kft. üzleti tervének módosítását, miszerint a 2024. évi finanszírozás az alábbiak szerint alakul:
 - Bérjellegű kiadások támogatása: 18.589.820,- Ft
 - Feladat-ellátási díj: 21.644.711,- Ft + ÁFA
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés-módosítások aláírására.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

181/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Ceglédi Városfejlesztési Kft. legfőbb szerve

- 1.) módosítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft. Alapítói Okiratát, melyben a Kft. székhelyeként a 2700 Cegléd, Eötvös tér 6. sz. alatti ingatlant jelöli meg.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert az Alapítói Okirat módosítás aláírására.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

182/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) 2024-ben „Cegléd Város Pedagógiai Díja” kitüntetést adományoz:
 - 1.1. **Erdős Árpádné óvodapedagógusnak**
 - 1.2. **Józanné Kamuti Andrea általános iskolai tanárnak**
 - 1.3. **Kis Lajos Tibor műszaki oktatónak**
- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

183/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) A 2024. évben, „Cegléd Város Egészségügyéért” szakmai elismerésben részesíti
 - 1.1. **Jászberényiné Kuli Jolán fogászati asszisztenst**
 - 1.2. **dr. Gyáni Éva szemész szakorvos, orvosigazgatót**
 - 1.3. **Bobál István gazdasági igazgató-helyettes**

- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az elismerő oklevél kerüljön átadásra a rendelet szerint.

Határidő: 2024. a Semmelweis Napi ünnepség időpontja **Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

184/2024.(V. 16.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – helyi kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 38/2003. (XII. 31.) Ök. rendelet 5. §-ában rögzített hatáskörében eljárva

- 1.) „Cegléd Város Idegenforgalmaért” kitüntető címben részesíti 2024-ben **Dr. Füle Györgyné** asszonyt.
- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére!

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester