

Cegléd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 20-án meghozott határozatai

501/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Elfogadja a Szent Kereszt Katolikus Általános Iskola és Óvoda Magyarok Nagyasszonya Katolikus Tagóvoda (Cegléd, Eötvös tér 3.) 2024/2025. nevelési évről szóló szakmai beszámolóját.
- 2.) Megköszöni az óvodai dolgozók kiváló munkavégzését.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

502/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Református Általános Iskola és Óvoda Posta Utcai Tagóvoda (Cegléd, Posta u. 2.) és a Báthori Utcai Tagóvoda (Cegléd, Báthori u. 11.) 2024/2025. nevelési évről szóló szakmai beszámolóját.
- 2.) Megköszöni az óvodai dolgozók kiváló munkavégzését.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

503/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Elfogadja a SzázszorSzép Evangélikus Óvoda (2700 Cegléd, Szép u. 34-36.) 2024/2025. nevelési évről szóló szakmai beszámolóját.
- 2.) Megköszöni az óvodai dolgozók kiváló munkavégzését.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

504/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) elfogadja a Lövész Utcai Óvoda (Cegléd, Lövész u. 2.) 2024/2025. nevelési évről szóló szakmai beszámolóját.
- 2.) megköszöni az óvodai dolgozók kiváló munkavégzését.
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

505/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) elfogadja a Pesti Úti Óvoda (Cegléd, Pesti út 10.) 2024/2025. nevelési évről szóló szakmai beszámolóját.
- 2.) megköszöni az óvodai dolgozók kiváló munkavégzését.
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

506/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) elfogadja a Széchenyi Úti Óvoda (Cegléd, Széchenyi út 14.) 2024/2025. nevelési évről szóló szakmai beszámolóját.
- 2.) megköszöni az óvodai dolgozók kiváló munkavégzését.
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

507/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdésének g) és i) pontjában, a 25. § (1) bekezdésében, és a 26. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása” alapján ellenőrizte a Lövész Utcai Óvoda (2700 Cegléd Lövész u. 2.) Pedagógiai Programját, a Szervezeti és Működési Szabályzatát és a Háziarendjét

- 1.) az ellenőrzés eredményeként egyetért és jóváhagyja az intézmény Pedagógiai Programját a határozat elválaszthatatlan részét képező 1. melléklete szerinti módosító tartalommal.
- 2.) az ellenőrzés eredményeként jóváhagyja az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat elválaszthatatlan részét képező 2. melléklete szerinti módosító tartalommal.
- 3.) az ellenőrzés eredményeként egyetért az intézmény Háziarendjének módosításával, a határozat elválaszthatatlan részét képező 3. melléklete szerinti módosító tartalommal.
- 4.) felhívja az óvodaigazgatót, hogy az 1-3. pontban felsorolt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, hiteles dokumentumot a fenntartó részére nyújtsa be.
- 5.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

508/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdésének g) és i) pontjában, a 25. § (1) bekezdésében, és a 26. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása” alapján ellenőrizte a Pesti Úti Óvoda (2700 Cegléd Pesti út 10.) Pedagógiai Programját, a Szervezeti és Működési Szabályzatát és a Háziarendjét

- 1.) az ellenőrzés eredményeként egyetért és jóváhagyja az intézmény Pedagógiai Programját a határozat elválaszthatatlan részét képező 1. melléklete szerinti módosító tartalommal.
- 2.) az ellenőrzés eredményeként jóváhagyja az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat elválaszthatatlan részét képező 2. melléklete szerinti módosító tartalommal.
- 3.) az ellenőrzés eredményeként egyetért az intézmény Háziarendjének módosításával, a határozat elválaszthatatlan részét képező 3. melléklete szerinti módosító tartalommal.
- 4.) felhívja az óvodaigazgatót, hogy az 1-3. pontban felsorolt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, hiteles dokumentumot a fenntartó részére nyújtsa be.
- 5.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

509/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdésének g) és i) pontjában, a 25. § (1) bekezdésében, és a 26. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása” alapján ellenőrizte a Széchenyi Úti Óvoda (2700 Cegléd Széchenyi út 14.) Pedagógiai Programját, a Szervezeti és Működési Szabályzatát és a Házirendjét

- 1.) az ellenőrzés eredményeként egyetért és jóváhagyja az intézmény Pedagógiai Programját a határozat elválaszthatatlan részét képező 1. melléklete szerinti módosító tartalommal.
- 2.) az ellenőrzés eredményeként jóváhagyja az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat elválaszthatatlan részét képező 2. melléklete szerinti módosító tartalommal.
- 3.) az ellenőrzés eredményeként egyetért az intézmény Házirendjének módosításával, a határozat elválaszthatatlan részét képező 3. melléklete szerinti módosító tartalommal.
- 4.) felhívja az óvodaigazgatót, hogy az 1-3. pontban felsorolt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, hiteles dokumentumot a fenntartó részére nyújtsa be.
- 5.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
polgármester

Felelős: Dr. Csáky András

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

510/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés g) pontjában biztosított hatáskörében eljárva megtárgyalta a Lövész Utcái Óvoda (2700 Cegléd, Lövész u. 2.) 2025/2026-os nevelési évre vonatkozó munkatervét és

- 1.) megállapítja, hogy a munkaterv - amely a határozat elválaszthatatlan részét képező 1. melléklete - összhangban van a nevelési - oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. §-ában előírtakkal, és az abban foglaltakat jóváhagyja.
- 2.) felhívja az igazgatót, hogy az 1. pontban felsorolt, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, hiteles dokumentumot a fenntartó részére nyújtsa be!
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

511/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés g) pontjában biztosított hatáskörében eljárva megtárgyalta a Pesti Úti Óvoda (2700 Cegléd, Pesti út 10.) 2025/2026-os nevelési évre vonatkozó munkatervét és

- 1.) megállapítja, hogy a munkaterv - amely a határozat elválaszthatatlan részét képező 1. melléklete - összhangban van a nevelési - oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. §-ában előírtakkal, és az abban foglaltakat jóváhagyja
- 2.) felhívja az igazgatót, hogy az 1. pontban felsorolt, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, hiteles dokumentumot a fenntartó részére nyújtsa be!

