

**Cegléd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. május 15-én meghozott
határozatai**

215/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) döntött a „*Ceglédi Termálfürdő Kft. Folyószámlahitel felvétele*” tárgyú előterjesztés ZÁRT ülésen történő megtárgyalásáról.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

216/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Közép-Magyarországi Régiójának 2024. évi szakmai beszámolóját, a 329/2024. (XI. 21.) Ök. határozat 2. pontja alapján, 2024. december 12-én megújított Ellátási Szerződés V. pontjára hivatkozással.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

217/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az IRMÁK Közhasznú Nonprofit Kft. (2730 Albertirsa, Dózsa György u 26.) Támogató Szolgálatára és a fogyatékos személyek nappali ellátására irányuló tevékenységének 2024. évi szakmai munkájáról szóló beszámolóját, a 2005. szeptember 16-án megkötött Ellátási Szerződés 9. pontjára hivatkozással.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

218/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a - 2020. december 22-én létrejött Ellátási Szerződés 15. pontjára tekintettel benyújtott - Baptista Tevékeny Szeretet Misszió fenntartásában működő Új Esély Központ (2700 Cegléd, Bajcsy-Zsilinszky u. 26.) 2024. évi beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

219/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a Magyar Vöröskereszt Pest Vármegyei Szervezetének fenntartásában működő „**Gondoskodás**” **Hajléktalanokat Ellátó Intézmény** 2024. évi beszámolóját a 80/2017. (III. 2.) Ök. határozat alapján, 2017. március 8-án létrejött Feladat-ellátási Szerződés 17. pontjára hivatkozással.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

220/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a Magyar Vöröskereszt Pest Vármegyei Szervezetének fenntartásában működő Családok Átmeneti Otthona I., II. Intézmény 2024. évi beszámolóját a 4/2021. (VI.17.) Ök. határozat alapján, 2021. június 29-én létrejött Feladat-ellátási Szerződés 14. pontjára hivatkozással.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

221/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja az SOS Gyermekfalu Magyarországi Alapítványa fenntartásában működő SOS Gyermekfalu Kuckó Gyermek Átmeneti Otthonának 2024. évi beszámolóját, a 215/2018. (VII. 26.) Ök. határozat alapján, 2018. augusztus 16-án megkötött Feladat-ellátási Szerződés 14. pontjára tekintettel.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

222/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva -

- 1.) Elfogadja az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2024. évi ellátásáról szóló, jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező értékelést, a feladatellátásban résztvevő
 - 1.1. Ceglédi Kistérségi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ,
 - 1.2. Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság,
 - 1.3. Dél-Pesti Centrumkórház Országos Haematológiai és Infektológiai Intézet - Ceglédi Védőnők
 - 1.4. Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Hatósági és Igazgatási Iroda,
 - 1.5. Ceglédi Rendőrkapitányságbeszámolója alapján.
- 2.) Kifejezi köszönetét a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásában résztvevő feladatellátó intézmények és dolgozói részére.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt az értékelésnek a Pest Vármegyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalának történő megküldésére, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

223/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontjában biztosított hatáskörében eljárva:

- 1.) Megállapítja Orosz Zoltánné igazgató (Pesti Úti Óvoda) 2025. augusztus 1-jétől érvényes illetményét:
 - 1.1. Orosz Zoltánné Púétv. szerinti besorolása Pedagógus II. fokozat;
Alapilletménye: 771.300 Ft,
 - 1.2. Illetményen felüli pótlékok és kiegészítések:
Igazgatói megbízási díj: 346.086 Ft,
 - 1.3. Illetmény mindösszesen: **1.117.386 Ft/hó**
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert Orosz Zoltánné igazgató
 - 2.1. vezetői megbízásával kapcsolatos dokumentumok *(kinevezés, munkaköri leírás stb.)* munkáltató nevében történő aláírására, továbbá
 - 2.2. az igazgató illetményének jogszabályon alapuló további módosítására azzal a feltétellel, hogy mértéke a 1.3. pontban megállapított illetménynél alacsonyabb nem lehet;
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. augusztus 1.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

224/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a „Ceglédiek – a Ceglédiekért” Közalapítvány Alapító Okiratának módosítását a következők szerint:

Az Alapító Okirat 4. pontja a következő pontokkal egészül ki:

„j) a város kulturális életének színesítése, e tevékenységek színvonalának emelése a hagyományok ápolása,
k) feladatvállalás a ceglédi felnőtt és fiatalok lakosság kulturális, művészeti és ehhez kapcsolódó oktatási igényeinek ellátásában, valamint közreműködés a kulturált életvitelre való nevelésben,
l) Cegléd város kulturális rendezvényeinek, művészeti programjainak hatékony támogatása,
m) a város oktatási, művészeti, kulturális, sport és szociális intézmények fenntartásának, működésének biztosítása, abban való közreműködés, továbbá ilyen szervezetek támogatása, valamint az ezzel kapcsolatos civil kezdeményezések elősegítése,
n) a város identitását erősítő rendezvények szervezése,
o) az oktatás, a sport és a kultúra tárgyi feltételei biztosításában való közreműködés,
p) oktatási, művészeti, kulturális, sport és szociális szervezetek, intézmények létrehozása, továbbá támogatása, valamint a működtetésében való közreműködés,
q) tehetséggondozás, szociálisan hátrányos, egészségügyi problémákkal küzdő gyermekek, családok élethelyzetének javítása és gyógyításuk elősegítése,
r) közreműködés az épített, természeti és szellemi értékek védelmében,
s) közreműködés a közhasznú városfejlesztési feladatok megvalósításában.
t) önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanon kivitelezési munkálatok végzése az Önkormányzat előzetes engedélyével”

- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására Cegléd Város Önkormányzata, mint Alapító képviselőjében.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

225/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft. legfőbb szerve a Tulajdonosi Bizottság véleményének figyelembe vételével

- 1.) Elfogadja a Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft. (2700 Cegléd, Teleki utca 12.) 2025. április havi beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

226/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. legfőbb szerve a Tulajdonosi Bizottság véleményének figyelembe vételével

- 1.) Elfogadja a VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. (2700 Cegléd, Gubody utca 28.) 2025. április havi beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

227/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Közhasznú Kft. legfőbb szerve a Tulajdonosi Bizottság véleményének figyelembe vételével

- 1.) Elfogadja a „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Közhasznú Kft., (2700 Cegléd, Kossuth tér 5/A) 2025. április havi beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

228/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft. (2700 Cegléd, Teleki utca 12.) 2025. I. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

229/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. (2700 Cegléd, Gubody utca 28.) 2025. I. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

230/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Közhasznú Kft., (2700 Cegléd, Kossuth tér 5/A) 2025. I. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

231/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft. (2700 Cegléd, Teleki utca 12.) 2024. évi mérlegbeszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

232/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. (2700 Cegléd, Gubody utca 28.) 2024. évi mérlegbeszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

233/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja a „Kossuth Művelődési Központ” Közhasznú Nonprofit Kft., (2700 Cegléd, Kossuth tér 5/A) 2024. évi mérlegbeszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

234/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjára hivatkozással

- 1.) Elfogadja a Cegléd Város Önkormányzata 100 %-os tulajdonában lévő „Kossuth Művelődési Központ” Közhasznú Nonprofit Kft. (2700 Cegléd, Kossuth tér 5/A.) 2024. évi szakmai munkájáról előterjesztett beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

235/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzatának 2025. I. negyedévi pénzügyi helyzetéről készített beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

236/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata és költségvetési szerveinél működtetett belső kontrollrendszeréről készített 2024. évi vezetői nyilatkozatokat az alábbiak szerint:
 - a.) Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal vezetői nyilatkozata
 - b.) Cegléd Város Önkormányzat vezetői nyilatkozata
 - c.) Széchenyi Úti Óvoda intézményvezető vezetői nyilatkozata
 - d.) Pesti Úti Óvoda intézményvezető vezetői nyilatkozata
 - e.) Lövész Utcai Óvoda intézményvezető vezetői nyilatkozata
 - f.) Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság intézményvezető vezetői nyilatkozata
 - g.) Kossuth Múzeum intézményvezető vezetői nyilatkozata
 - h.) Ceglédi Városi Könyvtár intézményvezető vezetői nyilatkozata.

- 2.) Utasítja a Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

237/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Megállapítja Cegléd Város Önkormányzata 2024. évi maradványát 258.668.837 Ft-ban az 1. melléklet szerint.
- 2.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata és Intézményeinek 2024. évi maradvány kimutatását a 2. mellékletben foglaltak szerint.
- 3.) Az Intézmények 2024. évi maradványát 9.460.872 Ft összegben állapítja meg, ami fedezetet képez a mérlegben kimutatott kötelezettségekre.
- 4.) Az Önkormányzat 249.207.965 Ft maradványát a megtervezett működési és felhalmozási kiadások teljesítésére fordítja.

4.1. Az Önkormányzat költségvetésében az alábbi előirányzat-módosítás szükséges:

4.1.1. finanszírozási bevétel növekedik 119.352.939 Ft-tal;

4.1.2 dologi kiadás növekedik 119.352.939 Ft-tal.

- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

238/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzatának 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységéről szóló éves összefoglaló jelentést, az alábbi tartalommal:

- Irányítói jogkörében működtetett belső ellenőrzés jelentése
- Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság és tagintézményei /Deák Utcai Tagbölcsőde, Dózsa György Utcai Tagbölcsőde, Védőnők/ belső ellenőrzési jelentése
- Pesti úti Óvoda és tagintézménye /Köztársaság u. Tagóvoda/ belső ellenőrzési jelentése
- Lövész u. Óvoda és tagintézménye /Malom téri Tagóvoda/ belső ellenőrzési jelentése
- Széchenyi u. Óvoda és tagintézményei /Deák u. Tagóvoda, Budai u. Tagóvoda, Ugyeri u. Tagóvoda/ belső ellenőrzési jelentése
- Ceglédi Városi Könyvtár belső ellenőrzési jelentése
- Kossuth Múzeum belső ellenőrzési jelentése

2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

239/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1.) Kijelenti, hogy – a rendelkezésre álló információk alapján – az ISPA pályázat keretében beszerzett 22 darab tehergépjármű gyártójával szemben kártérítési igényt kíván érvényesíteni Cegléd Város Önkormányzata, mint a Duna-Tisza közti Nagytársaság Konzorcium Gesztora.

2.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy

2.1. folytasson tárgyalásokat a kártérítési igény érvényesítése iránti eljárással összefüggésben Dr. Kozma Ibolya Ügyvédi Irodával (székhely: 1022 Budapest Tövis utca 3/C.) az eljárásra vonatkozó megbízás részleteinek kidolgozásáról, valamint

2.2. kérje ki a Duna-Tisza közti Nagytársaság Konzorciumban részes többi önkormányzat véleményét az eljárás lefolytatásáról, tekintettel arra, hogy a tehergépjárművek a Konzorcium tagjainak osztatlan közös tulajdonát képezik.

3.) Felhatalmazza a polgármestert a kártérítési igény érvényesítésével kapcsolatos megállapodás, szerződés aláírására.

4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. júniusi testületi ülés

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

240/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1.) elfogadja a jelen határozat *1. mellékletét* képező, Cegléd Város főépítészének „Cegléd Város településrendezési eszközeinek részleges módosítása a Cegléd, Szolnoki út 2605/32 és 2605/48 hrsz.-ú ingatlanokra” tárgyú főépítési feljegyzését;

2.) elfogadja a jelen határozat *2. mellékletét* képező, Cegléd, Szolnoki út 2605/32 és 2605/48 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó telepítési tanulmánytervet;

3.) megállapítja a 194/2025. (IV.10.) Ök. határozattal összhangban, valamint az *1.) pont* szerinti főépítési feljegyzésben és *2.) pont* szerinti telepítési tanulmánytervben foglaltak alapján, hogy Cegléd Város településrendezési eszközeinek részleges módosítása a Cegléd, Szolnoki út 2605/32

és 2605/48 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan indokolt, és a város településfejlesztési és településrendezési céljaival nem ellentétes;

- 4.) kijelenti, hogy a településrendezési eszközök részleges módosítása során új beépítésre szánt terület kijelölése nem történik,
- 5.) megállapítja, hogy a módosítás *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68.§ (1) bekezdés b) pont bb) alpontjában foglaltakra figyelemmel egyszerűsített eljárásban lefolytatható;*
- 6.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy Cegléd Város Önkormányzata nevében településrendezési szerződést kössön Cegléd Város településrendezési eszközeinek részleges (településszerkezeti-, és szabályozási terv) módosítása a Cegléd, Szolnoki út 2605/32 és 2605/48 hrsz.-ú ingatlanok tárgyában, amely tervezési feladat költségviselője a Részi Property Kft. (2040 Budaörs, Kolozsvári u. 83., Cg.: 13-09-217812);
- 7.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1-5. pont: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

6-7. pont: folyamatos

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

241/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a magyar építészetéről szóló 2023. évi C törvény (a továbbiakban: Méptv.) 74. §-ában foglaltak alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a Méptv. 22. § (2) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva, *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben foglaltak alapján*

- 1.) dönt arról, hogy a 394/2023. (XII.14.) Ök. határozattal összhangban Cegléd Város teljes közigazgatási területére vonatkozó településterv készítése indokolt és szükséges,
- 2.) dönt arról, hogy új lakóterület kijelölése nem történik, új beépítésre szánt egyéb terület kijelölése a Méptv.-ben és a *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről* szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben foglalt követelményeknek való megfeleléssel, az új beépítésre szánt területekről szóló külön önkormányzati határozattal történik,
- 3.) elfogadja a főépítési feljegyzést a 1. melléklet szerinti tartalommal,
- 4.) felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerint meghatározott településfejlesztési és településrendezési feladatok ellátására, a tervezet egyeztetésének E-TÉR felületén történő lefolytatására, valamint az eljárás teljes szakasza alatt Cegléd Város Önkormányzatának képviselőivel,
- 5.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1-4. pont: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

5. pont: folyamatos

242/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Megvizsgálja a tulajdonos bevonásával a 01104/3, 01104/2, 01104/5, 01100/3 hrsz.-ú erdőgazdálkodási területek besorolásának módosítását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére!

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

243/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja alapján a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 278/2022. (IX. 22.) Ök. határozatával jóváhagyott településszerkezeti tervének módosítását az alábbiak szerint:
 - 1.1. Cegléd Város Településszerkezeti terve a tervezési terület vonatkozásában jelen határozat „TSZT/MI jelű A tervezési területet tartalmazó módosított településszerkezeti terv” című 1. melléklete szerint módosul;
 - 1.2. Cegléd Város Településszerkezeti tervének leírása a tervezési terület vonatkozásában jelen határozat „Településszerkezeti terv módosításának leírása” című 2. melléklete szerint módosul.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

244/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete -

- 1.) Felülvizsgálta a Cegléd, Szövetség utca, Rákóczi út, Táncsics Mihály utca és a Köztársaság utca által közrezárt laktelepi belső udvarok (Cegléd, belterület 2043/1 és 2019/4 hrsz.) forgalmi rendjét, és dönt az udvarok „Lakó-pihenő” övezetté történő nyilvánításáról.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a forgalmi rend változás lakosság körében történő előzetes meghirdetésére, valamint a „Lakó-pihenő” övezet forgalmi rend érvénybe lépésére.
- 3.) Utasítja VÁRVAG Nonprofit Kft-t (2700 Cegléd, Gubody u. 28.) a forgalmi táblák (2db szabályozó, 2db feloldó) elkészíttetésére és érvénybe lépésig takart kihelyezésére a 2. pontban foglaltak végrehajtásának függvényében.

Határidő: 1. pont: azonnal
2-3. pont: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

245/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete -

- 1.) Elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy „Lakó-pihenő” övezetté legyen nyilvánítva:
 - 1.1. Kossuth Ferenc u. 34. szám alatt, a Közgáz mögött.
 - 1.2. Kossuth Ferenc utca 35-54-nél, a Várkonyi Iskola mögötti terület
 - 1.3. A Táncsics Mihály utcától a tízesekig
 - 1.4. Kölcsey tér és a Szövetség utca közötti szakasza,
 - 1.5. Jászberényi utca 9., Kossuth Ferenc utca 44., a Reggel utca és a Közgáz közötti terület
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. júniusi Képviselő-testületi ülés **Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

246/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Támogatja a Ceglédi Kettlebell Sportegyesület által az IKMF Kettlebell Világbajnokság megszervezési költségeivel kapcsolatban benyújtott kérelmét.

2.) Az 1. pontban hivatkozott támogatáshoz szükséges 6.000.000 Ft-os forrást a Sportkeret terhére biztosítja.

3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére!

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

247/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) **Megállapítja, hogy az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól és a sporttámogatásról szóló 8/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelet alapján a 2025. évi költségvetésben biztosított forrásból sportcélú támogatás elnyerésére című pályázati felhívásra benyújtott pályázatok érvényesek.**

2.) Támogatja az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól és sporttámogatásról szóló 8/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelet alapján a 2025. évi önkormányzati sporttámogatási keret alábbi pályázatait a 2025. évi költségvetés Sportcélú támogatások előirányzata terhére sportszervezet működésének támogatására, kiemelt figyelemmel az utánpótlás nevelésére és Cegléd hírnevének öregbítése céljára:

2.1. ÉLETMÓD Sport Egyesületet (Cegléd, Mizsei út 03/24. hrsz.) 2.000.000,- Ft-tal;

2.2. CKKSE Handball Kft-t (Cegléd, Újváros szél 17.) 40.000.000.- Ft-tal valamint

2.3. Ceglédi Vasutas Sport Egyesületet (Cegléd, Damjanich u. 3.) 22.000.000,- Ft-tal

2.4. CEVASPORT Kft. (Cegléd, Damjanich utca 3.) 20.000.000 Ft-tal

3.) Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződések megkötésére a 2. pontban megjelölt pályázókkal.

4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére, és pénzügyi fedezet rendelkezésre állás esetén a támogatások átutalására, amennyiben annak kifizetése nem veszélyezteti az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatait.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

248/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) **Nem támogatja** az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól és sporttámogatásról szóló 8/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelet alapján a 2025. évi önkormányzati sporttámogatási keretből az alábbi pályázókat:

1.1. Gerje Basket Kft. (Cegléd, Madár utca 11.)

2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

249/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Támogatja a Vörösmarty téren és a Ceglédi Termálfürdő épülete előtt található köztéri fémkeretes várostérkép felújítását.

2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a táblák megújítására vonatkozó egyeztetések lefolytatására, árajánlatok bekérésére.

3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft, hogy a pénzügyi fedezet rendelkezésre állása esetén várostérképek felújítását saját költségvetésének a terhére rendelje meg, pénzügyi fedezet hiányában pedig a Képviselő-testület júniusi rendes testületi ülésére készítsen előterjesztést a felújításhoz szükséges hiányzó fedezet mértékéről.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

250/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Cegléd Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetése egyes sorainak végrehajtása érdekében a *Dologi kiadások Utak és járdák állagmegóvása keretszerződés*) előirányzat felhasználása tekintetében a következő feladatrangsort állapítja meg:
 - 1.) Jászberényi út 9- és 11. számú emeletes házak közötti járda felújítása
 - 2.) Akasztó szél, Lahner György és Dobó utca közti szakasz burkolása
 - 3.) Görbe utca felújítás és csapadékvízvezetés
 - 4.) Pesti út járdafelújítás — felmérve 10 millió forintig (Nagykátai úttól Pesti út 46.)
 - 5.) Repcsés utca aszfaltos szakaszától útalap 5 millió forintig
 - 6.) Gubody park járdafelújítás 5 millió forint értékben
 - 7.) Seres dűlő nyugati végétől területi zárás 5 millió forintig
 - 8.) Szellő utca útalap építés a GI-es csatorna mellett
 - 9.) Szív utca járdafelújítás a Református iskola mellett
 - 10.) Szalag utca aszfaltozása a Posta utca és a Tükör utca között
 - 11.) Ősz utca hiányzó járdát befejezni 5 millió forintig
 - 12.) Kempingtől a Homok és Mandula sarkán véget érő útalapig útalap
 - 13.) Alkotmány utca zárt csapadékvízvezető
 - 14.) Buzogány utca sérült részének aszfaltozása
 - 15.) Kossuth F. utca járdafelújítás a Múzeum utca és a Teleki utca között
 - 16.) **Széchenyi út járda felújítása (Dohány utcától-Hajnal utcáig) 5,4 millió forintig**
 - 17.) **Dohány utca járdafelújítás a Széchenyi úttól a Kálvária utcáig 2,7 millió**
 - 18.) **Fűtőház utca járdafelújítás a Rövid utcától a Szabadság utcáig 2,5**
 - 19.) **Kálvária utca aszfaltozása 7,5 millió**
 - 20.) **Tűzoltóság előtti járdaszakasz felújítása 4,9 millió**
- 2.) Az 1. pont szerinti feladatrangsorban szereplő egyes tételek átlépésére csak abban az esetben van lehetőség, ha az műszakilag indokolt, vagy az adott tétel műszaki okok miatt nem megvalósítható.
- 3.) A 6. és 9. pontban foglalt fejlesztések együttes értéke nem haladhatja meg a 10 millió forintot.
- 4.) 2025. évi költségvetésében az egyéb felújításokon rendelkezésre álló forrást átcsoportosítja az utak és járdák dologi kiadásaira.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

251/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) elvi hozzájárulását adja a kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd belterület 221/3 helyrajzi szám alatti, természetben Cegléd, Kossuth Ferenc u. 4/A. szám található, korábban Rossmann Magyarország Kft. által bérelt 292 m² alapterületű üzlethelyiség K&H Csoportszolgáltató Kft. (székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9., adószám: 12372443-4-43, csoportazonosító: 17780120-5-43, cégjegyzékszám: 01-09-671000, képviseli: dr. Sándor Marianna ügyvezető igazgató, Seres Márton ügyvezető igazgató)

részére történő 2025. június 1-től 2025. november 30-ig tartó időszakra vonatkozó bérbe adásához.

- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére!

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

252/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) jóváhagyja a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező, 1. sz. mellékletben részletezett, önkormányzati tulajdonú bérlemények 2024. évi üzemeltetésével kapcsolatos beszámolóját.
- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

253/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) bérbe adja a Cegléd, 12321 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 7327 m² területű ingatlant az Erdei Iskola Kft. (székhely: 2700 Cegléd, Vécsei u. 11., adószám: 12834767-2-13) részére 10 év időtartamra a 75/2025.(II.13.) önkormányzati határozatban foglalt bérleti díj ellenében zöldterületként történő hasznosításra,
- 2.) kiköti, hogy az Önkormányzat a bérleti jogviszony kapcsán pénzügyi kötelezettséget nem vállal,
- 3.) utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a bérleti szerződés tervezetének előterjesztésére
- 4.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: legkésőbb a képviselő-testület 2025 szeptemberi ülése

Felelős: Mótyán Krisztián ügyvezető

254/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Kifejezi azon szándékát, hogy 2026. december 31-ig a Cegléd, külterület 0987/68 hrsz-ú, „helyi közút” megnevezésű, 3149 m² területű ingatlan útalap megépítését elvégzi,
- 2.) Pénzügyi kötelezettséget vállal az Önkormányzat az 1. pontban megjelölt út megépítésére a 2026. évi költségvetésben - aktualizálva a költségeket,
- 3.) Felkéri az érintett gazdasági társaságokat, hogy az 1. pontban hivatkozott ingatlant tegyék szabaddá annak érdekében, hogy 2026-ban a szükséges munkálatokat el tudják végezni.
- 4.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

255/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Ingyenes használatba adja Cegléd Kapuja Polgári Egyesület (2738 Cegléd, Tarló utca 3., képviseli: Gyursó Mihályné elnök) részére, írásbeli kérelmét figyelembe véve, az általa korábban ingyenesen használt Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező Cegléd belterületi 9183/1 helyrajzi számú, 1152 m² alapterületű kivett közösségi ház, udvar megnevezésű nem lakás céljára szolgáló helyiséget 2025. június 1-től határozatlan időre, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdés, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4., 7., és 11. pontjai, valamint Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2023 (IV.27.) önkormányzati rendeletének 36. § (3) bekezdése alapján, az alábbi feltételekkel:
 - 1.1) Meghatározza, hogy Cegléd Város Önkormányzata indoklás nélkül, hat hónap felmondási idővel felmondhatja az ingyenes használati szerződést.
 - 1.2) Meghatározza, hogy a helyiség után fizetendő közüzemi költségeket továbbra is az Egyesületnek kell megfizetnie.
 - 1.3) Előírja, hogy a Cegléd Kapuja Polgári Egyesület ingatlanhasználathoz kapcsolódó tevékenységeiről és eredményeiről évente számoljon be a Képviselő-testületnek.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert, az ingyenes használatba vételi szerződés aláírására.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

256/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) haszonbérbe adja pályáztatási eljárás lefolytatása nélkül a Cegléd Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő, Cegléd külterület 048/12 és a 052/7 helyrajzi számú ingatlanokat
 - 1.1. a Kunszentmiklós Kistérségi Integrációs Felzárkóztató Egyesület (6090 Kunszentmiklós, Rózsa u. 9., adószám: 18908374-1-03) részére,
 - 1.2. a 75/2025.(II.13.) Ök. határozatban rögzített bérleti díj ellenében,
 - 1.3. 5 év határozott időtartamra, azzal a feltétellel, hogy
 - 1.4. ezen ingatlanokon mintagazdaság létesül, és
 - 1.5. erre vonatkozóan a használó éves beszámolási kötelezettséget vállal, továbbá
 - 1.6. a szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés felmondásra kerül, amennyiben a haszonbérlet nem az 1.4. alpontban meghatározott tevékenység céljára használja az ingatlanokat.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a haszonbérleti szerződés és az együttműködési megállapodás aláírására,
- 3.) kiköti, hogy az Önkormányzat költségvetéséből pénzügyi fedezetet nem biztosít,
- 4.) utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

257/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) helyt ad a Ceglédi Ifjúsági Önkormányzat (székhely: 2700 Cegléd, Kossuth tér 1.) kérelmének és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdés alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontja alapján ingyenes használatba adja a Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, Cegléd belterület 14-es helyrajzi számmal rendelkező, természetben Cegléd, Alkotmány u. 11. szám alatti, kivett irodaház megnevezésű ingatlan „A” épületében lévő, 3-as és 4-es számú, összesen 15 m² alapterületű irodahelyiségeit az alábbi feltétellel:
 - 1.1. Meghatározza, hogy az irodahelyiség és a közösen használt helyiségek után fizetendő közüzemi költségek arányos részét Cegléd Város Ifjúsági Önkormányzatának kell megfizetnie.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft.-t, hogy az irodahelyiségekre ingyenes használati szerződést kössön 2025. június 1-től 2025. október 30-ig tartó időtartamra.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

258/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Elnapolja a Cegléd 0346/10/a hrsz-ú, és a Cegléd, 5719/15 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokon elhelyezett telekommunikációs tornyok vonatkozásában a Vantage Towers Zrt. (1096 Budapest, Lechner Ödön fasor 6.) ajánlatával kapcsolatos döntést a 2025. júniusi Képviselő-testületi ülésre.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft.-t, hogy folytasson tárgyalásokat a legkedvezőbb ellenérték eléréséért.
- 3.) Meghatározza, hogy a befolyó összeget milyen cél megvalósítására kívánja elkülöníteni, felhasználni.
- 4.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025 júniusi Képviselő-testületi ülés

Felelős: Mótyán Krisztián ügyvezető

259/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) jelenleg nem jelöli ki értékesítésre a Cegléd, 12322/8-13, /15-21 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanokat,
- 2.) felhatalmazza a polgármestert, hogy a VÁRVAG Nonprofit Kft. bevonásával vizsgálja meg a Cegléd, 12305/8 hrsz-ú fürdő tó környékén elhelyezkedő, az Önkormányzat távlati terveinek megvalósítása érdekében megvételre érdemes ingatlanokat, folytasson előzetes egyeztetéseket a tulajdonosokkal, és a tárgyalások eredményéről szóló előterjesztést újbóli döntésre legkésőbb a 2025. októberi ülésre készítse elő a testületnek,
- 3.) utasítja a polgármestert és a VÁRVAG Nonprofit Kft.-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1., 3. pont: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

