

SZT-1/D/M1

Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2022. (IX. 29.) önkormányzati rendelete
Cegléd Város Helyi Építési Szabályzatáról

A TERV HITELESSÉGÉRT ALÁÍRÁSUKKAL FELELNEK

Tervező: Megbízó:
Projektvezető: Mátys-Varga Eszter
PESTTERV KFT.
Címzett: Tájékoztató: Dr. Csáky András
Dr. Diósgyőri Gitta

SZT-1/A

SZT-1/B

SZT-1/D

SZT-1/C

4. melléklet a 22/2022. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez,
módosította: a 13/2025. (V. 16.) önkormányzati rendelet

MEGBÍZÓ	HITELESSÉGÉRT ALÁÍRÁSUKKAL FELELNEK	TERVEZŐ
POLGÁRMESTER: Dr. Csáky András	PROJEKTVEZETŐ: Mátys-Varga Eszter	PESTTERV KFT. E-mail: pestterv@pestterv.hu Honlap: www.pestterv.hu
JEGYZŐ: Dr. Diósgyőri Gitta		Datum: Budapest, 2022. szeptember 16.
CEGLÉDVÁROS ÖNKORMÁNYZAT		
POLGÁRMESTER: Mátys-Varga Eszter		
CEGLÉDVÁROS TELEPÜLÉSTEREVEZÉSI ESZKÖZÖK FELÜLVIZSGÁLATA ÉS MÓDOSÍTÁSA		
SZABÁLYOZÁSI TERV (belleület)		
M = 1 : 4 000		
2022. SZEPTEMBER HÓ		
SZT-1 / D		



	Tervezési terület határa
	Belterületi határ
	Települési I. rendű főút
	Vasút
	Nagysebességű vasútvonal (védőtávolsága 250m - 250m)
	Kerékpárút
	Építési övezet, övezet jele
	Övezethatár
	Szabályozási szélesség
	Szabályozási vonal
	Megszüntetőjel
	Tervezett lehatár
	Védőtávolság, védőszáv határa
	Kisvárosias lakóterület
	Kertvárosias lakóterület övezete
	Falusias lakóterület övezete
	Településközpont vegyes terület övezete
	Kereskedelmi- szolgáltató gazdasági terület övezete
	Ipari- gazdasági terület
	Ipari- gazdasági terület- major
	Különleges területek övezete-Temető terület
	Különleges területek övezete- Egészségügy
	Különleges területek övezete- Honvédelmi
	Napellenes beépítésre nem szánt terület napellenpark
	Vízgazdálkodási terület övezete
	Közkert
	Erdőterület övezete (védelmi, gazdasági)
	Mezőgazdasági terület- Általános övezete
	Közelkedési terület
	Vasúti terület
	Régészeti lelőhely területe
	NATURA 2000 terület határa
	Országos ökológiai hálózat- magterület
	Országos ökológiai hálózat- ökológiai folyosó
	Kunhalom
	Tájékpéldelmi terület
	Egyedi tájérték
	Helyi védelemre javasolt épület, építmény
	Beültetési kötelezettségű terület