



Cegléd Város Önkormányzatának Polgármesterétől

2700 Cegléd, Kossuth tér 1.
Levélcím: 2701 Cegléd, Pf.: 85.
Tel.: 06/53/511-400

Száma: C/29.968/2025.

MEGHÍVÓ

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2025. június 19-én (csütörtökön) délelőtt 10:00 órai kezdettel

ülést tart a Városháza Dísztermében, melyre tisztelettel meghívom.

A Képviselő-testület „lakossági félórát” tart 9:30 órától 10 óráig,

amelyet a napirend elfogadása és megtárgyalása követ.

NYILVÁNOS:

- 1.) Cégstruktúra szakértői áttekintése, részfeladat teljesítése (Kontrolling rendszer) E
Szakmai előterjesztő: Dr. Gujka Attila irodavezető, Lendér Zsuzsanna kontroller
- 2.) Közhasznú gazdasági társaságok 2025. májusi TUB beszámolója E
Szakmai előterjesztők: a gazdasági társaságok ügyvezetői
- 3.) DTKH Nonprofit Kft. tulajdonában álló nonprofit társaságok beolvadásával kapcsolatos döntés E
(Az előterjesztés később kerül kiküldésre!)
Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 4.) Cegléd, Szolnoki út 2605/32 és 2605/48 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó településrendezési eszközök módosítása – döntés a környezeti vizsgálat szükségességéről E
- 5.) Ipari Park III. üteméhez kapcsolódóan Cegléd, belterület 1637/1, 1636/4, 1650/3, 1636/1 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó településrendezési eszközök módosítása E
- 6.) Cegléd Város településrendezési eszközeinek részleges módosítása a Ceglédi Termálfürdő és környéke gyógyhellyé minősítésére vonatkozóan – döntés a környezeti vizsgálat szükségességéről E
- 7.) Cegléd Város településrendezési eszközeinek részleges módosítása (Infineon telephely) – elfogadás - **Rendelet** E/M
- 8.) „Cegléd Város Építészeti értékeinek megóvása 2025” c. pályázati kiírásra beérkezett pályázatok elbírálása M
- 9.) Cegléd Város építészeti értékeinek megóvása 2025” c. pályázat ismételt kiírása E
Szakmai előterjesztő a 4-9. napirendeknél: Ilyés Marianna városi főépítész

- | | |
|--|-----|
| 10.) Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 245/2025. (V.15.) Ök határozatának elvi hozzájárulása szerinti területek „Lakó-pihenő” övezetté nyilvánítása | E |
| 11.) Cegléd, Közép út 8915/12 hrsz.-ú ingatlant érintő telekalakítás és részbeni értékesítés | E |
| 12.) Tulajdonosi hozzájárulás fakivágáshoz
Szakmai előterjesztő a 10-12. napirendeknél: Dr. Gujka Attila irodavezető | E |
| 13.) Közbiztonsági keret megemlése
Szakmai előterjesztő: Sipos Nikoletta irodavezető, Dr. Gujka Attila irodavezető | E |
| 14.) A közterületi térfigyelő rendszerről szóló önkormányzati rendelet módosítása- Rendelet
Szakmai előterjesztő: Dr. Gujka Attila irodavezető | M |
| 15.) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a térítési díjakról szóló rendelet módosítása – Rendelet
Szakmai előterjesztők: Szabóné Kökény Erzsébet intézményvezető,
Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
Előterjesztő az 1-15. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester | M |
| 16.) Önálló képviselői indítvány - 396 hrszú ingatlan besorolásának módosítása
Előterjesztő: Takátsné Györe Anett önkormányzati képviselő | E |
| 17.) Önálló képviselői indítvány - szomszéd telken átnyúló faágak, lehulló falevelek, termések eltakarításának szabályozása tárgyában
Előterjesztő: Hegedűs Ágota önkormányzati képviselő | E |
| 18.) Malomtószél, Cegléd szabadidőpark koncepció terv elfogadása
Szakmai előterjesztő: Tabáni Ádám ügyvezető | M |
| 19.) Köztéri fémkeretes várostérképek felújítása | E |
| 20.) Cegléd, 12321 hrsz-ú ingatlan bérbeadása | M |
| 21.) Vantage Towers Zrt. megkeresése | M |
| 22.) Cegléd, 8677/12 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntés | M |
| 23.) Cegléd, 8771/3. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos döntés | M |
| 24.) Cegléd, Bocskai u. 9. szám alatti 2 db épület ingyenes használatba adása a Roma Inkubátor Kulturális Művészeti és Hit Egyesület részére | E |
| 25.) Cegléd, Jászberényi út 19-21-23. szám alatti 12. számú, 17 m2 garázshelyiség bérleti szerződésének határozatlan időre történő meghosszabbítása | E |
| 26.) VÁRVAG Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának elfogadása
Szakmai előterjesztő a 19-26. napirendeknél: Mótyán Kriszitán ügyvezető | 3/4 |

- 27.) Az óvodai csoportok és a maximális csoportlétszám engedélyezése a 2025/2026 nevelési évre
Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető E
- 28.) A Ceglédi Kulturális Konceptió 2023-2027 című dokumentum felülvizsgálata M
- 29.) Gazdasági program felülvizsgálata E
- 30.) A 2025. II. félévi munkaterv elfogadása M
Szakmai előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 31.) Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról E
Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető
Előterjesztő a 18-31. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester
- 32.) Egyebek
- 33.) Kérdések, interpellációk

ZÁRT:

- 34.) Tájékoztatás az Ipari Park II. ügyében a Böjtös Bau Kft-vel kötött szerződések jelenlegi jogi helyzetéről *(Az előterjesztés később kerül kiküldésre!)* E
Szakmai előterjesztő: Dr. Szoboszlay Árpádné aljegyző
- 35.) Nem közhasznú gazdasági társaságok 2025. májusi TUB beszámolója E
Szakmai előterjesztők: a gazdasági társaságok ügyvezetői
- 36.) Tartozás elengedés iránti kérelem M
Szakmai előterjesztő: Mótyán Krisztián ügyvezető
- 37.) Javaslat díszpolgári cím adományozására M
Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető
- 38.) Javaslat „Testvérvárosi Kapcsolatokért” kitüntető cím adományozása M
Szakmai előterjesztő: Hegedűs Ágota alpolgármester
Előterjesztő a 34-38. napirendeknél: Dr. Csáky András polgármester
- 39.) Javaslat a 2025. év köztisztviselője elismerés odaítélésére M
Szakmai előterjesztő: Jáger Mária irodavezető
Előterjesztő: Dr. Diósgyőri Gitta címzetes főjegyző
- 40.) Egyebek

Cegléd, 2025. június 11.

Dr. Csáky András
polgármester

Tájékoztató:
Tájékoztatás beruházásokról