2. pont: 2025. októberi ülés

260/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Elfogadja a VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. (2700 Cegléd, Gubody utca 28.) által adott tájékoztatást.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

261/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Megállapítja, hogy jelentkező hiányában *a háziorvosi körzetekről szóló 10/2002. (VI. 27.) Ök. rendelet* 3. mellékletében megállapított területi ellátási kötelezettségű ceglédi TEK II. számú vegyes fogorvosi alapellátási körzet vállalkozás formájában történő, állandó jellegű ellátására a 358/2024. (XI. 21.) Ök. határozat alapján kiírt pályázat eredménytelen.
- 2.) A zavartalan betegellátás érdekében meghosszabbítja 2025. augusztus 1. napjától - december 31. napjáig,
 - 2.1. a PRAKTIZSOLT Kft–vel kötött fogorvosi helyettesítési szerződést és
 - 2.2. az asszisztensek munkaszerződését.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat elbírálása kivételével az 1. pontban hivatkozott fogorvosi körzet ellátásához szükséges valamennyi intézkedés megtegye, és a keletkezett iratokat, kötelezettségvállalásokat az Önkormányzat nevében aláírja.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozat végrehajtása, valamint a vegyes fogorvosi alapellátási körzet további ellátásának biztosítása érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

262/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Ismételten pályázatot ír ki *a háziorvosi körzetekről szóló 10/2002. (VI. 27.) Ök. rendelet* 3. mellékletében megállapított területi ellátási kötelezettségű ceglédi TEK II. számú vegyes fogorvosi alapellátási körzet vállalkozás formájában történő, állandó jellegű ellátására – a határozat elválaszthatatlan mellékletében foglaltaknak megfelelően.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

Melléklet a 262/2025. (V. 15.) Ök. határozathoz:

„Pályázati felhívás

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet Cegléd 2. számú fogorvosi alapellátási körzetének ellátására, területi ellátási kötelezettséggel.

1. Ellátandó lakosság: 4991 fő

2. Ellátandó települések száma: egy településrész – Cegléd Város Önkormányzatának a háziorvosi körzetekről szóló 10/2002. (VI. 27.) Ök. rendelet 3. mellékletében megállapított ceglédi II. számú vegyes fogorvosi körzet ellátása.

3. Pályázati feltételek:

3.1. A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet szerinti képesítés megléte, valamint az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, e törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, és az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendeletben előírt egyéb feltételek megléte;

3.2. büntetlen előélet;

3.3. cselekvőképesség;

3.4. a fogorvosi körzetben jelenleg Cegléd Város Önkormányzata által alkalmazott szakdolgozó

továbbfoglalkoztatása

4. A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- 4.1. végzettséget, szakirányú végzettséget igazoló dokumentumok hiteles másolatai
- 4.2. részletes, fényképes szakmai önéletrajzot
- 4.3. végzettséget és szakirányú végzettséget igazoló okiratok másolata
- 4.4. három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány eredetben, amely igazolja a büntetlen előéletet és azt, hogy a pályázó nem áll a foglalkozástól eltiltás hatálya alatt
- 4.5. egészségügyi alkalmassági dokumentum a 40/2004. (IV. 26.) ESzCsM rendelet szerinti, mely tartalmazza a vizsgálat dátumát és eredményét
- 4.6. igazolás, hogy a praxisengedély megszerzésének feltételei fennállnak
- 4.7. vállalkozási formától függően, egyéni vállalkozói igazolvány hiteles másolata, illetve társas vállalkozás esetén a társas vállalkozás 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonata, és a társasági szerződés másolata
- 4.8. Magyar Orvosi Kamara tagságról, nyilvántartásról szóló igazolás (amennyiben tagsággal rendelkezik)
- 4.9. az Országos Kórházi Főigazgatóság által vezetett működési nyilvántartás igazolása
- 4.10. nyilatkozat arról, hogy a pályázó, a jogszabályban meghatározott adatszolgáltatási kötelezettségének ezt követően folyamatosan eleget tesz
- 4.11. a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul
- 4.11. nyilatkozat, melyben a pályázó hozzájárul, hogy a pályázati eljárás résztvevői a pályázati anyagot megismerhessék, és abba betekinthessenek
- 4.12. a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázat elbírálását nyílt, vagy zárt ülésen kéri

5. A pályázat benyújtásának határideje: 2025. augusztus 31.

6. A pályázat elbírálásának határideje: az 5. pont szerinti határidőt követő képviselő-testületi ülés

7. A pályázat benyújtásának módja: postai úton,

7.1. Cegléd Város Önkormányzata dr. Csáky András polgármesternek címezve: 2701 Cegléd, Pf.: 85., a borítékon kérjük feltüntetni: „2. számú fogorvosi körzet”

7.2. További információ kérhető telefonon – 06 (53) 511-437 – es telefonszámon az egészségügyi alapellátásért felelős ügyintézőtől

8. Területi ellátási kötelezettség: igen

9. A megbízás betölthetőségének időpontja: legkorábban 2025. december 1.

10. Jogviszony jellege: megbízási

11. Kategória: háziiorvosi

12. Típusa: fogorvosi

13. Leírás/Megjegyzések:

- 13.1. A fogorvosi körzet praxisjoga térítésmentesen szerezhető meg.
 - 13.2. A feladatellátás vállalkozási formában történik, az önkormányzattal kötött határozatlan idejű, de minimum 5 év időtartamra kötött feladat- ellátási szerződés alapján.
 - 13.3. Az önkormányzat a feladat ellátásához a rendelőhelyiséget, valamint annak felszerelését térítésmentesen biztosítja.
 - 13.4. Indokolt esetben az Önkormányzat - közérdekű célból - bérlakást szolgálati jelleggel biztosít.
14. Cegléd Város Önkormányzata fenntartja a magának a jogot, hogy a pályázatot külön indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázat egyéb megjelölése:

- www.cegled.asp.lgov.hu

- www.okfo.hu”

263/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Ismételt pályázatot ír ki a háziiorvosi körzetekről szóló 10/2002. (VI. 27.) Ök. rendelet 2. mellékletében megállapított területi ellátási kötelezettségű, ceglédi TEK III. házi gyermekorvosi körzet vállalkozás formájában történő, állandó jellegű ellátására – a határozat elválaszthatatlan 1. mellékletében foglaltaknak megfelelően.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat elbírálása kivételével a házi gyermekorvosi körzet ellátásához szükséges valamennyi intézkedés megtegye, és a keletkezett iratokat, kötelezettségvállalásokat az Önkormányzat nevében aláírja.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozat végrehajtása, valamint a házi gyermekorvosi körzet további ellátásának biztosítása érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

1. melléklet a 263/2025. (V. 15.) Ök. határozathoz:

„Pályázati felhívás

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet Cegléd 3. számú házi gyermekorvosi körzetének ellátására, területi ellátási kötelezettséggel.

