

Cegléd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. június 20-án meghozott határozatai

185/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) döntött a „*Ceglédi Városfejlesztési Kft. pótbefizetés kérése*” tárgyú előterjesztés ZÁRT ülésen történő megtárgyalásáról.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

186/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontjában biztosított hatáskörében eljárva:

- 1.) Megállapítja Lendvainé Turcsán Ágnes igazgató 2024. augusztus 1-jétől érvényes illetményét:
 - 1.1. Lendvainé Turcsán Ágnes Púétv. szerinti besorolása mesterpedagógus;
Alapilletménye: 773.300 Ft,
 - 1.2. Illetményen felüli pótlékok és kiegészítések:
Igazgatói megbízási díj: 285.552 Ft,
 - 1.3. Illetmény mindösszesen kerekítve: **1.058.900 Ft/hó.**
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert Lendvainé Turcsán Ágnes igazgató
 - 2.1. vezetői megbízásával kapcsolatos dokumentumok (*kinevezés, munkaköri leírás stb.*) munkáltató nevében történő aláírására, továbbá
 - 2.2. az igazgató illetményének jogszabályon alapuló további módosítására azzal a feltétellel, hogy mértéke a 1.3. pontban megállapított illetménynél alacsonyabb nem lehet;
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. augusztus 1.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

187/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontjában biztosított hatáskörében eljárva:

- 1.) Megbízza Szekerné Veres Katalin mesterpedagógust, a Lövész Utcai Óvoda igazgatóját az önkormányzati fenntartású óvodák közötti munkaközösség-vezetői feladatok ellátásával.
- 2.) Megállapítja Szekerné Veres Katalin igazgató 2024. augusztus 1-jétől munkaközösség-vezetői megbízási díját a *pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 102. § (3) bekezdés c)* pont szerinti alap 6 %-ában: **31.700,- Ft/hó, azaz havi harmincegyezer-hétszáz forintban.**
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert Szekerné Veres Katalin igazgató munkaközösség-vezetői megbízásával kapcsolatos dokumentumok (*átsorolás, munkaköri leírás módosítása stb.*) munkáltató nevében történő aláírására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. augusztus 1.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

188/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés d) pontjában, valamint e törvény 25. § (7) pontjában biztosított jogkörében eljárva

- 1.) engedélyezi a 2024/2025. nevelési évre a Cegléd Város Önkormányzata fenntartásában működő óvodákban és azok tagóvodáiban indítható óvodai csoportok számát - a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező táblázatok B) oszlopában foglaltak szerint;
- 2.) engedélyezi a 2024/2025. nevelési évben az óvodai alapfeladat-ellátás körében megszervezett csoportokban a maximális csoportlétszámot - a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező táblázatok E) oszlopában foglaltak szerint. E létszámon belül veszi figyelembe a sajátos nevelési igényű gyermekeket is.
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére!

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

188/2024.(VI. 20.) Ök. határozat melléklete

| Lövész Utcai Óvoda | | | | | | | |
|----------------------------|-------------------------|-----------------------|--|----------------------------------|---|-----------------|--|
| A) | B) | C) | Felvett gyermekek | | D) | | E) |
| Óvoda neve | 2024/2025. Csoport neve | 2024/2025. Korosztály | Óvoda-köteles 2020.09.01- 2021.08.31 | Nem óvoda-köteles 2021.09.01- | Tervezett csoport-létszámok 2024.09.01 | "+"SNI értékben | 2024/2025. nevelési évre felvehető maximális létszám |
| Lövész Utcai Óvoda | Méhecske | nagy | 0 | 0 | 24 | 1 | 28 |
| | Katica | nagy-középső | 0 | 0 | 25 | | 28 |
| | Gomba | kis-középső | 5 | 0 | 19 | | 20 |
| | Napocska | kis csoport | 24 | 0 | 24 | 2 | 28 |
| | Delfin | nagy | 0 | 0 | 18 | 4 | 20 |
| | Maci | kis-középső | 3 | 0 | 19 | 2 | 20 |
| Összesen: | 6 | | 32 | 0 | 129 | 9 | 144 |
| | | | | | | | |
| Malom Téri Tagóvoda | Micimackó | kis csoport | 17 | 0 | 17 | | 17 |
| | Pillangó | vegyes csoport | 3 | 0 | 21 | 3 | 24 |
| | Katica | nagy | 0 | 0 | 16 | 2 | 17 |
| | Törpi | középső | 1 | 0 | 19 | | 19 |
| Összesen: | 4 | | 21 | 0 | 73 | 5 | 77 |

| | | | | | | | |
|----------------------|-----------|--|-----------|----------|------------|-----------|------------|
| Mindösszesen: | 10 | | 53 | 0 | 202 | 14 | 221 |
|----------------------|-----------|--|-----------|----------|------------|-----------|------------|

| Pesti Úti Óvoda | | | | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------------------|-------------------------------|--|-----------------|--|
| A) | B) | C) | Felvett gyermekek | | D) | | E) |
| Óvoda neve | 2024/2025. Csoport neve | 2024/2025. Korosztály | Óvoda-köteles 2020.09.01-2021.08.31 | Nem óvoda-köteles 2021.09.01- | Tervezett csoport-létszámok 2024.09.01 | "+"SNI értékben | 2024/2025. nevelési évre felvehető maximális létszám |
| Pesti Úti Óvoda | Katica | középső | 2 | 0 | 23 | 1 | 26 |
| | Maci | kicsi | 24 | 1 | 25 | 0 | 27 |
| | Méhecske | nagy | 0 | 0 | 26 | 0 | 27 |
| | Mókus | kicsi | 24 | 0 | 24 | 0 | 27 |
| | Pillangó | nagy | 0 | 0 | 24 | 2 | 26 |
| | Napsugár | nagy | 0 | 0 | 24 | 1 | 27 |
| Összesen: | 6 | | 50 | 1 | 146 | 4 | 160 |
| Köztársaság Utcai Tagóvoda | | | | | | | |
| | Tulipán | nagy | 0 | 0 | 25 | 1 | 26 |
| | Katica | kicsi | 21 | 1 | 22 | | 23 |
| | Manócska | nagy | 0 | 0 | 22 | 3 | 26 |
| | Nyuszi | középső | 1 | 0 | 25 | | 25 |
| | Csiga | kicsi | 22 | 0 | 22 | | 25 |
| | Pillangó | vegyes | 0 | 0 | 22 | | 25 |
| | Napsugár | középső | 0 | 0 | 23 | 1 | 25 |
| | Méhecske | nagy | 0 | 0 | 23 | | 25 |
| Összesen: | 8 | | 44 | 1 | 184 | 5 | 200 |
| Mindösszesen: | | | | | | | |
| | 14 | | 94 | 2 | 330 | 9 | 360 |