3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

512/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés g) pontjában biztosított hatáskörében eljárva megtárgyalta a Széchenyi Úti Óvoda (2700 Cegléd, Széchenyi út 14.) 2025/2026-os nevelési évre vonatkozó munkatervét és

- 1.) megállapítja, hogy a munkaterv - amely a határozat elválaszthatatlan részét képező 1. melléklete - összhangban van a nevelési - oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. §-ában előírtakkal, és az abban foglaltakat jóváhagyja.
- 2.) felhívja az igazgatót, hogy az 1. pontban felsorolt, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, hiteles dokumentumot a fenntartó részére nyújtsa be!
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

513/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés g) pontjában biztosított hatáskörében eljárva megtárgyalta Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság (2700 Cegléd, Deák u 3.) 2025/2026-os nevelési évre vonatkozó munkatervét, és

- 1.) megállapítja, hogy a munkaterv - amely a határozat elválaszthatatlan részét képező 1. melléklete - összhangban van a nevelési - oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. §-ában előírtakkal, és az abban foglaltakat jóváhagyja.
- 2.) felhívja az intézményvezetőt, hogy az 1. pontban felsorolt, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, hiteles dokumentumot a fenntartó részére nyújtsa be!
- 3.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

A határozatban hivatkozott melléklet mindenben megegyezik az előterjesztett döntéstervezet mellékletével.

514/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Elfogadja a Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság (2700 Cegléd, Deák utca 3.) 2024/2025. gazdálkodási évre vonatkozó szakmai beszámolóját.
- 2.) Megköszöni az intézmény dolgozóinak a feladatkörükben végzett munkát.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

515/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartásban működő Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság tagbölcsődéi vonatkozásában

- 1.) Úgy dönt, hogy 2026. szeptember 1 napjától a bölcsődei ellátás keretében nyújtott gondozásért térítési díjat nem vezet be.
- 2.) Megállapítja 2026. szeptember 1 napjától a bölcsődékben többlétszolgáltatás keretében nyújtott időszakos gyermekfelügyelet intézményi térítési díját
 - 2.1. napi 4 óra igénybevétel esetére változatlanul 500,- Ft/alkalom,
 - 2.2. napi 4 órát meghaladó igénybevétel esetén minden megkezdett óráért további 450,- Ft összegben
- 3.) Felkéri a jegyzőt *a bölcsődei térítési díjak megállapításáról szóló 7/2017. (II. 16.) önkormányzati rendelet* 2. pontnak megfelelő módosítása előkészítésére.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a Képviselő-testület 2026. márciusi ülése

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

516/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint a 100%-os tulajdonában lévő „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Kft. legfőbb szerve - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjára hivatkozással

- 1.) Elfogadja az előterjesztés elválaszthatatlan mellékletét képező „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Kft. 2025. III. negyedéves szakmai beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

517/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint a Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft. legfőbb szerve a Tulajdonosi Bizottság véleményének figyelembe vételével

- 1.) Elfogadja a Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft. (2700 Cegléd, Teleki utca 12.) 2025. október havi beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

518/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint a VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. legfőbb szerve a Tulajdonosi Bizottság véleményének figyelembe vételével

- 1.) Elfogadja a VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. (2700 Cegléd, Gubody utca 28.) 2025. október havi beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

519/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint a „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Közhasznú Kft. legfőbb szerve a Tulajdonosi Bizottság véleményének figyelembe vételével

- 1.) Elfogadja a „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Közhasznú Kft. (2700 Cegléd, Kossuth tér 5/A) 2025. október havi beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

520/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (1) bekezdésére figyelemmel*

- 1.) Elfogadja a Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 278/2022. (IX. 22.) Ök. határozatával jóváhagyott, és a 243/2025. (V.15.), a 315/2025. (VI.19.) és a 456/2025. (X. 16.) Ök. határozataival módosított településszerkezeti tervének módosítását, az alábbiak szerint:
 - 1.1.) Cegléd Város Településszerkezeti terve a tárgyi tervezési terület vonatkozásában jelen határozat „TSZT/M4 jelű - A tervezési területet tartalmazó módosított településszerkezeti terv” című 1. melléklete szerint módosul;
 - 1.2.) A közigazgatási terület többi részére a TSZT, a TSZT/M1, a TSZT/M2 és a TSZT/M3 jelű tervlapok érvényesek;
 - 1.3.) Cegléd Város Településszerkezeti tervének leírása a tervezési terület vonatkozásában jelen határozat „A Településszerkezeti terv módosításának leírása” című 2. mellékletével módosul.

- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

521/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva

- 1.) kijelenti, hogy a 152/2024. (V.16.) Ök. határozat, a 203/2024. (VI.20.) Ök. határozat és 1. számú melléklete, valamint a 372/2025. (IX.18.) Ök. határozat 1. pontjában rögzített „felülvizsgálat” kifejezés alatt Cegléd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája módosításának szándékát értette, és ennek az értelmezésnek megfelelően indította el a tervezési munkát, a partnerségi egyeztetést és a véleményezési szakaszt,
- 2.) elfogadja az előterjesztés 1. és 2. mellékletét képező, Cegléd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálata tárgyában, annak módosításához kapcsolódó véleményezési szakasz során kapott észrevételeket és az arra adott válaszokat,

- 3.) lezárja a Cegléd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálata tárgyában, annak módosításával kapcsolatos véleményezési szakaszt,
- 4.) záró véleményezésre bocsátja az észrevételek alapján átdolgozott, a 4-5. mellékletek szerinti dokumentációt, és kezdeményezi a záró szakasz lefolytatását,
- 5.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

522/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzatának 2025. III. negyedévi pénzügyi helyzetéről készített beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

523/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Megbízza az MBH Bank Nyrt.-t Cegléd Város Önkormányzata és valamennyi költségvetési szervének bankszámlavezetésével.
- 2.) A szerződés időtartama: határozatlan, éves felülvizsgálat mellett.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

524/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Megállapítja a megkötésre kerülő bankszámlaszerződés alapján a folyószámla-hitelkeretet 1.500.000.000 Ft összegben.
- 2.) Meghatározza az 1. pontban hivatkozott hitel futam idejét éves felülvizsgálat mellett az alábbi rendelkezésre tartással:
2.1. 2026. 01. 01-től határozatlan ideig.
- 3.) Megjelöli a hitel és járulékaik visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket és az egyéb támogatásokat, különös tekintettel a helyi adóbevételekre – figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat.
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban hivatkozott folyószámla-hitel szerződés megkötésére, és a szükséges nyilatkozatok megtételére.
- 5.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetésének időtartama alatt az igénybe vett hitelt és járulékait a – felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésében a hatályos jogszabályok szerint kezeli és nyilvántartja.
- 6.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

525/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a 431/2025. (IX. 18.) Ök. határozatra hivatkozással, Cegléd Város Önkormányzata általános feladat és hatásköre vonatkozásában

- 1.) Meghatározza a 2026-os önkormányzati költségvetés tervezésének szempontjait a következők szerint:
 - 1.1. 2026 évben nem indít új pályázatot és nem állapít meg fedezetet a támogatásra az alábbi önkormányzati rendeletek vonatkozásában {kiadáscsökkentés (- Ft)}:
 - 1.1.1. Cegléd Város Önkormányzata bizottságai által kezelt pályázati támogatási keretek felhasználásának szabályairól szóló 2/2023. (I. 31.) önkormányzati rendelet:– 21.300 eFt
 - 1.1.2. a járdák építésének és felújításának támogatásáról szóló 6/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelet:– 15.000 eFt
 - 1.1.3. Cegléd város településképi követelményei alkalmazásának önkormányzati ösztönzéséről szóló 9/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelet:– 10.000 eFt
 - 1.2. a 2025-ben előirányzott támogatásnál 10 %-kal alacsonyabb támogatást állapít meg a CRNÖ részére:– 2.500 eFt
 - 1.3. a 2025-ben előirányzott támogatásnál 10 %-kal alacsonyabb sportcélú támogatás tervezhető:– 9.000 eFt
 - 1.4. kategóriánként legfeljebb egy helyi kitüntetést adományoz egységesen egy havi – tízezer forintba kerekített – garantált bérminimumnak megfelelő pénzjutalommal – a díszpolgári címet és a Gubody díjat ide nem értve:– 4.200 eFt
 - 1.5. a képviselők és bizottsági tagok 2026. március 1-jétől érvényes tiszteletdíját a 2025. december 31-én érvényes mértékkel tervezi meg.
 - 1.6. a megbízási szerződés lejártát követően nem bíz meg gazdasági tanácsadót – 9.144 eFt
 - 1.7. legfeljebb egy ügyvéd általános megbízási díja tervezhető:– 3.810 eFt
- 2.) Az önkormányzati cégstruktúra átalakítására forrást kíván tervezni a 2026 évi költségvetés előterjesztésekor.
- 3.) Az 1.1.1. alpontban rögzített feltétel következtében a ceglédi polgárőr egyesületek részére külön előirányzatban állapítja meg a 2026. évi támogatást.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

526/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a 431/2025. (IX. 18.) Ök. határozatra hivatkozással, Cegléd Város Önkormányzata 100 %-os tulajdonában lévő gazdálkodó szervezetei vonatkozásában - a tulajdonos, az alapító és a legfőbb szerv hatáskörében eljárva

1. Meghatározza a 2026-os önkormányzati költségvetés tervezésének szempontjait a következők szerint, mely intézkedésekkel nagyságrendileg 490.000.000,- Ft megtakarítást kíván elérni:
 - 1.1. a Ceglédi Sportcsarnok Kft. részére a 2025 évi szerződött működési támogatás összegénél 30 %-kal kevesebbet állapít meg;
 - 1.2. a Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft. részére
 - 1.2.1. a 2025 évi szerződött működési támogatás összegénél 50 %-kal kevesebbet állapít meg, valamint
 - 1.2.2. előírja, hogy felhalmozási támogatást nem tervezhet
 - 1.3. a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. részére működési és felhalmozási támogatást nem állapít meg;

1.4. a Ceglédi Városfejlesztési Kft. részére

1.4.1. a 2026 évi működési támogatás összegét a személyi jellegű kiadások erejéig állapítja meg;

1.4.2. előírja, hogy helyezze át székhelyét a Városháza épületébe, rezsi megtakarítás és a jelenlegi székhely-ingatlan piaci hasznosíthatósága érdekében

1.5. a Kossuth Művelődési Központ Nonprofit Közhasznú Kft. részére

1.5.1. a 2025 évi szerződött működési támogatás összegénél 50 %-kal kevesebbet állapít meg, valamint

1.5.2. a feladat-ellátási díjat a 2025 évhez képest 50 MFt-tal csökkenti, a rendezvénykeret terhére

1.6. a VÁRVAG Nonprofit Kft. részére

1.6.1. a 2025 évi szerződött működési támogatás összegénél 50 %-kal kevesebbet állapít meg azzal a feltétellel, hogy az 1.6.3. alpontban hivatkozott feladatcsökkenés nem vehető figyelembe

1.6.2. előírja továbbá, hogy az *önkormányzati épületek és közterületek felújítási költsége, önkormányzati bérlakások felújítási költségei, valamint egyéb felújítási, beruházási munkálatok előre nem tervezett igényekre vonatkozó feladatellátásra díj (ún. képviselői keret) nem tervezhető;*

1.6.3. előírja 2026. március 1-jétől a Városháza takarításának megszüntetését, továbbá

1.6.4. rögzíti, hogy a hatályos Közzolgáltatási Szerződés 19. pontjában rögzített szolgáltatási díj mértékét a parkolási tevékenységből származó nettó eredmény 10 %-áról 3 %-ra mérsékli.

1.7. Előírja a VÁRVAG Nonprofit Kft. részére tíz önkormányzati bérlakás értékesítésének lehetőségére történő javaslatát a Képviselő-testület 2026 januári ülésére.

1.8. Előírja a gazdasági társaságok vonatkozásában a hitelképesség vizsgálatát. Amennyiben a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. részére folyószámlahitel nem kerül megállapításra, az Önkormányzat 40 MFt visszatérítendő támogatást biztosít a cég részére 2026. augusztus 31-ei határidővel.

1.9. Előírja a gazdasági társaságok részére, hogy 2026. évi üzleti tervükben veszteséggel nem kalkulálhatnak.

2. Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

527/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a 431/2025. (IX. 18.) Ök. határozatra hivatkozással, a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal (CKÖH) vonatkozásában

1.) Meghatározza a 2026-os önkormányzati költségvetés tervezésének szempontjait a következők szerint:

1.1. a 2025. évi teljesített költségvetési főösszeg **10 %-os** csökkentését rendeli el, továbbá

1.2. elrendeli, hogy a CKÖH takarítási, valamint biztonsági őrzési feladatait 2026. március 1-jétől a Hivatal szervezetén belül kell ellátni.

2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

528/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a 431/2025. (IX. 18.) Ök. határozatra hivatkozással, Cegléd Város Önkormányzata fenntartásában működő alábbi költségvetési szervek vonatkozásában

- 1.) Meghatározza a 2026-os önkormányzati költségvetés tervezésének szempontjait a következők szerint:
 - 1.1. a Bölcsődei és Védőnői Igazgatóság,
 - 1.2. a Ceglédi Városi Könyvtár,
 - 1.3. a Kossuth Múzeum,
 - 1.4. a Lövész Utcai Óvoda,
 - 1.5. a Pesti Úti Óvoda és
 - 1.6. a Széchenyi Úti Óvodaesetében a 2025. évi teljesített költségvetési főösszeg legfeljebb 10 %-os csökkentését rendeli el.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

529/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Elnapolja decemberi ülésére az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján történő rendeletalkotást azzal a szándékkal, hogy zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének lehetőségét 2026. január 1-jével valamennyi zártkerti megnevezésű ceglédi ingatlanra kiterjessze.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. december 18.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

530/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Támogatja, hogy az üzemképtelen valamint a roncs járművek közterületen történő tárolásának szabályozása tárgyában önkormányzati rendelet kerüljön megalkotásra.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a rendelettervezetet készítse elő.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1., 3. pont: azonnal

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

2. pont: 2026. januári testületi ülés

531/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) elfogadja az Interoil Trans Korlátolt Felelősségű Társaság (2700 Cegléd, Nyár u. 9.), valamint a COMBOS Településtudományi Betéti Társaság (2700 Cegléd, Ölyv u. 4.) beszámolóját a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás (a továbbiakban: közszolgáltatás) ellátása tárgyában.
- 2.) Kijelenti, hogy a közszolgáltatás ellátása érdekében, 2026. január 1 – 2026. december 31. közötti időszakra közszolgáltatási szerződést köt az Interoil Trans Korlátolt Felelősségű Társasággal (2700 Cegléd, Nyár u. 9.), valamint a COMBOS Településtudományi Betéti Társasággal (2700 Cegléd, Ölyv u. 4.), úgy, hogy a 33/2013. (XII. 23.) önkormányzati

rendeletben a természetes személy ingatlantulajdonosra vonatkozó közszolgáltatási díjat 1000 Ft/m³ +áfa összeggel kiegészíti, melyről a szolgáltató havonta utólag legfeljebb 500.000 Ft + áfa értékben számlát nyújthat be.

- 3.) Kötelezettséget vállal arra, hogy az 2.) pontban megállapított kiegészítést a 2026. évi költségvetésébe betervezi.
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására, szükséges jognyilatkozatok megtételére.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

532/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Elfogadja B. R., ceglédi lakos, a Cegléd, Téglagyár utca (belterület) 8676/9 hrsz.-ú, „kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű, 109 m² nagyságú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) 1/1 arányú tulajdoni hányadának Cegléd Város Önkormányzata részére történő ingyenes felajánlását, az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:
 - a) az Ingatlant terhelő jelzálogjog törlésre kerül,
 - b) az Ingatlant terhelő haszonélvezeti jogról, tartási jogról, valamint az elidegenítési és terhelési tilalomról való jogosulti lemondás ügyvéd által ellenjegyzett okiratba foglalása megtörténik.
- 2.) Kijelenti, hogy a tulajdonjog-változás bejegyzésével összefüggő költségek viselését Cegléd Város Önkormányzata vállalja.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy Cegléd Város Önkormányzata képviselőtestületében eljárjon, az 1.) pontban foglaltak teljesülése esetén a tulajdonjog átruházásról szóló szerződést aláírja, az egyéb szükséges nyilatkozatokat megtegye.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1.,3. pont: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