1. Ellátandó lakosság (kártya): 1060 fő

2. Ellátandó települések száma: egy településrész – Cegléd Város Önkormányzatának a háziorvosi körzetekről szóló 10/2002. (VI. 27.) Ök. rendelet 2. mellékletében megállapított ceglédi III. számú házi gyermekorvosi körzet a hozzátartozó iskola- és ifjúság-egészségügyi ellátással

3. Pályázati feltételek:

3.1. A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet szerinti képesítés megléte, valamint az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, e törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, és az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendeletben előírt egyéb feltételek megléte;

3.2. büntetlen előélet;

3.3. cselekvőképesség;

3.4. a háziorvosi körzetben alkalmazandó szakdolgozó

4. A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

4.1. végzettséget, szakirányú végzettséget igazoló dokumentumok hiteles másolatai

4.2. részletes, fényképes szakmai önéletrajzt

4.3. végzettséget és szakirányú végzettséget igazoló okiratok másolata

4.4. három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány eredetben, amely igazolja a büntetlen előéletet és azt, hogy a pályázó nem áll a foglalkozástól eltiltás hatálya alatt

4.5. egészségügyi alkalmassági dokumentum a 40/2004. (IV. 26.) ESzCsM rendelet szerinti, mely tartalmazza a vizsgálat dátumát és eredményét

4.6. igazolás, hogy a praxisengedély megszerzésének feltételei fennállnak

4.7. vállalkozási formától függően, egyéni vállalkozói igazolvány hiteles másolata, illetve társas vállalkozás esetén a társas vállalkozás 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonata, és a társasági szerződés másolata

4.8. Magyar Orvosi Kamara tagságról, nyilvántartásról szóló igazolás (amennyiben tagsággal rendelkezik)

4.9. az Országos Kórházi Főigazgatóság által vezetett működési nyilvántartás igazolása

4.10. nyilatkozat arról, hogy a pályázó csatlakozik az EESZT rendszerhez és jogszabályban meghatározott adatszolgáltatási kötelezettségének ezt követően folyamatosan eleget tesz

4.11. a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul

4.11. nyilatkozat, melyben a pályázó hozzájárul, hogy a pályázati eljárás résztvevői a pályázati anyagot megismerhessék, és abba betekinthessenek

4.12. a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázat elbírálását nyílt, vagy zárt ülésen kéri

5. A pályázat benyújtásának határideje: 2025. augusztus 31.

6. A pályázat elbírálásának határideje: az 5. pont szerinti határidőt követő képviselő-testületi ülés

7. A pályázat benyújtásának módja: postai úton,

7.1. Cegléd Város Önkormányzata dr. Csáky András polgármesternek címezve: 2701 Cegléd, Pf.: 85., a borítékon kérjük feltüntetni: „3. számú házi gyermekorvosi körzet”

7.2. További információ kérhető telefonon – 06 (53) 511-437 – es telefonszámon az egészségügyi alapellátásért felelős ügyintézőtől

8. Területi ellátási kötelezettség: igen

9. A megbízás betölthetőségének időpontja: legkorábban 2025. december 1.

10. Jogviszony jellege: megbízási

11. Kategória: háziorvosi

12. Típusa: gyermek

13. Leírás/Megjegyzések:

13.1. A háziorvosi körzet praxisjoga térítésmentesen szerezhető meg.

13.2. A feladatellátás vállalkozási formában történik, az önkormányzattal kötött határozatlan idejű, de minimum 5 év időtartamra kötött feladat- ellátási szerződés alapján.

13.3. Az önkormányzat a feladat ellátásához a rendelőhelyiséget, valamint annak felszerelését térítésmentesen biztosítja.

13.4. Indokolt esetben - közérdekű célból - az Önkormányzat bérletet szolgálati jelleggel biztosít.

Cegléd Város Önkormányzata fenntartja a magának a jogot, hogy a pályázatot külön indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázat egyéb megjelentése:

- cegléd.asp.lgov.hu

- www.okfo.hu”

264/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

1.) Megállapítja, hogy a 331/2024. (XI. 21.) Ök. határozat értelmében a betöltetlen,

helyettesítéssel ellátott ceglédi TEK VIII. felnőtt háziiorvosi körzet ellátására kiírt pályázatra egy pályamű érkezett, a pályázat érvényes.

- 2.) Kihirdeti a pályázat nyertesének dr. Mohai Terézia Zsuzsanna belgyógyászat, háziorvostan szakorvos pályázót, és megbízza őt a ceglédi VIII. számú felnőtt háziiorvosi körzet vállalkozási formában (egyéni vállalkozó) működő háziorvosként, területi ellátási kötelezettséggel, állandó egészségügyi szolgáltatóként történő ellátásával, mely tárgykörben vele előszerződést köt, a határozat elválaszthatatlan 1. melléklete szerinti tartalommal.
- 3.) Gondoskodik a ceglédi TEK VIII. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátásához szükséges valamennyi intézkedés megtételéről, az ügymenet során felmerülő összes dokumentum, kötelezettségvállalás önkormányzat nevében történő aláírásáról, a feladat-ellátási szerződés végleges szövegének kialakításáról és aláírásáról.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

1. melléklet a 264/2025. (V. 15.) Ök. határozathoz
FELADAT-ELLÁTÁSI ELŐSZERZŐDÉS

mely létrejött egyrésről

Jogi személy neve: **Cegléd Város Önkormányzata**

Képviseli: Dr. Csáky András polgármester,

Az előszerződést ellenjegyzi: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

Pénzügyi ellenjegyző: Sipos Nikoletta irodavezető

Székhely: 2700 Cegléd, Kossuth tér 1.

MÁK törzsszám: 731234

Adószám: 15731230-2-13

a továbbiakban: **Önkormányzat**

másrészről

Jogi személy neve:

Székhelye:

Adószáma:

Bank neve, számlaszám:

Képviseli: Dr.

a továbbiakban: **Egészségügyi Szolgáltató**

mint **Szerződő felek** között az alábbi feltételek mellett:

1. Az előszerződés tárgya a területi ellátási kötelezettséggel működő, Cegléd Város Önkormányzatának *a háziiorvosi körzetekről szóló 10/2002. (VI. 27.) Ök. rendeletében (Ör.)* meghatározott **ceglédi TEK VIII. számú felnőtt háziiorvosi körzet** (a továbbiakban: **praxis**) ellátására vonatkozó – *az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (Öotv.)* 2/A. § (2) a) pontja szerinti – feladat-ellátási szerződés megkötése.

2. **Szerződő felek** tudomásul veszik, hogy *a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény* (továbbiakban: **Ptk.**) 6:73. §-a alapján a feladat-ellátási szerződést jelen előszerződésben rögzített feltételek teljesülését követően, de legkésőbb jelen szerződés 5. pontjában rögzített határidőig kötelesek megkötni.

3. **Szerződő felek** rögzítik, hogy a **.../2025. (V. 15.) Ök. határozat** 2. pontja értelmében, terület-ellátási érdekből jogosultak határozatlan időre, minimum 5 évre szóló feladat-ellátási szerződést kötni, a praxis háziiorvosi feladatai ellátására, amennyiben az Egészségügyi Szolgáltató a praxisra vonatkozó praxisengedély megszerzését igazolja. Egészségügyi Szolgáltató jelen előszerződést *az Öotv. végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben (Vhr.)* szabályozott praxisengedély kiadása iránti kérelemhez csatolja.

4. A Vhr. értelmében a működtetési jog jogosultja az Öotv. 2. § (1) bekezdés alapján háziiorvosi tevékenységet csak személyesen folytathat. Az Egészségügyi szolgáltató a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit a praxisjoggal rendelkező (An:....., lakcím:.....működési nyilvántartási száma:.....) személyes tevékenysége útján köteles ellátni.

5. Az Önkormányzat a feladat-ellátási szerződés megkötésére, a 3. pontban foglaltak teljesülése esetén, legkésőbb 2025. június 30. napjáig köteles.

6. A **Szerződő felek** kijelentik, hogy a feladat-ellátási szerződésben állapítják meg a feladat ellátás konkrét feltételeit.

7. Jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályokat, valamint a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni. A szerződő felek megállapodnak, hogy 5. pont

szerinti határidőn belül 4. pont szerinti feltételekkel, egymással feladat-ellátási szerződést kötnek. A bíróság e feltételek szerint a szerződést bármelyik fél kérelmére létrehozhatja.

8. Szerződő felek bármelyike megtagadhatja a szerződés megkötését a Ptk. 6:73. § (3) bekezdésében meghatározott esetekben, továbbá a jelen szerződésben előírt feltételek hiánya esetén.

9. Jelen szerződés az aláírás napjától az 1. pontban hivatkozott feladat-ellátási szerződés megkötéséig érvényes. Az előszerződés megszűnik, ha a Szerződő felek időközben megkötik a feladat-ellátási szerződést.

Szerződő felek jelen két (2) számozott oldalból álló szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s azt, mint akaratunkkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt hat (6) eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Cegléd, 2025. május

.....
Dr. Csáky András
polgármester

.....
Dr.
egészségügyi szolgáltató

Ellenjegyzem:

.....
Dr. Diósgyőri Gitta
címzetes főjegyző

Pénzügyi ellenjegyzés: Cegléd, 2025. május

.....
Sipos Nikoletta
irodavezető

265/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.)** Tudomásul veszi dr. Habony Norbert, a PERFECT-MED Kft. ügyvezetőjének (2700 Cegléd, Köztársaság utca 19.), mint személyes ellátásra kötelezett háziorvos bejelentését a körzet megváltozott rendelési idejére vonatkozóan, miszerint 2025. április 3-ától a rendelés idő az alábbiak szerint módosult:

Hétfő: 8:00 – 18:00 óráig

Kedd: 8:00 – 18:00 óráig

Szerda: 8:00 – 18:00 óráig

Csütörtök: 8:00 – 18:00 óráig

Péntek: 8:00 – 12:00 óráig

- 2.)** Felhatalmazza a Polgármestert a ceglédi TEK XIV. számú felnőtt háziorvosi alapellátási körzet működtetésére a 2019. november 26-án létrejött és a 176/2020. (XII. 17.) polgármesteri határozat alapján, és 2020. december 18-án módosított Feladat-ellátási Szerződés 1. pontban hivatkozott bejelentésnek, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő módosítására, és aláírására.
- 3.)** Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg!

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

266/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.)** Kijavítja a 35/2025. (I.23.) Ök. határozat (a továbbiakban: Határozat) hibás szövegrészeit, mely alapján

1.1. a Határozat 3. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„3.) Dönt arról, hogy **2025. június 1-jétől**, a praxisjog elidegenítésére törvényben biztosított időtartam alatt (2025. november 30-ig) szolgáltatóként, helyettesítéssel ellátja a betöltetlen, ceglédi TEK III. számú vegyes fogorvosi alapellátási körzetet az alábbi intézkedések megtételével.

1.2. a Határozat 6. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„6.) Felülvizsgálja 2025. **szeptemberi** ülésén a ceglédi TEK III. számú vegyes fogorvosi alapellátási körzet önkormányzati működtetésével kapcsolatos feladat-ellátást.”

2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

267/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) részt vesz a 2026. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatban, és felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.
- 2.) az 1. pont kiadásainak fedezetére a 2026. évi költségvetésben **4.000 e Ft-ot** különít el.
- 3.) felkéri a Humán Bizottságot a pályázat elbírálására és az ösztöndíjak odaítélésére.
- 4.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az Kulturális és Innovációs Minisztérium ajánlása alapján a pályázatot írja ki, és a szükséges intézkedéseket tegye meg!

Határidő: az országos pályázat megjelenését követően, az abban foglalt határidők betartásával

Felelős: dr. Csáky András polgármester

268/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2025. április 8. rendkívüli és az április 10. rendes ülésén, illetve a korábban hozott, de még nem teljesített határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

269/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint a BÁCSVÍZ Zrt. (6000 Kecskemét, Izsáki út 13.) legfőbb szervének tagja

- 1.) meghatalmazza Hegedűs Ágota alpolgármestert, hogy a BÁCSVÍZ Zrt. 2025. május 27-én 10.00 órakor, 6000 Kecskemét, Izsáki út 13. szám alatt tartandó 2025. évi rendes közgyűlésén részt vegyen, Cegléd Város Önkormányzatát teljes jogkörrel képviselje.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

270/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint a VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. legfőbb szerve,

- 1.) Megbízta a VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft (2700 Cegléd, Gubody u. 28., cégjegyzékszám: 13-09-128232, adószám: 14736854-2-13) könyvvizsgálójának a GMB Holding Pénzügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot (1097 Budapest, Vaskapu u. 1/a. 2 em. 1.).

- 2.) A könyvvizsgálat elvégzéséért felelős: Gulyás Csaba okleveles könyvvizsgáló (anyja neve: Turóczi Margit, 5100 Jászberény, Bimbó út 12.)
- 3.) A megbízás időtartama 2025. június 1-től 2030. május 31-ig terjedő időszak.
- 4.) A könyvvizsgáló díjazását 1.480.000 Ft/év + Áfa összegben állapítja meg.
- 5.) Felhatalmazza a Dr. Csáky András polgármestert a fentiek alapján módosított Alapító Okirat aláírására.
- 6.) Felhívja a Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a változásnak a cégnyilvántartásban történő átvezetéséről.
- 7.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: 1-5., 7 pontban: Dr. Csáky András polgármester
6. pont: Mótyán Krisztián ügyvezető

271/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) Módosítja a Quantic Hungary Kft (székhely: 6000 Kecskemét Klapka utca 9-11, cg.: 03-09-135475 képviseli: Savanyó Emőke ügyvezető) és Cegléd Város Önkormányzata között 2024.10.02. napján, „Önkormányzati cégstruktúra szakértői áttekintése és szakmai anyag készítése” tárgyban kelt Vállalkozási szerződés 3.4. pontjában szereplő teljesítési határidőt 2025.06.30. napjára.
- 2.) Módosítja a 378/2024. (XII. 11.) Ök. határozatát úgy, hogy annak 2) pontjában szereplő teljesítési határidő 2025.05.31. napjáról 2025.06.30. napjára változik.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András Polgármester

272/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Módosítsa a 197/2025. (IV. 10.) Ök. határozat 1. pontjában szereplő 1.3. alpontot, úgy, hogy a „*Görbe utca felújítása és csapadékvíz-elvezetés*” helyébe a „*Téglagyár utcának a Görbe utca és az Öreghegyi utca közötti szakaszának felújítása*” szerepeljen a feladatrangsorban.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére!

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

273/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft-t, hogy terveztesse meg a Versenyképes Járások Program keretében támogatott fejlesztési igények műszaki tartalmát.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, a döntésről az érintettet értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

274/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Felhatalmazza a Ceglédi Városfejlesztési Kft-t, hogy a Cegléd Ipari Park 2. számú területének közeljövőben elkészülő közművesítés tervei alapján – az infrastruktúra-fejlesztés részleteinek figyelembevételével – készítse el a terület hasznosítását célzó professzionális befektetői kiajánlót, a saját költségvetése terhére.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft-t, hogy határozza meg a befektetői anyag összetételét, különösen:
 - 2.1. a terület műszaki-infrastrukturális paraméterei (pl. közműkapacitások, úthálózati kapcsolatok, környezeti adottságok),
 - 2.2. a lehetséges ipari és logisztikai hasznosítási irányok,
 - 2.3. a tulajdonosi, szabályozási és övezeti jellemzők, valamint
 - 2.4. a befektetési ösztönzők, helyi kedvezmények és támogatási lehetőségek bemutatása,
 - 2.5. vizuális elemeket és térképes mellékleteket is tartalmazó strukturált, idegen nyelven is elérhető prezentációs tartalommal.
- 3.) Felkéri a Ceglédi Városfejlesztési Kft-t, hogy az elkészült befektetői kiajánlót a Tulajdonosi Bizottság számára írásban mutassa be és véleményezésre terjessze elő elfogadásra.

Határidő: TUB júniusi ülés

Felelős: Tabáni Ádám ügyvezető

275/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Felkéri a Polgármester, hogy foglalja össze a Versenyképes Járások Programmal kapcsolatos, előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményeket, információkat a Képviselő-testület részére.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal, a döntésről az érintettet értesítse.

Határidő: 2025. május 15.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

276/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Tájékoztatást kér a Polgármestertől a balatonszárszói ifjúsági tábor
 - 1.1. hasznosításáról szóló önkormányzati pályázati döntéssel kapcsolatos peres ügyről és
 - 1.2. hasznosítási pályázat nyertese vállalásainak alakulásáról.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal, a döntésről az érintettet értesítse.

Határidő: 2025. május 15.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

277/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) jóváhagyja, hogy a Ceglédi Termálfürdő Kft. Kft. az OTP Bank Nyrt-vel lejárat nélküli folyószámla hitelkeret szerződést kössön (éves felülvizsgálat mellett) 50.000.000,- Ft összegben;
- 2.) jóváhagyja az 1. pontban rögzített hitelszerződés biztosítékaul Cegléd Város Önkormányzata kezességvállalását az OTP Bank Nyrt. felé;
- 3.) felkéri a Polgármestert a kezességvállalási szerződés aláírására;
- 4.) hozzájárul, hogy a Ceglédi Termálfürdő Kft Kft. Ügyvezetője a folyószámlahitel folyósításáról szóló szerződés aláírja;

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

278/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Ceglédi Sportcsarnok Kft. legfőbb szerve a Tulajdonosi Bizottság véleményének figyelembe vételével

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Sportcsarnok Kft. (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) 2025. április havi beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

279/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. legfőbb szerve a Tulajdonosi Bizottság véleményének figyelembe vételével

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. (2700 Cegléd, Fürdő út 27-29.) 2025. április havi beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

280/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Ceglédi Városfejlesztési Kft. legfőbb szerve a Tulajdonosi Bizottság véleményének figyelembe vételével

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Városfejlesztési Kft. (2700 Cegléd, Eötvös tér 6.) 2025. április havi beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

281/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Ceglédi Sportcsarnok Kft. legfőbb szerve

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Sportcsarnok Kft. (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) 2025. I. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

282/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. legfőbb szerve

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. (2700 Cegléd, Fürdő út 27-29.) 2025. I. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

283/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Ceglédi Városfejlesztési Kft. legfőbb szerve

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Városfejlesztési Kft. (2700 Cegléd, Eötvös tér 6.) 2025. I. negyedévi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

284/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Ceglédi Sportcsarnok Kft. legfőbb szerve

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Sportcsarnok Kft. (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) 2024. évi mérlegbeszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

285/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. legfőbb szerve

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. (2700 Cegléd, Fürdő út 27-29.) 2024. évi mérlegbeszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

286/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Ceglédi Városfejlesztési Kft. legfőbb szerve

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Városfejlesztési Kft. (2700 Cegléd, Eötvös tér 6.) 2024. évi mérlegbeszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

287/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) A 2025. évben, „Cegléd Város Egészségügyéért” szakmai elismerésben részesíti
 - 1.1. **Dr. Nagyné dr. Tarkó Irén reumatológus főorvost**
 - 1.2. **dr. Lakatos Andrásné dr. Vukovics Csilla csecsemő-gyermekgyógyász címzetes főorvost**
 - 1.3. **dr. Szepessy Gábor belgyógyász, nyugalmazott osztályvezető főorvost**

- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az elismerő oklevél kerüljön átadásra a rendelet szerint.

Határidő: 2025. a Semmelweis Napi ünnepség időpontja **Felelős:** Dr. Csáky András polgármester

288/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

- 1.) 2025-ben „Cegléd Város Pedagógiai Díja” kitüntetést adományoz:

- 1.1. **Kozma Attila**, a Várkonyi István Általános Iskola tanárának,
- 1.2. **Bori Jenő**, a Ceglédi SzC Bem József Műszaki Technikum és Szakképző Iskola oktatójának
- 1.3. **Velkeyné Gál Zsuzsanna**, a Losontzi István Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium gyógypedagógusának

- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

289/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete — a lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2023. (IV. 27.) Ök. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontjának aa) alpontjában megállapított hatáskörében eljárva – úgy határoz, hogy

- 1.) bérbe adja a Cegléd, Törteli út 4/A földszint 1. ajtószám alatti 1 szoba összkomfortos lakást – a Ceglédi Rendőrkapitányság, Bori Zoltán kapitányságvezető javaslatára – Illés Anasztázia Lili és Kovács József részére 2025. június 1. napjától a Ceglédi Rendőrkapitányságnál fennálló munkaviszonyuk időtartamára.

- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

290/2025.(V. 15.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete — a lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2023. (IV. 27.) Ök. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontjának aa) alpontjában megállapított hatáskörében eljárva – úgy határoz, hogy

- 1.) bérbe adja a Cegléd, Kossuth Ferenc u. 54. B lh. 6. emelet 17. ajtószám alatti 2 szoba összkomfortos lakást – a Ceglédi Rendőrkapitányság, Bori Zoltán kapitányságvezető javaslatára – Mándoki Gergő Attila és Papp Antal Bence részére 2025. június 1. napjától a Ceglédi Rendőrkapitányságnál fennálló munkaviszonyuk időtartamára.

- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester