

JEGYZŐKÖNYV

**Cegléd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2024. november 11-i
közmeghallgatásáról**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 11-én megtartott, 17 órakor kezdődő közmeghallgatásán.

Az ülés helye: Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal díszterme (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.).

Jelen vannak: Dr. Csáky András polgármester, Hegedűs Ágota, Dr. Ferenczi Norbert, Ifj. Károly Ferenc, Klément György, Imregi Tibor, Kónya Ágnes, Rimóczi Gábor, Takátsné Györe Anett, Szlovák Mátyás, László Ágnes, Kollár Zoltán, Spindelbauer Attila, Horváth József és Barta Barna képviselők.

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző, Dr. Szoboszlai Árpádné aljegyző, Dr. Gujka Attila irodavezető, Sipos Nikoletta irodavezető, Jáger Mária irodavezető, Mádi Csaba irodavezető, ill. a jelenléti ív szerint.

Jegyzőkönyvvezetők: Horváthné Gál Tünde és Irházyné Sipos Ágnes.

Dr. Csáky András polgármester úr köszönti a Képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 15 fővel jelen van, így határozatképesen kezdi meg munkáját.

Jogszábeli előírás alapján a Képviselő-testület évente egyszer közügyekben közmeghallgatást tart. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy csak ceglédi állampolgárok szólhatnak, tehetnek fel kérdéseket. A közmeghallgatáson, mint nyilvános eseményen, kép- és hangfelvétel készül az események dokumentálása és az arról való híradás céljából. A közmeghallgatáson felszólalókat kéri, a hozzászólás előtt nevezzék meg magukat és adják meg elérhetőségüket annak érdekében, hogy feltett kérdéseikre, javaslataikra írásbeli választ is adhassanak részükre, a törvényi előírásnak megfelelően.

Rövid összefoglalót kíván adni az elmúlt év történéseiről. Az elmúlt esztendőben 425 határozatot és 30 rendeletet fogadott el a testület. Az egészségügyi ellátás keretén belül jelentős változás történt. 2024. február 1-jétől a központi házi orvosi és gyermekorvosi ügyelet kikerült az önkormányzat hatásköréből, változatlan helyszínen, az országos mentőszolgálat szervezésében biztosítják az ellátást.

Az elmúlt évben Dr. Ferenczi Norbert képviselő úr javaslatára az Óbudai Egyetem levelező tagozaton felsőfokú képzést indított a Közgazdasági Szakközépiskolában. A ceglédi illetőségű hallgatók javára tandíjtámogatás és tanulmányi ösztöndíj bevezetésére került sor.

Különböző beruházások kapcsán elmondja, hogy járdafelújítások történtek 450 m² és 1000 m², útfelújítás 6137 m² nagyságban valósult meg, komplex csapadékvíz elvezetés és mélyépítési beruházásra a Csengettyűs utcában került sor. Közvilágítás bővítése a Károlyi dűlőben, a Cserszegi, a Napraforgó, az Ölyv és a Repcés utca egy szakaszán történt meg, több mint 80 lámpatest került kihelyezésre. A csapadékvíz elvezetés a Rostély, Szőlő utca, valamint a Szent Imre Herceg utca és a Mária utca között valósult meg. Ívóvíz vezeték kiépítésére a Szellő utcában került sor és az Öregszőlőben a II. ütem is meg fog valósulni.

Pályázati források igénybevételel valósul meg egy TOP Plusz pályázat - az Ipari Park III. ütem, amely nagyságrendileg 300 millió forintot jelent. A kiviteli tervek készítése folyamatban van. Az Autista nappali ellátó kiépítése is folyamatban van, holnapután kerül sor a tenderbontásra, akkor tudják meg, hogy ki fogja a kivitelezést megnyerni. Biztos benne, hogy a jövő év közepére a beruházás megvalósul. Nagyon sok mindennek kell megfelelni, nem régebben Gulyás miniszter úr is megjegyezte, hogy közbeszerzési törvény nem mindenben segíti

elő a beruházások megvalósulását.

A gyógyászati épületek bővítése projekt a Budai úti termálfürdőnél megkezdődött. Egy 250 millió forintos épületenergetikai korszerűsítés be is fejeződött már a fürdő esetében, viszont közben nyert az önkormányzat egy 2,5 milliárdos pályázatot, ami további energiakorszerűsítést tesz lehetővé a fürdőben. Ha ez befejeződik, akkor közel nulla energiaigényű lesz a strand, ami jelentős megtakarítást eredményezhet. Nyert az önkormányzat egy 124 millió forintos ún. humán pályázaton is, ami lényegében egy egészségügyi projekt, szűrővizsgálatokat, felvilágosító előadások tartását foglal magába. A szerződés aláírás alatt van. Tájékoztatja a jelenlevőket, hogy a projekt keretében december 7-én a Szabadság téren lesz egy szűrőbusz, ahol egész napos szűrés fog megvalósulni különböző egészségügyi területen. Erről később tájékoztatni fogják a lakosságot.

Nehéz anyagi helyzetben van a város. A lakosság folyamatosan azt fogja hallani, hogy mindezek oka a polgármester, mert az Ipari Park kapcsán nehéz helyzetbe kerül az önkormányzat és a város. Azért ismertetne néhány adatot. Az iparüzési adóval foglalkozik, mivel ez a legnagyobb bevételt biztosító adónem. A többi adó esetében a tervekkel és a megvalósulással nincs gond. Az iparüzési adó tekintetében 3 milliárd 742 millió forinttal tervezett az önkormányzat. A Fidesz frakció javaslata alapján még magasabbra akarták beállítani az összeget. Mindig azzal vádolják, hogy eléggé pesszimista, azonban mikor vállalkozókkal tárgyal az ember és megkérdezi, hogy milyenek a gazdasági kilátásaik, milyenek a megrendeléseik, már akkor látszik, hogy a helyzet nem túl rózsás az idei esztendőben. Ma már kimondható, hogy az év végéig várható iparüzési adóbevétel 3.130.200.000,- forint lesz, a kettő közötti különbség 612 millió forint, ez egy elég nagy rész, amit elég nehéz betölni. Kicsit előre megy a következő évet illetően. Arról már biztosan hallottak, hogy a 2024-ről 2025-re történő iparüzési adó növekményt a kormány el fogja vonni. Ezzel párhuzamosan a szolidaritási hozzájárulás ismételt jelentős mértékben nő, tavaly 220 millió volt, az idén 447,3 millió forint lesz, a jövő évi pedig 587,2 millió forint. Elvonják az iparüzésiadó-növekményt, ami nem biztos, hogy növekmény lesz, ahogyan az adatokból látszik. Ezt egy alapba helyezi a kormány. Tíz napja volt a Vármegyeházán ezzel kapcsolatban egy tájékoztató, amit az államtitkár úr tartott. Az elvont összegekből országosan kb. 168 milliárd forint bevételt remél a kormányzat, és ebből visszaosztanak 68 milliárd forintot. Ezt a járások között osztják el. A ceglédi járás 250 millió forintot fog kapni, ún. versenyképesség javítása céljából. Ez azt jelenti, hogy a járásban lévő 12 önkormányzatnak közösen kell megállapodnia egy olyan beruházásban, amely mindenki javát szolgálja. Ebben kétharmados többséggel kell megegyezni. Nehezen képzelhető el, kicsit aszimmetrikusnak tűnik az egész rendszer. A ceglédi járáshoz 12 település tartozik, a nagykőrösihez pedig 3 település, ahol könnyebb megállapodni is és a beruházást megvalósítani. Múlt héten a polgármestereket egy megbeszélésre összehívta, hogy mit tudnak megvalósítani ennyi pénzből. A budapesti tájékoztatón államtitkár úr egy diasorozatot vetített le, melyből kiderült, hogy a jövő év első féléve elég szűk menetrendben rengeteg feladatot ró az önkormányzatokra. Minden lépést be kell vinni a testület elé és két-három alkalommal az Államkincstárat is be kell vonni az ügymentetbe, döntéshozatalba. Ez azért aggályos, mivel velük nem minden esetben gyors és zökkenőmentes a kapcsolattartás. Felszólalt a megbeszélésen, miután lényegében háromszor sarcolják meg az önkormányzatokat. Egyszer mikor az iparüzésiadó-növekményt elvonják, ezzel párhuzamosan nő az adóerőképesség, aminek eredményeként nem nő, hanem inkább csökken a normatíva. A Pénzügyminisztériumból származó információk alapján, az idén a tavalyi évi normatíva várható. Az évközi emelkedés beépítésre került, növekedés azonban nem várható 2025-ben. Nagyon nehéz helyzet előtt áll az önkormányzat.

Elmondja, hogy az elmúlt években is próbálták elkerülni az adóemeléseket. Azonban a következő testületi ülésen élni fog a javaslattal, hogy mégis nyúljanak hozzá a helyi adókhöz. Az építményadó 1992-ben került bevezetésre és 2011-ben volt utólájára emelve. A kommunális

adó és az idegenforgalmi adó 2016. óta változatlan. Úgy próbálnak számolni, hogy a lakosságának havonta csak néhány száz forint emelést jelentsen, az önkormányzat bevételeit azonban javítsa és elősegítse a következő évi kötelezően ellátandó feladatok teljesítését. Visszatér a felelősségre az Ipari Park II. ütem esetében. Az év elején kiderült, hogy nem megy minden rendben a beruházással és a vezető súlyos mulasztásokat követett el. Akkor ismeretlen tettes ellen, személy, illetve személyek ellen vagyon elleni bűncselekmény elkövetésének gyanúja miatt tett feljelentést a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányságon. Az igazsághoz hozzá tartozik, hogy a Városfejlesztési Kft-nek is van felügyelő bizottsága, amelynek bizonyos feladatokat kellene ellátnia. Illetve a kft. minden folyó ügyével kapcsolatban évente négy alkalommal beszámolót készített a testület számára, melyet az minden esetben szó nélkül, vita nélkül elfogadta. Mindezek ellenére kialakult a nehéz helyzet. Kérdés, hogy mennyire felelős egyszemélyben a polgármester az ügyért. A Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Bűnügyi Igazgatósága egy határozatot küldött az önkormányzatnak, melyben tévedésbe ejtéssel, tévedésben tartással, valótlan tartalmú nyilatkozat tételével, vagy valós tény elhallgatásával elkövetett költségvetési bűncselekmény gyanúja miatt ismeretlen tettes ellen a folyamatban lévő ügyet hatáskör, illetékesség hiánya miatt az eljárás lefolytatása kapcsán hatáskörrel rendelkező illetékes hatósághoz, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal Közép-Magyarországi Bűnügyi Igazgatósághoz helyezte át. Nem tett egyszer sem saját magának valótlan tartalmú nyilatkozatot. Minden, az ügygel kapcsolatos dokumentumot a NAV lefoglalt, folyik a vizsgálat, de nem tudja, az hol tart.

A különböző támogatások esetében a jövedelmi határok valorizációja megtörtént. Az a tapasztalat, hogy a lakhatáshoz kapcsolódó kérvények száma folyamatosan növekszik. A szünidei gyermekétkeztetést változatlanul biztosítja az önkormányzat, amely a tavaszi szünetben 146, a nyári szünetben pedig 300 gyereket érintett. Az összes segély esetében a beérkező igényeket a város ki tudja elégíteni.

Megadja a szót a hozzászólni kívánóknak. Kéri, hogy a hozzászóló nevét, címét szíveskedjék bementeni, 3 perc áll a rendelkezésre.

Cs. K. (lakcím adatvédelmi okokból törölve): köszönti a jelenlévőket. Három javaslata és kérdése van. A Ceglédi Hírmondó szeptember 26-i számában jelent meg a kézilabda szakosztály részére jóváhagyott támogatás. A pénz útja az, hogy az ember dolgozik, utána befizeti az adóját, majd a Tisztelt Testület megvárja, míg az adóbevételek befolyának és utána 95 millió forintot átutal egy olyan csapatnak, aki gyakorlatilag elherdálja a ceglédi állampolgárok adóbefizetését. Ez a csapat autóbérlésre fordítja a pénzösszegek nagy részét, természetesen nem Opelt vagy Suzukit bérel, hanem Jaguart. Ennek a csapatnak nem pénz kell adni, hanem el kell tőle venni azt, ami van. A városnak tartozik, és akkor még a testület megszavaz nekik 95 millió forint vissza nem térítendő támogatást. Elhangzott, hogy a város nehéz helyzetben van. Úgy véli, hogy ha a város nehéz helyzetben van, akkor ezt meg kell, hogy érezze a sport is, és nem lehet a pénzeket Jaguar bérlésére és egyéb luxus, felesleges dolgokra elherdálni. Kérdezi, hogy érez-e a testület némi lelkiismeretfurdalást, hogy az odautalt adóforintokat ez a testület szépen elkótyavetyéli?

Szintén a Hírmondó említett számában volt, hogy döntött a testület az önkormányzati cégszerkezet szakértői áttekintéséről úgy, hogy 24 órás határidőt szabott meg. Ennek ellenére befutottak az ajánlatok. Kérdezi Dr. Ferenczi Norbertet, miből gondolja, hogy a ceglédi polgárok annyira süketek és idióták, hogy ebből a dologból nem látják azt, hogy mennyire kilóg a Fideszes lóláb? Úgy gondolja, hogy nagyon csúnya dolog, és már a látszatra sem adnak. Az összejátszás, mint maffia módszer, bevett szokás. Ezért kérdezi a polgármester urat, hogy miért nem tett feljelentést? Tudja, hogy naiv a kérdés, de azért meg lehetett volna próbálni.

Javasolja, hogy egy locsolóautó beszerzését indítsák el, mert a nyáron vissza fog tért a 30-40

fokos hőség. Víz még van a Budai úti téglagyári gödrökben, ami egy szűrés után alkalmas arra, hogy a locsolóautó felhasználja, így a város klímáját, a rettenetes szaharai forróságot enyhítsék. Javasolja még, végezzenek a városban fásításokat. Továbbá javasolja, hogy a belvárosban a forgalmat csökkentésük, mert az lassan élehetetlenné válik. Nagyon sok az autó a városban. Nem a parkolók számát kellene növelni, hanem az autókat kiszorítani a belvárosból. Példaként említi a norvégiai Oslot, ahol a belvárosból fokozatosan egy-két év alatt kiszorították az autókat. Volt egy félévés morgolódás a lakosság részéről, de belátták, hogy több jótékony hatása lett később. Tudja, hogy az autós tudat megváltoztatása nagyon nehéz, de nincs más lehetőség a város számára.

Dr. Csáky András polgármester: a norvég példa nagyon jó. Jó lenne, ha tudnák importálni az ottani emberek fejében lévő gondolatokat és a norvégok egymással kapcsolatos tolerancia szintjét akkor, amikor naponta érkeznek olyan telefonok, hogy a gyermek nem tudja az osztályterem ajtajáig vinni autóval, hanem 150 métert kellene gyalogni. A város központja nagyon rosszul van kialakítva. Elgondolkodtak már rajta, hogy a város központját időszakosan, hétvégére bizonyos mértékig sétálóutcává alakítsák.

A fásítás terén szerintem nem áll rosszul a város. Volt egy fásítási program „Tegyük zöldebbé Ceglédet” címmel, amelyen 7 millió forint gyűlt össze, ebből 5 millió forintot az Ecseri Kft. hozzájárulása volt. Ezúton is köszöni. A számlaszám még mindig él, lehet adakozni. Nem olcsó multság a fásítás, két-három-négy éves átültetett fa ára 30.000 Ft körül van. Ehhez hozzájön még a karózás, az ültetés, a locsolás ára. Ha kezdődik az ültetési szezon, akkor folytatni fogják a fásításokat.

A locsolóautó beszerzése nem olcsó. Másrészt a víz nagyon drága. A horgásztavakból kiszívni a vizet nem biztos, hogy jó megoldás, a horgászoknak más erről a véleménye. Azonban kezdeményezni fogja, hogy több kutat kellene fűrni, hogy ne az ivóvizet használjuk locsolásra. A fűrt kutakkal megoldható lenne az aszályos időszakban a közterületi fák, parokok öntözése. A locsolást illetően a köztisztasági rendeletben van olyan rész, hogy a feladatot ellátó vállalkozó a szerződés keretében a járdákat locsolja. Hosszú, aszályos időszakban az utakon végigfut egy-egy locsoló autó, ami egy, másfél órára a port ülepíti, de nagy klímaváltozást a város életében nem okoz.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a kézilabda estében a 95 millió forint vissza nem térítendő támogatás mellett van egy 65 millió forintos visszatérítendő támogatás is, amit már régóta görgetnek maguk előtt. A CEVASPORT 30 millió forintot, a CVSE 15 millió forintot, a Hegesport Egyesület pedig 5 millió forintot kapott támogatásként. Ezeket az összegeket sokáig nem fizette ki az egyesületeknek az önkormányzat, mivel a kötelezően ellátandó feladatokat kell elsősorban finanszírozni. Mindaddig, amíg ezt nem látták biztosítottak, addig nem írta alá az említett sporttámogatások kifizetését. A szeptemberi adóbevételeket követően keletkezett annyi pénz, hogy kifizetésre kerültek a támogatások. Ezt nem minősíti, mindenki döntse el maga.

Dr. Ferenczi Norbert képviselő: örül, hogy a felszólaló aktívabb, mint képviselő korában. A lóláb szerintem, szerintük is kilóg. Ha figyelt a felszólaló, akkor a Ceglédi Városfejlesztési Kft. és az önkormányzat közös projektje során olyan pénzek kerültek kifizetésre, ami mögött nem volt teljesítés, itt lóg ki a lóláb. Ez a teljesítés csengő forintban történt meg, anélkül, hogy fizikailag történt volna valami. Nem tudják a szőnyeg alá seperni a kérdést, mert - ahogy a felszólaló mondja - a lóláb kilóg. A gazdasági társaságokat át kell világítani. Sokkal korábban kérték polgármester urat az ajánlatok bekérésére, sajnálattal tapasztalták, hogy a Gazdasági Bizottság ülésére nem történt meg az ajánlatok bekérése, ezért ők döntöttek, hogy bekérik a Képviselő-testület számára az ajánlatokat. Ha nem érkeztek volna be 24 óra alatt az ajánlatok, akkor nem döntött volna ilyen bölcsen a Képviselő-testület, hogy elfogadja. De ha úgy gondolja

a felszólaló, hogy azzal egy gazdasági társaság bűncselekményt valósít meg, hogy 24 óra alatt ajánlatot tesz, akkor azt a feljelentést, amit polgármester úron hiányol, a felszólaló is meg tudja tenni. Úgyhogy valóban a lóláb kilóg. Azt javasolja, hogy olvassa el a cikk alatt az aláírókat és ennek fényében olvassa el a cikkeket.

Dr. Csáky András polgármester: ne felejtsek el, hogy haladéktalanul feljelentést tett az ügyben.

Imregi Tibor képviselő: a 85 millió forint, ami kikerült a város kasszájából jogtalanul, az nem sokkal kevesebb, mint a kézilabdások 95 millió forintja. Azt azonban szeretné megjegyezni, hogy a sportcsarnok felújításába a kézilabda klub a szövetséggel karöltve több, mint 2 milliárd forintot hozott. Kéri, hogy ne mindig negatívumokat emlegessék. Egyébként nem negatív, hogy a sportot ennyivel támogatják, mert ezek a támogatások jóval alacsonyabbak, mint más hasonló városokban.

Dr. Csáky András polgármester: egyet ne felejtsek el, hogy nem a kézilabda klub támogatta, hanem az adófizetők, még ha TAO-nak is nevezik, amit bizonyos politikai körök szeretnék elrejtteni szem elől mondván, hogy nem közpénz. Ez ugyanolyan közpénz, csak nem az államkasszába folyik be, hanem egyesületek gazdálkodhatnak vele. Ezért nem is érthető, mivel a különböző sportegyesületek a működésükhöz is kapnak TAO támogatásokat. Az elmúlt három évben megközelítőleg 1 milliárd forintot kapott a kézilabda csapat is TAO támogatás címén. Az ezzel kapcsolatos vita kezdetén javasolta, hogy kapja meg a pénzt a kézilabda egyesület, de a gazdálkodását vizsgálják meg, azonban ez ellen a felvetés ellen tiltakozott a testület. Változatlanul nem érti, hogy a vadonatúj, felépült sportcsarnokban biztosított irodahelyiségek ellenében miért kell a Szív utcában egy épületet bérelnie az Egyesületnek. Emellett lehetne még más kiadásokat is vizsgálni a szervezetnél. Gondolja, hogy ezekben Imregi Tibor képviselő úr is érintett bizonyos mértékig.

Sz-né R. Zs. (lakcím adatvédelmi okokból törölve): óvónőként dolgozott, majd 23 éven át óvodavezetőként vitt több intézményt, ennek kapcsán sok testületi ülésen vett részt. Nagyon jó volt, mert élőben, egyenesben hallotta és látta a döntéshozatal folyamatokat. Több ceglédi polgárral együtt szeretnék, hogy ha a jövőben a testületi üléseket élőben közvetítenének. Sok állampolgár szeretne betekintést nyerni a döntéshozatal folyamatába. Az igaz, hogy írott sajtóban és polgármester úr tájékoztatójában mindig elmondja a lényegét, viszont sokkal életszerűbb, ha folyamatában látják a teendőket és feladatokat.

A Szent Imre Herceg utcai tízemeletes épületek előtt lévő ligetes zöldövezet fejlesztésére hívná fel a figyelmet. Gyönyörű zöld, ligetes rész a három nagy épület előtt. Az emeletes házakban élők szép virágoskerteket alakítottak ki. Ugyanakkor itt többnyire sok középkorú vagy idős ember él egyedül, akik nyáron a nagy melegben menekülnének a forró panelből a zöldövezetbe, de nincs hova helyet foglalni. Lehozzák a kisasztalokat és beszélgetnek. Kéri, tegyék kicsit élehetőbbé ezt a részt, úgy, mint a Bajcsy-Zsilinszky teret, az Újvárosi közösségi parkot. Szeretnék új padokat, szaletlit. Sokan járnak a patikába és a kisboltba a zöld füves részen át, ami csapadékos időben nagyon veszélyes. Jó volna, ha lenne kialakítva egy-egy járda is a zöld részen keresztül. Most elég lehangoló a látvány.

A Szent Imre Herceg utca nagyon magas autóforgalmat bonyolít és sokan nem tartják be a sebességkorlátokat. Ezért javasolja, hogy a Bársony utca sarka és a zöldövezeti rész, vagy a patika és a zöldövezeti rész között egy gyalogos átkelőhelyet alakítsanak ki. Tudja, hogy nem biztos, hogy a város dönt a kérdésben, azonban szeretné, ha tolmácsolnák a kérést az illetékesek felé. Eddig nem történt nagy baleset, de ne is várják meg. Megköszöni, hogy meghallgatták és gratulál a sikeres pályázatukhoz. További jó munkát kíván.

Dr. Csáky András polgármester: köszöni a javaslatokat, a jövő évi költségvetés tervezésekor figyelembe fogják venni. Egy zebra kialakítása elég macerás és költséges, de amennyiben mód lesz rá, akkor meg fogják valósítani.

A testületi ülés közvetítése kapcsán elmondja, hogy átjátszó állomást kellene kialakítani, ez nagyrészt forrás kérdése. Továbbá kérdéses, hogy az átvilágítás után mi lesz a Ceglédi TV sorsa. Ezen gazdasági társaság fenntartása is a nem kötelezően ellátandó feladatok közé tartozik, amit a város biztosít. A politikai akarat megvan ahhoz, hogy ez megtörténjen, úgy gondolja, hogy ezzel mindenki egyetért. Elmondja, hogy a televízió még az ülés napján, teljes egészében leadja a képviselő-testület ülését, legfeljebb egy-két óra eltérés lehet. Sőt, így többen meg tudják nézni, mivel sokan délelőtt dolgoznak. De meg kell vizsgálni a kérdést. Nem hiszi, hogy ez olyan nagy igény lenne a lakosok részéről.

További hozzászólás, kérdés nem volt. Csáky András polgármester úr megköszöni mindenkinek a részvételt. A közmeghallgatást 17 óra 42 perckor bezárja.

Kmf.


Dr. Diósgyőri Gitta
címetes főjegyző




Dr. Csáky András
polgármester