| Széchenyi Úti Óvoda | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------------|-----------------------|--|----------------------------------|---|-----------------|--|
| A) | B) | C) | Felvett gyermekek | | D) | | E) |
| Óvoda neve | 2024/2025. Csoport neve | 2024/2025. Korosztály | Óvoda-köteles 2020.09.01- 2021.08.31 | Nem óvoda-köteles 2021.09.01- | Tervezett csoport-létszámok 2024.09.01 | "+"SNI értékben | 2024/2025. nevelési évre felvehető maximális létszám |
| Széchenyi Úti Óvoda | Katica | kicsi | 22 | 1 | 23 | | 27 |
| | Maci | középső | 0 | 0 | 24 | 1 | 27 |
| | Cica | középső | 0 | 0 | 23 | 2 | 28 |
| | Egérke | nagy | 0 | 0 | 25 | 1 | 28 |
| | Mazsola | kicsi | 22 | 0 | 22 | 1 | 27 |
| | Pitypang | nagy | 0 | 0 | 16 | | 23 |
| | Csillagfény | nagy | 0 | 0 | 20 | | 27 |
| Összesen: | 7 | | 44 | 1 | 153 | 5 | 187 |
| | | | | | | | |
| Budai Úti Tagóvoda | Csicsergő | nagy-középső | 0 | 0 | 18 | | 20 |
| | Törpök | kis-középső | 11 | 0 | 17 | | 21 |
| Összesen: | 2 | | 11 | 0 | 35 | 0 | 41 |
| | | | | | | | |
| Ugyeri Tagóvoda | Szivárvány | nagy | 0 | 0 | 21 | 3 | 25 |
| | Holdvilág | kicsi | 13 | 0 | 19 | | 25 |
| | Napsugár | középső | 0 | 0 | 20 | 1 | 25 |
| Összesen: | 3 | | 13 | 0 | 60 | 4 | 75 |
| | | | | | | | |
| Deák Utcai Tagóvoda | Süni | nagy | 0 | 0 | 22 | | 27 |
| | Napsugár | vegyes | 5 | 0 | 24 | 1 | 27 |
| | Kisvirág | középső | 0 | 0 | 24 | | 27 |
| | maci | kicsi | 24 | 0 | 24 | | 27 |
| Összesen: | 4 | | 29 | 0 | 94 | 1 | 108 |
| | | | | | | | |
| Mindösszesen: | 16 | | 97 | 1 | 342 | 10 | 411 |
| | | | | | | | |
| Önkormányzati összesen: | 40 | | 244 | 3 | 874 | 33 | 992 |

189/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az előterjesztés elválaszthatatlan mellékletét képező beszámolót.
- 2.) Nem biztosít további 3.000.000, - Ft, azaz hárommillió Ft összegű támogatást a „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Kft. részére a céltartalék felszabadításához kötődő feladatok megvalósításához.
- 3.) Utasítja az ügyvezetőt, hogy a „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Közhasznú Kft. saját költségvetése terhére biztosítsa a hiányzó fedezetet!
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

190/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Dönt arról, hogy Cegléd Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetésében az Általános Tartalék előirányzati keretet 249.551.544,- Ft-tal megemeli, a VEKOP-1.2.2-15-2016-00005 azonosítószerű projektrel összefüggésben keletkezett visszafizetési kötelezettség teljesítése érdekében.
- 2.) Kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban rögzített intézkedéshez szükséges fedezet összegét a 2024. évi költségvetés
 - 2.1. közvilágítás áram díja (dologi kiadások) előirányzati sor terhére 100.000.000.- Ft összegben,
 - 2.2. az egyéb felújítási keret előirányzati sor terhére 100.000.000.- Ft összegben, valamint
 - 2.3. az alábbi előirányzatok terhére:
 - 2.3.1. a Városháza 9 db udvarra néző folyosói ablakára eltett forrás: 20.764.500 Ft
 - 2.3.2. pályázati keret: 28.787.044 Ftbiztosítja.
- 3.) Felkéri a Jegyzőt Cegléd Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelete módosításának szakmai előkészítésére, a 2. pontban rögzített előirányzat-átcsoportosítás aktualizálása érdekében.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.”

Határidő: 1.,2.,4. pont: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

3. pont: legkésőbb szeptemberi ülésre

191/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Dönt arról, hogy 600.000 Ft-tal, azaz hatszázezer forinttal támogatja Huszár Bíborka kishuszár vágára történő felkészülését.
- 2.) Kötelezettséget vállal arra, hogy az 1.) pontban szereplő támogatási összeget, Cegléd Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetési rendeletében szereplő, „Általános tartalék” terhére biztosítja.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó támogatási szerződés aláírására.

4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: az 1., 2. pontokban: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

3.: 2024. június 30.

4. folyamatos

192/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Megállapítja, hogy a Cegléd Város településképi követelményei alkalmazásának önkormányzati ösztönzéséről szóló 9/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján a **Cegléd, Bercsényi u. 1. (3560 hrsz) sz.** alatti ingatlanon lévő, helyi egyedi védelem alatt álló épület utcai lábazatának felújítására benyújtott pályázat érvényes.
- 2.) Dönt arról, hogy a „*Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2024*” című pályázati kiírásra beérkezett Cegléd, Bercsényi u. 1. (3560 hrsz) alatti ingatlanon lévő, helyi egyedi védelem alatt álló épület utcai lábazatának felújítását **1.500.000 forinttal, azaz egymillió-ötszáz ezer forinttal támogatja.**
- 3.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a megítélt támogatási összeget Cegléd Város Önkormányzata 2024. évi költségvetése „*Településképi követelmények alkalmazásának támogatása 2024. évi keret - 9/2018.(V.30) Ök rendelet alapján*” előirányzat terhére biztosítja.
- 4.) Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt és a városi főépítést a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1.,2., 3. pontok tekintetében: azonnal
polgármester

Felelős: Dr. Csáky András

4. pont tekintetében: 2024. június 30.

5. pont tekintetében: folyamatos

193/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Megállapítja, hogy a Cegléd Város településképi követelményei alkalmazásának önkormányzati ösztönzéséről szóló 9/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján a **Cegléd, Selyem u. 3. (246 hrsz) sz.** alatti, helyi egyedi védelem alatt álló lakóépület utcai homlokzatának felújítására benyújtott pályázat érvényes.
- 2.) Dönt arról, hogy a „*Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2024*” című pályázati kiírásra beérkezett Cegléd, Selyem u. 3. (246 hrsz) sz. alatti, helyi egyedi védelem alatt álló lakóépület utcai homlokzatának felújítását **1.500.000 forinttal, azaz egymillió-ötszáz ezer forinttal támogatja.**
- 3.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a megítélt támogatási összeget Cegléd Város Önkormányzata 2024. évi költségvetése „*Településképi követelmények alkalmazásának támogatása 2024. évi keret - 9/2018.(V.30) Ök rendelet alapján*” előirányzat terhére biztosítja.
- 4.) Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt és a városi főépítést a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1., 2., 3. pontok tekintetében: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

4. pont tekintetében: 2024. június 30.

5. pont tekintetében: folyamatos

194/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Megállapítja, hogy a Cegléd Város településképi követelményei alkalmazásának önkormányzati ösztönzéséről szóló 9/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján a **Cegléd, Pesti út 20. (490 hrsz) sz.** alatti ingatlanon álló kereskedelmi épület utcai homlokzatának és csatlakozó utcafronti kerítésének felújítására benyújtott pályázat érvényes.
- 2.) Dönt arról, hogy a „*Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2024*” című pályázati kiírásra beérkezett Cegléd, Pesti út 20. (490 hrsz) sz. alatti ingatlanon álló kereskedelmi épület utcai homlokzatának és csatlakozó utcafronti kerítésének felújítását **1.000.000 forinttal, azaz egymillió forinttal támogatja.**
- 3.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a megítélt támogatási összeget Cegléd Város Önkormányzata 2024. évi költségvetése „*Településképi követelmények alkalmazásának támogatása 2024. évi keret - 9/2018.(V.30) Ök rendelet alapján*” előirányzat terhére biztosítja.
- 4.) Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt és a városi főépítészt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1., 2., 3. pontok tekintetében: azonnal
4. pont tekintetében: 2024. június 30.
5. pontok tekintetében: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

195/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Megállapítja, hogy a Cegléd Város településképi követelményei alkalmazásának önkormányzati ösztönzéséről szóló 9/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján a **Cegléd, Kazinczy u. 5. (33/1 hrsz) sz.** alatti, helyi egyedi védelem alatt álló parókia épület homlokzati nyílászáróinak cseréjére benyújtott pályázat érvényes.
- 2.) Dönt arról, hogy a „*Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2024*” című pályázati kiírásra beérkezett Cegléd, **Kazinczy u. 5. (33/1 hrsz) sz. alatti, helyi egyedi védelem alatt álló parókia épület homlokzati nyílászáróinak cseréjét 2.889.000 forinttal, azaz kettőmilliónyolcszáznyolcvankilencezer forinttal támogatja.**
- 3.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a megítélt támogatási összeget Cegléd Város Önkormányzata 2024. évi költségvetése „*Településképi követelmények alkalmazásának támogatása 2024. évi keret - 9/2018.(V.30) Ök rendelet alapján*” előirányzat terhére biztosítja.
- 4.) Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt és a városi főépítészt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1., 2., 3. pontok tekintetében: azonnal
4. pont tekintetében: 2024. június 30.
5. pontok tekintetében: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

196/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Megállapítja, hogy a Cegléd Város településképi követelményei alkalmazásának önkormányzati ösztönzéséről szóló 9/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján a **Cegléd, Árpád u. 28. (271 hrsz) sz.** alatti lakóépület utcai homlokzatának felújítása, hőszigetelése, nyílászáróinak cseréjére benyújtott pályázat érvényes.
- 2.) Dönt arról, hogy a „*Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2024*” című pályázati kiírásra beérkezett Cegléd, Árpád u. 28. (271 hrsz) sz. alatti lakóépület utcai homlokzatának felújítása, hőszigetelése, nyílászáróinak cseréjét **1.000.000 forinttal, azaz egymillió forinttal támogatja.**
- 3.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a megítélt támogatási összeget Cegléd Város Önkormányzata 2024. évi költségvetése „*Településképi követelmények alkalmazásának támogatása 2024. évi keret - 9/2018.(V.30) Ök rendelet alapján*” előirányzat terhére biztosítja.
- 4.) Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt és a városi főépítést a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1., 2., 3. pontok tekintetében: azonnal
4. pont tekintetében: 2024. június 30.
5. pontok tekintetében: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

197/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Megállapítja, hogy a Cegléd Város településképi követelményei alkalmazásának önkormányzati ösztönzéséről szóló 9/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján a **Cegléd, Felház u. 18-22. (7428 hrsz) sz.** alatti, helyi egyedi védelem alatt álló templom oldalszárnyának homlokzati nyílászáró cseréjére benyújtott pályázat érvényes.
- 2.) Dönt arról, hogy a „*Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2024*” című pályázati kiírásra beérkezett Cegléd, Felház u. 18-22. (7428 hrsz) sz. alatti, helyi egyedi védelem alatt álló templom oldalszárnyának homlokzati nyílászáró cseréje **1.111.000 forinttal, azaz egymillióegyszáztizenegyezer forinttal támogatja.**
- 3.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a megítélt támogatási összeget Cegléd Város Önkormányzata 2024. évi költségvetése „*Településképi követelmények alkalmazásának támogatása 2024. évi keret - 9/2018.(V.30) Ök rendelet alapján*” előirányzat terhére biztosítja.
- 4.) Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt és a városi főépítést a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1., 2., 3. pontok tekintetében: azonnal
4. pont tekintetében: 2024. június 30.
5. pontok tekintetében: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

198/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Ismételten pályázatot ír ki 2024. július 15-től „*Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2024*” címmel, jelen határozat elválaszthatatlan részét képező mellékletben foglalt szöveggel, Cegléd Város Önkormányzata 2024. évi költségvetése „*Településképi*

követelmények alkalmazásának támogatása 2024. évi keret - 9/2018.(V.30) Ök rendelet alapján”előíránnyal rendelkező álló maradvány terhére.

- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a pályázattal kapcsolatos feladatok ellátására.

Határidő: az 1. pont tekintetében: 2024. július 15.
a 2. pont tekintetében: folyamatos

Felelős: 1. pont tekintetében: Dr. Csáky András polgármester,
2. pont végrehajtásáért: a Beruházási és Közbiztonsági Iroda vezetője

Melléklet a 198/2024. (VI.20.) Ök. határozathoz
PÁLYÁZATI FELHÍVÁS
„Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2024.”

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Cegléd városképét meghatározó építészeti értékek felújítását támogatni kívánja. Ennek érdekében kiírja a „**Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2024.**” című pályázatot (továbbiakban: „Pályázat”).

I. ÁLTALÁNOS PÁLYÁZATI FELTÉTELEK

1.1. Cegléd Város Önkormányzata (a továbbiakban: Támogató) 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.22.) önkormányzati rendelete alapján a településképi követelmények alkalmazásának támogatására vissza nem térítendő támogatást biztosít, amely támogatás utófinanszírozással használható fel.

1.2. A támogatásra a Cegléd Város településképi védelméről szóló 37/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Településképi rendelet) *1. mellékletében* szereplő, helyi egyedi védelem alatt álló-, a 3. melléklet szerinti „Belváros-városmag” elnevezésű területen elhelyezkedő-, valamint a 10. melléklet szerinti területi védelem alatti útszakaszon található építmények tulajdonosai és jogszerű kezelői, használói, mint építtetők pályázhatnak.

1.3. Támogató a beérkezett pályázatokat a pályázati kiírásban szereplő feltételeknek-, valamint Cegléd Város településképi követelményei alkalmazásának önkormányzati ösztönzéséről szóló 9/2018. (V.30.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Ösztönző rendelet) való megfelelés alapján bírálja el.

1.4. A pályázati támogatás maximális összege az érték-, állagmegóvási, vagy felújítási munka indokolt és elfogadott költségvetési összegének 50 %- a, de legfeljebb

a) kétmillió-ötszáz ezer forint az Ösztönző rendelet 2. § a) és b) pontja szerinti területen található,

b) négy millió forint az Ösztönző rendelet 2. § c) pontja szerinti építmények esetében.

1.5. Az elnyert támogatás az építési munkákra, a településképi bejelentési eljárás lefolytatásához szükséges tervdokumentáció készítésére, továbbá a kivitelezési munkák közvetlen költségeire (kiviteli terv, műszaki ellenőrzés) használható fel, de építési munka nélkül a tervezési költségek nem számolhatók el.

1.6. A támogatás utófinanszírozott, ezért az elnyert vissza nem térítendő támogatás kifizetése a munkák elvégzését és elszámolását követően egy összegben történik.

1.7. Pályázati támogatás az elbírálást megelőzően még el nem végzett munkákra adható.

II. TÁMOGATHATÓ MUNKÁK

- Olyan településképi arculatot, utcaképet meghatározó, építészeti értéket hordozó állagmegóvó, felújítási és helyreállítási munkálatok támogathatóak, mint
 - 2.1. épületek homlokzati felújítása, annak díszítéseivel, tartozékaival,
 - 2.2. nyílászáró csere,
 - 2.3. különleges építészeti értéket képviselő épület vagy az épület megjelenésében jelentős szerepet játszó homlokzatrész, nyílászáró, terasz, tető, előtető felújítása,
 - 2.4. különleges építészeti értéket képviselő egyéb építmény elem felújítása: pl. kerítés, kapuzat, kertépítészeti elem felújítása,
 - 2.5. épület tartozékainak (pl: szobor, relief, majolika, mázas cserép, mozaik, sgraffito, díszítőfestés, díszüvegezés, kovácsoltvas elemek, öntöttvas és spiáter díszítmény) felújítása.

III. PÁLYÁZATI HATÁRIDŐK

- 3.1. Pályázatot benyújtani **2024. július 15. és 2024. augusztus 28. 12:00 óra** között lehet.
- 3.2. A Pályázatot egy példányban kell benyújtani. A pályázat benyújtható postán Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének címezve (2701 Cegléd, Pf.: 85.), vagy leadható személyesen a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalban (továbbiakban: Hivatal) (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.).
- 3.3. A pályázat benyújtása akkor történik határidőn belül, ha azt legkésőbb a kiírásban közölt időtartam utolsó napján, az ügyfélfogadási idő végéig leadják a Hivatalban, vagy ha a benyújtási határidő utolsó napján postára adásra kerül, amelyet a postai bélyegző igazol. A határidőn túl beérkező pályázatok elbírálására nem kerül sor, azok érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerülnek.
- 3.4. A pályázatot írásban, zárt borítékban kell benyújtani. A borítékra kérjük ráírni: „*CEGLÉD VÁROS ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEINEK MEGÓVÁSA 2024.*” c. pályázat
- 3.5. A pályázathoz benyújtandó dokumentumok részletes felsorolását az Ösztönző rendelet 10. § - 12. § tartalmazza.

IV. A PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSA

- 4.1. A beérkezett pályázatokat Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, várhatóan a 2024. szeptember havi ülésén.
- 4.2. A pályázat eredményéről minden Pályázó értesítést kap. A nyertes pályázóval – legkésőbb a döntést követő 15 napon belül, illetve egyeztetés függvényében - támogatási szerződést kötünk.
- 4.3. A sikertelen pályázat anyagát – a pályázati adatlap kivételével - visszaküldjük.

V. INFORMÁCIÓ

- 5.1. A részletes pályázati feltételek és a pályázati adatlap a <https://cegléd.asp.lgov.hu/> honlapon a Hivatal / Hivatalos hirdetések / Pályázatok rovatban érhető el.
- 5.2. A pályázati felhívással kapcsolatban Cegléd Város Önkormányzata konzultációs lehetőséget biztosít telefonon, e-mailen vagy előzetesen egyeztetett időpontban személyesen.
Telefonszám: 53/511-400/ 371-es mellék
Email cím: foepitesz@ceglédph.hu
Cím: 2700 Cegléd, Kossuth tér 1. I. emelet 119. iroda

5.3. Cegléd Város helyi védelem alatt álló épületeiről információ, értékkataszteri nyilvántartási lap a Cegléd Város Önkormányzata Főépítési Irodájában igényelhető, vagy személyesen megtekinthető.

5.4. Cegléd város településképi követelményei alkalmazásának önkormányzati ösztönzéséről szóló 9/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelet, valamint a Cegléd Város településkép védelméről szóló 37/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet a Nemzeti Jogszabálytár <https://or.njt.hu/> oldalán érhető el.

199/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) elfogadja a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező, és az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti 2-3. számú véleményeket.
- 2.) lezárja Cegléd Város Településképi Arculati Kézikönyvének módosításával kapcsolatos véleményezési szakaszt.
- 3.) elfogadja és közzéteszi a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező, és az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti Településképi Arculati Kézikönyv módosítását.
- 4.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

200/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező, az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti 1. számú vélemény 1.1.-1.2. pontjait, valamint a 2., 3. és 4. számú véleményt
- 2.) Elutasítja a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező, az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti 1. számú vélemény 1.3. pontjában foglaltakat – a javaslatra adott válasznak megfelelően – az abban szereplő indoklással.
- 3.) Tudomásul veszi a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező, és az előterjesztés 2. számú melléklet szerinti 1. számú vélemény 1.4. pontjában szereplő figyelem felhívó megjegyzéseket,
- 4.) Megállapítja, hogy a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező, és az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti 5. számú vélemény döntést nem igényel,
- 5.) Lezárja a településképi rendelet módosításával kapcsolatos véleményezési szakaszt,
- 6.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

201/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) megállapítja – összhangban a Cegléd város településrendezési eszközeinek javítására irányuló módosításával kapcsolatban megkeresett környezet védelméért felelős szervek véleményével –, hogy *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.
- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

202/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) megállapítja – összhangban a **Cegléd, 1651/26, 1651/27, 1651/38, 1651/66, 1650/13, 1650/14 és 1650/8 hrsz.-ú** ingatlanokra (Infineon telephely) vonatkozó Cegléd város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban megkeresett környezet védelméért felelős szervek véleményével –, hogy *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.
- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

203/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) elfogadja a jelen határozat 1. mellékletét képező, Cegléd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája felülvizsgálatához szükséges megalapozó vizsgálat tartalmáról és az örökségvédelmi hatástanulmány tartalmáról szóló - városi főépítész által készített - főépítész feljegyzést.
- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

204/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) **jóváhagyja**, az Pannonway Építő Kft. (8900 Zalaegerszeg, Batsányi J. utca 9., 20-09-065955, képviseli: Tüske Zsolt ügyvezető) kérelme alapján a „**441 sz. főút Cegléd keleti elkerülő szakasz nyomvonalának tervezése**” megnevezésű – jelen határozat 1. számú melléklete szerinti – **telepítési tanulmánytervet**,
- 2.) **felhatalmazza a Polgármestert**, hogy a határozat 3. számú mellékletét képező, a telepítési tanulmánytervben lehatárolt területekre vonatkozó Cegléd Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítása tárgyában (*Helyi Építési Szabályzat, Szabályozási Tervlap és*

Településszerkezeti Terv) készült háromoldalú szerződést aláírja. A településrendezési terv részleges módosításának költségviselője a kérelmet benyújtó Pannonway Építő Kft.,

- 3.) **megállapítja**, hogy a településrendezési eszközök módosítása kapcsán **új beépítésre szánt terület kijelölése nem történik**,
- 4.) **elfogadja** a jelen határozat 2. számú mellékletét képező, a megalapozó és az alátámasztó vizsgálat tartalmáról szóló, városi **főépítész által készített feljegyzést**,
- 5.) **felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezze** a településrendezési eszközök **egyszerűsített eljárásban történő módosítását**, és a partnerségi dokumentáció elkészítését a tervezőnél,
- 6.) **utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.**

Határidő: 1.,3.,4.,6.: azonnal
2.,5. pont: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

205/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzatát a jelen határozat elválaszthatatlan melléklete szerint.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

206/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1. Megemeli 5.000.000 Ft-tal a sportcélú támogatásokra elkülönített keretet.
2. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.”

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

207/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1. Megállapítja, hogy az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól és a sporttámogatásról szóló 8/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelet alapján a 2024. évi költségvetésben biztosított forrásból sportcélú támogatás elnyerésére című pályázati felhívásra benyújtott pályázatok érvényesek.
2. Támogatja az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól és sporttámogatásról szóló 8/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelet alapján a 2024. évi önkormányzati sporttámogatási keret alábbi pályázatait a 2024. évi költségvetés Sportcélú támogatások előirányzata terhére:
 - 2.1. **CKKSE-t (Cegléd, Újváros szél 17.) a 2024. január 1. – december 31. között megvalósításra váró sportcélú kiadások céljára** **95.000.000.- Ft-tal**
 - 2.2. **CEVASPORT Kft-t (Cegléd, Damjanich u. 3.) a 2024. január 1. -2024. december 31. közötti időszakra, a pályázati kiírás 1.1 és 1.2 pontjában leírt célokra** **30.000.000.- Ft-tal**

2.3. Hegesport Egyesületet (Cegléd, Dózsa György u. 23.) a sportszervezet működési támogatása, sportrendezvény támogatására céljára **5.000.000.- Ft-tal**

2.4. Ceglédi Vasutas Sport Egyesületet (Cegléd, Damjanich u. 3.) a 2024. január 1. - 2024. december 31. közötti időszakra, a pályázati kiírás 1.1 és 1.2 pontjában leírt célokra **15.000.000.- Ft-tal**

3. A sportkerethez kapcsolódó kifizetésekre elsődleges prioritásként tekint és úgy dönt, hogy azokat azonos időben kell rendezni.
4. A döntéshozatal és a pályázat benyújtásának dátumára tekintettel meglévő tartozást nem számít be.
5. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződések megkötésére a 2. pontban szereplő pályázókkal.
6. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

208/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1.) Nem támogatja az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól és sporttámogatásról szóló 8/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelet alapján a 2024. évi önkormányzati sporttámogatási keretből az alábbi pályázókat:

- 1.1. Ceglédi Kosársport Korlátolt Felelősségű Társaság (Cegléd, Csolnak utca 14.);
- 1.2. Ceglédi Kosárlabda Egyesület (Cegléd, Rákóczi út 33.)
- 1.3. Ceglédi Elefántkölyök Kosárlabda Klub Egyesület (Cegléd, Madár utca 11.)
- 1.4. GERJE SPORT Kft. (Cegléd, Madár utca 11.)
- 1.5. Gerje Basket Kft. (Cegléd, Madár utca 11.)
- 1.6. Ceglédi Kettlebell Sportegyesület (Cegléd, Csolnak utca 12.)

2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

209/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1.) Hozzájárul a Cegléd, Akasztó szél 4549/32, 4549/39 és 4549/40 hrsz.-ú ingatlanokon haladó nyílt árok, és a hozzá kapcsolódó Cegléd, belterület 4561 hrsz.-ú ingatlanról induló csapadékvíz-elvezető megszüntetéséhez.