2.,4. pont: azonnal

533/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Dönt arról, hogy 2025. december 1. napjával visszakapcsolatja az önkormányzati középületek, köztéri műalkotások alkalomhoz nem kapcsolódó (hétköznapi) díszvilágítását.
- 2.) Dönt a hagyományos díszvilágítási reflektorok LED-es fényforrásaúakra történő cseréjéről.
- 3.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a 2) pontban foglalt feladat végrehajtására 6.141.550 Ft + áfa összeget biztosít, melynek fedezeteként 2025. évi költségvetés dologi kiadásait jelöli meg.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

534/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 485/2025. (X. 16.) Ök. határozatra hivatkozással

- 1.) felülvizsgálta a Cegléd, Damjanich utca Árpád utca és a Déli út közötti szakaszának forgalmi rendjét.
- 2.) Támogatja a Cegléd, Damjanich utca Felház utca és a Déli út közötti szakaszán 2 db sebességcsökkentő küszöb megépítését, amennyiben azt a közterülettel határos ingatlanok tulajdonosainak több mint a fele támogatja, valamint a kiépítés tervezett helyszíne mellett közvetlenül érintett ingatlantulajdonosok (a fekvőrendőr két oldalán) hozzájárulnak a telepítéshez.
- 3.) Kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban foglaltak végrehajtásához szükséges bruttó 748.335,- Ft-ot Cegléd Város Önkormányzatának **2026. évi költségvetésébe betervezi.**
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a forgalmi rend változás lakosság körében történő előzetes meghirdetésére, valamint a sebességkorlátozás forgalmi rend érvénybe léptetésére.
- 5.) Utasítja VÁRVAG Nonprofit Kft-t (2700 Cegléd, Gubody u. 28.) a közlekedési táblák (összesen 8 db közlekedési tábla 4 db oszlopon, valamint a 3 hónapig szükséges forgalmi rend változására figyelmeztető 4 db) elkészíttetésére és érvénybe lépésig takart kihelyezésére, valamint a burkolati felfestés kialakítására (az időjárási feltételek figyelembevételével) a 3. pontban foglaltak végrehajtásának függvényében.

Határidő: 1.-3. pont: azonnal
4.-5. pont: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

535/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Felülvizsgálta a Cegléd, Fűtőház utca forgalmi rendjét, és dönt az utca egyszerű forgalmi sáv elhúzásával (kiterő építésével) történő sebességcsökkentéséről.
- 2.) Kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban foglaltak végrehajtásához szükséges bruttó 760.120 Ft-ot Cegléd Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetése „Dologi” kiadások során biztosítja.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert a forgalomtechnikai terv elkészítésére vonatkozó szerződés, valamint a sebességcsökkentő elemek és közúti jelzőtáblák beszerzésére és kihelyezésére vonatkozó megrendelők aláírására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a forgalmi rend változás lakosság körében történő előzetes meghirdetésére, valamint a forgalmi rend érvénybe léptetésére.
- 5.) Utasítja VÁRVAG Nonprofit Kft-t (2700 Cegléd, Gubody u. 28.) a forgalmi táblák (10db) és a fizikai akadályok szabály és terv szerinti kihelyezésére.

Határidő: 1.-3. pont: azonnal
4.-5. pont: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

536/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Tudomásul veszi A Misszió a Kultúráért Egyesület (2700 Cegléd, Dózsa György utca 4., adószám: 18734816-1-13) (a továbbiakban: Egyesület) tájékoztatóját, a 2024.04.30-án kelt megállapodás alapján az önkormányzattól ingyenes használatába kapott Cegléd, belterület 3122 hrsz-ú ingatlannal (a továbbiakban: Ingatlan) kapcsolatban.
- 2.) Hozzájárul ahhoz, hogy az Ingatlanra vonatkozó ingyenes használatba adási szerződés az Egyesülettel közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert az ingyenes használatba adási szerződést közös megegyezéssel megszüntető írásbeli megállapodás aláírására, valamint a szükséges nyilatkozatok megtételére.
- 4.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t, hogy a használati szerződés megszűnését követően a birtokbavételt az Egyesülettel folytassa le, és az Ingatlan hasznosításáról gondoskodjon.
- 5.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1. pont: azonnal
2.-5. pont: folyamatos

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

537/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t arra, hogy az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, Cegléd, belterület 3122 hrsz-ú, Dózsa György u. 7. szám alatti épület vonatkozásában építési vállalkozóktól szerezzen be
 - 1.1. három árajánlatot állagmegóvási munkálatok, illetve
 - 1.2. három költségbecslést esetleges teljes felújítás megvalósítására.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: 1.1. pont: 2025. decemberi testületi ülés
1.2. pont: 2026. januári testületi ülés

Felelős: Mótyán Krisztián ügyvezető

538/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Nem módosítja 2026 évre vonatkozóan a *Városháza rendezvénytermei igénybevételeének feltételeiről és díjairól* szóló a 44/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében megállapított díjtételeket.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

539/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Csatlakozik a Magyar Tudományos Akadémia 11/2025. (IX. 25.) elnöki határozatával meghirdetett Tudománybarát Település Mozgalomhoz (TUBA Mozgalom). Tudomásul veszi a TUBA Mozgalom célkitűzéseit és Cegléd Város Önkormányzata nevében vállalja és teljesíti a csatlakozás és a részvétel feltételeit.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy

- 2.1. gondoskodjon a csatlakozási szándéknyilatkozat kibocsátásáról,
2.2. Reznák Erzsébet történész kapcsolattartói megbízásáról és
2.3. mindezen intézkedésnek a www.tudomanybarat.hu honlapon történő regisztrálásáról
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

540/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Pályázatot ír ki a háziorvosi körzetekről szóló 10/2002. (VI. 27.) Ök. rendelet 3. mellékletében megállapított területi ellátási kötelezettségű ceglédi TEK III. számú vegyes fogorvosi alapellátási körzet vállalkozás formájában történő, állandó jellegű ellátására – a határozat elválaszthatatlan mellékletében foglaltaknak megfelelően.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

Melléklet a 540/2025. XI. 20.) Ök. határozathoz:

„Pályázati felhívás

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet Cegléd 3. számú fogorvosi alapellátási körzetének ellátására, területi ellátási kötelezettséggel.

1. Ellátandó lakosságszám: 3935fő

2. Ellátandó települések száma: egy településrész – Cegléd Város Önkormányzatának a háziorvosi körzetekről szóló 10/2002. (VI. 27.) Ök. rendelet 3. mellékletében megállapított ceglédi III. számú vegyes fogorvosi körzet ellátása.

3. Pályázati feltételek:

3.1. A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet szerinti képesítés megléte, valamint

3.2. az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, s e törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, és az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendeletben előírt egyéb feltételek megléte;

3.3. büntetlen előélet;

3.4. cselekvőképesség

4. A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

4.1. végzettséget, szakirányú végzettséget igazoló dokumentumok hiteles másolatai

4.2. részletes, fényképes szakmai önéletrajzt

4.3. végzettséget és szakirányú végzettséget igazoló okiratok másolata

4.4. három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány eredetben, amely igazolja a büntetlen előéletet és azt, hogy a pályázó nem áll a foglalkozástól eltiltás hatálya alatt

4.5. egészségügyi alkalmassági dokumentum a 40/2004. (IV. 26.) ESzCsM rendelet szerinti, mely tartalmazza a vizsgálat dátumát és eredményét

4.6. igazolás, hogy a praxisengedély megszerzésének feltételei fennállnak

4.7. vállalkozási formától függően, egyéni vállalkozói igazolvány hiteles másolata, illetve társas vállalkozás esetén a társas vállalkozás 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonata, és a társasági szerződés másolata

4.8. Magyar Orvosi Kamara tagságról, nyilvántartásról szóló igazolás (amennyiben tagsággal rendelkezik)

4.9. az Országos Kórházi Főigazgatóság által vezetett működési nyilvántartás igazolása

4.10. nyilatkozat arról, hogy a pályázó, a jogszabályban meghatározott adatszolgáltatási kötelezettségének ezt követően folyamatosan eleget tesz

4.11. a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul

4.11. nyilatkozat, melyben a pályázó hozzájárul, hogy a pályázati eljárás résztvevői a pályázati anyagot megismerhessék, és abba betekinthessenek

4.12. a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázat elbírálását nyílt, vagy zárt ülésen kéri

5. A pályázat benyújtásának határideje: 2026. február 28.

6. A pályázat elbírálásának határideje: 2026. márciusi képviselő-testületi ülés

7. A pályázat benyújtásának módja: postai úton,

7.1. Cegléd Város Önkormányzata dr. Csáky András polgármesternek címezve: 2701 Cegléd, Pf.: 85., a borítékon kérjük feltüntetni: „3. számú fogorvosi körzet”

7.2. További információ kérhető telefonon – 06 (53) 511-437 – es telefonszámon az egészségügyi alapellátásért felelős ügyintézőtől

8. Területi ellátási kötelezettség: igen

9. A megbízás betölthetőségének időpontja: legkorábban a szükséges engedélyek meglétekor – várhatóan 2026. június 1.

10. Jogviszony jellege: megbízási

11. Kategória: háziiorvosi

12. Típusa: fogorvosi

13. Leírás/Megjegyzések:

13.1. A fogorvosi körzet praxisjoga térítésmentesen szerezhető meg.

13.2. A feladatellátás vállalkozási formában történik, az önkormányzattal kötött határozatlan idejű, de minimum 5 év időtartamra kötött feladat- ellátási szerződés alapján.

13.3. Az önkormányzat a feladat ellátásához a rendelőhelyiséget, valamint annak felszerelését térítésmentesen biztosítja.

13.4. Indokolt esetben az Önkormányzat - közérdekű célból - bérletet szolgálati jelleggel biztosít.

14. Cegléd Város Önkormányzata fenntartja a magának a jogot, hogy a pályázatot külön indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázat egyéb megjelölése:

- www.cegled.asp.lgov.hu

- www.okfo.hu

541/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Visszavonja 2025. június 19-ei képviselő-testületi ülésén hozott 326/2025. (VI. 19.) Ök. határozatát.
- 2.) Kijelenti, hogy nem kívánja szabályozni a belterületi lakóingatlanok vonatkozásában a növények szomszéd ingatlanhoz viszonyított ültetésének rendjét, tekintettel arra, hogy 2024. október 1-je és 2025. január 1-je óta a tárgykört kormányrendeletek szabályozzák.
- 3.) Dönt egy a tárgykört érintő hatályos jogszabályokról szóló tájékoztató összeállításáról és annak honlapon valamint a Ceglédi Hirmondóban való közzétételéről a lakosság részére.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1.,2., és 4. pont: azonnal
3. pont: 2025. december 15.

Felelős: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző

542/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) továbbra is értékesíteni kívánja a Cegléd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Cegléd belterület 221/3/A/2 helyrajzi számú, természetben Cegléd, Kossuth Ferenc u. 4. I. emelet 5. ajtószám alatti 36 m² alapterületű lakást nyilvános pályázat útján. A lakás minimális vételára **18.000.000,- Ft + ÁFA, azaz tizennyolcmillió forint + ÁFA.**
- 2.) Meghatároz bruttó 150.000,- Ft összegű pályázati biztosítékot.
- 3.) Megállapít hat hónap időtartamot az 1. pontban hivatkozott lakóingatlan értékesítési célú pályáztatására.
- 4.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.
- 5.) Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
- 6.) A bevétel céljának felhasználásáról később dönt a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (3) bekezdésében foglaltak alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

543/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a 434/2025.(IX.30.) önkormányzati határozatra figyelemmel

- 1.) Megállapítja, hogy a VÁRVAG Nonprofit Kft. által a Cegléd 0629/27 hrsz-ú ingatlan haszonbérlete tárgyában lefolytatott, 2025. november 10-én határidős pályázat érvényes és eredményes.
- 2.) Megállapítja, hogy az 1. pontban hivatkozott pályázat nyertese a 0629/27 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában Boros Dániel ceglédi lakos.
- 3.) Haszonbérbe adja 2026.01.01. naptól Boros Dániel ceglédi lakos részére a Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Cegléd külterületi, „szántó és kivett tanya” megnevezésű, alábbi ingatlant a következő bérleti díjért:

Helyrajzi szám	ingatlan méret (ha)	Nettó bérleti díj (Ft/év)
0629/27	41,3217	8.300.000,-Ft

- 4.) Felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.
- 5.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

544/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Elfogadja a VÁRVAG Nonprofit Kft. javaslatát.
- 2.) Ingyenes használatba adja a Váci Egyházmegyei Karitás részére (székhely: 2600 Vác, Hattyú utca 1., adószám: 18290691-1-13, képviseli: Dr. György-Kovács Gábor igazgató) a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdés alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontja alapján, a Cegléd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, Cegléd belterület 67/1 helyrajzi számon lévő, kivett irodaház, raktár megnevezésű, 355 m² alapterületű, korábban gyógyszerházként használt ingatlanban található 52 m² alapterületű helyiséget 2025. december 1-től határozatlan időre, raktározási tevékenység végzése céljára.
- 3.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft.-t, hogy az raktárhelyiségre ingyenes használati szerződést kössön.
- 4.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. - t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

545/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Elfogadja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2025. október 16-i rendes ülésén és a 2025. október 30-i rendkívüli ülésén, valamint a korábban hozott, de még nem teljesített határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

546/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Támogatja a Ceglédi Városfejlesztési Kft. 2025. évi feladatellátási szerződésének módosítását, és a feladatellátásra biztosított keretet nettó 3.525.000 Ft + 27% ÁFA összeggel megemeli.
- 2.) Az 1. pontban hivatkozott keretösszeg megemelésének fedezetéül Cegléd Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének Dologi kiadás sorát jelöli meg.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.
- 4.) Utasítja a Ceglédi Városfejlesztési Kft-t és a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a szükséges adminisztratív lépéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester
Tabáni Ádám CVF ügyvezető

547/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Kijelenti, hogy nem kíván pályázatot benyújtani a KEHOP_Plusz-2.2.1-25 „Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken” elnevezésű pályázat keretében.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

548/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Támogatja a Dobmúzeum újra nyitását és önkormányzati működtetését.
- 2.) Megbízta Hegedüs Ágota alpolgármestert, hogy vizsgálja meg a Dobmúzeum megnyitásával kapcsolatos feltételeket, és tegyen javaslatot a megfelelő megoldásra.
- 3.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

549/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 6.) dönt arról, hogy a Cegléd Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Cegléd, belterület 4549/33-42 hrsz-ú, „*kivett beépítetlen terület*” megnevezésű és a 4549/27 hrsz-ú, „*kivett beépítetlen terület*” megnevezésű ingatlanokat kijelöli egyben történő értékesítésre lakásépítési célra,
- 7.) visszavonja a 4549/33-38 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére vonatkozó 388/2024.(XII.11.) számú önkormányzati határozatot,
- 8.) érvénytelenné nyilvánítja a 4549/33-38 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére 2025.09.19. napján közzétett pályázati kiírást,
- 9.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a 209/2024.(VI.20.) számú önkormányzati határozatot hajtsa végre,
- 10.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a 4549/27 hrsz esetében a Szabályozási Vonal módosítására külön eljárásban, ehhez Cegléd Város Önkormányzata a 2026. évi költségvetésben fedezetet biztosít,

- 11.) értékesíti pályázati eljárás lefolytatása útján az 1. pontban jelölt ingatlanokat a 388/2024.(XII.11.) számú határozatot alapul véve legalább nettó 15.000,-Ft/m²+Áfa, bruttó: 19.050,-Ft/m² egységaron,
- 12.) az ingatlanok közművesítése, esetleges telekalakítása a vevők feladata, Cegléd Város Önkormányzata pénzügyi kötelezettséget nem vállal,
- 13.) utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a pályázati eljárás lefolytatására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1-4., 6-8. pont: azonnal **Felelős:** 1-4., 6-7. pont: Dr. Csáky András polgármester

5. pont: 2026.02.15.

5. pont: CKÖH Főépítész

8. pont: VÁRVAG Nonprofit Kft.

550/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) dönt arról, hogy a Cegléd Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Cegléd, belterület 4546/1-22 hrsz-ú, „*kivett beépítetlen terület*” megnevezésű ingatlanokat kijelöli egyben történő értékesítésre lakásépítési célra,
- 2.) visszavonja az 1. pontban jelölt ingatlanok értékesítésére vonatkozó 207/2025.IV.10). számú önkormányzati határozatot,
- 3.) érvénytelenné nyilvánítja az 1. pontban jelölt ingatlanok értékesítésére 2025.09.19. napján közzétett pályázati kiírást és az arra beérkezett pályázatokat,
- 4.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a meglévő, 0,4 kV-os vezetékhálózat elbontására, és ennek költségére fedezetet biztosít a 2026. évi költségvetésben,
- 5.) értékesíti versenyeztetési eljárás lefolytatása útján az 1. pontban jelölt ingatlanokat a 207/2025.(IV.10). számú határozat alapján legalább nettó 10.000,-Ft/m²+Áfa, bruttó: 12.700,-Ft/m² egységaron,
- 6.) az ingatlanok közművesítése, esetleges telekalakítása a vevők feladata, Cegléd Város Önkormányzata pénzügyi kötelezettséget nem vállal,
- 7.) utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a pályázati eljárás lefolytatására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1-3., 5-7. pont: azonnal **Felelős:** 1-3., 5-6. pont: Dr. Csáky András polgármester

4. pont: 2026.02.15.

4. pont: CKÖH

7. pont: VÁRVAG Nonprofit Kft.

551/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) dönt arról, hogy a Cegléd Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Cegléd, belterület 5360/5 hrsz-ú, 3945 m² nagyságú, „*kivett beépítetlen terület*” megnevezésű és az 5354/7 hrsz-ú, 6559 m² nagyságú, „*kivett mocsár*” megnevezésű ingatlanokat kijelöli egyben történő értékesítésre lakásépítési célra,
- 2.) értékesíti versenyeztetési eljárás lefolytatása útján az 1. pontban jelölt ingatlanokat az ingatlanforgalmi értékbecslő által megállapított egységaron, de legalább nettó 10.000,-Ft/m²+ Áfa egységaron,
- 3.) az ingatlanok közművesítése és a szükséges szilárd burkolatú út és tartozékai kiépítése, telekalakítás a vevők feladata, Cegléd Város Önkormányzata pénzügyi kötelezettséget nem vállal,
- 4.) utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a pályázati eljárás lefolytatására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1-4. pont: azonnal

Felelős: 1-3. pont: Dr. Csáky András polgármester

4. pont: VÁRVAG Nonprofit Kft.

552/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) utasítja a polgármestert, hogy a VÁRVAG Nonprofit Kft. bevonásával vegye fel a kapcsolatot a Cegléd, belterület 4547 hrsz-ú, „társasház” megnevezésű, részben önkormányzati tulajdonú ingatlan magán tulajdonosával, és kezdeményezzen tárgyalásokat a lakás megvásárlására vonatkozóan,
- 2.) utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft., hogy az 1. pontban jelölt társasház ingatlan 3 bérlőjének szükség esetén biztosítson csereingatlant.

Határidő: azonnal

Felelős: 1. pont: Dr. Csáky András polgármester
2. pont: VÁRVAG Nonprofit Kft.

553/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Érvénytelennek nyilvánítja a VÁRVAG Nonprofit Kft. által a Cegléd 4546/1, /4, /5, /8, /9, /13, /17, /20, és 4546/21 hrsz-ú ingatlanok értékesítése tárgyában lefolytatott, 2025. november 05-én határidős pályázatot.
- 2.) Utasítja a VÁRVAG Nonprofit Kft-t a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

554/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint a Ceglédi Sportcsarnok Kft. legfőbb szerve a Tulajdonosi Bizottság véleményének figyelembe vételével

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Sportcsarnok Kft. (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) 2025. október havi beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

555/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. legfőbb szerve a Tulajdonosi Bizottság véleményének figyelembe vételével

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. (2700 Cegléd, Fürdő út 27-29.) 2025. október havi beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

556/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint a Ceglédi Városfejlesztési Kft. legfőbb szerve a Tulajdonosi Bizottság véleményének figyelembe vételével

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Városfejlesztési Kft. (2700 Cegléd, Eötvös tér 6.) 2025. október havi beszámolóját.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

557/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint a Ceglédi Sportcsarnok Kft. legfőbb szerve

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Sportcsarnok Kft. (2700 Cegléd, Rákóczi út 33.) 2025. 09. havi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

558/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. legfőbb szerve

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft. (2700 Cegléd, Fürdő út 27-29.) 2025. 09. havi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

559/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint a Ceglédi Városfejlesztési Kft. legfőbb szerve

- 1.) Elfogadja a Ceglédi Városfejlesztési Kft. (2700 Cegléd, Eötvös tér 6.) 2025. 09. havi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

560/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint a Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft. legfőbb szerve

- 1.) Elfogadja a Ceglédi TV Közhasznú Nonprofit Kft. (2700 Cegléd, Teleki utca 12.) 2025. 09. havi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

561/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint a VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. legfőbb szerve

- 1.) Elfogadja a VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. (2700 Cegléd, Gubody utca 28.) 2025. 09. havi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

562/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint a „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Közhasznú Kft. legfőbb szerve

- 1.) Elfogadja a „Kossuth Művelődési Központ” Nonprofit Közhasznú Kft., (2700 Cegléd, Kossuth tér 5/A) 2025. 09. havi tájékoztató adatszolgáltatását.
- 2.) Utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Csáky András polgármester

563/2025.(XI. 20.) Ök. határozat

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 38/2003. (XII. 31.) Ök. rendelet 7. §-ában rögzített hatáskörében eljárva

- 1.) „Cegléd Város Kultúrájáért” szakmai elismerésben részesíti 2025-ben a következő személyt:

1.1 **Vantova-Antal Bettina** marketing referens

- 2.) utasítja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére!

Határidő: 2026. január 22.

Felelős: Dr. Csáky András polgármester