2.) A vízjogi megszüntetési engedély megszerzéséhez szükséges tervdokumentáció elkészítésére legfeljebb 1.000.000.- Ft, azaz legfeljebb egymillió forintot biztosít a 2024. évi költségvetés tervezési keretének terhére.

3.) Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges beszerzési eljárást lefolytatására, a tervezési szerződés megkötésére, továbbá meghatalmazza a Polgármestert, hogy a vízjogi megszüntetési engedélyezési eljárás során Cegléd Város Önkormányzata képviselőtestületében teljeskörűen eljárjon, és a szükséges dokumentumokat aláírja.

4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1.,2.,4. pont: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

3. pont: folyamatos

210/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Hozzájárul a Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd, zártkert 9801, 9803/51 és 10178 helyrajzi számú közutak telekcsoport újraosztásához, valamint a Cegléd, zártkert 10524 hrsz és a Cegléd, zártkert 11476 hrsz közutak telekfelosztásához, valamint a telekalakítások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez, közterületnév megállapítása céljából.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1.) pontban rögzítettek érdekében - a telekalakítási dokumentációk elkészültét követően - a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya előtt Cegléd Város Önkormányzata képviseletében teljeskörűen eljárjon, a szükséges dokumentumokat aláírja.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1.,3.pont: azonnal
2.pont: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

211/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a 159/2024.(V.16.) Ök. határozatra figyelemmel

- 1.) Megállapítja, hogy a VÁRVAG Nonprofit Kft. által a Cegléd 9456/9, 9456/19 és 9456/24 hrsz-ú ingatlanok értékesítése tárgyában lefolytatott, 2024. június 10-én határidős pályázat érvényes és eredményes.
- 2.) Megállapítja, hogy az 1. pontban hivatkozott pályázat nyertese a 9456/9 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában Pánczél Tifani (anyja neve: Szebeni Margit, lakcím: 2700 Cegléd, 2700 Cegléd, Kossuth F. u. 31. 1. lph. 2/9.) ceglédi lakos.
- 3.) Értékesíti a nyertes pályázó részére a Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd, belterületi, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, a valóságban a Bedei városrészben található, alábbi ingatlant a következő vételáron:

| Helyrajzi szám | ingatlan méret (m ²) | Bruttó vételár (Ft) |
|----------------|----------------------------------|---------------------|
| 9456/9 | 852 | 2.857.500,- Ft |

- 4.) Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés és a kapcsolódó dokumentumok aláírására, azzal a feltétellel, hogy az Önkormányzat az ingatlanok közművesítéséhez szükséges közterületi közművezetékek tervezését és kiépítését nem vállalja,
- 5.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

212/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Nem nyújt működési támogatást a 2024 augusztus 1-jétől december 31-ig terjedő 5 hónap időtartamra az egészségügyi alapellátási szolgáltatást nyújtó, nem önkormányzati tulajdonban lévő orvosi rendelőben működő szolgáltatók részére.
- 2.) Megtervezi 2025. évi költségvetésében az 1. pontban hivatkozott működési támogatás

előirányzatát.

- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

213/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete — a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 32/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdésére figyelemmel

- 1.) Meghosszabbítja **2024. december 31.** napjáig a Ceglédi Hírmondó felelős kiadói és főszerkesztői, valamint előállítási és terjesztési feladataira irányuló - a 111/2023. (III. 21.) Ök. határozat 3. pontjában rögzített – megbízását a Ceglédi TV Egyszemélyes Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (2700 Cegléd, Teleki u. 12., adószáma: 18674815-2-13, képviseli: Pap Zsolt ügyvezető).
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy
 - 2.1. gondoskodik a Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft-vel a Ceglédi Hírmondó nyomtatott sajtótermék kiadói, főszerkesztői, előállítási és terjesztési, valamint digitális másolata közzétételének feladatai ellátásra vonatkozó, 2023. április 13-án kelt megállapodás érvényességi időtartamának 1. pont szerinti módosításáról azzal a feltétellel, hogy 2024-ben a feladat ellenértéke változatlan marad.
 - 2.2. az alapító nevében eljárva, szükség esetén gondoskodik a Ceglédi Hírmondó, mint bejelentett sajtótermék nyilvántartásban szereplő adatiban bekövetkezett változásnak a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalánál törvényi határidőben való bejelentéséről.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.”

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

214/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 32/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 18. § (1) bekezdésében rögzített hatáskörében eljárva

- 1.) Megállapítja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. II. félévre szóló munkatervét, a határozat mellékletében foglaltak szerint.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

214/2024. (VI. 20.) Ök. határozat melléklete

**Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. II. félévi
MUNKATERVE***

Szeptember 19.

1. A 2024. évi költségvetés módosítása – előirányzat átcsoportosítások
Felelős: Pénzügyi Iroda vezetője

* Megállapította a(z) .../2024. (VI. 20.) Ök. határozat

Előterjesztő: Polgármester {169/2022. (V.19.) Ök.
határozat}

2. Az Önkormányzat gazdálkodó szervezeteinek 2024. II. negyedévi adatszolgáltatása
Felelős: a gazdasági társaság ügyvezetője
Előterjesztő: Polgármester {327/2011. (X.20.) Ök. határozat}
3. Tájékoztató az Önkormányzat 2024. I. félévi pénzügyi helyzetéről
Felelős: Pénzügyi Iroda vezetője
Előterjesztő: Polgármester {388/2019. (XII. 19.) Ök. határozat}
4. Javaslat Pest Megye Önkormányzata által alapított kitüntetésekre
Felelős: a Szervezési Iroda vezetője
Előterjesztő: Polgármester {Pest Megye Közgyűlése felkérésének függvényében}
5. „Ceglédiek a Ceglédiekért” Közalapítvány 2023. évi beszámolója
Felelős: a Közalapítvány Kuratóriumának elnöke
Előterjesztő: Polgármester
6. A járdák építésének és felújításának támogatásáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Felelős: a Beruházási és Közbiztonsági Iroda vezetője
Előterjesztő: Polgármester
7. **Fedezet biztosítása az önkormányzati cégstruktúra szakértői áttekintéséhez**
8. Aktualitások

Október 1-15. között ALAKULÓ ÜLÉS

1. Képviselők és polgármester eskütétele
2. Alpolgármester választás / eskütétel
3. Polgármester, alpolgármester illetmények megállapítása
4. Bizottsági tagok megválasztása
5. Képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjának megállapítása
6. Képviselő és helyettes delegálása a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsába
7. Döntés a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról
8. Az önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő gazdálkodó szervezetek felügyelőbizottsági tagjainak megválasztása és az Alapító képviselője nevének átvezetése
9. Aktualitások

Október 24.

1. Javaslat „Cegléd Város Szociális Szolgálatáért” szakmai elismerés adományozására
Felelős: Szervezési Iroda vezetője

Előterjesztő: Polgármester
a)

{38/2003. (XII. 31.) Ör. 8. §-

2. Javaslat Pest Megye Önkormányzata által alapított kitüntetésekre - sport témában
• Felelős: a Szervezési Iroda vezetője
• Előterjesztő: Polgármester {Pest Vármegye Kögyűlése felkérésének függvényében}
- 3. Új tanyagondnoki ellátási körzet létesítése, szolgáltatás indítása
• Felelős: a Szervezési Iroda vezetője
• Előterjesztő: Polgármester {354/2023. (XI. 16.) Ök. határozat}
- 4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatás ellátása 2025-től
• Felelős: a Beruházási és Közbiztonsági Iroda vezetője
• Előterjesztő: Polgármester {315/2023. (X. 19.) Ök. határozat}
5. A Ceglédi TV Egyszemélyes Közhasznú Nonprofit Kft. vezető tisztségviselőjének megbízása
Felelős, előterjesztő: Polgármester {348/2023. (XI. 16.) Ök. határozat}
6. A Ceglédi Sportcsarnok Kft. vezető tisztségviselőjének megbízása
Felelős, előterjesztő: Polgármester {379/2023. (XI. 16.) Ök. határozat}
7. A Ceglédi Városfejlesztési Kft. vezető tisztségviselőjének megbízása
Felelős, előterjesztő: Polgármester {178/2024. (V. 16.) Ök. határozat}
8. Aktualitások
9. **KÖZMEGHALLGATÁS (a Képviselő-testület ülését követően, délután, 17:00 órától)**
{KT. SzMSz 22. §}

November 21.

1. Az Önkormányzat gazdálkodó szervezeteinek 2024. III. negyedévi adatszolgáltatása
Felelős: a gazdasági társaság ügyvezetője
Előterjesztő: Polgármester {327/2011. (X.20.) Ök. határozat}
2. Az Önkormányzat 2024. háromnegyed évi gazdálkodásának áttekintése
Felelős: Pénzügyi Iroda vezetője
Előterjesztő: Polgármester {388/2019. (XII. 19.) Ök. határozat}
3. Helyi adórendeletek felülvizsgálata
Felelős: Jegyző

Előterjesztő: Polgármester

(2011. évi CXCV. törvény 32. §)

4. Az önkormányzati fenntartású óvodákban és állami fenntartású köznevelési intézményekben alkalmazandó 2025. évi étkezési térítési díjak megállapítása

Felelős: Pénzügyi Iroda vezetője

Előterjesztő: Polgármester

(1997. évi XXXI. törvény 151. §)

5. Az önkormányzati fenntartású óvodák szakmai beszámolója a 2023/2024. nevelési évről

Felelős: Óvodavezetők

Előterjesztő: Polgármester

{327/2017. (X. 19.) Ök.

határozat}

6. Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság 2023/2024 gondozási év beszámolója

Felelős: BÖVI intézményvezető

Előterjesztő: Polgármester

{1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) bekezdés e)

pontja}

7. A Városháza rendezvénytermei igénybevételenek 2025. évi díjai

- Felelős: Szervezési Iroda vezetője

Előterjesztő: Polgármester

{25/2017. (IX. 28.) Ör. 6.

§}

8. Önkormányzati számlavezető bank megbízása

Felelős: Pénzügyi Iroda vezetője

Előterjesztő: Polgármester

{314/2023. (X. 19.) Ök.

határozat}

9. Aktualitások

December 12.

1. A 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

-

Jegyző

{370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdése}

Felelős, előterjesztő:

2. „Cegléd város Kultúrájáért” (2025) elismerő oklevél odaítélése

- Felelős: Szervezési Iroda vezetője

Előterjesztő: Polgármester

{38/2003. (XII. 31.) Ök. rendelet 7.

§}

3. Javaslat „Cegléd Város Sportjáért” (2025) díjra

- Felelős: Szervezési Iroda vezetője

Előterjesztő: Polgármester

{38/2003. (XII. 31.) Ök. rendelet 3.

§}

4. Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. I. félévi munkaterve

Felelős: Jegyző

Előterjesztő: Polgármester

(KT. SZMSZ 18.

§)

5. 2025. évi rendezvénynaptár tervezet

Felelős: „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője

Előterjesztő: Polgármester

6. Megbízás városi főépítési feladatellátásra

Felelős, előterjesztő: Polgármester

{413/2023. (XII. 14.) Ök.

határozat}

7. Megbízás sportkoordinátori feladatellátásra
Felelős, előterjesztő: Polgármester {414/2023. (XII. 14.) Ök.
határozat}
8. Megbízás sajtóreferensi feladatellátásra
Felelős, előterjesztő: Polgármester {415/2023. (XII. 14.) Ök.
határozat}
9. Bogács, Zöldváraja utca 1. szám alatti, 12 önkormányzat tulajdonában lévő üdülő
üzemeltetése
- Felelős: Szervezési Iroda vezetője
Előterjesztő: Polgármester {309/2023. (X. 19.) Ök.
határozat}
10. Aktualitások

215/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2024. május 16-i rendes ülésen, illetve a korábban hozott, de még nem teljesített határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

216/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Támogatja a Ceglédi Kosárlabda Egyesület (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) és a Ceglédi Kosársport Kft. (2700 Cegléd, Csolnak utca 14.) által, a Gál József Sportcsarnok teremhasználatáért fizetendő bérleti díj ideiglenes 2024. július 1-től 2024. szeptember 30. napjáig történő felfüggesztését.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert tárgyalások lefolytatására az illetékes sportági szövetséggel, a Gál József Sportcsarnok teremhasználatáért fizetendő bérleti díj TAO forrásból történő finanszírozásának ügyében.
- 3.) Felkéri a polgármestert, hogy a Ceglédi Kosárlabda Egyesületnél és a Ceglédi Kosársport Kft-nél fennálló hátralék megfizetését sürgesse, valamint tárgyalások lefolytatását követően készítsen előterjesztést a Képviselő-testület szeptemberi rendes ülésére.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Sportcsarnok Kft-t és a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1.,2.,4. pont: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

3. pont: 2024. szeptemberi rendes képviselő-testületi ülés

217/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Dönt arról, hogy a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara Teljesítésigazolási Szakértői Szerv Ceglédi Ipari Park 2 ütemében megkötött három kivitelezői szerződés (csapadékvíz elvezetése; ivóvízvezeték építése és szennyvízelvezetés építése) tekintetében kialakított

álláspontja ismeretében döntsön – a sportkerethez kapcsolódó kötelezettségek teljes körű kifizetését követő rendkívüli vagy rendes ülésen – az elszámoláshoz szükséges fedezet megállapításáról.

- 2.) Felhívja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal és a Ceglédi Városfejlesztési Kft. figyelmét, hogy a tervezésre és a műszaki ellenőrzésre szükséges források biztosítása kapcsán előterjesztést kell készíteni.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére”

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

218/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Feltölti a Járdák építésére és felújítására elkülönített pályázati keretet az Orvosok működési támogatása soron elért megtakarítások összegével.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

219/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a Gazdasági Bizottsághoz benyújtott „Cegléd, Ölyv utca közterület fásítása” című pályázathoz kapcsolódó végrehajtási intézkedéseket tegye meg.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t, hogy működjön közre az Ölyv utca közterületi fásítása tekintetében a megfelelő fafajta kiválasztásában.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésről az érintetett értesítse!

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

220/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Cegléd Város Díszpolgára kitüntető címet adományoz **Dr. Koltói Ádám** – nyelvész, egyetemi docens részére.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére!

Határidő: 2024. szeptember 19.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

221/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – – a lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2023. (IV. 27.) Ök. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontjának aa) alpontjában megállapított hatáskörében eljárva – úgy határoz, hogy

- 1.) bérbe adja a Cegléd, Jászberényi út 9. III. emelet 3. ajtószám alatti 2 szoba összkomfortos lakást – a Ceglédi Toldy Ferenc Kórház és Rendelőintézet, Dr. Pusztai Dezső János főigazgató javaslatára – Kasza Edina részére, 2024. augusztus 1. napjától a Ceglédi Toldy Ferenc Kórház és Rendelőintézetnél fennálló munkaviszonya időtartamára.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

222/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Cegléd belterület 43. helyrajzi szám alatti ingatlan tulajdonosa

- 1.) Elutasítja a Z4Delta Ingatlanhasznosító Kft. (1107 Budapest, Fogadó u. 4., adószám: 23311002-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-959527, képviseli: Csoknyay Zoltán ügyvezető) kérelmét és elrendeli, hogy a Bérbeadó a Cegléd, Kossuth tér 10. szám alatti ingatlanból bérelt 232 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség 2024. július 1-től fizetendő bérleti díját – az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 8. § alapján - 17,6 % fogyasztói árindex mértékével megemelje.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Mótyán Krisztián ügyvezető

223/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Cegléd belterület 86/A/1 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa

- 1.) Elutasítja Kiss László Máté egyéni vállalkozó (2700 Cegléd, Szabadság tér 8., nyilvántartási szám: 56402735, adószám: 57750608-1-33) kérelmét és elrendeli, hogy a Bérbeadó a Cegléd, Szabadság tér 8. szám alatti ingatlanból bérelt 181 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség 2024. július 1-től fizetendő bérleti díját – az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 8. § alapján - 17,6 % fogyasztói árindex mértékével megemelje.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Mótyán Krisztián ügyvezető

224/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Cegléd belterület 2745/A/11 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa

- 1.) Elutasítja a Yoker-07 Kft. (székhely: 2700 Teleki u. 14., adószám: 13996622-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-113944 képviseli: Lakatos Tamás István ügyvezető) kérelmét, és elrendeli, hogy a Bérbeadó a Cegléd, Teleki u. 14. szám alatti ingatlanból bérelt 173 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség 2024. július 1-től fizetendő bérleti díját – az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 8. § alapján - 17,6 % fogyasztói árindex mértékével megemelje.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Mótyán Krisztián ügyvezető

225/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Cegléd belterület 43. helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa

- 1.) Elutasítja a Bake Away Kft. (2700 Cegléd, Arany u. 11., adószám: 27094060-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-202269 képviseli: Tarkó-Bácskai Blanka ügyvezető) kérelmét, és elrendeli, hogy a Bérbeadó a Cegléd, Kossuth tér 10. szám alatti ingatlanból bérelt 131 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség után 2024. július 1-től fizetendő bérleti díjat – az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 8. § alapján – 17,6 % fogyasztói árindex mértékével megemelje.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Mótyán Krisztián ügyvezető

226/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Cegléd belterület 68. helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa

- 1.) Elutasítja a GrandVision Hungary Kft. (1113 Budapest, Bocskai út 134-146., adószám: 12142143-2-44, cégjegyzékszám: 01-09-468765, képviseli együttesen: Makkai Krisztián László és Ariel Leonardo Paz ügyvezető) kérelmét, és elrendeli, hogy a Bérbeadó a Cegléd, Szabadság tér 1/A. szám alatti ingatlanból bérelt 106 + 58 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségcsoport után 2024. július 1-től fizetendő bérleti díjat – az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 8. § alapján – 17,6 % fogyasztói árindex mértékével megemelje.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Mótyán Krisztián ügyvezető

227/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati hivatalt, hogy a Gazdasági Bizottság számára készítsen előterjesztést arra vonatkozóan, hogy a lakások és helyiségek bérleti díjaival kapcsolatban szükséges-e rendeletet módosítani, illetve kell-e tulajdonosi beavatkozás a kérdésben.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére”

Határidő: 2024. szeptemberi képviselő-testületi ülés

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

228/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők részére adható egyéb juttatásokról és munkájuk elismeréséről szóló 15/2015. (V. 29.) önkormányzati rendelet 14. § (3) bekezdésében megállapított hatáskörében eljárva

- 1.) „A 2024. év köztisztviselője” elismerésben részesíti **Bíróné Erdős Szilvia** vezető-főtanácsost, a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal közszolgálati tisztviselőjét.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. július 1.

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

229/2024.(VI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Ceglédi Városfejlesztési Kft. (Cegléd, Szabadság tér 2. 1/2., a továbbiakban: CVF) legfőbb szerve

- 1.) Tudomásul veszi az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő CVF VEKOP-1.2.2-15-2016-00005 számú projekthez kapcsolódó visszafizetési kötelezettségét, aminek fedezeteként 25.689.064,- Ft pótbefizetést biztosít részére.
- 2.) Megjelöli a pótbefizetés forrásaként az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének dologi kiadások sorát.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester